

我市首批 111 户廉租房喜领新房钥匙

690 套房月底前将全部交付,月租每平方米 1 元

本报讯(记者李一)“俺这麽大年纪了还能住上新房,感谢党和政府的好政策!”1月14日上午,位于市区黄河西路的廉租房惠民小区开始办理入住手续,83岁的低保户刘老太领到廉租房钥匙时激动地说。当日上午,经过抽号选号、核实登记、计费收费、合同签订、验房交房,我市第一批 111 户廉租房领到了新房钥匙。据了解,惠民小区是我市首个建成投入使用的廉租房小区,本月内将有 690 户贫困家庭分成两批陆续入住,月租每平方米 1 元。

“这个春节,我们老两口可以在新房里过了。”当天 11 时,67 岁的低保户刘女士拿着新领到的廉租房钥匙,欣喜万分。

记者跟随他们走进即将入住的 4 号楼 3 单元新房,只见房间里已经进行了简单装修,阳台封闭好了,卫生间马桶、洗手台安装到位,厨房里的橱柜、灶具、洗菜池也是一应俱全。“真是省了我们好多事,只要把简单的家当搬过来,就能舒心过日子了。”看着这儿,摸摸那儿,刘女士在两室一厅的屋子里转了好几个来回。

十多年来,由于收入微薄,刘女士和老伴一直住在女儿家,为长年在外打工的女儿女婿看门。“像我们这样的困难户,想拥有一套自己的房子太难了。现在政府分给我们廉租房,我们终于也能住上新房了。”刘女士高兴地说。

惠民小区于 2009 年 9 月份开工建设,全部为廉租房。小区共有 13 幢楼 40 个单元,六层砖混结构,设计总户数 690 户,总建筑面积 35045 平方米。小区内物业公司进行管理,配以绿地景观、健身器材、停车棚等公共设施,同时做到消防、人防等设备齐全,实现了小区安全全覆盖。为尽量减少租户负担,小区在做到水、电等达到普通商品房标准的基础上,墙面全部刷乳胶漆,地面铺上地砖,门窗齐全,并配备简易的橱柜,基本实现住户拎包入住。

“第一批入住的 111 户贫困家庭,是 60 岁以上的或者身体有残

障的人群,要优先保证这部分人顺利入住。第二批廉租房有望于本月 20 日左右选房,届时共有 690 户贫困家庭领到廉租房新房钥匙。”市住建局住房保障中心相关负责人表示。

谈到租金问题,市住建局公房管理处相关负责人介绍,廉租房每户家庭按居住人口收取租金,标准以家庭内所有低保人数为准,不按户口簿人数计算。按照《周口市廉租房收费依据》,廉租房租金标准为:住户保障面积标准以内的按每月每平方米 1 元收取。住房保障面积标准以外的按每月每平方米 1.99 元收取。根据现下相关政策,住户保障面积

标准定为:16 平方米/人,按实际人数住房标准计算。

“如果有人将承租的廉租房转租、转租,擅自改变房屋用途,连续 6 个月以上闲置廉租房,管理部门有权收回房屋。”市住建局住房保障中心相关负责人表示,廉租房一年一签合同,年底对住户进行资格审核,符合条件者续签合同。至于物业管理费,每户每月支付 15 元,另外 10 元由住建部门补贴。

据了解,目前投入使用的为一期工程。二期工程建设紧邻一期,占地 19.5 亩,全部设计为小高层,计划总户数为 500 多户,工程正在进行招投标,准备年后开工。

家乡派人赴温州看望“义举兄弟”

本报讯(记者杜少华 通讯员薛斌)受市委常委、鹿邑县委书记陈志伟、鹿邑县委副书记、县长朱良才的委托,1月12日,该县政法委、宣传部、贾滩镇有关同志前往浙江省温州市看望慰问鹿邑籍见义勇为好青年——梁亚伟、梁亚领两兄弟。

连日来,勇斗歹徒的两兄弟梁亚伟、梁亚领成为新闻人物。人称“义举兄弟”的梁亚伟、梁亚领是鹿邑县贾滩镇杜楼村人,哥俩跟随父母在温州打工。1月3日,他们在下班回家途中,遇到一女士被抢劫,兄弟二人挺身而出,勇敢与歹徒作斗争,并最终将歹徒制服。兄弟俩勇斗歹徒的事迹经新闻媒体报道后,赢得了社会各界的广泛赞誉。

在温州市两兄弟和他们父母居住的家中,慰问人员向他们送上了鹿邑县委、县政府的慰问信和慰问金,并向他们转达了县委书记陈志伟、县长朱良才和全县百万人民

对他们的问候和敬意。

陈志伟书记还特地打来电话,与兄弟二人亲切交谈。陈志伟称赞说:“你们虽然年轻,但在别人生命财产受到威胁和侵害的危急关头,挺身而出,见义勇为,当代青年乐于助人、见义勇为、惩恶扬善的中华传统美德在你们身上得到体现,你们给河南争了光,是鹿邑人民的骄傲,家乡因你们而自豪,县委号召全县干部群众向你们学习。”梁亚伟表示,虽然他们只是做了一个公民应做的小事,社会各界却给了他们这么多的荣誉,感谢县委、县政府和父老乡亲的关心,今后将更加努力工作,为社会多作贡献,为鹿邑争光。

目前,温州市公安局为梁亚伟、梁亚领颁发了荣誉证书和见义勇为奖金,他们二人也被温州市授予“身边好人”荣誉称号。鹿邑县正在给梁亚伟、梁亚领申报周口市见义勇为先进个人。

我市创业大赛预赛昨日结束

307 名选手参加,决赛将分两场进行

本报讯(记者马月红 实习生方宽)昨日下午,在我市首届创业大赛豫城预赛现场,曾经是下岗职工,如今事业有成的董学健这样形容自己的创业初衷:“我是下岗职工,有政府的政策扶持一定得干一番事业。”当日,我市创业大赛预赛全部结束,共有 307 名选手参赛,他们中有下岗职工、退伍军人、返乡农民工、高校毕业生。

在郟城预赛现场,虽然天气寒冷,可选手们积极参与的热情却十分高涨,24 名参赛选手逐个登台亮相,讲述各自的创业历程,赢得评委和台下观众的阵阵掌声。“以前家里穷外出打工,积累一些经验后,回到家乡办了个养殖场,并带动了周边 30 多户养牛……”选手许文增说。

在淮阳县的预赛中,参赛选手李健

说,他最大的愿望是创办一个留守儿童爱心校车队,为学生安全出行提供服务。“我是西安交大毕业生,回到家乡创业,干起了专业合作社,通过自己的辛勤劳动,不但自己富裕了,还辐射带动了周边村民创业。”返乡创业大学生马伟国说。下岗职工郝宁说:“我下岗后,参加市里举办的创业培训,政府提供了小额贷款扶持,使我的企业越办越好,安置了 100 多人就业。”

“我市创业大赛县市区预赛,选出了 150 名选手参加首届创业大赛决赛。”市人社局相关负责人介绍,决赛将分两场进行,第一场将选出 100 名选手,时间安排在 1 月 22 日、23 日、24 日进行;第二场由第一场决赛进入前 20 名的选手参加,从中选拔出 10 名创业标兵,时间安排在 1 月 31 日。

1 月 12 日,我市文联、市摄影家协会 35 名摄影爱好者来到三门峡黄河湿地拍摄越冬白天鹅。近年来,我市摄影爱好者队伍不断发展壮大,摄影协会通过定期组织活动给大家提供创作、交流、展示的平台,共同提高我市摄影创作水平。本报记者 摄



新闻 110
有求必应 有问必答
8202345 8282345

金海路路灯何时亮?

川汇区张先生(136XXXXXXX):我家住在建设路与汉阳路交叉口以西的金海路附近。此前道路坑洼,2012 年市委、市政府将此处几条道路进行了翻修,让我们出行不再困难。可是道路修好后,路灯却再也没有亮过。每到晚上,附近的居民都要在黑暗中摸索前行,很不安全。希望有关部门能予以关注。

市城市管理局负责人:此前市城管局也接到市民打来的类似热线,局领导已作了批示,并要求分管领导何学平负责督办。经过现场调查,多次与设计部门和川汇区沟通了解情况后,现反馈如下:金海路照明路灯由川汇区负责安装和管理。经现场勘察发现,部分灯头已损坏,线路被盗,变压器已损毁。基于这种现状,市城管局正与川汇区交涉移交事宜。目前正制订复明方案,待方案预算批准后,市城管局将尽快组织对金海路照明路灯进行改造,给附近居民创造一个安全舒适的生活和通行环境。记者 赵金 整理

川汇新闻

中共川汇区委三届三次全会暨区委经济工作会议召开

会议号召,全区各级要深入贯彻落实党的十八大和中央、省委、市委经济工作会议精神,围绕主题主线,以富民强区为目标,以提高经济发展的质量和效益为中心,以特色商业区和高新技术产业开发区为引擎,以改革创新、招商引资、项目建设为抓手,以工作方式和工作方法转变为保障,着力推进旧城改造,着力改进城市管理,着力提高商贸活力,着力提升工作效益,抢抓机遇,持续求进,努力实现经济社会健康快速发展。

审议通过《中共川汇区委关于深入学习宣传贯彻党的十八大精神,加快实现富民强区新跨越的决议》,讨论审议《区委常委会 2012 年工作报告》、《区政府经济工作报告》。

孙敬林讲话,郭志刚总结和部署全区经济工作,田庆杰作《决议(草案)》起草说明。

本报讯 1 月 15 日,中共川汇区委三届三次全会暨区委经济工作会议隆重召开。会议的主要任务是深入学习贯彻党的十八大、中央经济工作会议和省委九届五次全会、省委经济工作会议和市委经济工作会议精神,审议通过《中共川汇区委关于深入学习宣传贯彻党的十八大精神,加快实现富民强区新跨越的决议》,讨论审议《区委常委会 2012 年工作报告》,回顾总结川汇区 2012 年的经济工作,分析研判当前的经济形势,安排部署今年经济工作。

区委书记孙敬林就深入学习贯彻省委九届五次全会、省委、市委、区委经济工作会议精神,切实做好今年和今后一个时期的工作提出要求。

区委副书记、区长郭志刚总结和部署全区经济工作。

受区委常委会委托,区委副书记田庆杰作《中共川汇区委关于深入学习宣传贯彻党的十八大精神,加快实现富民强区新跨越的决议(草案)》起草说明。

陈朝栋、叶长丽、张剑锋、朱明华、梁显学、赵冬鹤、王琳、李俊峰、王文峰出席会议并在主席台就座。

孙敬林指出,一要把握宏观形势,针对“错综复杂”的经济形势,应有充分的认识和准备。要做到对政策调整有充分准备,对发展机遇有充分把握,对发展瓶颈有清醒认识。全区要把握今年稳中求进的工作主基调,坚持抢抓机遇、持续求进、科学发展的工作方法,客观审视发展形势,认清制约发展的瓶颈和症结。二要定位发展目标,改变过去只注重经济增长数量的经



图为中共川汇区委三届三次全会暨区委经济工作会议现场。

(樊艳茵 周艳 摄)

济发展模式,准确定位发展目标,以实实在在的大项目、好项目作支撑,实现超常规的发展速度和力度。坚持以十八大精神武装头脑,凝聚共识,以实现富民强区新跨越、全面建成小康社会为奋斗目标,把“抓住机遇、持续求进、好中求快、务实重干”作为工作主基调,指引全区上下思想上同心同德,目标上同心同向,行动上同心同行,凝聚方方面面的智慧和力量,激发上上下下的热情和干劲,形成凝神聚力抓发展、万众一心奔小康的良好局面。三要审视发展态势。要在市委、市政府的正确领导下,深入贯彻落实科学发展观,坚持“四个重在”实践要领,抢抓机遇,持续求进,开拓创新,务实重干,实现全区经济社会平稳快速发展。要创新体制机制,加速旧城改造步伐;要更新思想观念,夯实工业发展平台;要提升服务水平,加快华耀城项目建设;要强化服务意识,创优经济发展环境,在全区形成风清气正、人和业兴的良好氛围。四要强化发展保障。在工作效率上求“高”,在工作方法上求“新”,在思维方式上求“变”,在工作底线上求“廉”。党员干部要求为民之名、务实之名、廉洁之名,要谋大局之利、长远之利、群众之利,要把个人的进退荣辱融入经济社会发展的主流之中,树立起为民、务实、清廉的形象。

郭志刚说,去年以来,面对复杂多变的经济环境和一系列严峻挑战,在市委、市政府的正确领导下,区委、区政府带领全区广大干部群众,紧紧围绕经济发展的主题主线,牢牢把握抢抓机遇、持续求进、又好又快的工作主基调,开拓

创新、务实重干,经济社会发展保持了持续向好的趋势和态势。主要表现在:经济平衡较快增长,质量效益持续提升;城市发展协调推进,建设管理不断加强;市场建设力度加大,城区经济日趋繁荣;工业发展提速增效,主导作用日益显现;对外开放深入实施,发展后劲逐步增强;财政税收稳步增长,保障能力有所提升;民生投入大幅增长,人民生活得到改善;社会建设不断加强,社会大局保持稳定。尤

其可喜的是,一些事关全区长远发展的大事要事取得较大突破。一是周口华耀商贸物流城项目和丹尼斯商业综合体项目落户川汇区;二是产业集聚区顺利通过省政府批复,被确定为省级高新技术产业开发区;三是占地 1.6 平方公里的特色商业区获省发改委批复,成为全省首批、全市唯一的特色商业区。

郭志刚指出,2013 年是全面贯彻落实党的十八大精神的关键之年,也是为全面建设小康社会奠定基础、实现富民强区的重要一年。做好今年的经济工作,要深入贯彻落实党的十八大和中央、省委、市委经济工作会议精神,围绕主题主线,以富民强区为目标,以特色商业区和高新技术产业开发区两个平台作用,用足用活上级政策,争取更多资金和项目,形成推动经济发展的强大引擎。“三个抓手”,就是把改革创新、招商引资、项目建设作为推动发展的三个抓手,改革体制机制,承接产业转移,增强产业支撑。

“四个重点”,就是加快旧城改造,改善群众生活;加强城市管理,提升城市形象;发展商贸物流,繁荣第三产业;做强高新园区,提升工业实力。

郭志刚说,今年的经济工作要着重抓好七个方面工作。一是以旧城改造和城市管理为重点,进一步改善人居环境,提升城市形象;二是以特色商业区为重点,进一步提升三产服务业水平;三是以高新技

术产业开发区打造为重点,进一步提升工业的支撑作用;四是以打造精品农业为重点,进一步提升农业效益;五是以招商引资和项目建设为重点,进一步提升经济发展后劲;六是以办好惠民实事为重点,进一步保障和改善民生;七是以创新社会管理为重点,进一步打造和谐川汇、美丽川汇。围绕这七项工作,要立足于“转”抓落实,立足于“早”抓落实,立足于“勤”抓落实,立足于“恒”抓落实。

郭志刚还对做好当前工作提出具体要求。一要狠抓节日期间城市管理。二要突出抓好安全生产和社会稳定。三要真正关心群众特别是困难群众生活。四要抓住时机招商引资。五要过一个廉洁节俭的春节。

区委委员、区委候补委员出席会议。不是区委委员和区委候补委员的副处级以上领导干部,不是区委委员和区委候补委员的各办事处主任,区委各部委主要负责同志,区纪委副书记、纪委书记,区人大、区政协办公室主任及各工作专门委员会主要负责同志,区直各单位班子成员,市驻区单位主要负责同志,规模以上企业负责人列席会议。

会议期间,参会人员分组审议讨论了《中共川汇区委关于深入学习贯彻党的十八大精神,加快实现富民强区新跨越的决议(草案)》、《区委常委会 2012 年工作报告》、《区委经济工作报告》,表决通过了《中共川汇区委关于深入学习贯彻党的十八大精神,加快实现富民强区新跨越的决议(草案)》。

(李守伟 樊艳茵 周艳)