

棚户区改造中的人本原则和关键环节

吕国平

结合当前实际和近年来的征迁经验,我认为在坚持以人为本的前提下,重点应把握好以下四个关键环节:加强政策宣传,赢得群众支持;坚持以人为本,维护群众利益;理清工作思路,设立工作标杆;规范操作程序,严格依法征迁。

白,帮他们算好眼前和长远利益的对比帐,算好经济账,真正让他们明白,拆迁不仅没有损失,而且还会得到更多的实惠。三要及时接访,耐心解释。各分指挥部指挥长要做好接访和政策解释工作,敢于和群众正面接触,善于面对面交流。对其反映的问题,合理的,要抓紧落实,认真办理;不合理的,要拿出相关政策依据,耐心解释,直至让来访群众满意为止。

二、坚持以人为本,维护群众利益。征迁工作必须始终把群众利益放在首位,努力做到亲情征迁、人文征迁、和谐征迁,使群众通过征迁达到“三个提高”。一要建好安置房,提高居住水平。对征迁中需要易地安置的群众,在妥善做好过渡安置的同时,一定要高标准选址、高起点规划、高质量建设安置区,完善水、电、路、气、通讯、绿化等配套设施,规划建设学校、社区医疗室、娱乐、健身等相关服务设施,真正让群众住得放心、安心、舒心。二要落实政策,提高生活质量。要切实保障被征迁人的合法权益,真正让征迁后的群众财产有所增值、财富有所增加。特别是对带头签订协议、带头实施征迁的群众,还要在资金、就业等方面,分别给予相应奖励和照顾。三要热情服务,提高满意度。要视群众为亲人,主动与被征迁户交朋友,设身处地为群众解决实际困难,尽心尽力帮助他们协调解决家庭纠纷、妥善安置等,特别是要充分考虑

和照顾家庭困难群众,真正让每一户被征迁户都感到征得值、迁得好,使征迁工作赢得广大群众的理解、支持和拥护,最终实现“我要拆”为“我要迁”、“要我迁”为“我要迁”的根本性转变,确保如期完成棚户区改造征迁工作任务。

三、理清工作思路,设立工作标杆。征迁工作要坚持“四个一”原则,实行“五色”责任制,落实“清、细、严、高、快、公”措施,力争达到“三齐、五准、四个百分之百”标准。“四个一”,即统一政策、一个政策定到底,统一标准、一个标准包到底,统一方法、一把尺子量到底,统一指挥、一支队伍迁到底。“五色”责任制,即工作队员从开始征迁到妥善安置,包动员、包签订协议、包搬迁、包安置、包稳定。“清”,即各种情况要摸清,被拆迁户工作情况、社会关系、经济状况要摸清,底子要澄清,责任要划清,国有土地、集体土地要分清;“细”,即要深入细致地开展好工作,针对征迁过程中群众工作的难易程度,把征迁对象分门别类,有针对性拿出解决办法,分类施策,先易后难,层次推进,不放过任何一个细节,对任何可能出现的风险,都要提前予以考虑。“严”,即严格要求,严肃纪律,严格依法办事、按政策办事、按程序办事;“高”,即工作标准、工作效率、工作质量要高;“快”,即工作节奏要快,时间要抓紧,避免出现任何反复;“公”,即从征迁到安置,要公开、公正、公平,做到阳光操作,三榜公示,区政

府、办事处、社区三级“三网”晒单。“三齐”,即拆迁手续齐、签字齐、档案齐;“五准”,即突破口选准,各种数字掌握准,安置面积、拆迁费标准等政策把握准,情况了解准,产权所有人找准;“四个百分之百”,即入户率百分之百、群众见面率百分之百、协议签订率百分之百、群众满意率百分之百。

四、规范操作程序,严格依法征迁。拆迁前,要依法完善征迁手续,制定出切实可行的《实施方案》和《征迁补偿安置方案》,通过分村组(社区)召开群众会、入户宣传等形式全面公开,深入开展信访问户,广泛征求群众意见和建议,在此基础上,委托有资质的评估公司,入户丈量、评估,逐户做出评估报告,并对每户宅基地面积、房屋面积、人口数予以张榜公示。实施拆迁时,要公开发布征迁公告,逐户发放征迁通知书,组织被征迁人持身份证或有效证件到行政村(社区)确认,当场完善相应签字手续,逐户签订《拆迁补偿安置协议》,及时兑现补偿款、搬迁补助费、过渡安置费,坚决杜绝暗箱操作等不合理现象。要合理把握腾房日期,以(签订协议时间+搬家交房时间)/2为腾房时间,排出腾房顺序,让先签先搬群众优先挑选新房。要选准征迁工作突破口,重点动员文化素质较高、理解政策较快、在群众中有一定威信和影响的公职人员、村干部、老党员等带头签订协议、带头实施搬迁。征迁结束后,要及时建立和完善征迁工作档案,对公示、登记内容和征求意见过程中的音像等相关资料,及时留存,建立档案,做到一户一档,确保征迁工作能够经得起时间检验。(作者为川汇区委常委、常务副区长)



打铁还需自身硬

纪检监察机关作风建设的几点思考

王琳

纪检监察机关作为实施党内监督和行政监察的专门机关,既是作风建设的积极参与者,也是作风建设的有力监督者。正人先要正己,纪检监察机关自身的作风建设直接关系到党风廉政建设和反腐败工作的成效,需要认真做好思想教育、内部监督、制度建设等工作。

纪检监察机关作为实施党内监督和行政监察的专门机关,既是作风建设的积极参与者,也是作风建设的有力监督者。正人先要正己,纪检监察机关自身的作风建设直接关系到党风廉政建设和反腐败工作的成效,需要认真做好思想教育、内部监督、制度建设等工作。

一、加强教育引导,提高思想认识。思想是行动的先导,加强作风建设必须强化思想教育,不断夯实作风建设基础。要搭建好教育平台,创新好教育载体,把纪检监察机关作风建设列为机关党建工作重点,坚持廉政教育和思想政治教育相结合,正反教育和专项教育相结合,让广大纪检监察干部主动学理论、学业务、学技能,让纪检监察干部坚定“作风建设永远在路上”的信念。要以“讲守做”活动为契机,引导广大纪检监察干部把权力当责任,把形象当生命,把监督当爱护,秉公用权,廉洁从政,以自己高尚人格和浩然正气带头执行廉洁自律的各项规定,自觉告别过去自身陋习,用思想认识的转变牵引作风的转变,真正使纪检监察机关作风建设各项规定内化于心、外践于行。

二、坚持以率下,注重示范引领。风行于上,俗行于下。好的作风是抓出来的,也是带出来的。纪检监察机关领导干部作风是全体纪检监察干部行为规范的风向标,其一言一行,一举一动,都具有示范引领作用,都对党风政风民风的形成、对大众生活情趣的培养具有示范作用。抓纪检监察机关作风建设只有纪委领导班子做了榜样,一般干部才会自觉跟上。在日常的工作生活上和正在开展的“讲守做”活动中,必须坚持纪委领导带头,从领导班子、领导干部做起,以身作则,率先垂范,树立鲜明导向,要求下级不做的自己坚决不做,形成上级带下级、主要领导带班子成员、班子成员带一般干部,自上而下、以上率下的工作格局,不断释放上行下效的正能量。

三、抓好监督检查,规范干部用权。“打铁还需自身硬”,整治纪检监察机关作风问题,必须严格监督执纪问责,必须刀刃向内,切实解决“灯下黑”。要加大上级纪委对下级纪委的督促、指导力度,把管党治党的监督责任传导到乡镇一级和村务监督委员会,切实解决职能定位不清、监督执纪重点不突出、工作落实不力不等问题。要注重发挥纪委干部监督室和案件监督管理部门的职能作用,参照市纪委工作模式对机关内部工作开展“三查”,着重加强对信访受理、线索处置、立案审查、执纪审理以及重大事项研究处理等工作程序和监督制约,着重加强对工作程序、措施使用、制度执行、定性量纪等情况的监督检查,保障纪检监察干部在职权边界范围内正确用权、规范用权。

四、健全规章制度,强化刚性约束。信任不能代替监督。加强制度建设,健全监督机制,是保障纪检监察机关改进作风的重要手段。要通过制度建设,把作风建设常态化,成为一项日常工作,常抓不懈,抓出成效,防止一阵风、走过场。一方面,对现有的常委会议事规则、公车管理、财务管理等制度进行修订完善,用制度管人,按制度办事。另一方面,针对干部队伍中出现的新问题,要建立健全权力清单和群众评议干部作风等相关制度,着力构建机关内部考核激励机制,严格奖优罚劣,解决好“干什么,谁来干,干好干坏怎么办”的问题。要提高制度执行力和约束力,一手抓制度建设,一手抓制度执行,用严格的执行来保证制度建设的实际成果。对影响制度执行的不良倾向及时纠正,对违反制度、损害制度的人和事,坚决追究责任,从源头上遏制不良风气的发生。(作者为沈丘县委常委、县纪委书记)

论决心

——由市整治“两违”活动说起

齐飞

一场又一场的考验、克服一次又一次的阵痛。笔者看到我市的领导干部亲自挂帅上阵、鼓舞士气,职工群众拥护支持、积极执行,他们咬紧牙关、众志成城。正所谓担当有多重,决心有多大。决心具体又是什么?见仁见智。而在“两违”整治工作中,决心就是把周口建设成为现代化城市,打造成为“豫东明珠”的希冀与渴望;决心是全市上下“为有牺牲多壮志,敢教日月换新颜”的壮志豪情;决心是宣传人员嘶哑的嗓音,温暖的交流,真诚的劝说;决心是“拆迁”干部们烈日骄阳下巨大的汗水、湿透的衣衫,红红的皮肤;决心是全体工作人员凌晨三点起床、午夜未睡,披星戴月、宵衣旰食奔波与劳苦……历史的天空,布满着风烟的决心的之星;这里有“精卫填海”孤独的身影,有越王勾践尝胆的苦涩,有屈原“亦吾心之所善兮,虽九死其犹未悔”的坚定执着,有岳飞“还我河山”的激越呐喊,有壮士断腕的决绝,有愚公移山的不息,有“水滴石穿、铁杵成针”的坚持不懈,有“雄关漫道、从头越”的豪迈壮志。

于是,拥有“为有牺牲多壮志,敢叫日月换新天”之决心的毛主席带领全国人民建立了新中国;拥有“有条件要上,没有条件也要上”之决心的王进喜带领跳进寒泥浆里的大庆人凿出了大庆油田;拥有“死了也要看着兰考人民把沙丘治好”之决心的焦裕禄书记带领群众战胜风沙、盐碱,把斑斑沙丘改造成片片绿洲……正因为他们立了决心,便有了斗志,有了斗志便产生力量,这力量豪迈磅礴,这力量能战胜险阻,这力量能战无不胜、改天换地,这力量能推动发展、带来幸福。

如今,周口全市一千多万干部群众也下定了一个大的决心,这决心就是一定要使周口建设得更美好。有志者事竟成,有决心事竟成!(作者单位:周口市人民政府办公室)

决心来自对“干事创业”的热情与力量。艰难之路,惟变者胜,惟强者胜,惟勇者胜。新人新气象,创业谱华章。新的领导班子上任以来,周口迎来了又一个春天。河南省十次党代会提出要把河南打造成“三个高地”,实现“三大提升”,周口作为豫东重镇,乘势这股强劲的春风,正好能抓住机遇,干出样子、干出实绩、干出业绩,大发展,促质变。

决心来自“咬紧牙关、坚持到底”的坚强与担当。由于城市资源供求矛盾、利益惯性使“两违”量面广、少数群众的惯性思维等,要根治“两违”对于地方政府而言,需要攻克一波又一波的阻力、经历

欢迎来论

各位读者,本版为双周刊,“新论”“热议”“辣说”“思考”“随感”“争鸣”等栏目长期征稿,欢迎踊跃来稿,请勿一稿多投。来稿请寄:zkrbwj@126.com 123714269@qq.com 电话:8599511 15890589880

让“知止”意识深入人心

宋海转

道自己已达到的境界,学会适可而止,才能够志向坚定;志向坚定才能够镇静不躁;镇静不躁才能够心安理得;心安理得才能够思虑周详;思虑周详才能够有所收获。

相反,如果一个人没有“知止”意识,不知道知足,没有正确的目标与方向,就会躁郁不安,误入歧途。就像有些落马的贪官,就是因为不懂得知足常乐,不明白为官者应该恪守党纪,才会被贪欲支配理智,为金钱迷失自我,最终误国殃民、自毁前程。因此,避祸防患,莫如知足;常乐久安,无如知止。知与止,相成相辅,互为因果。不知则不止,知足则止。

每个人都应具有“知止”意识,弄明白自己的目标,定好努力的方向,如此才能沉心静气、思虑周详地向目标迈进。让“知止”意识深入人心。我们无论在何岗位,都要明白“知足不辱,知止不殆”,才能不忘初心,走向成功。

辣说

近日,网上一则“21岁大学生因校园网贷自杀身亡”的新闻引发网友一片热议。报道称,该学生贷款的用途主要是聚餐、还贷,而他因无力偿还贷款,导致压力过大,酿成悲剧。有网友直言:“知道自己该做什么,才不会迷失方向。该学子不知道大学的意义是什么,沉迷于聚餐交际,才是悲剧之源。”

诚如网友所言,《大学》有言:知止而后有定,定而后能静,静而后能安,安而后能虑,虑而后能得。换言之,就是人知

短短10分钟,就能让人收到百余条不同网站的验证码短信……据报道,网上有人专门售卖“轰炸软件”。这些软件利用用户在网站注册或修改资料需要短信确认的特点,与网站端口对接,别有用心的使用者输入手机号码后,软件就会自动向这些网站发送请求,让手机用户遭到验证码恶意“轰炸”。这正是:

为图利售卖“锦囊”,验证码轰然登场。造无方不胜其烦,盼有司兵来将挡!

曹 一图 锡 兵文



坚持马克思主义指导地位是党校理论工作的基本遵循

殷涛

马克思主义对于我们今天进行中国特色社会主义现代化建设的重大指导作用。作为意识形态工作前沿阵地党校来说,坚持马克思主义的指导地位,更应该是其所必须遵循的基本指导思想。

行动指南是马克思主义。历史和实践已经证明,马克思主义是当今世界最科学、最先进的理论。但是,先进的理论只有被人所掌握和运用,才能化为行动力和执行力,变成强大的物质力量。因此,党要实现自己的奋斗目标,就必须加强对科学理论的研究和宣传,让更多的人特别是党的各级干部带头学习,真心信仰,自觉运用。习近平总书记指出:“党校是我们党对领导干部进行马克思主义理论教育的阵地。”党校姓党,决定了党校科研要紧紧围绕党的中心工作展开,在党的思想理论研究方面有所作为,为坚持和巩固党对意识形态工作的领导、巩固马克思主义在意识形态领域的指导地位做出积极贡献。在用马克思主义中国化的最新理论成果武装干部头脑方面,党校负有重要责任,是主阵地、主渠道,是其他宣传教育机构不可替代的。面对多元、多样、多变的社会思潮,党校要有定力,矢志不移地坚持马克思主义,用党的创新理论统一思想,凝聚力量,引领思潮。

二、坚持以马克思主义为指导是由党校的根本属性所决定的。习近平总书记指出:“坚持党校姓党,首先要坚持姓‘马’姓‘共’。马克思主义是我们党的指导思想,共产主义是我们党的远大理想。没有马克思主义信

仰、共产主义理想,就没有中国共产党,就没有中国特色社会主义。”《中国共产党党校工作暂行条例》也对党校的性质和地位作了明确规定,指出:“中国共产党的党校是在党委直接领导下培养党员领导干部和理论干部的学校,是党委的一个重要部门。”并明确要求:“各级党委要把党校办成轮训和培训党员领导干部,培养党的理论队伍,学习、研究马克思主义列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论的重要阵地,成为干部增强党性锻炼的熔炉。”这清楚地表明,党校不是一所普通的学校,而是我们党专门用来培养党员领导干部的特殊学校。对于党校来说,最重要的就是要始终坚持党校姓党的办学原则。党校姓党,就是党校在思想上坚持一切教学活动、一切科研活动、一切办学活动都遵照党的政治路线,恪守党的政治纪律,确保在任何时候、任何情况下都能以党的意志为意志,以党的旗帜为旗帜,以党的方向为方向。

三、党校理论工作应自觉遵循以马克思主义为指导。马克思主义是我们立党立国的根本指导思想。坚持和巩固马克思主义指导地位,是党和人民团结一致、始终沿着正确方向前进的根本思想保证。为了将建设中国特色社会主义的伟大事业继续推向前进,我们必须毫不动摇地坚持马

克思主义在意识形态领域的指导地位,毫不动摇地把马克思主义作为指导党校理论工作的自觉遵循。

随着社会主义市场经济的深入发展,我国社会结构和利益格局发生了深刻变化,人们在思想认识、道德选择、价值取向等方面的独立性、多样性、多变性、差异性日益增强。与此同时,世界范围内围绕发展模式和价值观的竞争凸显,各种思想文化交流、交融、交锋日趋频繁,意识形态领域渗透与反渗透的斗争复杂尖锐。国外敌对势力并不愿意看到我们发展强大,总是想方设法要遏制我们。它们的一贯战略,就是对我国实施西化、分化、丑化,进行意识形态的渗透,企图搞乱社会主义中国。基于这种情形,有些人提出搞什么“淡化意识形态”、“指导思想多元化”等等,其实质,并不在于什么“多元化”,而是试图否定马克思主义的指导地位,以所谓西方的自由主义思想和多元化的价值观念取代中国化的马克思主义。在这种情况下,我们的理论工作不仅必须坚持马克思主义在意识形态领域的指导地位,而且必须明确,社会思潮、文化形态和价值取向是多样化、多元化,就越需要坚持马克思主义一元化的指导地位,坚持中国特色社会主义道路不动摇。正如习近平总书记所指出的那样:“我们共产党的根本,就是对马克思主义的信仰,对中国特色社会主义和共产主义的信念,对党和人民的忠诚。我们要因的本,就是坚定这份信仰,坚定这份信念,坚定这份忠诚。”(作者单位:中共西华县委党校)

热议

党校是意识形态工作的前沿阵地,肩负着学习研究宣传马克思主义、培训培养具有中国特色社会主义的各级领导干部和可靠接班人的重大政治和历史任务。习近平总书记在全国党校工作会议上指出:“中国特色社会主义理论体系归根到底是以马克思主义基本理论为指导的,是把马克思主义基本理论同中国具体实际相结合的结果。”这充分说明马克思主义对于我们今天进行中国特色社会主义现代化建设的重大指导作用。作为意识形态工作前沿阵地党校来说,坚持马克思主义的指导地位,更应该是其所必须遵循的基本指导思想。

一、坚持以马克思主义为指导是党校所肩负的重大政治历史责任所决定的。我们党现在处于执政地位,各级领导干部是我们党的执政主体。领导干部的素质能力,直接决定党的执政水平。而要提高广大干部的素质能力,一个重要途径是通过办好党校,加强对干部的教育培训。我们党所从事的伟大事业,所制定的路线方针政策,其理论基础和