

立法·救助·群租·目标

——住房城乡建设部回应四大热点问题

□新华社记者 杜宇 崔静

《城镇住房保障条例》何时出台?推进住房保障立法,对于建立健全住房保障制度而言,意义重大。《城镇住房保障条例》何时出台?最新进展情况又是怎样?

据冯俊介绍,2013年5月份,住房城乡建设部已经把《城镇住房保障条例》送审稿上报国务院法制办,现在国务院法制办已经就这个条例的草案征求了各部门、各地方和社会机构的意见,目前,正在根据反馈的意见进行修改。

冯俊说:“争取把条例尽快上报国务院,公开征求社会的意见。”

住房救助要优先安排、应保尽保

目前,《社会救助暂行办法》正在面向社会公开征求意见,其中有一个章节专门讲“住房救助”。

住房救助对象是什么?是否享有政策优惠?据冯俊介绍,住房救助,主要是针对最低生活保障家庭、分散供养的特困人员的住房困难,进行“兜底”解决,可采取配租公租房、发放租赁补贴、农村危房改造等方式,住房困难和救助的具体标准,要根据当地经济社会发展水平、住房价格水平等因素确定、调整。

冯俊说,由于住房救助是针对特别困难群体实施的特殊的住房保障,因此,要优先安排、应保尽保。

此外,实施住房救助后,由救助对象承担的住房支出极少、甚至是免费的。比如对于集中供养的救助对象,基本没有住房方面的支出;承租公租房的,所负担的租金水平也低于其他保障对象。

解决群租取决于加大调控和增加供给

大学生及城市流动人口中出现的群租现象,是社会关注的问题。

如何解决这一问题,冯俊认为,取决于两个方面。一是对房地产市场加大调控、增加供给,使租金、房价平稳,使大学生逐渐能够承担起在城市的居住成本。二是加大保障性住房的供给。

冯俊说:“从去年开始,按照国务院的要求,对外来务工人员、新就业职工等,地级以上城市要针对他们多提供住房保障。当然,这个工作的推进有先有后,还需要一个过程。”(新华社北京2月19日电)

有望完成开工3600万套保障房的目标

根据安排,“十二五”期间要完成开工3600万套城镇保障性住房的任务。这一目标能否按期完成?

冯俊说,头三年,总体进展比较顺利,开工超过了2500万套,基本建成约1500万套。从现在的进展情况看,在整个“十二五”期间完成开工3600万套的任务应该是比较有希望的。

据冯俊介绍,到2013年年底,全国累计用实物方式解决了3400万户城镇家庭的住房困难。此外,全国还有500多万户住房困难家庭享受了政府发放的廉租住房租赁补贴。到2012年底城镇住房保障覆盖率是12.5%。

冯俊表示,住房保障的覆盖率取决于两个因素,一是保障房建设的数量,二是城镇人口增加的数量。他说:“从现在的情况看,城镇人口增加的速度要大于预期。”(新华社北京2月19日电)

□标题新闻

●北京成为世界500强企业“总部之都”

●2013年全国共救助流浪未成年人15.9万人次

●发展改革委:反垄断高压迫使中国电信和中国联通积极整改

●国家食品药品监督管理总局部署开展春季学校食堂食品安全检查

均据新华社电



“雨水”到农事忙

2月19日,四川省眉山市东坡区崇礼镇光华村村民准备栽种蔬菜。

当日是二十四节气中的“雨水”,各地农民纷纷走进田野忙农事。

新华社发

难享学生优惠 在读研究生中假大学生证泛滥

□新华社记者 刘硕 高楠 姚友明

同样是“脱产”在校的全日制学生,研究生却受到景区、影院以及餐饮企业的不同对待。据了解,目前除火车票优惠外,几乎所有的优惠政策都把研究生这一群体排除在外,办假学生证成了一些研究生“重回”优惠行列的捷径。研究生证的“处境”为何如此尴尬?

渴望优惠,却被优惠拒之门外

在刚刚过去的寒假里,就读于中国传媒大学的研究生王双双计划到北京的一些景点转转。虽然一些景点的收费标准中标明了学生可以享受半价,但她在故宫等地出示研究生证时却仍被要求购买全价票。

记者了解到,不少研究生都在旅游景点有过类似的经历,一些景点的学生优惠条款后面的括号里用小字标注“不包含成人教育、研究生”,还有一些景点干脆对此“不解释”,研究生证被排除在优惠范围之外。

不仅旅游景点,在一些影城、餐厅也存在类似情况。在长春市万达国际影城重庆路店,优惠通知台上明确标注学生证可以享受相关优惠。但东北师范大学

研究生夏某拿出他的研究生证打算购票时,售票员却告知研究生无法办理。对于研究生不在优惠范围内,相关人员回应称:“研究生具有收入能力,因此不被列入到优惠对象行列。”

“魔高一丈”,假证泛滥成“潜规则”

眼看自己研究生证在享受优惠方面屡屡碰壁,于是办假学生证成了一些研究生“重回”优惠行列的捷径。记者了解到,在读研究生中假证泛滥,这早已成为一个公开的秘密。

记者发现,办假证服务不仅价格低,手续简单,而且服务还很周到、仿真度高。“我在淘宝上办了一个北京邮电学院的本科学生证,30元一个,还送一个仿制的注册印章,每学期伊始我自己盖一个戳就当年检了。”长春某高校硕士生李某说,30元办个证就可以享受到很多打折优惠,太划算了。没办法,这都是研究生证不算学生证给的逼迫。

众说纷纭,研究生证优惠前景仍不明朗

就假学生证,一些地方拿出了查年龄、辨真伪等应对策略。陕西省西北大学研究生李嘉手里持有一张假学生证,里面登记有她的身份信息。最近她在看电影的时候,影城告诉她,按照年龄与年级的对应关系,1989年出生的她将无法再享受优惠。

2012年发布的《国家发展改革委关于进一步落实青少年门票价格优惠政策的通知》中指出,对全日制大学本科

及以下学历学生实行半票。但同样作为高校里的学生,研究生究竟该不该享受此项优惠?记者在调查中发现,专家对于该问题的看法并不一致。

一些人认为,研究生属于特殊群体,一部分研究生已经有收入和补贴,不能算作普通学生,因此不能享受学生优惠。但不少研究生称,现在很多学校都取消了补助,只发放奖学金,大部分全日制研究生并没有其他收入。

对此,消费行为专家、吉林大学商学院副院长金晓彤表示,现在的研究生中虽然有一部分是有收入的在职研究生,但随着研究生招生规模的扩大,研究生中大部分还是没有收入来源的普通学生,一些优惠政策在制定时应该考虑到现状的改变。

“研究生也属于学生群体,对于价格很敏感,是否给予其优惠在学生的心灵感知是完全不同的。因此,景点、商家等如果想激发这一群体中的更多人、更多次消费,适度开放优惠也是一个好的选择。”金晓彤说。

(据新华社长春2月19日电)

遗失声明

●南阳市信禹水利水电工程监理有限责任公司在周口市市区农村信用合作联社西城信用社开立的开户许可证和印鉴章丢失,账号:00000020696913804012,声明作废。

2014年2月20日

●淮阳县公安局交警大队连瑞海的警察证丢失,证件号:068797,声明作废。

2014年2月20日

●周口市金海利达商贸有限公司营业执照正(副)本丢失,注册号:411602020004620(1-1),声明作废。

2014年2月20日

●邝东升不慎将坐落在项城市交通中路北的一处房屋产权证丢失,证号:00005281,声明作废。

2014年2月20日

●高友良不慎将坐落在项城市湖滨路东阳光枫景3号楼的一处房屋产权证丢失,证号:00016446,声明作废。

2014年2月20日

●河南万里运输集团有限公司周口分公司豫P5Z216营运证丢失,声明作废。

2014年2月20日

●河南春天物流有限公司豫PG1118,型号DFL4240A2,税号8410684578,豫PF834挂,型号YXF9400TDP,税号8410708247丢失,声明作废。挂失人:李峰

2014年2月20日

●周口市平安运输有限公司工商营业执照副本丢失,注册号411692100002044,声明作废。挂失人:赵胜利

2014年2月20日

●周口市奥龙汽车运输有限公司豫PX337挂行军车证丢失,声明作废。

2014年2月20日

●周口市华安运输有限公司豫P0040营运证号:41162005806、豫P6K38挂(营运证号:411620035807)的营运证不慎丢失,声明作废。

2014年2月20日

●周口市丰华运输有限公司豫PX902挂行军车证丢失,声明作废。

2014年2月20日

●西华县中杰运输有限公司豫PS865挂行军车证丢失,声明作废。

2014年2月20日

●金保珠的道路运输资格证(证号:4116810020000002395)不慎丢失,声明作废。

2014年2月20日

●周口万隆汽车运输有限公司豫PZ0940、豫P8533挂行军车证丢失,声明作废。

2014年2月20日

●周口市远大集团永安运输有限公司豫P6W17挂行军车证丢失,声明作废。

2014年2月20日

●陈令厂豫P2A041行车证丢失,声明作废。

2014年2月20日

●周口市华安运输有限公司豫PB9590行车证丢失,声明作废。

2014年2月20日

●周口市金运汽车运输有限公司豫PD9679、豫PW127挂行军车证丢失,声明作废。

2014年2月20日

●王新华不慎将营业执照丢失,注册号:411602699019679,声明作废。

2014年2月20日

●周口市平安运输有限公司工商营业执照副本丢失,注册号411692100002044,声明作废。挂失人:赵胜利

2014年2月20日

周口市工商行政管理局公告

2013年,周口市“黄泛区”“乐宝情”等23件注册商标被河南省工商局新认定为河南省著名商标,“兆丰恒”“秋迪”等21件注册商标被河南省工商局重新认定为河南省著名商标,现将名单公告如下:

2013年新认定的河南省著名商标名单

序号	企业名称	商标名称	商标注册证号
1	河南省黄泛区农场	黄泛区及图	6044742
2	河南恒宝纸业有限公司	乐宝情	190659
3	太康县中西三高微肥厂	农友福	6019515
4	周口市金石化工有限公司	顶圣	7086266
5	周口市福安粮机有限公司	托塔	6580047
6	商水县邓城叶来食品厂	邓城及图及拼音	1494342
7	河南省银丰塑料有限公司	增产及图	5016518
8	淮阳县易生化工有限公司	易田	7785523
9	扶沟县吉潭酒业有限公司	吉潭	530572
10	河南省四方绿原保健品有限公司	万姓缘	5767851
11	河南科信电缆有限公司	KOSEN 及图	5370950
12	周口华发清真食品有限公司	邦杰	4238556
13	项城市松鑫服装有限公司	松鑫	7404936
14	项城市升起食品有限公司	升起及图	1041612
15	沈丘永达高频设备有限公司	永达及图	3354489
16	河南宝康矿山机械有限公司	玉康重工及图	5233320
17	河南汇成钎具有限责任公司	千王	7284983
18	河南华丰网业科技股份有限公司	中原华丰及图	6993556
19	周口市雪荣面粉有限公司	信天下及图	5444237
20	河南省康泰微粉有限公司	丽光及图	5873718
21	河南省长永油脂有限公司	长永	1396820
22	河南省路凯面业有限公司	路凯及图	6263974
23	西华县枣花面业有限公司	枣花	7578785

2013年重新认定的河南省著名商标名单

序号	企业名称	商标名称	商标注册证号
1	河南省沈丘县兆丰酒厂	兆丰恒	634040
2	河南省秋迪糖业有限公司	秋迪	826999
3	河南汝阳刘笔业开发有限公司	萃文	4407874
4	周口市金石化工有限公司	点石及图	3647467