

中心城区购房补贴申请及发放工作启动

本报讯(记者 李瑞才)记者近日从市住房和城乡建设局了解到,根据我市出台的《关于积极支持住房消费促进房地产市场平稳发展的意见》(以下简称《意见》)的文件精神,自本月21日起,我市中心城区购房补贴申请及发放工作正式启动。

据了解,今年4月24日,为积极支持我市中心城区的住房消费,促进房地产市场平稳发展,市政府出台了实施该《意见》。根据《意见》精神,市财政筹措资金8000万元,对在中心城区购买新建普通商品住房(不含二手房)的个人

(包含非周口市户籍购房人),由财政给予购房补贴,补贴用完即止,视实际情况决定是否安排下批资金。补贴共分两类,一类是农民进周口中心城区购房,每平方米补贴200元;另一类是除农民之外的其他群众,每平方米补贴150元。购房面积在144平方米(不含)以下的商品住房,以90平方米为上限(含),90平方米以上部分不予补贴。

据市住房和城乡建设局房管科相关负责人介绍,购房认定时间是指从今年4月24日《意见》出台之日起至财政补贴资金使用完毕或至今年12月31

日期间签订商品房买卖合同且在住建部门办理了合同备案手续,并在2017年1月31日前缴纳契税的。补贴面积以契税票据上所载面积为准。目前,市财政局的首批补贴资金已经到位,发放补贴的相关工作基本准备就绪,预计将于本月底前后开始发放首批购房补贴款。该负责人提醒广大购房人,申请购房补贴需提交的材料有:购房人已备案的商品房买卖合同原件及复印件;契税完税凭证原件及复印件;购房人身份证件、户口本原件及复印件;购房人有效的银行卡号(仅限中心城区及所属县市中国

工商银行)或存折复印件;《周口市个人购房财政补贴申请审核表》(此表可在市住房和城乡建设局官方网站下载),上述材料复印件一式两份,由审查部门验原件留存复印件。此外,办理申请购房补贴必须由购房人本人亲自办理,身份认定以购房人户口性质为准。按递交个人申请时间先后顺序且要件齐全并经审查合格受理后,10个工作日内发放补贴资金。市民可以到中州大道桥西南角市房产交易中心8楼801、802、803室进行办理,若有疑问也可拨打7966916、7969089进行咨询。

商水县供电公司

黄金周保电“早”字当先

本报讯 9月20日,笔者获悉,商水县供电公司早安排、早部署、早行动,积极采取措施,全方位护航国庆节黄金周期间安全供电。

早排查。该公司加强对电网、高危、重要客户的用电安全排查,加大对涉及高危重要客户的电网建设、改造、检修工作力度,全力保障长假期间各项庆典活动以及重要客户、重点场所可靠供电。

早巡视。结合秋检秋查,开展特巡专项行动,对所辖输变电设备及运行方式进行认真核查、巡视,同时加强变电站及站内主要设备运行监视,落实责任人,发现异常及时处理和汇报。

早演练。该公司严格落实应急值班全天候制度,对发生影响电网安全和社会稳定的重大事件,积极处理、及时汇报,提前做好事故预想和演练工作,提高各部门协调配合作能力,备足抢修物资,抢修车辆24小时在岗,确保安全、平稳度过国庆黄金周。

(杜放光 赵丽娜)

9月20日是第七届“中国统计开放日”,活动主题是“农业普查福到农家”。图为川江区统计局在街道摆放咨询台,向群众宣传第三次全国农业普查相关知识。

■百姓故事

慈者秀山

记者 徐启峰 通讯员 康志堂

成立一个慈善文化艺术团,四处义演。每次慈善活动,他都积极捐款、做义工。2008年5月他在太原看病,正逢汶川大地震,他两次去广场参加捐款,并且帮助散发宣传品。他每年都自撰慈善春联,并亲自书写送给亲朋和邻舍。

在慈善文化艺术团中,王秀山是中流砥柱般的存在,不仅仅因为他是最基者之一,更主要是,他是重大文艺演出的策划人,还是编剧、词曲作者、鼓手,身兼数职。俗话说,人过四十不学艺,但作为一个剧团的主心骨,要写策划书,要会用时尚的社交媒体与年轻人沟通交流,退休后,他慢慢学会打字、办公软件操作乃至音视频制作,已达熟能生巧的地步。团里排演新节目,大多由他编剧,他年轻时就创作过两个剧本,笔耕不辍,如今写作功力更加深厚,创作时有奇思妙想。2008年,他为慈善总会创作《慈善之歌》,亲自操刀写词谱曲,由名噪一时的周口籍“超女”朱婷演唱,这首歌在全国范围内传唱一时。上大学时,他是校艺术团唯一的鼓手,从政数十年来,这一专长他深藏不露,而在艺术团乐队急缺人手之际,他主动请缨担当“灵魂鼓手”,技艺纯熟,犹胜往昔。今年春节前,王秀山应邀导演商水县一场慈善晚会,他前期策划、邀请演员、审编相关文字,现场统筹指挥,晚会又登台担任鼓手酣畅淋漓地表演了一把。

老当益壮,秀山是焉!虽然年已七旬有四,但王秀山耳聪目明,身康体健,活力不输壮年。在公益活动中,有人叫他写他就写,有人请他画他就画,有人邀他唱他就唱,有人央他拉他就拉,样样都能上手,还都干得不赖。老伴说他是“人来疯”,他风趣地自语:“为了慈善事业,我这身上所有的细胞,个个都叫他有正能量。”

慈行天下,善在我心。一颗慈善的心,总会显得年轻些。



9月20日是第七届“中国统计开放日”,活动主题是“农业普查福到农家”。图为川江区统计局在街道摆放咨询台,向群众宣传第三次全国农业普查相关知识。

李伟 摄



敬业、勤业、精业的践行者

——记湖北瑞通天元律师事务所高级合伙人,湖北周口商会副会长、法律顾问白明旭

记者 王吉城

影响太深刻了,他希望自己长大后是正直、正义的化身。

大学四年,是白明旭奠定人生观的关键时期。在他心目中,一个人不但要有剑的品质,还要有水的柔情。“剑”代表着坚强、勇敢、拼搏;水,则可以洗涤万物,可以容纳吸收,看似柔弱,却可穿石。学好法律,代表着“剑”,将其作为惩恶扬善、主持公道的工具。崇德尚孝,代表着“水”,孝敬父母、上善若水。由于团结同学、勤奋好学,他被评为校优秀学生。

2007年6月,白明旭大学毕业。汹涌的长江水,载走纯真的幻想,梦想的天空又多了些许灿烂云霞,引领着追梦人为之奋斗、拼搏。此时的他面临着就业选择。继续读研,家庭负担不起;考公务员,又不感兴趣。最终,为了学以致用,他选择了律师这一法律职业道路。

担当重任 业绩瞩目

2010年,白明旭慕名来到了湖北瑞通天元律师事务所。

这里,既是他人生的新起点,又是他事业全面、综合发展的新平台。

白明旭代理多起民事诉讼、刑事辩护,并参与多项非诉业务,无论在法律知识面还是处理实务能力上,都得到大家认可,并迅速成长为所里的优秀青年律师。2012年,29岁的白明旭成为湖北瑞通天元律师事务所高级合伙人。

在业务上通过努力,他取得了骄人成绩。

在非诉讼方面,他受聘担任中南建筑设计院股份有限公司专项事务法律顾问,完成了该公司下属子公司武汉华夏建筑技术成套公司、湖北中南建筑机电设备有限责任公司、湖北金石建筑技术咨询有限公司、中南建筑设计院珠海分院、中南建筑设计院珠海分院、湖北中兴房地产业综合开发公司的解散清算工作。

他受聘担任汉江水利水电(集团)有限公司专项事务法律顾问,办理了该公司2012年度第一期短期融资券业务,为该公司融资人民币10亿元提供法律服务。

中国古典小说中的英雄人物对他的



白明旭在查阅资料

在民商事诉讼方面,他成功受托解决多起疑难纠纷。

他受湖北普天建设发展有限公司及其股东武汉天尚建设投资有限公司委托,办理了股东武汉普天通信设备集团有限公司提起的解散公司诉讼,一审胜诉后,他积极策划、筹备,在一审程序中通过谈判,使武汉天尚建设投资有限公司以最小的代价成功收购武汉普天通信设备集团有限公司全部股权,也使央企“中国普天”顺利

组织利用,涉嫌组织他人偷越国境一案,经白明旭律师辩护,使其免于提起公诉重回校园,挽救其一生;钟某某涉嫌抢劫罪一案成功辩护,使其免于提起公诉;黄某某涉嫌运输、贩卖毒品罪一案成功辩护,使其免于提起公诉;艾某某涉嫌强奸罪一案成功辩护,使其免于提起公诉。在多起案件刑事辩护中,白明旭都凭借实事求是、客观精准的法律知识,使嫌疑人免受公诉,保护了公民的正当权益,维护了法律的公平、公正。

精益求精 热心公益

从白明旭的人生轨迹来看,他志存高远。

2012年,他选择返校攻读硕士研究生。

2013年,他撰写的法学论文被评为湖北省法学会环境资源法学研究会年会青年学者优秀论文二等奖。

2013年,白明旭获得湖北瑞通天元律师事务所“精业”奖。这是对他业务精湛的充分肯定。

白明旭热心公益。他常年为武汉市“武汉青少年12355”平台义务提供法律咨询、法律帮助;常年在武汉市信访办,为涉访涉诉人员义务提供法律咨询、法律帮助;在武汉市司法局组织下,每年为街道、社区居民义务提供法律咨询、法律帮助两次。

获得硕士学位后,2015年,他再接再厉考取在读博士研究生。

2015年底,正值湖北周口商会成立。当大家得知白明旭正在攻读博士学位后,都为他感到骄傲。白明旭作为湖北周口商会学历最高的成员之一,被推荐为商会法律顾问,并担任副会长。

2016年8月21日,在接受“出彩周口人”采访团采访时,白明旭说:“感谢家乡人民对于湖北周口商会的关心和支持。我只有不断努力,不断学习,才能不负周口父老乡亲的厚望。周口企业家在湖北打拼多年,需要这样团结协作的组织。我愿用自己的所学,为湖北周口商会的利益服务,为家乡的人民服务。”