



深化改革创新 保障科学发展

——周口市国土资源局服务全市经济社会发展工作纪实

记者 刘彦章 通讯员 李殿彬 卢真珍



市委书记徐光调研农村土地综合整治试点项目



市长刘继标到用地项目建设现场办公



市委常委、常务副市长刘保仓调研项目建设情况



省国土资源厅党组成员、巡视员司喜云到周口调研产业集聚区用地保障和基层国土建设情况

近年来,周口市国土资源局在市委、市政府和省国土资源厅的正确领导下,以党的十八大和十八届二中、三中全会精神为指引,紧紧围绕我市中心工作,按照“四保一基”的总要求,积极主动服务、严格规范管理,突出改革创新,坚持务实重干,国土资源服务保障工作成效显著,为全市经济社会发展提供了有力的资源保障,受到各级领导、社会各界的充分肯定。

市委书记徐光对国土资源工作作出批示:市国土资源局认真贯彻落实市委、市政府工作部署,结合单位实际,深入开展“四制”工作,不断加强“三力”建设,有力推动了国土资源工作晋位升级,打造了工作亮点,树立了周口形象,给予充分肯定,值得市直单位学习。望继续做好工作,为周口崛起、富民强市作出新的贡献。

市长刘继标对市国土资源局提出表扬:余纪云同志到周口任职以来,带领国土局领导班子做了大量卓有成效的工作,不仅得到了省国土资源厅的认可,也受到了市委、市政府的充分肯定,市委、市政府对余纪云同志带领的国土局领导班子是认可的、满意的。

服务发展大局,准确把握定位,严格规范管理,坚持务实重干,我市国土资源工作取得新发展

——多措并举保建设用地。切实用好新增建设用地指标、增减挂钩指标和“三项整治”留存指标,积极开展土地综

合整治和“人地挂钩”试点工作。对重大项目开通“绿色通道”,凡要件齐全的项目坚持在5个工作日内完成会审。对重点工程及保障性住房用地实行“点供”制度,单独组卷,随报随批。2013年,全市共批回建设用地4.82万亩,华耀物流商贸城、碧桂园城市综合体、沙颍河航运工程、机西高速、漯阜铁路、富士康实训基地等一大批重点项目建设用地得到及时保障,安居工程用地保障率100%。

——严防死守保耕地“红线”。强化耕地保护责任,严格依法依规用地,大力开展土地综合整治,推进耕地占补平衡“五统筹”,强化耕地质量监管,确保耕地保有量不减少、质量有提高。截至2013年底,全市耕地保有量为1286.65万亩,基本农田保护面积为1086万亩,圆满完成了省政府下达的耕地保护目标任务,为我市粮食总产连续四年超过150亿斤、稳居全省第一作出了贡献。

——节约集约保长远发展。深入开展囤地囤地违规用地土地闲置浪费问题专项治理行动,严格用地准入和批后供后监管,积极盘活闲置和低效利用土地,扎实推进国土资源节约集约模范县(市)创建活动,土地利用方式进一步转变,为全市经济社会长远发展提供了保障。郸城、西华两县被表彰为“河南省国土资源节约集约模范县”,各获省财政奖励500万元。

——规范管理保群众权益。积极开

展维护被征地农民合法权益专项检查工作,及时修订和实施征地区片综合地价,切实维护被征地农民合法权益。完成农村集体土地所有权确权登记发证工作。继续把国土资源信访工作纳入“一把手”工程,实行“1+X”领导接待制度,落实信访评估、预警联动、基层化解、快速处理及回访稳控机制,全年未发生重大群体性信访案件。严格执法监管,严查违法违规用地,实现了“零约谈零问责”的目标。

——勤政廉政保队伍安全。严格落实领导干部“一岗双责”制度,不断加强廉政教育和廉政文化建设,继续推行阳光党务政务,严守中央八项规定,严查“四风”问题,严格“三公”经费管理。加强对关键岗位人员的全方位管理和领导干部婚丧嫁娶、升学、乔迁等重点时段的监督。全年未发生干部重大违法违纪案件,节俭文明风气悄然形成,办事效率明显提升。

——坚持稳中求进,深化改革创新,奋力开创国土资源工作新局面

2014年,全市国土资源局系统将严格按照市委、市政府和省国土资源厅重要决策部署,深化改革创新,坚持务实重干,做到“九保九促”,为加快实现周口崛起、富民强市、全面建成小康社会总目标提供坚强的资源保障。

一是保耕地红线,促粮食生产。市、

县、乡、村层层落实耕地保护目标责任制,形成耕地保护联动机制,划定永久性基本农田,稳妥规范推进土地综合整治和城乡建设用地增减挂钩工作。2014年,每个县市区区立项的耕地占补平衡项目年底入库面积不得低于2000亩,确保年底全市新增占补平衡结余指标总额达到20000亩以上。

二是保合理用地,促科学发展。继续把好建设项目预审关,合理配置省下达的我市年度计划指标,简化办事程序,对重点项目开通“绿色通道”,对符合条件、资料齐全的报件必须在5个工作日内完成会审和组卷上报工作。切实用好年度新增建设用地计划指标、增减挂钩指标,积极稳妥推进农村土地综合整治试点工作,探索开展“人地挂钩”试点工作,全力保障经济社会发展合理用地需求。

三是保用地效率,促节约集约。严格落实土地准入制度,推动、引导项目向中心城区、产业集聚区集中,中心城区和产业集聚区投资强度不得低于250万元/亩,工业用地建筑密度要高于60%,容积率大于1.0,投资额低于1亿元的项目,一律进标准厂房,不再单独供地。严格落实征地拆迁、土地供应、土地履约保证金、项目开竣工申报验收等制度,严格土地批后供后监管。

四是保群众权益,促和谐稳定。严格落实调整后的征地区片综合地价款

准,坚决制止强征强拆行为,切实维护被征地农民合法权益。继续落实好“1+X”领导接待回访、带案下访、领导包案制度,实行“属地管理”,及早申报2014年保障性安居工程用地,做到应保尽保。

五是保试点探索,促改革创新。积极稳妥开展“人地挂钩”试点工作,引导和规范农村集体经营性建设用地入市。加快推进农村集体建设用地确权登记发证工作,按进度高质量完成县级宅基地使用权和集体建设用地使用权确权登记发证任务。

六是保管理秩序,促依法依规。继续落实动态巡查制度,严格日常执法监管,深入开展河道以外非法抽砂采砂治理、“两违”治理、“小产权房”清理清查、土地闲置浪费治理、土地卫片执法检查等专项工作,加大土地违法违规案件查办力度,对重大典型案件坚持挂牌督办、公开曝光,做到既处理事、又处理人,确保实现“零约谈、零问责”目标。

七是保国土形象,促政风建设。扎实开展党的群众路线教育实践活动,加强政风行风建设,努力培养全体干部职工立党为公、执政为民的奉献精神,积极主动服务,遇事不拖不等。领导干部特别是“一把手”树立标杆,做好表率,要求别人做到的自己首先做到,要求别人不做的自己坚决不做。全系统形成积极主动服务、尽心竭力工

作的良好风气。

八是保干部队伍,促勤政廉政。切实履行党风廉政建设“一岗双责”,逐级签订党风廉政建设目标责任书,严格执行民主集中制,进一步完善“三重一大”事项的决策规则和程序。严格落实领导干部述职述廉、诫勉谈话等制度,坚持用制度管权、按制度办事、靠制度管人,切实筑牢制度防线。严格落实廉政准则和中央八项规定,严防利用工作和职务便利谋取私利。

九是保基层基础,促长远发展。加强基层国土资源所和村级土地协管员队伍建设。加快信息化建设,实现市、县、乡三级联网办公。加强“数字县城”建设,强化机关党建工作,深化干部人事制度改革,积极开展科研活动,按进度完成《河南省国土资源志》资料上报工作,进一步规范财务管理,认真做好地质矿产、老干部、工青妇等工作。

“地者,政之本也”。国土资源是国脉所系、民生所依,关系千家万户,影响千秋万代。市国土资源局党组坚决在市委、市政府和省国土资源厅的正确领导下,团结带领全市国土资源系统干部职工,开拓创新、务实重干,以奋发有为、时不我待的精神奋力开创国土资源工作新局面,为促进周口崛起富民强市作出新的更大贡献!

周口市国土资源局党组书记、局长余纪云祝市“两会”圆满成功!

汝阳刘:倾力助推书法教育进校园

为了贯彻落实国家教育部有关“书法教育、书法进校园”文件精神,2011年周口汝阳刘笔业与武汉书法报社签订5年战略合作协议,为我市开展书法教育和生产学生用笔提供了便利的条件。

从2011年至今,周口汝阳刘笔业共斥资60多万元,连续举办了三届“汝阳刘·萃文”杯中小学生书法大赛,为我市普及书法教育,做了一件实实在在的奠基性工作。三届大赛,他们共收集作品20000余幅,评出获奖作品4000余幅,为我市培养了一大批优秀的书法艺术人才。

除了举办中小学生比赛外,周口汝阳刘笔业还以书法讲座、举办书法巡展、创建书法教室、开办书法培训班等方式,为我市书法教育的开展增砖添瓦。

如2013年4月,周口汝阳刘笔业邀请全国著名的12名书法名家,前往周口市二中,开展“书法名家、名笔进校园”活动。

2013年6月,周口汝阳刘笔业举办的第二届“汝阳刘·萃文”杯中小学生书法大赛获奖作品县市区巡回展活动。本次巡回展的81幅作品,具有很高的艺术水准。

2013年7月,周口汝阳刘笔业在旗下的周口美术馆内,开设书法暑假培训班,共招收书法爱好的中小学生20余名,为其免费培训。经过培训,20多名中小学生学习的积极性提高,书写水平大大提升。此举得到了家长、学生的好评与认可。

2013年6月和2013年10月,周口汝阳刘笔业筹资为我市两个书法教育示范学校周口市文昌路实验小学、郸城县实验中学建设了两个书法教室。



书法名家名笔进校园活动



周口市政协常委刘好奎祝市“两会”胜利召开!

周口博爱妇科医院祝贺市“两会”胜利召开!

市人大代表、太康县许楼驾校校长许玉奇偕全体教职员工祝市“两会”胜利召开!

校址:太康县南6公里许楼武院对面 电话 0394-6977777