

## 项城科技入户助农增收

**本报讯** 进入秋管的关键时期,家住项城市王明口镇袁寨村的李老汉有时间就住地里跑。按照项城市农业局技术人员的指导,他种植的玉米穗大籽饱。据初步估计,亩产可以超过千斤。

一直以来,项城市农业局十分重视科技入户工作,局党组通过电话抽查及入户调查的方式对技术指导员的工作开展情况进行督察。为夺取今年秋粮丰收,近日,项城市农业局又一次召开了例行的农业技术人员培训会,高级农艺师为广大技术员讲解了当前秋作物玉米、大豆、芝麻的生长情况及当前主要病虫害的发生症状及防治措施。参加培训的 85

名技术人员认真听讲,为即将到村入户的面对面技术指导储备最新的防治技术知识。截至目前,技术指导进村入户解决问题 2000 多个,根据群众需要举办专题培训班 100 多场次,印发宣传资料 10 万 多份。

项城采取专家负责、技术指导员进村入户等多种形式,科技入户示范工程的影响力、带动力不断增强,农业连年增产,农民持续增收,一个示范户辐射带动周围 20 户,形成了学科技、用科技、传科技的良好氛围,农民朋友们深切地感受到科技给他们带来的实惠。今年,项城秋粮丰收在望。(任俊美)

## 市统计局积极探索打造精准服务体系

**本报讯** (记者 刘彦章 通讯员 刘锋磊) 为进一步提高统计服务区域经济发展的能力和水平,市统计局注重从转变服务方式、丰富服务载体入手,精益求精,着力提升统计工作精准化服务能力,全力打造现代化服务型统计升级版。

精准把脉,“勤预警”掌握主动。围绕市委、政府中心工作,把握节点任务,及时把握经济运行趋势性变化,动态跟踪监测市委、市政府实施的重要战略、关注的重大问题和影响目标任务完成的新情况新问题,科学预测,及时预警,适时提供宏观决策建议。针对工业、投资、贸易等重点领域出现的数据异常波动情况,进一步加大统计预警分析力度,加强专业数据、部门数据联动分析,沟通会商,准确把握经济运行走势;针对当前经济工作中的热点难点问题,采取定题目、分任务的方法,做好重点课题研究,进一步加强对宏观经济、重点行业和重要领域的深度分析,切实提高政策建议的针对性和有效性,为各级领导把握先机、妥善应对提供针对性强、参考价值高的咨询建议,实现统计服务由被动服务向主动服务转变、事后分析向事前预测转变,统计数库向统计智库转变。

转变方式,“微服务”提升形象。积极适应信息化发展趋势,主动转变服务方

式,利用政务微博和“周口统计”官方微信搭建统计服务“微平台”,及时发布、解读统计数据,回应公众诉求,开展新闻宣传,引导统计舆论,为建设服务型统计拓展了新渠道。2013 年,主动接轨“微时代”,在全省统计系统率先开通“周口统计”政务微博平台。2015 年,市统计局又正式开通官方微信公众号“周口统计”,全面开启“双微互动”统计服务新模式,切实把统计装进手机,让服务随身而行。目前,借助“微宣传”营造氛围、“微互动”亲民搭桥、“微服务”提升形象,周口统计“微平台”已崭露头角,服务品牌效应初显,周口统计新形象也日渐深入人心。

丰富内容,“优载体”强化服务。进一步丰富《统计月报》内容,增加行业指标和新领域统计指标,全面反映经济发展新常态下各方面变化;及时编发《周口统计年鉴》、《统计公报》、《统计报告》等统计产品,进一步扩大分送范围;结合经济运行进度及各项目标动态监测进展情况,及时撰写提交《领导专报》预警;利用统计外网、市政府门户网站、周口日报、微信微博等平台及时发布统计数据;积极开展“十二五”周口市经济社会发展成就宣传,加强统计宣传和数据解读,引导舆论导向,展示发展成果,服务社会公众。

## 中原银行周口分行首批惠农服务点正式运行

**本报讯** 昨日,东新区搬口办事处夏李庄村农民李明遇到了一件开心的事儿,他足不出村就可以享受到办理小额取款的服务。这是中原银行周口分行为响应国家“惠农、利农、便农”政策号召,帮扶“三农”经济发展,加大对扶贫开发的金融支持所推出的举措。

据了解,该行首批在搬口办事处夏李庄村和许湾乡项庄村设立的两个惠农支付服务点,已于 8 月 26 日正式开业,为群众提供办理小额取款、现金汇款、转账汇款、余额查询等基础金融服务,以及缴费充值、网上购物、快递收发等现代化服务。

## 川汇区粮食局严把粮油质量关

**本报讯** 为确保“中秋节”和“国庆节”两节期间粮油供应安全和市场价格稳定,日前,川汇区粮食局积极和工商、质检、卫生等部门紧密合作、齐抓共管,确保“双节”期间粮油市场稳定、消费安全。

保证销售的粮油无霉变、无污染、无有害的食品添加剂,无过期商品。据悉,该局高度重视粮油市场稳定工作,针对节日期间消费集中、需求较旺的特点,区粮食局要求增加粮油商品库存,确保大米、面粉、食用油等包装成品粮油随时投放市场,发挥应急保障作用。要求承担节日粮油供应工作的应急粮油加工企业,严把原料进货验收关、产品出库关、商品销售质量关,坚决做到不制假、不售假;增加小包装粮油的生产,扩大市场投放量,保证市场供给;粮油应急供应网点,要做好货源调度,确保市场供应货源充足、品种多样、规格齐全,确保广大人民群众生活必需的米、面、油不断档、不脱销。

严禁在粮油产品中掺杂兑假、以次充好,防止地沟油、黑心粮流入市场。严把粮油产品的采购关、加工关、销售关,

让广大群众吃上安全粮油、放心粮油、健康粮油。该局组织工作人员深入粮食企业和个体经营户检查指导原粮卫生工作,查验粮食储存、加工、运输等环节的卫生情况,确保原粮符合国家规定的标准,消除库存原粮及成品虫蚀、高水份、霉变、发热等安全隐患,并进行质量抽检,从源头上封堵非法添加和滥用食品添加剂,保证广大消费者放心消费、健康消费。

支持鼓励广大消费者对市场粮油产品质量进行监督,对违规销售不合格粮油的企业和个体经营者进行举报。在实际工作中,该局积极开展节日粮油市场检查,严禁将不符合卫生质量标准的粮油投入市场。加大对粮油加工、批发、零售环节及粮油批发市场、超市、农贸市场的监督检查和巡查力度,落实粮食经营企业最高和最低库存标准,对囤积居奇、哄抬物价及价格欺诈、价格串通、捏造散布涨价信息等违法行为依法严肃查处,切实维护粮油市场秩序。

(康志堂 许趁义)

## 三店镇“四不”“四强化”常抓廉政建设

**本报讯** (记者 吴雄峰)“为群众办事不接受吃请,为企业服务不接受赞助,排忧解难不接受好处,决策事项不擅自做主。”近日,项城市三店镇党委、镇政府主要领导在走访调研本地企业、电商和家庭农场发展后,作出“四不”的硬性规定。如有违背,一要及时会议检讨,二要当众批评,三要立案查处。

与此同时,该镇党风廉政建设还突出“四个强化”,即强化宣传教育、强化责任落实、强化监督检查、强化案件查处,要求镇村做到项目资金全使用

情况进程及时逐项公开,镇村财务、单位财务按月逐笔公开,重大事项决策按过程重点公开,严禁“打包”公示和暗箱操作。

该镇要求全体党员干部,要从对组织负责、对事业负责、对家庭负责、对自身负责的态度,自觉加强学习,自觉接受监管,自觉严格自律,在“两学一做”学习教育中,真正把好政治关、群众关、纪律关、家庭关、金钱关,做政治上可靠、经济上清白、工作上扎实,又能为广大群众所称道的好党员、好干部。

让群众知情 让群众参与 让群众监督

# 川汇区“三权”公开向群众作出承诺

**本报讯** “建立民政工作公开透明机制,做到全程依法、内容全面”,“让群众关心的事在阳光下公开运行”,“给群众一个明白,还干部一个清白”,这是日前川汇区围绕以保障群众知情权、参与权、监督权为主要内容的“三权”公开工作,基层各办事处、职能部门、行政村(社区)分别向社会作出的承诺。

低保申请办理、租房租赁补贴申

请、党员发展,原本复杂的程序,如今以漫画的形式进行公开,让群众一目了然。在维护群众知情权上,该区对权力运行、工作流程、重大事项办理进行规范,通过制定权力清单、明确办事责任,规范办理流程、绘制运行流程,并利用传统媒体和新媒体广泛宣传,让群众熟知国家政策、干部职权、办理流程、工作流程等。

落实群众参与权,关键是保证权

力在阳光下运行。该区按照“三议两监督一公开”程序,对村级重大事项和涉及群众切身利益的事务进行决策,调动群众参与的积极性,确保各项决策阳光运行,有效维护群众的参与权。

保障群众监督权,做到信息公开多元化。该区利用多种宣传平台,利用满意度测评、网上投诉等方式,多元化公开信息,实现服务群众双向互

动,做到零距离服务群众、零障碍接受监督,充分保障群众的监督权。

为落实“三权”公开,该区制订了实施方案,对基层干部和职能部门服务窗口人员进行集中培训,建立了“三权”公开工作示范点,出台了督查考评细则,对工作缓慢、措施不力、问题严重的单位负责人,上级党委还将进行约谈,对主要负责人敲警钟、亮红灯。(李守伟)

## 房地产中介要服务于“去库存”大局

王立彬

住房和城乡建设部等七部门近日发布的《关于加强房地产中介管理促进行业健康发展的意见》,正文第一句话就是“房地产中介行业是房地产业的重要组成部分”。既然如此,房地产中介理所当然要服从“去库存”中心任务,服务于“三去一降一补”工作大局。

房地产“去库存”的主要内容,就是中央明确的以满足新市民住房需求为主、着手建立购租并举的住房制度。从需求侧来看,新市民住房需求,大多就是购租并举或先租后购;从供给侧来看,“去库存”的含义就是缓解大部分城市,特别是三四线城市居高不下的存量住房。从上述两方面来看,服务于二手房或存量房交易的房地产中介,既肩负着重要责任,也面临着巨大发展机遇。

房地产中介要在“去库存”中发挥积极作用,首先是信息透明化,既要交易价格信息公开透明,更要真实房源的公开透明。唯有如此,才能如实传递供需信息,使买卖双方通过真实信息保障自身利益,这也是房地产中介“去污名化”的根本。

房地产中介积极参与“去库存”,政府的公共服务也要跟得上。特别是市、县房地产主管部门要按中央要求,全面推进存量房交易合同网签系统建设,建立健全存量房交易资金监管制度、房屋成交价格 and 租金定期发布制度。房地产主管部门须会同价格主管部门,加强房屋成交价格和租金监测、发布,推动房地产中介“走正道”,以合理引导市场预期。

房地产中介参与“去库存”,也需要开发商充分认识租售并举的新阶段特征。近年来,一二手房之间的市场联动越来越紧密,客源在新房与二手房之间的转换越来越频繁,房产中介手中潜在的客源价值越来越大,是一手楼盘“去库存”的重要力量。一些开发商支付给房产经纪人的佣金明显高于二手房交易,这种做法值得鼓励。

必须强调的是,“去库存”与“去杠杆”是高度统一的,以“加杠杆”来“去库存”,无异于饮鸩止渴。此次七部门通知,再次对房地产中介的金融活动加以严格规范。房地产中介只有守住信息的中介、交易的撮合人本分,才能防止房地产交易非理性因素的放大,使住房供给与居住需求“配对”,而非与投机需求“错配”,把库存从开发商手里转移到社会上。

沙颖时评

## 郸城：“三四五”载体深化“两学一做”学习教育

**本报讯** (记者 吴雄峰 卢好亮) 郸城县贯彻落实上级党委“两学一做”学习教育基础在“学”、关键在“做”的要求,深入开展“三四五”活动,确保了“两学一做”学习教育求深求实求效。

重学习,突出落实“三个百”。该县开展了诵读党章百天、牢记党规百

条、学习讲话百篇活动,要求各基层党组织针对不同类别的党员,制定详细计划,开展多样性学习及知识竞赛活动,确保学习覆盖到每一位党员干部。

强举措,突出培养“四个信”。该县要求党员干部牢固树立对党的科学理论的信仰、坚定走中国特色社会主

义道路实现中国梦的信念、增强对党和政府的信任、增进对以习近平同志为总书记的党中央的信赖。通过瞻仰烈士陵园、举办专题讲座、书记讲党课、民主生活会、组织生活会等活动,进一步锤炼党性修养,坚定理想信念。

作表率,突出争当“五个好”。该

县通过“三亮三评三提升”、结对子促帮扶、学先进树典型、举办先进事迹报告会、宣传先进事迹等活动,教育引导党员增强群众观念,牢固树立宗旨意识,鼓励广大党员争当“五好”(履行义务好、工作业绩好、模范带头好、服务群众好、带领致富好)党员。

## 周口关帝庙民俗博物馆扎实推进党建工作

**本报讯**(记者 李一)近年来,周口关帝庙民俗博物馆党支部在市委、市政府的领导下,以公共文化服务为宗旨,以公益惠民为重心,以各类展览和文化活动为载体,以创先争优为抓手,深入学习,认真实践,开拓创新,加强党员教育管理和队伍建设,不断提高全馆党务工作的整体水平,为博物馆以及全市文博事业各项工作顺利开展提供了坚强的组织保障。

以思想政治建设为重点,切实加强领导班子建设。博物馆党支部围绕深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话精神,认真贯彻落实党的十八大和十八届三中、四中、五中全会精神,进一步完善馆领导班子中心组学习制度,深化领导干部读书活动,把理论学习纳入领导干部的工作范围。同时,坚持支部“三会一

课”制度,近年来累计以各种形式开展党员活动共计近 50 次。

健全完善各项制度,加强对党员的教育管理。关帝庙民俗博物馆党支部认真贯彻《中国共产党发展党员工作条例》,讲究发展质量,严格按照《党章》规定的程序、标准发展党员。同时,对党员队伍加强管理监督,并严格按照《民主评议党员制度》的规定,认真对党员进行考核评议,始终保持党员队伍的纯洁性。

以活动为载体,切实发挥党员的先锋模范作用。博物馆党支部近年来先后组织开展了“重温入党誓词,做合格的共产党员”、上一堂党课、观看一部优秀影片、参观党史展览、接受革命传统教育等活动,坚定党员理想信念,牢固树立全心全意为人民服务的思

想。为进一步发挥党员的先锋模范作用,博物馆党支部近两年连续开展了“讲正气、树新风”、深入学习科学发展观、创先争优、深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话精神等一系列活动,倡导广大党员无私奉献,增强服务意识,改进服务方式,切实解决群众关心的热点、难点问题,积极为人民群众办好事、办实事。

求真务实,将党建工作转化为推进事业的强大动力。博物馆在制定、完善党建工作规章制度上做了大量工作,在原有的基础上,进一步加大对对党建工作质量和各项任务完成情况的质量管理和考核,减少了工作的随意性,制定了《党员教育和干部理论学习管理办法》、《党支部理论学习意见》,明确领导干部“一岗双责”制度。

周口关帝庙民俗博物馆馆长、支部书记王丽亚表示,下一步要严格按照“围绕文博抓党建、抓好党建促文博”的工作思路,通过不断加强党的思想建设、队伍建设、作风建设和廉政建设,打造一支勤于学习、敢于创新、廉洁安全的文博干部队伍,进一步增强党支部的凝聚力、战斗力,为做好新时期文博工作提供坚强有力的组织保证。

