周口日报

ZHOUKOU RIBAO

2014年11月12日 星期三 甲午年闰九月二十

□中共周口市委机关报 □周口报业传媒集团出版 □今日8版

国内统一刊号 CN41—0049 总第7027期 http://www.zhld.com http://www.zkrb.com.cn

河南省十佳报纸

晴天间多云，西北风4级左右，气温3℃~16℃。 市气象台

Mr.Big面包爵士

2014中国郑开国际马拉松赛指定食品供应商

面包爵士
让大周口尝尝世界的味道。

对于90%以上追求品质生活的周口人而言，面包爵士已成了他们生活方式的重要组成元素。2年30店，面包爵士已成为周口烘焙行业领导者。2014年，面包爵士聚焦周口，实施"市县乡三级市场全面覆盖"。现正式开放加盟，和投资者一起分享难得好项目——

不需技术，不需经验，大品牌成熟系统直接复制；投资不多，收益稳定，区域总部全面扶持更到位

❶ 县城单店加盟：投资50-100万，1-2年收回投资 ❷ 乡镇独家买断：投资30-50万，1年即可收回投资

媒体支持 CCTV 人民网 中国新闻网 大河网 东方今报 大河网 周口日报

4000-021-333

鼓励 支持 保护

我市出台促进房地产市场发展"新六条"

本报讯 （记者 刘彦章）记者昨天从市政府了解到，周口市人民政府《关于促进房地产平稳健康发展的指导意见》(以下简称《意见》)，业经讨论通过颁行实施。

房地产业一头连着民生，一头连着发展，产业链长，关联度高，对经济社会发展具有重要的支撑作用。目前，由于全国房地产市场整体进入调整期，房地产市场下行压力不断加大。对此情况，国务院、住建部今年以来多次召开会议研究对策，省委、省政府也多次召开有关会议，要求高度重视房地产市场运行态势，采取措施，促进房地产市场平稳健康发展。省住建厅等五部门及时出台《关于促进全省房地产市场平稳健康发展的若干意见》。

我市房地产市场总体保持健康发展态势，但三季度以来，受全国大气候影响，商品房交易量、交易额出现下滑趋势，交易价格连续2个月环比下降，部分县、市商品住房库存较大，市场分化逐步显现，观望气氛渐浓。因此，市政府及时出台《意见》，遏制房地产市场下滑态势。

《意见》共分六个部分：一是加大保障性住房建设力度；二是支持各类住房合理消费需求；三是充分发挥住房公积金作用；四是完善住房和土地供应机制；五是优化房地产市场发展环境；六是加强市场分析监测。

《意见》结合我市实际，制定了具有突破意义的指导意见，如在加快保障性住房建设部分，相比省内文件，我市增加了"要相对集中解决转业复员军人、新就业大学生、教师等人才队伍的住房困难"；在强化保障性住房安置措施部分，增加了"在享受国家、省保障性安居工程有关资金优惠政策的前提下，鼓励计划建设的公租房、棚户区(城中村)改造安置房，通过购买普通商品住房来解决，以缓解计划建设中的保障性住房安置压力"；在充分发挥住房公积金部分，增加了两项内容，一是住房公积金贷款额度由40万元提高至45万元，二是开展公积金异地贷款，目的是提高公积金贷款效率，缓解缴存职工购房压力；而加大基础设施配套建设力度部分，则是针对我市目前开发建设的小区周边基础设施和公共服务设施建设滞后，影响房地产开发销售提出的。

对照过去有关政策或规定，该《意见》具有"含金量"较高的利好信息。一是加大对房地产市场信贷支持力度。中国人民银行、中国银行业监督管理委员会已出台《关于进一步做好住房金融服务工作的通知》，破解了房地产市场资金缺口瓶颈制约问题。二是对居民家庭合理贷款需求明确了优惠政策。三是充分发挥了住房公积金作用。四是对住房土地供应机制提出了细化措施。五是对房屋租赁市场提出了新的发展模式。六是对开发建设项目招投标提出了改进措施。七是放开了开发的商品房套型需求，支持企业建设各类满足居民需求的套型。八是对商品房预售作出调整，明确了预售条件，降低了预售门槛。

刘继标会见中原鞋都项目总裁李守军一行

本报讯 （记者 刘彦章）11月10日上午，市长刘继标会见中原鞋都项目总裁李守军一行。双方就加快项目推进工作进行交流，并达成一致意见。市委常委、常务副市长刘保仓，副市长杨廷俊参加会见。

中原鞋都项目是我市打造河南省鞋业产业出口基地的重要配套产业项目，对健全产业链、完善产业配套、促进产业升级有重要的推动作用。中原鞋都开发项目，包括商贸物流产业园和文化创意产业园两个项目，总占地面积2200亩，总投资60亿元，集鞋业展示贸易、设计研发、仓储物流、电子商务、营销总部和产业综合服务等核心功能于一体。9月19日上午，周口市政府与广东鞋业厂商会在郑州举行项目签约仪式。之后，周口市政府成立项目指挥部，加速推进项目前期各项工作。

李守军汇报了投资方加速推进周口中原鞋都项目的新情况、新机遇、新进展，表达了投资方对项目的坚定信心和美好前景。刘继标表示，此项目也已引起了省委书记、省长等省主要领导的高度关注，希望李守军一行的到来，能加速项目的整体推进。

对于项目进展，刘继标提出了三点意见。第一，要列出人物清单，明确双方当下的任务和具体工作，如投资方项目办公场所、公司注册、项目选址，以及政府方面的职责等。同时，市政府配合支持必须同步跟进，需要哪个部门在相关时间节点办理完成，都要明确到人。第二，市政府和相关部门要全力以赴，按照双方合作协议兑现政府承诺。要抓住机遇，争取项目早日动工、早日建成、早见成效，使之成为周口迎接产业转移、完善产业链条的又一品牌。第三，对于合作中变化的细节问题，首先要保证按照协议推进，协议之外再作商量。双方要本着合作共赢的目的，圆满解决项目今后进展中的新问题。

杨正超在市委深化行政区域管理体制改革专项小组会议上要求

突出重点 把握准确 加强领导 形成合力

本报讯 （记者 宋馨）11月11日下午，市委深化行政区域管理体制改革专项小组会议召开，学习贯彻市委全面深化改革领导小组第一次会议精神，研究分析全市行政区域管理体制改革面临的形势和任务，安排部署第一批重点改革的3个事项，进一步统一各成员单位的思想认识，明确职责，加快工作进度，形成工作合力，确保按时间节点完成今年的行政区域管理体制改革任务。市委副书记、市纪委书记杨正超，市委常委、常务副市长刘保仓，副市长杨廷俊，市政协副主席、市发改委主任程新华等出席会议。

杨正超指出，市委根据上级有关改革精神，结合我市实际，成立了9个深化改革专项小组，明确了各自工作职责和第一批重点改革事项。行政区域管理体制改革作为改革的一项重要内容，尤其是在我们周口这样一个传统农区，显得更为迫切和必要。

就深化行政区域管理体制改革工作，杨正超指出，市深化行政区域管理体制改革专项小组各成员单位，要充分认识研究解决行政区域管理体制改革工作的重要性和必要性，进一步增强责任感和使命感，抓住当前各级都在加快推进改革的有利时机，按照市委统一部署，结合工作实际，突出工作重点，切实把我市的深化行政区域管理体制改革工作抓紧抓好、抓出成效。要准确把握深化行政区域管理体制改革要求，结合周口实际，按照各自职责，抓住行政区域管理体制改革的重点和关键点，扎实推进，务求实效。要切实加强对深化行政区域管理体制改革的组织领导，健全组织，为改革稳步推进提供保障。

刘保仓指出，各成员单位要尽快进入角色，各司其职，各负其责，密切配合，相互协调，谋划好第二批重点改革事项，确保深化行政区域管理体制改革顺利进行。

市政协主席(扩大)会议召开

本报讯 11月10日下午，市政协主席穆仁先主持召开市政协主席(扩大)会议，深入学习省委书记郭庚茂在省委学习贯彻习近平总书记在庆祝人民政协成立65周年大会上的重要讲话精神座谈会上的讲话精神，学习传达省政协主席叶冬松在省人民政协理论研讨会上的讲话精神。市政协副主席姚建华、张文平、黄体勤、杨珺、程新华、程维明和秘书长张辉参加会议。

会议强调，要按照中央部署和省委、省政协要求，把深入学习贯彻十八届四中全会精神和习近平总书记重要讲话精神、郭庚茂书记讲话精神和省人民政协理论研讨会精神作为当前一项重要任务切实抓紧抓好。一要知行合一，坚持正确政治方向不动摇。要始终坚持党的领导，坚决执行党的路线方针政策，全力维护市委权威，坚持重大事项提前向市委汇报，重要事情及时向市委请示，重大活动主动邀请市委、市政府领导参加。二要助推崛起，提升履职能力现代化水平。要更加自觉主动围绕中心、服务大局，在思路上求新，在方式上求活，在作风上求实，在工作上求效，履行好政协职责，为实现周口崛起作出更大贡献。三要开拓创新，积极开展协商民主。要充分发挥政协作为协商民主重要渠道和专门协商机构的作用，注重科学选题，注重丰富形式，注重规范程序，注重转化成果，注重成果反馈，协助党委、政府更好地开展工作。四要凝聚合力，维护社会和谐稳定。要把增进团结、维护稳定作为履行职能的重要任务，协助党委、政府做好协调关系、理顺情绪、化解矛盾工作，巩固发展我市安定团结的良好局面。五要强基固本，切实加强自身建设。要促进党派合作，突出界别特色，发挥专委会基础作用，创建"学习型、服务型、创新型、和谐型"机关，进一步提高政治把握能力、调查研究能力、联系群众能力、合作共事能力。

会议指出，要深入学习十八届四中全会精神，关注我市法治进程，在履职过程中深入贯彻法治理念、法治思维，就严格执法、公正司法、全民守法等问题开展多种形式的民主协商，在推进依法治市进程中更好地发挥政协作用。

（本报记者）

视觉新闻

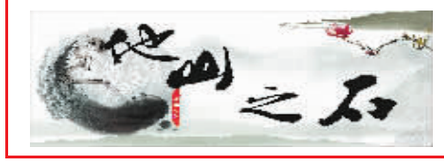
"一村一警"受欢迎

近来，扶沟县公安局大力开展"一村一警"活动，选派408名民警进驻全县每个乡村，担任社会治安信息员、矛盾纠纷调解员、治安防范指导员、法律政策宣传员、民事村办服务员，筑起了社会治安防控体系，为新农村建设撑起了平安和谐的"大伞"，受到了广大群众的欢迎。图为驻村民警在吕潭乡蔬菜园区走访。

（张力友 李龙喜 摄）

"城市管理的株洲样本"系列报道之二

坚持亲民爱民 打造文明城管



详见今日第二版

关于举办第8期周口市"道德讲堂"的启事

由中共周口市委宣传部、周口市文明办倾力打造的高品位公益讲堂——第8期周口市"道德讲堂"将于2014年11月14日开讲。本期"道德讲堂"由云南省文明办思想道德建设处处长、云南省中华传统道德研究会副会长宁德锦主讲《弘扬中华优秀传统文化 培育社会主义核心价值观》。讲座定于当日8:30在周口迎宾馆3号楼5楼会议室举行。

第8期周口市"道德讲堂"由市委宣传部、市文明办主办，周口市质量技术监督局、周口广播电视台、周口市社科联承办。宁德锦在此次讲座中将重点围绕学习贯彻习近平总书记关于弘扬中华优秀传统文化、培育和践行社会主义核心价值观的重要讲话精神，根据其长期从事思想道德建设工作的实践思考和人生感悟，倡导人们树立正确的人生观、价值观和道德观，激励人们在实现中国梦的伟大历史进程中，坚守社会主义核心价值观的精神家园，创造自己精彩幸福的人生。

市文明办联系电话 8269650

中共周口市委宣传部

周口市文明办

2014年11月12日

郸城：科技创新促富民强县

记者 卢好亮 通讯员 马剑虹

今年以来，郸城县委、县政府高度重视科技工作，把加快科技进步与创新作为转方式、调结构和提高经济运行质量的重要抓手，大力推进创新型郸城建设，科技创新工作成绩突出。

被评为"国家科技富民强县试点县"

根据国家重点在中西部地区和东部欠发达地区，每年启动一批试点县，实施一批重点科技项目计划的统一部署，在省、市有关部门的大力支持和推荐下，郸城县积极争取，经科技部、财政部严格审核评定，于今年6月份被批准为"国家科技富民强县试点县"。同时，郸城县组织申报的"脱毒红薯种植示范及产业化开发项目"，也通过了科技部和财政部的审核、评定，并获得了国家科技富民强县专项资金的支持。

企业自主创新能力提升

郸城县年产值亿元规模以上的金丹乳酸、财鑫糖业、上海迪冉、天豫薯业等生物资源加工企业，通过不断加大科技投入力度，自主创新能力得到增强，高新技术产品不断增加，企业核心竞争力明显提升。目前，全县共拥有国家级研发中心6个，其中国家级重点检测实验室2个、博士后科研工作站2个、国家级企业技术中心1个、国家级玉米加工技术研发分中心1个；省级研发中心6家，分别是河南省企业技术中心、河南省降血脂新药开发工程技术研究中心、河南省功能性淀粉糖工程技术研究中心、河南省乳酸工程技术研究中心、河南省淀粉生物质化工工程研究中心、河南省薯类淀粉工程技术研究中心；知识产权申请认证取得新突破，今年累计向国家申请专利63件，已授权46件，其中发明专利14件，占授权量的30.4%，具有良好的结构比例和科技含量。

科技项目申报成绩突出

今年以来，郸城县成功组织申报了国家级科技富民强县专项行动计划1项；争取到国家、省、市科技项目20项，其中国家级5项，分别为国家"863"科技计划4项、国家科技富民强县计划项目1项；另有省级10项、市级7项，荣获项目扶持经费1200余万元。在工业方面，全县开发新产品10个、新技术8项；在农业方面，推广农业新技术18项、新品种15个，为全县经济发展和社会进步作出了积极贡献。

全市首家院士工作站揭牌

郸城巨鑫生物医药科技有限公司与武汉大学联合建立了院士工作站，是目前全市唯一的院士工作站。院士工作站的成立，推动了郸城县科技研发、科技创新迈上了新台阶。院士工作站于今年11月4日正式揭牌，县政府奖励研发经费100万元。同时，郸城县积极做好高新技术企业培育申报工作，积极推进企业创新能力提升，组织开展了企业调研活动，加大了科技政策宣传力度，提高了企业自主创新意识。2014年，郸城县成功申报省高新技术企业4家，分别为上海迪冉、金丹乳酸、百年康鑫、财鑫糖业；金丹搪瓷等3家高新技术后备企业已备案入库。此外，郸城县还全力提升孵化科技型中小企业的能力，申报了省级科技孵化器——郸城高新技术创业服务中心，现已通过省科技专家的验收及省厅部门的认可。

省农业科技园区建设如火如荼

去年，郸城县现代农业科技园区被河南省科技厅批准为"河南省农业科技示范园区"，计划在2015年完成"一基两园"(甘薯种植基地和深加工园区、仓储物流园区)3.5万亩的核心区建设任务。截至目前，主导产业种植面积达1.5万亩；主导产业深加工园共投资1.5亿元，其中全粉生产已投资1亿元，种苗繁育中心已投资3000万元，研发中心及基础设施建设已投资2000万元；主导产品仓储物流园已投资2000万元，建成完工。

科普圆梦美丽生活

郸城县广泛深入开展科普宣传，在全县范围内开展了以"科技创新、美好生活"为主题的科技周宣传活动，并组织专家在社区开展形式多样的科普宣传和送科技下乡活动，活动期间共发放科技资料2万份，举办科技培训班6期，受训人员1800余人次；大力开展科技培训工作，邀请省、市农科院专家和农业专家举办富民强县专项生产技术培训班；开展防震减灾宣传，送地震知识进社区、进机关，并在中小学校园进行防震减灾应急演练。截至目前，全县已进行应急演练15次，发放防震减灾、地震知识宣传书籍5000余册。

■本期总值班 李辽 ■审读 王辛泉 ■本版编辑 张廉明 ■发行服务 8234300 ■广告咨询 8270066 ■新闻热线 8282345 ■投稿邮箱：zkrb@zhld.com