

## 2017 周口规划成果展暨春季房产交易会圆满落幕 3 天现场签合同成交房源 203 套

**本报讯**（记者 张艳丽）4 月 23 日，在主办方市规划局和周口报业传媒集团的高度重视和精心组织下，为期 3 天的 2017 周口规划成果展暨“恒大大都杯”春季房产交易会圆满落下帷幕。3 天现场签合同成交房源 203 套，进行意向客户登记 2682 组。

本届展会不仅向市民展示了中心城区及县市建设规划成果，还吸引了恒大大都、昌建 MOCO 新世界、建业森林半岛、龙都红星广场、现代城等周口 25 家品质楼盘参展，涵盖了周口不同区位、不同品质的房地产项目，全面展示了我市房地产最新产品和开发水平，发挥了产业发展趋势交流平台和消费者购房的信息平台作用。

买房就等房交会，到展会现场买房已经成为越来越多购房人的选择。3 天

## 川汇区“两馆一厅一中心”封顶

**本报讯**（记者 徐启峰）4 月 22 日，周口市重点工程、川汇区文化艺术中心“两馆一厅一中心”综合大楼迎来封顶大吉，长期困扰川汇区文化艺术阵地缺失的问题，将在不久的将来得到有效解决。

川汇区文化艺术中心是我市重点项目，计划投资 1.5 亿元，占地 70 多亩，6 栋建筑，总建筑面积约 10 万平方米。该项目“两馆一厅一中心”综合大楼包括文化馆、图书馆、非遗展览中心及影视展播厅，是川汇区公益文化事业的主阵地。

川汇区曾经有过在全市领先的图书馆和文化馆，为了配合旧城改造，川汇区“两馆”在界牌街棚户区改造项目中率先主动拆除，开始漫长的租房办公经历。为了解决文化阵地缺失、满足市民文化需求，近年来，川汇区一直谋求建设一个现代化的大型文化艺术中心。2013 年，川汇区在行政新区选出 73 亩地，建设川汇区

## 伊利营养 2020 公益项目(周口)捐赠仪式隆重举行

**本报讯**（记者 宋攀）授人玫瑰，手有余香，奉献爱心、收获希望。4 月 21 日上午，“中国小康牛奶公益行动 伊利营养 2020 公益项目”免费捐赠学生奶周口启动仪式在郸城县宜路镇第一中学隆重举行。仪式上，伊利集团向我市残疾和贫困学生捐赠价值 23 万元的学生饮用奶，这既是关心关爱学生的一项爱心活动，也是伊利集团支持教育事业的一项善义之举。

国家实施“学生饮用奶计划”是为改善学生营养和提高身体素质而采取的一项通用有效的措施。2 月 21 日，农业部联合中国奶业协会在北京启动“中国小康牛奶公益行动”，在会上，中国奶业 D20 企业联盟发布了牛奶助学行动计划。据了解，中国小康牛奶公益行动全国捐赠活动是蒙牛集团积极响应农业部、中国奶业协会的倡导，反哺社会做出的

## “黄泛区”牌黄金梨人选河南省级特色农产品品牌 100 强

**本报讯** 日前，从郑州传来佳音，黄泛区农场生产的“黄泛区”牌黄金梨在 4 月 17 日郑州举办的全国农产品加工业发展和农业品牌创建工作会议上，经逐级推荐、专家评审和社会公示，荣荣入选河南省级特色农产品品牌 100 强。

黄金梨在黄泛区农场有近 20 年生产历史，它最初是从山东引进试种，2001 年大面积推广，现黄泛区农场黄金梨种植面积已达 1.2 万多亩。为保证黄金梨的品相和口感，该场严格按照绿色食品生产标准操作，摸索出一套黄金梨标准化生产程序：一是保证梨园周围 5 公里以内无污染源；二是不施尿素等化肥，而施用有机配方肥；三是人工授粉，保证坐果率；四是设施栽培，保证通风透光，高产不断枝；五是疏花疏果，保证成果品相；六是采用二次套袋方法，防止虫咬和果锈；七是采用生



昨日，在沈丘县周营乡东李营村的西瓜大棚内，一个个圆溜溜的大西瓜，煞是喜人。“再过几天，这些西瓜就可以陆续上市了。平均每亩能赚 1 万多块钱。”瓜农蒋小杰随手托起一个西瓜，喜滋滋地说。近年来，该乡引导农民积极发展生态高效农业。如今，全乡已发展瓜果、甘蔗、蔬菜等绿色高效特色农业种植 1.2 万余亩。

谢辛凌 摄

展会，无论是工作日还是休息日，各展位都是人流和咨询客户不断。不少展商在展会期间推出了房交会专属优惠，还有不少楼盘出台了其他促销策略，给购房人带来了更多的实惠。市民周先生说，选择在房交会上购房不仅因为楼盘集中挑选余地大，而且是因为在展会买房更划算，自己之前看好东新区一个楼盘，专门等到房交会举办期间才出手，“在房交会购房是真正的省钱、省事、放心。”

据悉，展会会前，周口报业传媒集团发挥丰富的办展经验和平台优势，启动全媒体宣传，《周口日报》、《周口晚报》、中华龙都网、微信公众平台全力推介此次房展会，并在市区做了 6 面户外广告大牌为展会宣传营造了强大的声势，精彩的开幕式也吸引了众多市民前来观看，为展会聚集了人气。

文化艺术中心。经过土地房屋征迁等前期工作，此项工程在去年 5 月正式动工。在规划设计中，川汇区文化艺术中心不仅包括“两馆一厅一中心”综合大楼，还将建设国学艺术中心、青少年活动中心、书画艺术培训中心以及三条特色产业商业街、商业写字楼等，是一座现代化的公园式文化广场。建成后，这里国学气息弥漫，商业与文化完美交融，是青少年儿童的学习基地、中青年的创业平台、老年人的活动乐园，势必成为中心城区的文化殿堂，为中心城区文化产业发展增添强劲动力。

川汇区文化艺术中心开工建设以来，在市、区两级党委、政府的关怀支持下，在施工方的精心组织下，工程顺利推进，目前已有 4 栋建筑先后封顶，预计项目将于 2018 年 5 月前完工，全部投入使用。

积极行动。启动仪式上，蒙牛集团宣布，向全国 22 个省近 200 所学校捐赠 20 万箱学生奶，价值 1000 余万元。本次捐赠为河南省 5.87 万所学校的 2700 万名学生体质升级拉开了“健康中原牛奶伴你行”的序幕。

“伊利集团为我校学生免费送学生奶的大型公益活动，不仅体现了伊利集团情系教育事业的拳拳之心，也是企业勇于承担社会责任、积极回馈社会的具体体现。”郸城县宜路镇第一中学负责同志对伊利集团的善举表示衷心的感谢。

“我们将在各级政府和教育行政部门的严格指导下，按照国家学生饮用奶的相关文件、规章和操作指南，稳健、周密地做好捐赠的各项工作以及后续服务工作。”伊利集团学生奶公司相关负责人表示。

物农药加杀虫灯杀虫；八是黄金梨生长过程中坚决不使用膨大素。

这样生产的黄金梨一上市，立即表现出它“天然矿泉水”的特性：鲜嫩多汁，酸甜适口，石细胞少，无果渣，很快受到人们的青睐。2007 年，黄泛区农场在全国农垦系统中第一批使用质量追溯系统软件生产黄金梨，使黄金梨有了“身份证”；同年又在中国商标局为黄泛区农场生产的黄金梨注册了“黄泛区”牌商标。

在该场林业局局长刘东海办公室里，他从柜子里捧出一摞证书，说这都是近年来“黄泛区”牌黄金梨得到的奖项：2004 年 8 月获“绿色食品 A 级产品”称号；2011 年 8 月被许可使用农垦农产品质量追溯标志，2015 年、2016 年连续两年荣获“中国国际农交会”金奖。

（钱国顺 杜国明）

## 确保市两个污水处理厂项目完成本年度工作计划

**本报讯**（记者 宋攀）4 月 20 日下午，由市政府督查室、市纪委党风政风监督室、市重点项目办公室联合组成的督查组，对市委主要领导批示要求督查问责的第一季度投资额低于序时进度的东新区污水处理厂项目和沙南污水处理厂扩建项目进行现场督查，进一步推动重点项目顺利完成年度目标任务。

东新区污水处理厂项目自确定启动建设以来，经过有关方面的共同努

力，目前已签订了建设周口市东新区污水处理厂的特许经营协议，项目备案、规划选址、项目环境评价、项目能评等前期工作全部完成，因选址地位于周口城区规划区外，所占用的基本农田变更手续已于 2017 年 4 月 19 日上报省国土资源厅等待批复，待土地手续完成以后，计划于 2017 年 8 月份正式开工，于年底完成土建等基础设施。

“周口市东新区污水处理厂一期

## 确保市中心医院新区医院项目第四季度全面完成目标任务

**本报讯**（记者 宋攀）4 月 20 日上午，由市政府督查室、市纪委党风政风监督室、市重点项目办公室联合组成的督查组，对市委主要领导批示要求督查问责的第一季度投资额低于序时进度的 15 个项目之一的周口市中心医院新区医院项目进行现场督查。

市中心医院新区医院项目是我市重点民生项目，总用地面积 189236.9 平方米（合 283.8554 亩），项目拟分两期进行建设，包括一期二级甲等综合医院和二期健康护理中心。项目总建筑面积 32 万平方米，总占地面积 4.2

万平方米，总投资概算 22 亿元。一期项目投资概算 14.6 亿元，计划建设工期 3 年，2017 年计划完成投资 3 亿元。

“今年第一季度该项目完成投资约 500 万元，前期进展缓慢的主要原因是，施工图纸设计与审查相对滞后，导致一些施工建设无法进行。”周口市医疗产业投资管理有限公司常务副总经理王珂说，下一步，将加强与设计单位和图纸审查机构的对接，加快有关行政审批手续办理，争取 4 月底完成施工图纸设计与审查，满足正常施工建设需要。为了加快施工进度，进一步

工程进展缓慢的原因是，由于这一块土地属于基本农田，需要报国土资源部批准，我们正在积极和省市土地部门结合，把这一块地尽快进行调整。国土资源部门批准以后，我们将按工程计划要求，加快进度，争取完成本年度的投资计划和工作计划。”东新区污水处理厂一期工程负责人杨学勇说。

目前，沙南污水处理厂（5 万吨/日）扩建工程于 2016 年 12 月 13 日经市政府采购办批准，2017 年元月完成

监督施工单位先行进行试桩，试桩结束后，立即进入基坑开挖和打桩，确保 5 月份全面展开施工，今年第三季度，争取在投资和施工进度上取得实质性突破，第四季度全面完成市委、市政府年初下达的目标任务。目前，项目周边还存在规划路网未开工建设的问题，需有关部门尽快规划建设，满足项目运营需要。

该项目施工单位中冶天工集团第一季度完成了施工现场封闭、临建设施建设以及试桩工作，为基坑开挖和打桩奠定了基础。“下一步，我们将科



学合理组织施工，一些工作能交叉进行的交叉进行，抓进度、抢时间。在试桩检验合格后，于 5 月份全面展开施工，展示央企风采，圆满完成各项目标任务，向周口人民交一份满意答卷。”中冶天工集团项目经理郝颇明说。



为配合精准扶贫工作，周口职业技术学院教师在 4 月 23 日世界读书日之际，来到沈丘县新安集镇三大夫营小学开展文化扶贫活动，向该村小学生赠送儿童读物 1200 本，让他们感受阅读的魅力，汲取知识的养分。

孙先锋 摄

## 唐书景的“帽子戏法” ——访河南瑞能服帽有限公司董事长唐书景 记者 李莉 马四新

他，返乡创办的服帽公司出口创汇名列全市前茅。  
他，生产的帽子原创品牌直接在世界帽饰文化发达国家零售。  
他，使帽子行业在从中国制造到中国创造、从中国产品到中国品牌转变的路上，迈出了重要一步。

他，就是河南瑞能服帽有限公司董事长唐书景。

一个晴朗的春日，记者走进河南瑞能服帽有限公司，走进这片充满着创业激情的基地，零距离感受企业的运营和发展，也对这位大胆探索和锐意进取的掌舵人有了初步了解。

**是苦难沸腾了他的人生**  
唐书景出生在淮阳县刘振屯乡唐楼村的一个普通农村家庭。唐书景弟妹三人，他是家中长子。少年时代，生活是清贫的，一家几口的生活用度就指望做教师的父亲那点微薄工资和几亩薄田。

幼时清苦的生活铸就了唐书景不怕吃苦、渴求成功的性格。在东莞鞋厂打工时他格外勤奋好学，白天认真工作，晚上熬夜补充知识，把同伴们工余玩乐的时间全部用在了学习上。一晃两年过去了，功夫不负有心人，因悟性好、勤思考，唐书景从鞋厂 2000 多名工人中脱颖而出，成为台资企业经理助理。

**是奋斗燃烧起他的青春**

20 世纪 90 年代初，在南方汹涌澎湃的市场经济大潮的激荡下，年轻的唐书景像一個刚出笼的小鸟，敏锐地留意着周围的变化和机遇，时刻思考和规划着自己的未来。一次偶然的机会，他在报纸上看到了一篇介绍未来十年最赚钱职业的文章，它们是：外语翻译、会计等。这篇文章让他心里豁然开朗。随着工厂海外贸易的扩大，唐书景在工作中越来越多地接触到了日语，这让他挑灯夜谈、学习日语的同时，也捕捉到了改变自己未来的重要机遇。

1996 年，唐书景辞去鞋厂的工作，来到黑龙江鸡西天立日本语学校，进行了全封闭式日文学习，并以全班第一名的优异成绩毕业。1997 年，他重新回到广东，开始了他的日语翻译工作，踏上了更高的人生征程。

从事翻译工作给唐书景的思想带

来了巨大的变化。他得到了大量机会，可以和日本管理层直接沟通和学习。正是在这段过程中，唐书景被外资企业的先进管理理念和模式所折服。他暗暗下定决心，不能一辈子给人打工，要深入学习，为我所用。在随后的几年时间里，他不断地跳槽，先后在台资鞋厂、台资电子厂、日资电子厂、台资帽子厂、港资帽子厂等企业工作，由于他细观察、善思考，唐书景每到一家企业都会在最短时间内获得上级主管的认可，在几家企业都曾任职总经理助理。到 2000 年，他的年薪也已经达到了 10 多万元。

七年翻译工作，2000 多个日子，虽然唐书景没有和同龄人一样在校园里求学，但在企业和社会这个大课堂里，他积累的经验 and 经受的磨练，却远非同龄人能比拟。除了日语越来越地道，他的眼界和理念，也日益开阔和成熟。

**是格局支撑大他的事业**

2004 年，28 岁的唐书景毅然辞去年薪 15 万元的总经理助理职务，开始独立创业之路。在公司选址上，唐书景进行了认真的思考。此时的“生产之都”珠三角是台资、港资、日资等的委托加工生产基地，由于劳动力成本、外汇汇率的激烈变动，竞争优势渐渐褪去，开始进入衰退期。而长三角正是民营企业快速发展、国营企业深入改制的时期，藏富于民的政策优势，让唐书景做出了一个大胆的决定，来到位于长三角的江苏张家港，成立了瑞能纺织品有限公司，从事帽子国际贸易，为诸多国际品牌提供服务，如 ARMANI、DISNEY、NEWBALANCE、ONVERSE、FILA、TOMMY HILFINGER 等。凭借着在外资企业多年积累的工作经验，以及自己对国际帽子市场的认知和把握，至 2009 年，借着“中国制造”黄金十年的东风，唐书景带领企业成功完成了第一个 5 年的积累。

正所谓心有多大，舞台就有多大，而一个人心究竟有多大取决于他的格局。面对成功，唐书景并没有沾沾自喜、固步自封，而是居安思危，怀着一颗不甘于现状的心，一直在思考着如何带领企业突破瓶颈，从“中国制造”转变为“中国创造”。



公司有个客户，是亚洲最大的帽子品牌商，有着一百多年的历史。在合作过程中，唐书景深深地被其品牌运作模式所吸引，被其强大的设计开发能力和品牌营销能力所震撼。在进行了系统的研究之后，2007 年开始，瑞能公司开始自主品牌运营，随后创立了图伦 THULUNG、顶范 CAPFANS 等系列自有品牌，在国内市场开始了品牌运营的探索之路。凭借敏锐的眼光和勇于尝试的精神，瑞能成立了帽子设计部门，并在全国十多个大中城市建立了销售网络。其中顶范 CAPFANS 品牌已在昆明、北京、天津等地开设多家品牌专卖店。电子商务方面，也建立了国内帽子行业最早的垂直 B2C 电商平台“帽儿胡同”，同时入驻了天猫、淘宝、京东等平台。瑞能原创品牌的出现，为国内帽子行业注入了新的活力，带来了一季又一季惊喜。

**是故乡牵动他的赤子心**  
随着企业的不断发展壮大，瑞能公司急需自己的生产工厂，为贸易和品牌运作提供坚实的后盾。在这期间，国家出台了一系列支持农民工返乡创业的优惠政策，家乡的创业环境不断在优化，产业集聚区初具规模。在国家的产业梯度转移战略下，珠三角、长三角地区针对劳动力密集型的低产能企业，在进行“腾笼换鸟”，政府部门希望被换出来的劳动力密集产业向西转移，而中原地区是产业西移的第一站。同时，当经过多年打拼之后，唐书景年少离乡打工时的心愿也越来越强烈地浮上心头，日益强烈地感受到了自己内心回乡创业、回报家乡的冲动和渴望。

2011 年，唐书景响应市委、市政府号召，回到家乡淮阳成立了河南瑞能服

帽有限公司。公司坐落于淮阳县产业集聚区，厂房面积 7200 平方米，拥有各类生产设备 800 台套，主要生产缝制帽，年生产能力 800 万顶。公司连续多年获得政府授予的年度出口创汇先进企业、外贸进出口工作先进单位等荣誉称号，出口创汇名列周口市前茅。随后又成立了瑞信纺织品有限公司、淮阳顶一工艺品有限公司。2015 年，“瑞能”跟义乌忠杰合作在鹿邑县成立河南顶尚帽业有限公司，当年建成投产，成为鹿邑当地标杆企业。

扎根制造业，坚持在家乡做实业，这一点唐书景从未动摇过，并且着眼长远，积极主动地调动一切资源，不断加大帽子制造相关产业的资源整合力度，提升产业核心竞争力。在淮阳创办工厂之初，最大的问题就是帽子行业的配套产业尚不完善。为更好地提高生产效率，确保产品质量，唐书景进行了资源整合，从长三角引进了优质配套加工企业的生产线及技术人员，包括绣花、印花、洗标、纸箱加工等，建立资源共享服务机制，有效地解决了这一难题。

唐书景的愿景，是在家乡打造一个多元化、集群化、规模化的帽子综合基地，能够为帽子采购商提供一站式全方位服务。2016 年，“瑞能”又增加投资，在淮阳扩建草帽、毡帽以及各种缝制帽生产基地。项目建成后可以实现年生产能力 3000 万顶，解决劳动力就业 3000 余人。

企业家的胸怀有多大，企业的发展潜力就有多大。唐书景从外出打工到返乡创业、反哺淮阳，拼搏多年，仍不忘初心。采访中，唐书景告诉记者，“瑞能”要立志做国内帽子行业首家上市的企业。我们也有理由相信，“瑞能”在未来的发展中将会更强、更大。