

淮阳县国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

淮国土资告字[2015]7号

经淮阳县人民政府批准,淮阳县国土资源局决定以挂牌方式出让三(幅)国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:  
一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地用途	土地面积(平方米)	出让年限	容积率	建筑密度	绿化率	其他条件	起始价(万元)	增价幅度(万元)	竞买保证金(万元)	备注
20140101	商业用地	7810.2	40年	≤1.0	≤25%	≥30%	24米	40	500	400	10
20150001	工业用地	42580	50年	≤1.0	≤25%	≥30%	24米	80	500	400	10
20150002	工业用地	44621	50年	≤1.0	≤25%	≥30%	24米	80	500	400	10

备注:(1)2014016宗地规划部门出具的用地性质为其他服务设施用地(民营培训机构),根据《土地利用现状分类》(GB/T21010-2007)该宗土地用途应归为其他商服用地。(2)经集体研究,2015005宗地地上附着物(含振兴路和建业路)残值48万元和2015006宗地地上附着物(含建业路)残值45万元与土地一起出让,由竞得人另需支付地上附着物残值价款,残值价款缴到淮阳县财政局国库支付中心预算单位自有资金账户,由土地竞得人完成地上附着物的拆迁工作。账户:淮阳县财政局国库支付中心预算单位自有资金账户,账号:41001557910059266666,开户行:淮

阳建行。2015005宗地总面积为42688平方米,其中商业用地面积4268平方米,居住用地面积38420平方米;2015006宗地总面积为44621平方米,其中商业用地面积4462平方米,居住用地面积40159平方米。(3)具体建设方案需报县城建规划部门批准后,方可实施;2014016宗地竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》后,9个月内必须进行开工建设,建设工期24个月,土地成交价款需在土地出让合同签订后2个月内缴清,交地时间三个月内;2015005、2015006宗地竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》后,8个月内必须进行开工建设,建设工期30个月;土地成交价款需在土地出让合同签订后2个月内缴清,交地时间三个月内。(4)规划设计要求详见淮阳县城乡规划领导小组办公室文件(淮规办[2015]68号、淮规办[2015]30号、淮规办[2015]31号)。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,竞买申请人可单独申请,也可联合申请。

竞买申请人凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企

业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、拖欠土地出让金等情形之一的企业和个人,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。竞买人申请人请于2015年9月15日9时至2015年10月16日17时(北京时间,下同)登陆周口市公共资源交易中心网站(www.zkggzyjy.gov.cn)“土地交易”栏目下载挂牌出让文件。

五、竞买申请人请于2015年9月15日9时至2015年10月16日17时登陆周口市公共资源交易中心网站(www.zkggzyjy.gov.cn)进行网上报名,并携纸质报名材料到周口市公共资源交易中心一楼大厅“土地交易”窗口提交报名材料。网上报名及交纳竞买保证金的截止时间为2015年10月16日17时,交纳竞买保证金方式为转账,现金方式交款无效。

竞买申请人须提交承诺书和商业银行出具的资信证明,在承诺书中表明竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金。经审查,竞买申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,周口市公共资源交易中心将在2015年10月20日12时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌

遗失声明

●沈丘县天义农机有限公司不慎将开户许可证丢失,核准号:J5089000339001,声明作废。

2015年9月16日

●黄玉领不慎将郸城县新华路中段路南公疗医院斜对面一处房屋房产证丢失,证号:郸房字第1060280,声明作废。

2015年9月16日

●孙天生不慎将军残证丢失,证号豫军P051951,声明作废。

2015年9月16日

●李园园不慎将失业证丢失,证号:090457,声明作废。

2015年9月16日

●陈前程不慎将周口凯盛实业开具的西华大富城20号楼404房的房款收据丢失,票号:0003506,金额:378150元,声明作废。

2015年9月16日

●新濠畔(周口)实业有限公司不慎将税务登记证副本丢失,证号:豫国税周开字411691329610875,声明作废。

2015年9月16日

●河南聚通汽车贸易有限公司非园分公司营业执照正(副)本丢失,注册号:411621000002146,声明作废。

2015年9月16日

●沈丘县金帝礼仪用品商店(法人:李保民)公章丢失,声明作废。

2015年9月16日

●周口市新闻文化传播有限公司开户许可证遗失,核准号:J5080000444502,声明作废。

2015年9月16日

●周口市宇畅运输有限公司豫P5R08挂营运证不慎丢失,证号411620036757,声明作废。

2015年9月16日

●周口市诚辉新能源燃料有限公司营业执照丢失,注册号:41160220009588(1—1),声明作废。

2015年9月16日

●周口市东新区隆兴养殖农民专业合作社营业执照丢失,注册号:411602ZA000136,声明作废。

2015年9月16日

●周口市东新区乾元养殖农民专业合作社已关闭,营业执照作废,注册号:411602ZA000101X。

2015年9月16日

●淮阳县鑫辉发业有限公司营业执照丢失,声明作废。

2015年9月16日

●周口市华安运输有限公司豫PQ185挂行车证丢失,车架号:LF59DPG3471092828,车型AKL9401DP,声明作废。

2015年9月16日

注销公告

河南省吴祥假日酒店有限公司【注册号:411692000033629(1—1)】经研究决定向登记机关申请注销。

河南省吴祥假日酒店有限公司

2015年9月16日

买房购车看飞机喽!

周口报业传媒集团

2015秋季“龙都红星广场杯”

周口大型房车联展暨酒水博览会

9月18日开幕

主办单位:周口报业传媒集团 会展地点:周口市体育中心 会展时间:9月18~20日

展会亮点:市区品质楼盘全促销  
100余款品牌汽车大展销  
100余种白酒啤酒大展销

现场活动:9月18日上午举行隆重开幕式  
周口通用机场航空展  
周口市划拳“拳王”争霸赛  
周口市啤酒速饮大赛  
周口市高端红酒品鉴会

展会购房  
两减5000元 全补契税  
现场订车  
最高优惠7万分期零利息  
买房购车要等等

咨询电话:18639402995 15890586878 13592220033(车展)  
13592220030 13938098684(车展)  
13839412578 13592221006(酒水展)

项城市国土资源局国有建设用地使用权公开出让公告

项国土告字[2015]05号

经项城市人民政府批准,项城市国土资源局决定公开出让编号为XC2015-08的国有建设用地使用权一宗。现将有关事项公告如下:  
一、公开出让地块的基本情况和规划指标要求:

序号	地块编号	土地用途	土地面积(平方米)	出让年限	容积率	建筑密度	绿化率	其他条件	起始价(万元)	增价幅度(万元)	竞买保证金(万元)	备注
1	XC2015-08	商业用地	12500	40年	≤1.0	≤25%	≥30%	24米	40	500	400	10

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买的,竞买申请人应列明各成员单位并签章,明确各成员单位出资比例,各成员单位为竞买及竞得后的行为承担连带责任。

竞买申请人需提交无下述行为的承诺书:(1)存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为;(2)因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发;(3)因拖欠土地出让金等情形之一的企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)或个人。违法违规的行为未处理完毕的,均不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。

三、本次国有建设用地使用权公开出让采用增价的方式,按照价高者得的原则确定受让人。

四、本次公开出让的详细资料和具体要求,见公开出让文件。竞买申请人请于2015年9月15日9时至2015年10月14日17时(北京时间,下同)登陆周口市公共资源交易中心网站(www.zkggzyjy.gov.cn)“土地交易”栏目下载公开出让文件。

五、竞买申请人请于2015年9月15日9时至2015年10月14日17时,登陆周口市公共资源交易中心网站(www.zkggzyjy.gov.cn)进行网上报名,并携纸质报名材料到周口市公共资源交易中心一楼大厅“土地交易”窗口提交申请。网上报名及交纳竞买保证金的截止时间为2015年10月14日17时。交纳竞买保证金方式为转账,现金方式交款无效。

竞买申请人须提交承诺书和商业银行出具的资信证明,在承诺书中表明竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金,经审查,竞买申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,周口市公共资源交易中心将在2015年10月15日17时前确认其拍卖竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖活动定于2015年10月16日10时在周口市公共资源交易中心三楼322室进行。

七、出让方式根据报名情况确定,在规定报名时间截止时,符合竞买资格的竞买人不少于三人时,采取拍卖方式出让。不足三人时,采取挂牌方式出让,挂牌时间为2015年10月19日9时至2015年10月30日16时,提交申请及缴纳竞买保证金的截止时间向后顺延至2015年10月28日17时。

经审查,竞买申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,将在2015年10月30日12时前确认其挂牌竞买资格。挂牌时间截止时,有竞买申请人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

八、本次国有建设用地使用权出让不接受邮寄、电子邮件等方式报名。

九、本次公开出让为有底价出让。

十、联系方式

联系地址:周口市汉阳路大闸北600米路东(周口市公共资源交易中心)

联系电话:0394—8106916

联系人:苑庚庚 王硕

监督人:潘永军

监督电话:13673562988

开户银行:周口市市区农村信用合作联社

开户名称:周口市公共资源交易中心

银行账号:00000068104003806012

项城市国土资源局

2015年9月15日

阳澄湖大闸蟹

自然的无上恩宠 味蕾的极致狂欢

周口直营店

乐氏蟹庄纯正血统的阳澄湖大闸蟹 蟹票正在火热预订中

养殖基地直供价:

888元/盒、1288元/盒、2288元/盒

活动期间(9月7日~10月7日)买一送一,每日仅限前5名

人圆月圆蟹香满院——中秋礼品上上选

电话:13140641678 13673597757 8520781 地址:周口市交通路与八一路交叉口向南100米路西