



强化规划意识 共建美好项城

——一张蓝图绘就项城新篇章

记者 杨光林 通讯员 李云峰 刘季秋 胡领举 文/图

碧水蓝天射马沟

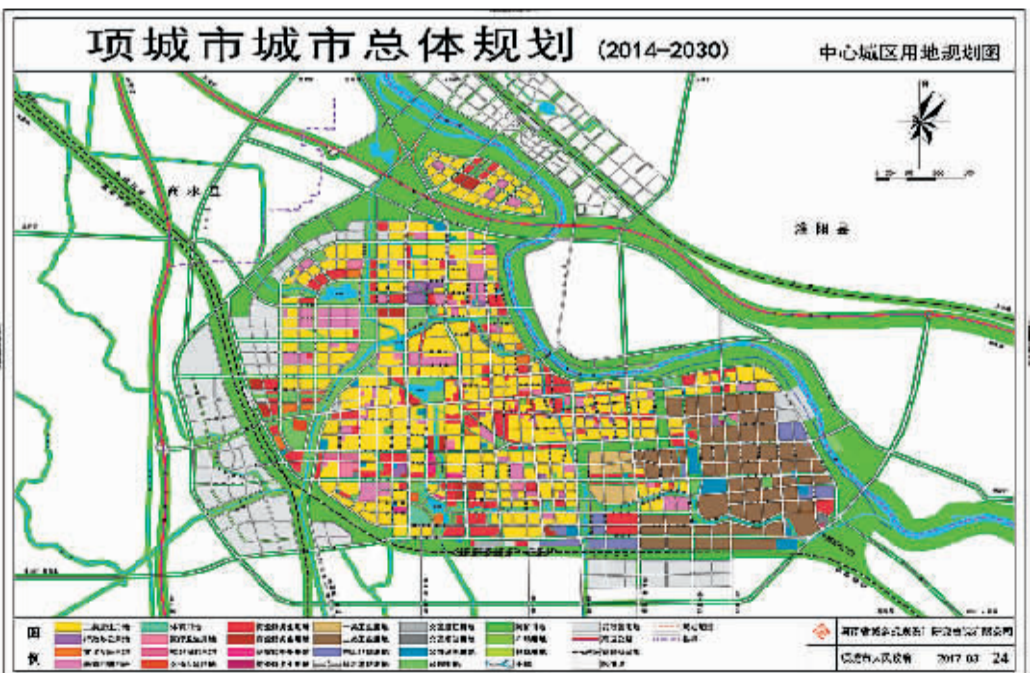
G106改道工程跨沙颍河大桥效果图



今年3月，项城市委书记刘昌宇调研美丽乡村规划建设工作。



今年3月，项城市市长任哲与清华专家把脉项城规划。



周口燃气电厂鸟瞰图



大自然博施恩泽于人类，人类的真情似乎也能感染大自然。踏进2017年的春天，登高远眺，天更蓝了，花更香了，草更绿了，水更清了，古老的项城散发出新的活力……

2017年，对项城市来说是意义非凡的一年。项城被河南省政府列入全省21个新型城镇化综合试点市、全省8个区域性副中心城市、全省第一批实施百城建设提质工程45个市县之一。项城百城建设提质工程基础设施三年计划项目投资近300亿元。项城在未来社会发展中，将很快迎来郑合高铁建设、濮濮铁路建设、与周口市组团发展、美丽乡村规划建设和城区北部的区划调整规划。2030年，项城中心城区规划面积将达到70平方公里，城区人口将达到60万人。

机遇与压力共存，项城城市规划面临政策提供的机遇、领导重视的机遇和刚性需求的机遇。

省委书记谢伏瞻在项城调研时，对项城做好县域规划体系建设提出4个层次要求：一是完善城市总规、控规、修规和城市色彩等专项规划的编制。二是在搞好乡镇所在地规划的同时，在城区和乡镇都要建立规划展示馆。三是搞好村庄整体规划从农村实际出发，尊重村民意愿，体现地方和农村特色，不要贪大求洋。四是加强规划的刚性约束，既要抓好《城乡规划法》的贯彻落实，还要与《刑法》结合起来，严厉打击违反规划行为，杜绝城市的私搭乱建和违章建筑，依法维护城乡规划秩序。要长期聘请高资质的规划师和建筑师，使规划与建设同步实施，真正提高城市品位，彰显城市魅力。

项城新一届市委、市政府高度重视城乡规划工作，提出城乡规划，确定城市未来走向，抓住政策机遇，高点规划城市，高标准建设城市，高水平管理城市。项城市委、市政府号召全民动员，努力创建全国“文明城市、卫生城市、园林城市”。

该市规划部门利用媒体以“唤醒规划意识，共建美好项城”加大宣传力度，发挥“规划引领、规划先行”作用，绘好一张蓝图，做好两篇文章，促进六区联动，实现共建美好项城的最终目标。

新总规，绘好一张蓝图

科学、用心绘好项城市城市总体规划，一以贯之，一代接着一代干，一张蓝图绘到底。

项城市城市总体规划在1999年开始启动修编，由上海同济城市规划设计研究院进行编制，2013年通过专家评审，2016年委托河南省城乡规划设计研究院对总体规划进一步细化，统筹打包设计全市专项规划、控制性详细规划、修建性详细规划和城市设计，统一规划数据库，形成全市一本规划、一张蓝图，保障“一张蓝图绘到底”的发展目标。

新期待，做好两篇文章

一是做好生态和谐文章。依托沙、汾、泥、谷、运粮河等众多水系，实施水系连通、引沙补源、防洪等生态修复工程，加快沙颍河景观带、闸运风景区、森林湖公园、项子湖公园等项目的规划建设，启动长虹运河、射马沟、鸡爪沟、桔河、前进沟、海河、人民沟等城市黑臭水体治理和生态修复，形成“运河旅游”、“生态旅游”、“森林旅游”等特色旅游项目。

二是做好历史文化文章。加快“文化旅游区”规划建设，以申报汉城国家遗址公园为龙头，深入挖掘东汉历史文化资源潜能，规划建设一批与全国一流县城相适应的标志性文化设施。进一步整合项城袁氏故居、高丘古寺、莲溪书院等文化资源，深入挖掘整理故居文化、宗教文化、书香文化，形成市域文化旅游环线链条。

新思路，与清华大学精准对接

为高标准、高质量完成项城市委、市政府和上级部门安排的规划编制任务，3月9日至11日，经该市委、市政府主要领导批准后，该市规划办负责人先后3次赴清华大学，与清华大学建筑学院党委书记、教授、博士生导师张悦，土木水利学院教授叶祯祥，校企合作办主任牛犇等专家对接交流。3月28日，清华大学建筑学院院长助理、教学培训主任兼设计团队负责人钟卿教授一行到项城实地调研，与任哲市长就院地合作事宜进行深入交谈。3月29日，全国著名城市规划专家教授朱自焯先生认真听取钟卿一行的考察报告，为项城市城市规划发展把脉会诊。

双方完成4个方面精准对接：一是与顶尖设计团队对接。以高水平的智力和技术支撑项城市的城乡发展。二是课题对接。清华大学将项城市有关城乡规划、建设、管理方面的项目纳入课题研究内容，贴以清华标签，实现高水平实施。三是专家对接。聘请清华大学专家教授入项城专家库，为项城城乡规划建设把脉出策。四是培训对接。清华大

学定期派专家教授对项城干部进行培训，提升城乡规划编制管理水平。

新内容，表里如一的践行

统筹城市地上地下规划建设，使城市“面子”和“里子”双闪。在“里子”方面，为使城市地下基础设施高效运行，项城市从2016年12月开始对城区进行地下管网普查，着手编制地下综合管廊规划。预算投入55亿元建设天安大道、湖滨路（光武大道—南环路）、迎宾大道（市标—南环路）、车站路、城东路约55公里地下综合管廊。为进一步消除“城市看海”现象，预算投入8.5亿元，改造52条（其中旧城区9条）城区道路的雨水管网工程。逐渐还清地下基础设施的“历史欠账”。在“面子”方面，该市适度超前配套规划建设市政基础设施和教育、医疗、文化、商业等公共服务设施。预算投入6.5亿元，规划建设垃圾处理厂、公厕、停车场等基础设施。规划新建9所中小学，缓解文化教育设施紧张的局面。预算投入8.2亿元，规划建设植物园，升级改造人民公园、政和广场，并按照500米见绿的规划目标，规划建设192个街头游园及南环路、西环路、莲花大道等道路的绿化。着力塑造项城特色景观，努力构建项城“面子”，建设环境优美、绿色生态、宜居宜业的魅力项城。

新成绩，规划动力的引擎

项城市规划编制取得重大成果，规划编制体系逐步完善，规划引领作用明显得到加强，截至2017年，市域秣陵、丁集、贾岭、郑郭、王明口、李寨、新桥、范集、三店、孙店、付集、官会、永丰、高寺等14个镇先后完成了镇总体规划的编制工作，结束建制镇没有总体规划的历史，也为镇未来有序发展提供引领方向。

项城市中心城区先后编制了排水工程、给水工程、环境卫生、城市公交系统、综合交通、燃气工程、热力工程、照明系统、防洪排涝、水系连通等10个专项规划，为城市的规划合理性和可行性建设提供了技术支撑。先后编制了北部新区控制性详细规划、产业集聚区控制性详细规划、特色商业区控制性详细规划等区域面积40平方公里，控制性详细规划的覆盖率达到60%以上，为城市规划管理提供法定依据。

项城市充分发挥规划的引领作用，不断加强规划编制和管理工作，践行“阳光规划”，以高起点、高标准、新理念等规划设计理念，专家领衔，完成了城南火车站、项城一高、城南学校、中医院、欧格莎、射马沟生态公园、睿智家园、天湖国际、天安世家、万达时代广场、恒宇新天地、周口燃气电厂、乐普药业等一大批重点区域详细规划。以规划美引领建设美，让美渗透项城的每一块土地，确保城区面貌逐步改观，城市品位得以体现。

新方向，六区联动促发展

六区功能定位明确，为项城市的规划建设指明了方向。
生态休闲区：主要在宁洛高速以北，沙颍河以西，规划面积约2.8平方公里。

中部老城区：主要为迎宾大道以东、长虹运河与沙颍河以南、通济大道以西、平安大道以北区域，总面积约为6.5平方公里。

北部行政教育区：主要为106国道以东、宁洛高速以南、沙颍河以西、花园路以北区域，总面积约为8.6平方公里。

南部商贸区：主要为长虹运河以东、花园路及平安大道以南、迎宾大道及车站路以西、新漯阜铁路以北区域，总面积为19.4平方公里，含特色商务区面积约2平方公里。

西部文化旅游区：主要为大广高速以东、花园路以南、长虹运河以西、南环路以北区域，总面积约为13.4平方公里。

东部产业集聚区：主要为通济大道及车站路以东、新漯阜铁路及纬十二路以北、东北以沙颍河为边界区域，总面积约为22.1平方公里。

六区联动一线牵，大西环已经开工建设，形成了项城市的大交通格局，这为项城的六大功能区的联动互动提供纽带。完善了城市道路互联互通，保障了城市道路交通与高速、高铁的连接，顺畅了六大功能区的人流、物流等经济要素的流动。

3月9日，项城隆重举行2017年第一批重点项目集中开工暨奠基仪式。集中开工8个项目，总投资37.8亿元，涵盖了医药加工、商贸物流、基础设施建设、民生工程等多个领域。

项城大地已唱响“强化规划意识，共建美好项城”之声，规划引领，绘就项城建设新蓝图，为打造“布局合理、设施完善、环境优美、绿色生态、宜居宜业、特色鲜明”的美丽项城，项城人民正撸起袖子加油干，开启项城建设新篇章！



乐普药业效果图



恒达电商园效果图