

# 如何看待经济数据短期波动？

国家统计局14日披露的中国经济最新数据显示，投资、消费、工业增加值等指标尽管出现短期波动，但仍实现了较快增长，经济运行保持总体平稳。专家认为，从多维度、长周期来看，中国经济稳中向好势头没有改变。

统计显示，生产方面，10月份，全国规模以上工业增加值同比实际增长6.2%，增速比上月回落0.4个百分点；全国服务业生产指数同比增长8%，增速比上月回落0.3个百分点。需求方面，1至10月份，全国固定资产投资同比增长7.3%，增速比1至9月份回落0.2个百分点。10月份，社会消费品零售总额同比增长10%，增速比上月回落0.3个百分点。

“10月份很多指标的增速与上月相比出现了波动。如果观察时间放得

更长一点，把这些指标与上年同期或者在季度之间进行对比，可以看到当前的月度波动都在合理范围内，波动的区间也比较小。”国家统计局新闻发言人刘爱华说。

事实上，工业增加值、服务业生产指数等指标的增速比去年同期有所加快，特别是从就业和物价等宏观指标来看，经济运行仍在合理区间。

国家统计局监测显示，10月份，全国城镇调查失业率和31个大城市城镇调查失业率，双双降到5%以下。其中，31个大城市城镇调查失业率连续8个月保持在5%以下。10月份CPI同比上涨1.9%，已经连续9个月保持在2%以下，物价涨幅温和。

“总体上、多维度观察，国民经济运行保持了总体平稳、稳中向好的发

展态势。”刘爱华说。

相比于经济指标的短期变化，观察中国经济更应将关注点放在从追求规模速度向质量效益转变的大逻辑。党的十九大报告指出，我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段，正处在转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力的攻关期。

从最新数据来看，中国经济结构优化的步伐有条不紊。去产能、去库存成效突出。钢铁、煤炭去产能年度目标已超额完成，1.4亿吨“地条钢”产能出清。10月末，商品房待售面积同比下降13.3%。去杠杆、降成本稳步推进。9月末，规模以上工业企业资产负债率为55.7%，比上年同期下降0.6个百分点。前三季度，规模以上工业企业每百元主营业务收入中的成本

为85.56元，比上年同期减少0.23元。1至10月份，生态保护和环境治理业、公共设施管理业、农林牧渔业等短板领域投资增速均比全部投资快10个百分点以上。

与此同时，新动能持续快速增长。1至10月份，高技术产业和装备制造业增加值增速分别比规模以上工业快6.7和4.8个百分点，工业机器人产量同比增长68.9%。

“国民经济稳中有进、稳中提质，稳中向好的态势持续发展，为更好地实现全年经济发展预期目标奠定了扎实基础。”刘爱华说，中国经济中长期发展有非常坚实的基础，明年我国完全有条件保持经济稳中向好态势。

(新华社北京11月14日电)

## 创新引领未来——我国经济新动能加快释放

日前，APEC会议在越南岘港市举行



## 几分噱头 几分套路 ——网红店炮制“秘辛”

为了在网红餐厅排队抢位子，“黄牛”大打出手；网红奶茶店专门提供给孕妇的排队绿色通道，因为人太多不得不关闭……

每每看到这样的“新闻”，看到那些“活”在朋友圈里的网红店，看到网红店外长长的队伍，你是不是信以为真，甚至耳红眼热、蠢蠢欲动，也想小试身手开一家？记者调查后，为你打造了一份网红店炮制“秘辛”。

**前期准备：论网红店的自我修养**

通过网络营销形成刷屏之势，再将线上流量转化为线下门店消费的顾客，在特大城市里，网红店吸引了大量人气，其门外的长龙俨然已经是不少商圈里的一景。

网红店为何如此红？噱头不外乎有特色、抓痛点、搞情调。

你的食品必须特色鲜明。奶茶店喜茶

宣称自己采用现泡的高档茶叶和高品质的牛奶、面包店Farine的卖点是法国原装面粉烘焙的面包、小清新茶餐厅一笼“小确幸”主打创新的粤菜和点心……这些网红店的食品往往满足了都市新新人类对餐饮创新、健康、有格调的消费升级需求。

你的卖点必须切中年轻人的痛点。喜茶在上海爆红之后，有商家反其道而行之，推出了“夷茶”，主打都市青年的“小确丧”，以吸引前来猎奇的年轻人。

当然，你的店必须有情调。食物口味不必多惊异，但店面的装修、食物的摆盘和造型，甚至店里的宠物、玩偶乃至音乐，必须有情调。只有这样，消费者拍的照片、录的像晒在朋友圈里才会被点赞。

**操作流程：一个网红三个帮**

网红店走红的套路其实颇为相似，搞懂自媒体吹捧、“黄牛”捧场、饥饿营销

就够了。

店铺开张前，选择一些知名的生活方式类和美食类微信公众号或微博账号进行宣传。这些公众号撰写的软文，会给你店贴上“流行”“当红”“优质”“火爆”等标签，让读者产生具有超高口碑的印象。

开业初期，雇佣些“黄牛”来“帮个人场”。“黄牛”的加入，会让队排得更长，营造出“产品非常抢手”的形象，出于从众心理好奇心，很多没接触过你的店的顾客就会加入排队的行列，从而进一步助推社交媒体上热点的形成。

饥饿营销一旦转变为消费热点，网店就红了。

**维护与升级：网红欲长红，必练此功**

以新奇的年轻化元素快速聚集人气的网红店，能红得长久吗？

网红店“崩坏”的不仅是热度，还有

品质。今年夏天，一笼“小确幸”中央厨房违规加工一款名为“拿破仑”的点心，加工过程中受到沙门氏菌污染，导致71人食物中毒。在这之前，Farine也因使用过期面粉而被监管部门关停。

知名美食公众号“吃啥”的创始人房媛媛说，“热得快冷得也快”的网红店业态不利于餐饮业的良性发展，真正好的品牌应该是细水长流，而不是推手炒作。

复旦大学新闻学院副教授沈国麟指出，网红店是互联网经济下的一种新营销模式，其“保鲜期”非常短，对消费者的吸引力更多是“图个新鲜”，复购率低，想要长红，需要的是真实的口碑和忠实的顾客群。想要做长红的“百年老字号”，店家就要苦练内功，在“看不到的地方”下功夫，而不仅仅是外表上过度包装。

(据新华社上海11月14日电)

## 鹿邑县国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

(鹿土网挂告字(2017)20号)

经鹿邑县人民政府批准，鹿邑县国土资源局决定以网上挂牌方式出让以下5幅地块的国有建设用地使用权，并指定鹿邑县国土资源局组织实施。现将有关事项公告如下：

**一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求(见下表)**

具体以规划部门出具的规划指标为准，详见《规划条件通知书》。

**二、竞买申请条件和要求**：中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织，符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件，均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。

**三、确定竞得入选人方式**：本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得原则确定竞得入选人。

(1)地块如果未设底价的，报价最

间的1至2天之前交纳竞买保证金。

**五、挂牌时间及网址**

挂牌报价时间为：LY2017-82地块：2017年12月5日9时至2017年12月16时20分；LY2017-72地块：2017年12月5日9时至2017年12月18日16时15分；LY2017-68地块：2017年12月5日9时至2017年12月18日16时10分；LY2017-67地块：2017年12月5日9时至2017年12月18日16时5分；LY2017-66地块：2017年12月5日9时至2017年12月18日16时。

挂牌网址：河南省国土资源网上交易系统(<http://www.hngtjy.cn/home.jsp>)。

**六、出让资料获取方式**

本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从

网上交易系统查看和打印。

**七、资格审查**

本次国有建设用地使用权出让实行竟得人选人资格后审制度，即竞买申请人在网上交易系统按相关规定提交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后，网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》，确认其竞买资格，出让人只对网上交易的竟得人选人进行资格审查。如因竟得人选人的资格审查未通过，造成本次出让地块不成交的，由竟得人选人自行承担相应责任。

**八、风险提示**

竞买人应该谨慎报价，报价一经提交，不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前，竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。

操作系统请使用WinXP/Win7/Win8；浏览器请使用IE8.0、IE9.0、IE10；其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南CA官方网站下载，并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查好自己电脑的运行环境，并先到网上交易模拟系统练习，以免影响您的报价、竞价。

特此公告

联系电话：0394-7186199

联系人：王业振 张兰英

鹿邑县国土资源局

2017年11月14日

间的价格最高且不低于底价者即为竟得人选人。(2)地块如果设有底价的，报价最高且不低于底价者即为竟得人选人。

**四、报名及保证金截止时间**：竟买申请人可在2017年11月14日至2017年12月14日登录河南省国土资源网上交易系统(以下简称网上交易系统)，提交申请。竞买保证金到账截止时间为2017年12月15日17时(地块编号：LY2017-82)。2017年12月15日17时(地块编号：LY2017-72)。2017年12月15日17时(地块编号：LY2017-68)。2017年12月15日17时(地块编号：LY2017-67)。2017年12月15日17时(地块编号：LY2017-66)。

温馨提示：为避免因竞买保证金到账时间延误，影响您顺利获取网上交易竞买资格，建议您在保证金到账截止时

间的价格最高且不低于底价者即为竟得人选人。

(1)地块如果未设底价的，报价最

高者即为竟得人选人。(2)地块如果设有底价的，报价最高且不低于底价者即为竟得人选人。

具体以规划部门出具的规划指标为准，详见《规划条件通知书》。

**二、竞买申请条件和要求**：中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织，符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件，均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。

**三、确定竞得入选人方式**：本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得原则确定竞得入选人。

(1)地块如果未设底价的，报价最

高者即为竟得人选人。(2)地块如果设有底价的，报价最高且不低于底价者即为竟得人选人。

具体以规划部门出具的规划指标为准，详见《规划条件通知书》。

**四、报名及保证金截止时间**：竟买申请人可在2017年11月14日至2017年12月14日登录河南省国土资源网上交易系统(以下简称网上交易系统)，提交申请。竞买保证金到账截止时间为2017年12月15日17时(地块编号：LY2017-82)。2017年12月15日17时(地块编号：LY2017-72)。2017年12月15日17时(地块编号：LY2017-68)。2017年12月15日17时(地块编号：LY2017-67)。2017年12月15日17时(地块编号：LY2017-66)。

温馨提示：为避免因竞买保证金到账时间延误，影响您顺利获取网上交易竞买资格，建议您在保证金到账截止时

间的价格最高且不低于底价者即为竟得人选人。

(1)地块如果未设底价的，报价最

高者即为竟得人选人。(2)地块如果设有底价的，报价最高且不低于底价者即为竟得人选人。

具体以规划部门出具的规划指标为准，详见《规划条件通知书》。

**五、挂牌时间及网址**

挂牌报价时间为：LY2017-82地块：2017年12月5日9时至2017年12月16时20分；LY2017-72地块：2017年12月5日9时至2017年12月18日16时15分；LY2017-68地块：2017年12月5日9时至2017年12月18日16时10分；LY2017-67地块：2017年12月5日9时至2017年12月18日16时5分；LY2017-66地块：2017年12月5日9时至2017年12月18日16时。

挂牌网址：河南省国土资源网上交易系统(<http://www.hngtjy.cn/home.jsp>)。

**六、出让资料获取方式**

本次挂牌出让的详细资料和具体

要求，见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从

网上交易系统查看和打印。

**七、资格审查**

本次国有建设用地使用权出让实行竟得人选人资格后审制度，即竞买申请人在网上交易系统按相关规定提交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后，网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》，确认其竞买资格，出让人只对网上交易的竟得人选人进行资格审查。如因竟得人选人的资格审查未通过，造成本次出让地块不成交的，由竟得人选人自行承担相应责任。

**八、风险提示**

竞买人应该谨慎报价，报价一经提

交，不得修改或者撤回。网上挂牌报

价截止之前，竞买人至少进行一次有效报

价才有资格参加限时竞价。

操作系统请使用WinXP/Win7/

Win8；浏览器请使用IE8.0、IE9.0、

IE10；其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。

数字证书驱动请到河南CA官方网

站下载，并正确安装。请竞买人在竞买前仔

细检查好自己电脑的运行环境，并先到网上

交易模拟系统练习，以免影响您的报价、竞价。