

如何看待经济数据短期波动？

国家统计局 14 日披露的中国经济最新数据显示,投资、消费、工业增加值等指标尽管出现短期波动,但仍实现了较快增长,经济运行保持总体平稳。专家认为,从多维度、长周期来观察,中国经济稳中向好势头没有改变。

统计显示,生产方面,10 月份,全国规模以上工业增加值同比实际增长 6.2%,增速比上月回落 0.4 个百分点;全国服务业生产指数同比增长 8%,增速比上月回落 0.3 个百分点。需求方面,1 至 10 月份,全国固定资产投资同比增长 7.3%,增速比 1 至 9 月份回落 0.2 个百分点。10 月份,社会消费品零售总额同比增长 10%,增速比上月回落 0.3 个百分点。

“10 月份很多指标的增速与上月相比出现了波动。如果观察时间放得

更长一点,把这些指标与上年同期或者在季度之间进行对比,可以看到当前的月度波动都在合理范围内,波动的区间也比较小。”国家统计局新闻发言人刘爱华说。

事实上,工业增加值、服务业生产指数等指标的增速比去年同期有所加快,特别是从就业和物价等宏观指标来看,经济运行仍在合理区间。

国家统计局监测显示,10 月份,全国城镇调查失业率和 31 个大城市城镇调查失业率,双双降到 5%以下。其中,31 个大城市城镇调查失业率连续 8 个月保持在 5%以下。10 月份 CPI 同比上涨 1.9%,已经连续 9 个月保持在 2%以下,物价涨幅温和。

“总体上、多维度观察,国民经济运行保持了总体平稳、稳中向好的发

展态势。”刘爱华说。

相比于经济指标的短期变化,观察中国经济更应将关注点放在从追求规模速度向质量效益转变的大逻辑。党的十九大报告指出,我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段,正处在转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力的攻关期。

从最新数据来看,中国经济结构优化的步伐有条不紊。去产能、去库存成效突出。钢铁、煤炭去产能年度目标已超额完成,1.4 亿吨“地条钢”产能出清。10 月末,商品房待售面积同比下降 13.3%。去杠杆、降成本稳步推进。9 月末,规模以上工业企业资产负债率为 55.7%,比上年同期下降 0.6 个百分点。前三季度,规模以上工业企业每百元主营业务收入中的成本

为 85.56 元,比上年同期减少 0.23 元。1 至 10 月份,生态保护和环境治理业、公共设施管理业、农业等短板领域投资增速均比全部投资快 10 个百分点以上。

与此同时,新兴动能持续快速增长。1 至 10 月份,高技术产业和装备制造业增加值增速分别比规模以上工业快 6.7 和 4.8 个百分点,工业机器人产量同比增长 68.9%。

“国民经济稳中有进、稳中提质,稳中向好的态势持续发展,为更好地实现全年经济发展预期目标奠定了坚实基础。”刘爱华说,中国经济中长期发展有非常坚实的基础,明年我国完全有条件保持经济稳中向好态势。

(新华社北京 11 月 14 日电)



电商迅猛发展推动多方力量布局物流地产

新华社杭州 11 月 14 日电(记者 朱涵)强劲市场需求正在催热物流地产。14 日,苏宁云商公告发起设立 300 亿元物流地产基金,表示将通过在具体项目层面匹配相应的融资安排,实现管理仓储规模达到 1200 万-1500 万平方米。此前,万科、绿地、京东、阿里、平安等多家企业已在这一领域加速布局。

“每两个电商包裹中,会有一个来自万科和普洛斯携手打造的物流地产平台。”万科集团执行副总裁、首席运营

官张旭表示,截至今年 10 月底,万科物流地产已进入全国 30 个城市,共 58 个项目,运营管理并开工建设面积约为 500 万平方米。

机构报告预计,至 2020 年,电子商务、消费品、物流服务和工业对高标准仓库的需求将达到 1.4 亿平方米至 2.1 亿平方米,而届时供应量或只有 5600 万平方米至 6600 万平方米,供应缺口超过 1 亿平方米。

“中国大多数仓储是低标准的,现代化物流才是未来的蓝海。”张旭说。

我国专家发现新矿物

据新华社长沙 11 月 14 日电(记者 谢樱)记者从中南大学获悉,由中南大学地球科学与信息物理学院谷湘平教授等发现并申报的新矿物“吴延之矿”(Wuyanzhiite),经国际矿物学协会(IMA)新矿物命名及分类委员会(CNMNC)投票通过,正式获得批准,该新矿物编号为 IMA-2017-081。

新发现的“吴延之矿”,产于湖南省柏坊铜矿山,晶体化学式为 Cu₂S,四方

晶系,晶胞参数 a0 值为 0.40008(1) nm, c0 值为 1.12671(9) nm。与闪锌矿伴生,与辉铜矿和斑铜矿等含铜矿物共生,为表生条件形成的矿物。该矿物的发现,对铜矿区深部找矿具有重要的指示意义。

新矿物发现属于矿物学领域重要的基础性研究工作,可为人们认知与利用自然界中新物质提供新的科学依据,为合成制备新材料提供技术支撑。



“双十一”过后,江苏迎快递送达高峰 11 月 13 日晚,工作人员在中通快递南京公司紧张作业。据江苏省邮管局市场建管处唐兵介绍,今年“双十一”期间,江苏省收发快件的总数有望超过 3.5 亿件,而这些快件基本是外地发来江苏的快件。

新华社发

“双十一”过后,江苏迎快递送达高峰 11 月 13 日晚,工作人员在中通快递南京公司紧张作业。据江苏省邮管局市场建管处唐兵介绍,今年“双十一”期间,江苏省收发快件的总数有望超过 3.5 亿件,而这些快件基本是外地发来江苏的快件。

新华社发



师者当以德为先

●新华社记者 施雨岑

教育部与人力资源和社会保障部近日发布《高校教师职称评审监管暂行办法》,在将高校教师职称评审权“下放”给各高校的同时,强调要“切实把师德评价放在首位”。用师德“统领”高校教师职称评审,凸显“师者当以德为先”的价值导向。

“师也者,教之以事而喻诸德者也。”教师是人类灵魂的工程师,肩负传道、授业、解惑的使命,启迪和示范着学生们的行为,“德”是教育工作者应具备的基本素质。近年来,从教育部颁布的《关于建立健全高校师德建设长效机制的意见》《中小学德育工作指南》,到各地出台的各种“禁礼新规”,从各个层面对师德划出一道道“红线”,提醒教育部门须臾不可忘记加强师德建设。

然而,近些年来,不专心教学和科研、跑课题捞项目、学术造假、骚扰学

生等师德问题屡见不鲜。其中,有教师个人原因,也与高校职称评定长期存在重科研轻教学、重业务轻师德的倾向密不可分。在一些学校,教师只要科研能力强,能为学校争取更多科研经费,便能“一美遮百丑”。还有不少片面认为,师德是教师“犯了错”才要关注的问题。由于很多师德问题无法被追究法律责任,师德规范沦为“软约束”。

德才兼备,以德为先。一名合格的教师不仅要专业技能过硬,更要有良好的师德表现。新出台的文件,将师德与职称评审挂钩,让师德成为规范教师行为的“硬杠杠”,将从根本上遏制违反师德行为的发生。要科学调整高校教师考评标准,制定相应师德评价体系并引入考核中,通过制度建设,进一步将“把师德评价放在首位”落到实处,让教师对职业心存敬畏,为人师表,以德服人,维护师德师风。

(新华社北京 11 月 14 日电)

几分噱头 几分套路 ——网红店炮制“秘辛”

为了在网红餐厅排队抢位子,“黄牛”大打出手;网红奶茶店专门提供给孕妇的排队绿色通道,因为人太多不得不关闭……

每每看到这样的“新闻”,看到那些“活”在朋友圈里的网红店,看到网红店外长长的队伍,你是不是信以为真,甚至耳红眼热、蠢蠢欲动,也想小试身手开一家?记者调查后,为你打造了一份网红店炮制“秘辛”。

前期准备:论网红店的自我修养

通过网络营销形成刷屏之势,再将线上流量转化为线下门店消费的顾客,在特大城市里,网红店吸引了大量人气,其门外的长龙俨然已经是不少商圈里的一景。网红店为何如此红?噱头不外乎有特色、抓痛点、搞情调。你的食品必须特色鲜明。奶茶店喜茶

宣称自己采用现泡的高档茶叶和高品质的牛奶,面包店 Farine 的卖点是法国原装进口烘焙的面包、小清新餐厅一览“小确幸”主打创新的粤菜和点心……这些网红店的食物往往满足了都市新新人类对餐饮创新、健康、有格调的消费升级需求。

你的卖点必须切中年轻人的痛点。喜茶在上海爆红之后,有商家反其道而行之,推出了“丧茶”,主打都市青年的“小确丧”,以吸引前来猎奇的年轻人。

当然,你的店必须有情调。食物口味不必有多惊人,但店面的装修、食物的摆盘和造型,甚至店里的宠物、玩偶乃至音乐,必须有情调。只有这样,消费者拍的照片、录的像晒在朋友圈里才会被点赞。

操作流程:一个网红三个帮

网红店走红的套路其实颇为相似,搞懂自媒体吹捧、“黄牛”捧场、饥饿营销

就够了。

店铺开张前,选择一些知名的生活方式类和美食类微信公众号或微博账号进行宣传。这些公众号撰写的软文,会给你的店贴上“流行”“当红”“优质”“火爆”等标签,让读者产生具有超高口碑的印象。

开业初期,雇佣些“黄牛”来“帮个人场”。“黄牛”的加入,会让队排得更长,营造出“产品非常抢手”的形象,出于从众心理或好奇心,很多没接触过你的店的顾客就会加入排队行列,从而进一步助推社交媒体上热点的形成。

饥饿营销一旦转变为消费热点,网店就红了。

维护与升级:网红欲长红,必练此功

以新奇的年轻化元素快速聚集人气的网红店,能红得长久吗?网红店“崩坏”的不仅是热度,还有

品质。今年夏天,一笼“小确幸”中央厨房违规加工一款名为“拿破仑”的点心,加工过程中受到沙门氏菌污染,导致 71 人食物中毒。在这之前,Farine 也因使用过期面粉而被监管部门关停。

知名美食公众号“吃啥”的创始人房媛媛说,“热得快冷得也快”的网红店业态不利于餐饮业的良性发展,真正好的品牌应该是细水长流,而不是推手炒作。

复旦大学新闻学院副教授沈国麟指出,网红店是互联网经济下的一种新营销模式,其“保鲜期”非常短,对消费者的吸引力更多是“图个新鲜”,复购率低,想要长红,需要的是真实的口碑和忠实的顾客群。想要做长红的“百年老字号”,店家就要苦练内功,在“看不到的地方”下功夫,而不仅仅是外表上过度包装。

(据新华社上海 11 月 14 日电)

鹿邑县国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

(鹿土网挂告字(2017)20 号)

经鹿邑县人民政府批准,鹿邑县国土资源局决定以网上挂牌方式出让以下 5 幅)地块的国有建设用地使用权,并指定鹿邑县国土资源局组织实施。现将有关事项公告如下:

一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求(见下表)

序号	地块编号	地块名称	土地位置	地块面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度(建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价	起始价	保证金(万元)	增价幅度(万元)
1	LY2017-82	鹿邑县王楼镇大陈村、孙元庄北侧	(38.325亩)	25560.0	工业用地	1.0<=	30.0%<=	绿化率<=20.0%	60年	无底价	479.0625(万元)	465	38.38
2	LY2017-72	鹿邑县王楼镇高园、宋飞路东侧	(6.443亩)	4295.0	工业用地	1.0<=	40.0%<=	绿化率<=20.0%	50年	无底价	10.5111(万元)	77	0.14
3	LY2017-68	鹿邑县王楼镇高园、宋飞路西侧	(4.734亩)	3180.0	工业用地	1.0<=	30.0%<=	绿化率<=20.0%	50年	无底价	69.7938(万元)	57	4.79
4	LY2017-67	鹿邑县王楼镇高园、宋飞路东侧	(8.442亩)	5628.0	工业用地	1.0<=	30.0%<=	绿化率<=20.0%	60年	无底价	105.525(万元)	110	11.44
5	LY2017-66	鹿邑县王楼镇高园、宋飞路西侧	(4.236亩)	2864.0	工业用地	1.0<=	30.0%<=	绿化率<=20.0%	60年	无底价	58.7(万元)	51	4.3

四、报名及保证金截止时间:竞买申请人可在 2017 年 11 月 14 日至 2017 年 12 月 14 日登录河南省国土资源网上交易系统(以下简称网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间为 2017 年 12 月 15 日 17 时(地块编号:LY2017-82)。2017 年 12 月 15 日 17 时(地块编号:LY2017-72)。2017 年 12 月 15 日 17 时(地块编号:LY2017-68)。2017 年 12 月 15 日 17 时(地块编号:LY2017-67)。2017 年 12 月 15 日 17 时(地块编号:LY2017-66)。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议您在保证金到账截止时

网上交易系统查看和打印。

七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得人入选资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》,确认其竞买资格,出让入只对网上交易的竞得人入选人进行资格审查。如因竞得人入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得人入选人自行承担相应责任。

八、风险提示

竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。

操作系统请使用 WinXP/Win7/Win8; 浏览器请使用 IE8.0、IE9.0、IE10; 其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南 CA 官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

特此公告

联系电话:0394-7186199

联系人:王业振 张兰英

鹿邑县国土资源局

2017 年 11 月 14 日

遗失声明

●卓玉民医师资格证丢失,证号:199841110412728600603392,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●李冰的执业医师注册证不慎丢失,编码:110412700005138,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●太康县创鲜制冷设备有限公司营业执照正本不慎丢失,注册号:41162700009073,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●周口市永顺达汽车运输有限公司豫 P38620 (证号:411620070732)、豫 P840 挂(证号:411620070733)的营运证不慎丢失,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●周口市永顺达汽车运输有限公司豫 P3Z248 的营运证不慎丢失,证号:411620070607,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●周口市永顺达汽车运输有限公司豫 PJ3092 的营运证不慎丢失,证号:411620078534,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●周口市永顺达汽车运输有限公司豫 P6A683 的营运证不慎丢失,证号:411620073668,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●周口市永顺达汽车运输有限公司豫 PZ2891 的营运证不慎丢失,证号:411620047524,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●河南平安运输集团周口市富明汽车运输有限公司的营业执照正本不慎丢失,注册号:411692100003391,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●葛春景的营业执照正(副)本不慎丢失,注册号:411602699289852,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●商水县万家福峰窑厂胡士梅印鉴章不慎丢失,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●张丹耀的营业执照副本不慎丢失,注册号:411623623176301,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●淮阳县鑫鑫电脑城不慎将河南增值税普通发票丢失,代码:4100153320,票号:04043293,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●彭丙群位于项城市治安北路东的房产证不慎丢失,证号:00004696,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●川汇区万发百货、川汇区广聚商行、川汇区万安配件商行的税务登记正(副)本不慎丢失,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●张常付的残疾证丢失,证号:

41270219660416413422,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●李德华的医师资格证(证号:200341210412727750414653)、医师注册证(证号:210412700002079)不慎丢失,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●扶沟鸿昌医院医疗机构执业许可证正本不慎丢失,证号:58031036—241162117A1001,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●刘震华豫 PCY868 的道路运输许可证不慎丢失,证号:运管许可字 411602202363,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●商水县中冶有色金属有限公司不慎将 2017 年 5 月 17 日开具的增值税专用发票(第二联抵扣联、第三联购货方记账联)丢失,代码:4100154130,票号:03052366,,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●川汇区滨河宠物门诊营业执照正本不慎丢失,注册号:411602699112362,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●纪建国(412727194407150436)房屋所有权证(准字第 406006 号)不慎丢失,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●项城市德裕房地产开发有限公司开户许可证(核准号:J5091000181003, 账号:580201040001457,开户行:中国农业银行项城市支行老城营业所)、法人章、印鉴章不慎丢失,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●周口市华隆汽车运输有限公司豫 P0R41 挂营运证丢失,证号:411620040948,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●河南嘉元置业有限公司不慎将机构信用代码证丢失,代码:G1041160200119410E,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●周口市奥龙汽车运输有限公司豫 PG066 挂营运证丢失,证号:411620056324,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●河南省周口监狱医院樊鸽的护士执业证不慎丢失,证号:201241021397,批准时间:2013 年 11 月 27 日,丢失日期:2016 年 10 月 20 日,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●周口新时空汽车运输有限公司豫 PZ7715 的营运证不慎丢失,证号 411620040401,声明作废。

2017 年 11 月 15 日

●周口市圣合缘文化传媒有限公司不慎将公章丢失,声明作废。

2017 年 11 月 15 日