

组稿编辑:宋海琴 李国 刘习鑫;陈玲玲

电话:8699816 E-mail:zkdaily@163.com

2017年11月20日

只争朝夕 克难攻坚 棚改工作初战告捷

——东新区推进棚户区(城中村)改造工作纪实

记者 张劲松 文/图

“对中心城区棚户区改造工作进行全面动员，就是要开辟一个新的战场，再打一场中心城区发展建设管理的硬仗。”8月25日，市百城建设提质工程暨中心城区棚户区改造工作会议(以下简称棚改)会议的召开，掀起了中心城区发展建设管理新的一幕。

此后，中心城区的各个角落，从南到北，由东向西，棚改征迁工作连场接仗，克难攻坚，请君再看周口城!”市委书记、市人大常委会主任刘剑锋在全市“大干100天，为决胜全面建成小康社会，内联外通闯淮海”的北方港城，”市长丁福浩豪情满怀、信心百倍。

理想和现实之间，就在于只争朝夕，大干快上。

东新区，全市未来的政治、经济、文化中心，中心城区发展的“火车头”。

自己的双亲和幼子，眼泪不自觉地掉下……正是他们忍住埋怨与误解，用汗水和泪水铸就了督查员的顽强作风，为整个征迁工作的胜利提供了切实保证。

整个东新区征迁工作中，为了赶进度，征迁干部们起早贪黑，甚至彻夜工作。为了东新区的发展，为了东新区美好的明天，为了周口“一年一变样，三年上台阶，五年大发展”，新区人都是“拼命三郎”。中秋佳节，雨一直下，文昌办事处主任李涛在微信群里直发豪言：“这鬼天气严重影响我们的征迁工作了。”“房屋征收中心工作人员崔家聚在群里说：“与天斗其乐无穷。”语言不多，体现了他们忘我的奋斗精神，他们没有感觉到是在加班，他们充满斗志，即使再累也要以优异的成绩圆满完成市委、市政府交给的征迁任务。

崔家聚四天没回家，一直在办公室坚持工作，晚上睡在了椅子上靠电脑睡觉了；会计赵丽娜的腿疼去世也没请假，只是趁晚上去帮忙料理一些事情；房屋征收中心副主任刘娟的孩子结婚，只请了半天假去参加婚礼；工作人员张鑫的爱人生产时，他都去医院照顾，只是晚上抽空去看望一下。

中银银行行政支行柜员张丽因顶岗代课工作，工作量比平时高出5倍，白天不敢喝水，怕怕尿去卫生间的时间；会计王杨明明定于10月31日结婚，30日她才请假回家；工作人员李丹丹由于右手过度劳损，造成右腕手臂、胳膊、脖子都疼痛难忍。

为了能把手中的征迁进度、信息及整理出来，总结征迁工作一个好的典型、做法，做好调研，以提供领导决策提供第一手资料，更好地指导征迁工作，东新区办公室工作人员马宽、魏团伟、李永刚几乎每天写材料，加班加点。

近期，东新区房屋征收中心主任闫国政每天至少要工作16个小时以上，整天奔波于各村，东新区管委会、征迁户之间，他从没有过怨言。“任劳任怨，不屈不挠，”这是同志们对闫国政的共同评价。

只争朝夕，大干快上。

征迁工作中，村民们排队等到凌晨两点达成协议是常有的事，征迁干部们从早到晚都会到各家去，工作强度好自自己的岗位。为了赶进度，小雨中，征迁干部们从没让征迁机械停下来，他们脚穿胶鞋，手拿雨伞，纵然天气恶劣，仍然奋战在第一线。为了赶进度，指挥部夜间加班加点常态化。

10月25日晚，千禧自然村文昌办事处武装部长叶林洋的带领下通宵夜战，第二天早上拆除房屋。10月26日晚，当晚8时，李主任在千禧自然村拆除工作现场时，看到凌晨零点的40分钟，丁主任还在征迁一线指挥。看着丁主任那疲惫的身影，丁主任说：“征迁工作已经到攻坚阶段，必须迎难而上，不达目的誓不罢休。”征迁工作已经到攻坚阶段，必须迎难而上，不达目的誓不罢休。

征迁工作团队，东新区各级党组织不忘“三会一课”活动，党员经常受到党性教育，同时，在“三会一课”活动中加入征迁工作的相关内容，增强党员的党性观念，从而在各项工作中特别是征迁工作中自觉发挥先锋模范作用。

文昌办事处党委书记刘怀华介绍，撤口办事处撤庄自然村征迁工作伊始，指挥部通过召开党员组干部动员会，学习党章，提高党员组干部的党性修养，党员们的征迁热情空前高涨。该村支部书记张伟家的房子刚一结束，没来得及评估，更没签订协议，他就带头把自家的房子拆了。该村老党员董奎军，通过电话通知在外打工的子女的工作后，第一时间签订了征迁协议，并主动要求腾出自家的房屋作为征迁指挥部，不计一分钱报酬。每天，他还义务为指挥部打扫卫生，从白天忙到深夜。接受记者采访时，董奎军坦然地说：“面对政府的征迁工作，我这老党员不能落后。要上形势。”“因为党建工作抓得好，该村征迁工作在全区位居前列。同样的做法，文昌办事处白楼社区于自然村也是社区党支部书记于磊带头拆除自家房屋，仅用半个月，该村征迁协议签订率就达90%以上。撤口办事处撤庄自然村于签约拆除率仅用11天。曾楼行政村899户签约拆除率仅用22天。

文昌办事处党委书记王铁介绍，由于康店地理位置优越，群众对补偿款数额期望值较高，起初不配合征迁工作，阻力很大。后来指挥部先从该村党员干部抓起，召开上党课，学习党章，统一思想，让党员干部思想上产生飞跃。一周后，党员干部思想问题解决了，他们带头拆屋，带头签约，每个干部再做几户群众的思想工作，这样一天，两天签约、交钥匙近百户。“有一位老党员，为了起到模范带头作用，又经群众不理解，他干脆晚上人少时把家搬走了。”东新区城市管理中心主任王顺介绍。

康店社区支部书记康杰成，他两个儿子建的浴池、宾馆就有70间，建筑面积2000余平方米。做通妻子的工作后，他又做儿子的思想工作，房屋丈量后，评估报告还没出来，他就把自己儿子的浴池、宾馆拆了。宾馆拆除后，近百套被褥何去何从，康杰成首先想到了困难群众，他安排人把那些被褥全部洗一新，捐给了东新区民政部门。“天冷了，这些被褥应该用到困难群众那里去。”康杰成对记者说，他希望困难群众过一个幸福的“暖冬”。该村村组干部建设带头签约户，在群众中也起到了很强的模范带头作用。正是由于党员干部的带动，康店的征迁工作也于10月31日胜利完成。

“基层党组织涣散是很可怕的。”东新区管委会副主任李庆跃介绍，文昌办事处万庄社区支部不健全，很少召开组织生活会，召开组织生活会，一度造成征迁工作被动。区指挥部进驻后，先行召开党员、群众代表会议，选优配齐了支部班子，选出了征迁群众代表，分组入户宣讲征迁政策，经过一个多月的努力，工作终于有了显著的提升。截至10月31日，万庄社区征迁任务如期完成。

治国安邦，重在基层，管党治党，重在基础。配齐配强村级班子，打造能干事、会干事、作风过硬、纪律严明的干部队伍，这是东新区党建工作的一大特点。该区充分利用党建阵地加强对党员的教育管理，让党员向党靠拢，切实为为民谋福祉。

征迁工作团队，东新区各级党组织不忘“三会一课”活动，党员经常受到党性教育，同时，在“三会一课”活动中加入征迁工作的相关内容，增强党员的党性观念，从而在各项工作中特别是征迁工作中自觉发挥先锋模范作用。

文昌办事处党委书记刘怀华介绍，撤口办事处撤庄自然村征迁工作伊始，指挥部通过召开党员组干部动员会，学习党章，提高党员组干部的党性修养，党员们的征迁热情空前高涨。该村支部书记张伟家的房子刚一结束，没来得及评估，更没签订协议，他就带头把自家的房子拆了。该村老党员董奎军，通过电话通知在外打工的子女的工作后，第一时间签订了征迁协议，并主动要求腾出自家的房屋作为征迁指挥部，不计一分钱报酬。每天，他还义务为指挥部打扫卫生，从白天忙到深夜。接受记者采访时，董奎军坦然地说：“面对政府的征迁工作，我这老党员不能落后。要上形势。”“因为党建工作抓得好，该村征迁工作在全区位居前列。同样的做法，文昌办事处白楼社区于自然村也是社区党支部书记于磊带头拆除自家房屋，仅用半个月，该村征迁协议签订率就达90%以上。撤口办事处撤庄自然村于签约拆除率仅用11天。曾楼行政村899户签约拆除率仅用22天。

文昌办事处党委书记王铁介绍，由于康店地理位置优越，群众对补偿款数额期望值较高，起初不配合征迁工作，阻力很大。后来指挥部先从该村党员干部抓起，召开上党课，学习党章，统一思想，让党员干部思想上产生飞跃。一周后，党员干部思想问题解决了，他们带头拆屋，带头签约，每个干部再做几户群众的思想工作，这样一天，两天签约、交钥匙近百户。“有一位老党员，为了起到模范带头作用，又经群众不理解，他干脆晚上人少时把家搬走了。”东新区城市管理中心主任王顺介绍。

康店社区支部书记康杰成，他两个儿子建的浴池、宾馆就有70间，建筑面积2000余平方米。做通妻子的工作后，他又做儿子的思想工作，房屋丈量后，评估报告还没出来，他就把自己儿子的浴池、宾馆拆了。宾馆拆除后，近百套被褥何去何从，康杰成首先想到了困难群众，他安排人把那些被褥全部洗一新，捐给了东新区民政部门。“天冷了，这些被褥应该用到困难群众那里去。”康杰成对记者说，他希望困难群众过一个幸福的“暖冬”。该村村组干部建设带头签约户，在群众中也起到了很强的模范带头作用。正是由于党员干部的带动，康店的征迁工作也于10月31日胜利完成。

“基层党组织涣散是很可怕的。”东新区管委会副主任李庆跃介绍，文昌办事处万庄社区支部不健全，很少召开组织生活会，召开组织生活会，一度造成征迁工作被动。区指挥部进驻后，先行召开党员、群众代表会议，选优配齐了支部班子，选出了征迁群众代表，分组入户宣讲征迁政策，经过一个多月的努力，工作终于有了显著的提升。截至10月31日，万庄社区征迁任务如期完成。



市委书记、市人大常委会主任刘剑锋来东新区调研棚改征迁工作。



市长丁福浩来东新区调研棚改征迁工作。



东新区党工委副书记闫立超一线督导棚改征迁工作。



东新区管委会主任张建党一线督导安置房建设情况。

牢牢把握政治方向，坚决落实市委、市政府重大决策部署

大船行稳致远，能手至关重要。加快推进新老城区百村棚改工程，完成所有城中村改造，把中心城区打造成环境优美的宜居之城。“在市四届人大一次会议开幕式上，就中心城区的发展，刘剑锋指明了方向。

今年市两会政府工作报告中明确提出，中心城区建成区约40%为棚户区，还有10万多户的改造任务，亟待加快推进。

紧跟市委、市政府决策部署，是东新区义不容辞的责任，也是东新区肩负的神圣使命。

随着市棚改动员会的召开，东新区快速传达，强力推进。8月27日上午，该区域棚改动员会召开，安排部署该项重点工作。会上，东新区强调，市委、市政府的决策部署就是动员令，东新区必须迅速行动起来，大干一场发展建设管理的攻坚战，转败为胜，以大于求大变，奋力夺取发展建设管理发展的全面胜利，加快实现东新区跨越发展。

会上，东新区成立了以党工委副书记闫立超任政委、管委会主任张建党任指挥长的指挥部。指挥部下设五个分指挥部，全力以赴，力压千钧。4个处级干部直接分包到分指挥部，全力当天。东新区全体征迁干部闻令而动，第一时间奔赴征迁一线，在所在村组(社区)迅速召开征迁动员大会，通过村(社区)高音喇叭、宣传车广播、发布公告、印发宣传材料、张贴宣传标语及报纸、电视新闻报道等多种形方式全方位、多角度地进行宣传，发动、由于宣传有力有效，征迁政策家喻户晓，深入人心，群众对征迁工作由不理解到理解，由抵触到支持。

为了做我们的思想工作，袁书记(袁泽坤)冒雨给我们讲政策，衣服湿了，鞋子透了，他不停地咳嗽，脸变得通红，显得喘不过气来，可他还在不停地宣讲，真把我们感动了。”张内营村村民王青梅对记者说，“看着袁书记那样累，那样苦，我们心疼他呀，我们内心深处不忍心不配合政府的工作。

东新区民政局国库支付中心工作人员刘娟由于需要把所有关于征迁户补偿款的财政资金支付凭证录入微机，工作量最大，以至于她的右手磨出了毛泡，手侧出现了囊肿。她一直忍着疼痛坚持工作，直到后来工作量小了，才从床上下去医院做手术。征迁工作以来，整个国库支付中心从未休息过一天。征迁干部来飞的父亲患有脑梗塞疾病，瘫痪，生活不能自理，家里还有一个5个月大的女儿，可他从来没有迟到过，更没有早退过。征迁干部孙松江早已定下婚期，由于征迁工作，婚期一拖再拖。

中秋佳节，征迁干部都是在指挥部度过的。“虽然不能和家人团聚，但看着群众积极地签订征迁协议，我们心里也感觉到是幸福的。”撤口办事处主任张旭对记者说。

在东新区，在每个征迁的地方，征迁干部们都是奋力拼搏、勇往直前。他们每天早7点上班，一直忙到深夜甚至凌晨，他们每天的工作时间在16个小时左右。

从起步到奔跑，东新区的棚改工作从未像今天这样如火如荼，势如破竹。

“纪律是达到一切雄图的阶梯。”美国伟大的文学家莎士比亚说。在整个征迁工作中，督查督导起到了强有力的纪律保障作用。8月27日，全区征迁工作启动后，区棚改指挥部督查督导组迅速投入工作。坚持每天到全区13个征迁工作组进行高密度、多频次现场督查，以见人、见事、见成效。发现问题为导向，不分早晚，不分节假日、休息日，不厌其烦地深入各征迁点，深入工作一线，督查各征迁工作组人员在岗在位及工作进展情况，当天编印《督查通报》，对不在岗、未签到的人员，不晋级高低、职务大小，毫不留情进行全区通报批评。

东新区纪检监察室主任王磊介绍，为了保障整个征迁工作的顺利进行，督查队员们付出很多。张菊子的母亲身患重病，但他不能提前尽孝；杨婷家住在撤口村，女儿只能夜间才有时间看望父母，翻译一下熟睡的女儿；张潇戈把远在广西的岳母接来照顾年幼的女儿，被赶出家门的不满周岁的女儿托付他人照顾；王毅然的幼子患病，自己却无法陪伴在身边……他们从没有休息过一天，却没有一个人叫过苦、喊过累，有时在村里见到别人的老人、小孩，他们想到

“人不少，则从;身不先，则不信。”正是由于东新区班子以身作则、率先垂范，紧跟市委、市政府的决策部署，全体征迁干部也放弃节假日，他们的不懈努力，终于换来了此次征迁工作的良好局面。

勇于担当勇于负责，以过硬作风推动工作开展

担当负责根本是落地见效，实干苦干才能赢得未来!8月29日，全市干部作风大整顿会议的召开扣响了

“只争朝夕，大干快上。”东新区党工委副书记闫立超在征迁工作动员会上强调，征迁工作是一场攻坚战，转败为胜，以大于求大变，奋力夺取发展建设管理发展的全面胜利，加快实现东新区跨越发展。

“基层党组织涣散是很可怕的。”东新区管委会副主任李庆跃介绍，文昌办事处万庄社区支部不健全，很少召开组织生活会，召开组织生活会，一度造成征迁工作被动。区指挥部进驻后，先行召开党员、群众代表会议，选优配齐了支部班子，选出了征迁群众代表，分组入户宣讲征迁政策，经过一个多月的努力，工作终于有了显著的提升。截至10月31日，万庄社区征迁任务如期完成。

治国安邦，重在基层，管党治党，重在基础。配齐配强村级班子，打造能干事、会干事、作风过硬、纪律严明的干部队伍，这是东新区党建工作的一大特点。该区充分利用党建阵地加强对党员的教育管理，让党员向党靠拢，切实为为民谋福祉。

征迁工作团队，东新区各级党组织不忘“三会一课”活动，党员经常受到党性教育，同时，在“三会一课”活动中加入征迁工作的相关内容，增强党员的党性观念，从而在各项工作中特别是征迁工作中自觉发挥先锋模范作用。

文昌办事处党委书记刘怀华介绍，撤口办事处撤庄自然村征迁工作伊始，指挥部通过召开党员组干部动员会，学习党章，提高党员组干部的党性修养，党员们的征迁热情空前高涨。该村支部书记张伟家的房子刚一结束，没来得及评估，更没签订协议，他就带头把自家的房子拆了。该村老党员董奎军，通过电话通知在外打工的子女的工作后，第一时间签订了征迁协议，并主动要求腾出自家的房屋作为征迁指挥部，不计一分钱报酬。每天，他还义务为指挥部打扫卫生，从白天忙到深夜。接受记者采访时，董奎军坦然地说：“面对政府的征迁工作，我这老党员不能落后。要上形势。”“因为党建工作抓得好，该村征迁工作在全区位居前列。同样的做法，文昌办事处白楼社区于自然村也是社区党支部书记于磊带头拆除自家房屋，仅用半个月，该村征迁协议签订率就达90%以上。撤口办事处撤庄自然村于签约拆除率仅用11天。曾楼行政村899户签约拆除率仅用22天。

文昌办事处党委书记王铁介绍，由于康店地理位置优越，群众对补偿款数额期望值较高，起初不配合征迁工作，阻力很大。后来指挥部先从该村党员干部抓起，召开上党课，学习党章，统一思想，让党员干部思想上产生飞跃。一周后，党员干部思想问题解决了，他们带头拆屋，带头签约，每个干部再做几户群众的思想工作，这样一天，两天签约、交钥匙近百户。“有一位老党员，为了起到模范带头作用，又经群众不理解，他干脆晚上人少时把家搬走了。”东新区城市管理中心主任王顺介绍。

康店社区支部书记康杰成，他两个儿子建的浴池、宾馆就有70间，建筑面积2000余平方米。做通妻子的工作后，他又做儿子的思想工作，房屋丈量后，评估报告还没出来，他就把自己儿子的浴池、宾馆拆了。宾馆拆除后，近百套被褥何去何从，康杰成首先想到了困难群众，他安排人把那些被褥全部洗一新，捐给了东新区民政部门。“天冷了，这些被褥应该用到困难群众那里去。”康杰成对记者说，他希望困难群众过一个幸福的“暖冬”。该村村组干部建设带头签约户，在群众中也起到了很强的模范带头作用。正是由于党员干部的带动，康店的征迁工作也于10月31日胜利完成。

市向作风顽疾宣战的发令枪，东新区如何作为?9月1日，东新区召开了干部作风大整顿动员会。会上，东新区强调，开展干部作风大整顿，就是促使全区各级领导干部务实重干、敢于担当，加压奋进，以作风大转变推动全区事业发展!

管委会副主任赵兴昌不仅担任东新区棚改工作组办公室主任，还分包康店社区征迁任务。此次征迁工作开始半个月后，他经常感到身体不适，到医院检查后被告知需要住院治疗。可赵兴昌根本顾不上住院，仍然和同志们一起拼命工作。截至10月底，康店社区576户居民包迁住改非门店，全部拆除完毕，赵兴昌才去医院看病。征迁工作开始后不久，许湾乡党委书记李培华的母亲由于交通事故受伤，可李培华也只能晚上才有时间去看望一下病床上的母亲。

“对于干部的工作态度和作风，作为老百姓，我特别感动。你看，我拍的视频，那一天下着小雨，赵主任陪着雨点，坐镇指挥拆屋，他没带雨伞，淋得像落汤鸡，让人看着都心疼。”小张家寨自然村村民张芳芳对记者说。他看到了有亮、韩宝珠、赵辉等工作人员陪张芳芳签约一直到深夜，甚至凌晨，说：“工作人员眼都熬红了，服务态度还是一流的，真让人感动。”

“打硬仗”“啃骨头”向来都是大老哥们的活儿，可在东新区综合服务区征迁指挥部，却活跃着一支能征善战的文昌办“娘子军”。“娘子军”中的刘丽做完甲状腺瘤手术不久，还在恢复期，每天工作，免疫力低下，在征迁工作中，她没有因为生病耽误工作，出色完成了征迁任务。范华丽，由于女儿放学后没人接，自己时间没有点，以至于让女儿放学后在学校大门口小卖部等候晚上八九点甚至十点的情况已成常态。她说：“看着村民们顺利签下协议，即使委屈点心里也是高兴的，感觉也算值了。”多么朴素的奉献精神，多么感人的话语啊!张雷，虽然孩子才10个月，孩子没醒她就去上班的路上，每天只能中午和晚上开饭的时间，回家两次给孩子喂奶，10个月大的孩子一天两天，饥饿劲儿可想而知。张文琪，也是巾帼不让须眉，10天签下106户征迁协议，她的诀窍是“心诚则灵”。

“抓好党建是最大的政绩。”党建是一切工作的牛鼻子，征迁工作也不例外。

曾为市直机关工委副书记的闫立超深知党建工作对各项工作的统领作用，他强调：“我们一定要充分发挥基层党组织的战斗堡垒作用和基层党组织党员的先锋模范作用，只有他们才是征迁工作中的中坚力量。”在整个征迁工作中，他在督促征迁一线工作的同时，对东区和东新区三个乡办的党建工作进行了专题调研，并且形成了调研报告。他要求区党建部针对各级党组织党建工作制定考评细则，做到党建工作有计划、有落实。该区目前正在引进科学管理APP系统，逐步达到对党员和党组织的管理实现科学化、系统化。

近期，东新区各级党组织不忘“三会一课”活动，党员经常受到党性教育，同时，在“三会一课”活动中加入征迁工作的相关内容，增强党员的党性观念，从而在各项工作中特别是征迁工作中自觉发挥先锋模范作用。

文昌办事处党委书记刘怀华介绍，撤口办事处撤庄自然村征迁工作伊始，指挥部通过召开党员组干部动员会，学习党章，提高党员组干部的党性修养，党员们的征迁热情空前高涨。该村支部书记张伟家的房子刚一结束，没来得及评估，更没签订协议，他就带头把自家的房子拆了。该村老党员董奎军，通过电话通知在外打工的子女的工作后，第一时间签订了征迁协议，并主动要求腾出自家的房屋作为征迁指挥部，不计一分钱报酬。每天，他还义务为指挥部打扫卫生，从白天忙到深夜。接受记者采访时，董奎军坦然地说：“面对政府的征迁工作，我这老党员不能落后。要上形势。”“因为党建工作抓得好，该村征迁工作在全区位居前列。同样的做法，文昌办事处白楼社区于自然村也是社区党支部书记于磊带头拆除自家房屋，仅用半个月，该村征迁协议签订率就达90%以上。撤口办事处撤庄自然村于签约拆除率仅用11天。曾楼行政村899户签约拆除率仅用22天。

文昌办事处党委书记王铁介绍，由于康店地理位置优越，群众对补偿款数额期望值较高，起初不配合征迁工作，阻力很大。后来指挥部先从该村党员干部抓起，召开上党课，学习党章，统一思想，让党员干部思想上产生飞跃。一周后，党员干部思想问题解决了，他们带头拆屋，带头签约，每个干部再做几户群众的思想工作，这样一天，两天签约、交钥匙近百户。“有一位老党员，为了起到模范带头作用，又经群众不理解，他干脆晚上人少时把家搬走了。”东新区城市管理中心主任王顺介绍。

康店社区支部书记康杰成，他两个儿子建的浴池、宾馆就有70间，建筑面积2000余平方米。做通妻子的工作后，他又做儿子的思想工作，房屋丈量后，评估报告还没出来，他就把自己儿子的浴池、宾馆拆了。宾馆拆除后，近百套被褥何去何从，康杰成首先想到了困难群众，他安排人把那些被褥全部洗一新，捐给了东新区民政部门。“天冷了，这些被褥应该用到困难群众那里去。”康杰成对记者说，他希望困难群众过一个幸福的“暖冬”。该村村组干部建设带头签约户，在群众中也起到了很强的模范带头作用。正是由于党员干部的带动，康店的征迁工作也于10月31日胜利完成。

“基层党组织涣散是很可怕的。”东新区管委会副主任李庆跃介绍，文昌办事处万庄社区支部不健全，很少召开组织生活会，召开组织生活会，一度造成征迁工作被动。区指挥部进驻后，先行召开党员、群众代表会议，选优配齐了支部班子，选出了征迁群众代表，分组入户宣讲征迁政策，经过一个多月的努力，工作终于有了显著的提升。截至10月31日，万庄社区征迁任务如期完成。

治国安邦，重在基层，管党治党，重在基础。配齐配强村级班子，打造能干事、会干事、作风过硬、纪律严明的干部队伍，这是东新区党建工作的一大特点。该区充分利用党建阵地加强对党员的教育管理，让党员向党靠拢，切实为为民谋福祉。

征迁工作团队，东新区各级党组织不忘“三会一课”活动，党员经常受到党性教育，同时，在“三会一课”活动中加入征迁工作的相关内容，增强党员的党性观念，从而在各项工作中特别是征迁工作中自觉发挥先锋模范作用。

文昌办事处党委书记刘怀华介绍，撤口办事处撤庄自然村征迁工作伊始，指挥部通过召开党员组干部动员会，学习党章，提高党员组干部的党性修养，党员们的征迁热情空前高涨。该村支部书记张伟家的房子刚一结束，没来得及评估，更没签订协议，他就带头把自家的房子拆了。该村老党员董奎军，通过电话通知在外打工的子女的工作后，第一时间签订了征迁协议，并主动要求腾出自家的房屋作为征迁指挥部，不计一分钱报酬。每天，他还义务为指挥部打扫卫生，从白天忙到深夜。接受记者采访时，董奎军坦然地说：“面对政府的征迁工作，我这老党员不能落后。要上形势。”“因为党建工作抓得好，该村征迁工作在全区位居前列。同样的做法，文昌办事处白楼社区于自然村也是社区党支部书记于磊带头拆除自家房屋，仅用半个月，该村征迁协议签订率就达90%以上。撤口办事处撤庄自然村于签约拆除率仅用11天。曾楼行政村899户签约拆除率仅用22天。

文昌办事处党委书记王铁介绍，由于康店地理位置优越，群众对补偿款数额期望值较高，起初不配合征迁工作，阻力很大。后来指挥部先从该村党员干部抓起，召开上党课，学习党章，统一思想，让党员干部思想上产生飞跃。一周后，党员干部思想问题解决了，他们带头拆屋，带头签约，每个干部再做几户群众的思想工作，这样一天，两天签约、交钥匙近百户。“有一位老党员，为了起到模范带头作用，又经群众不理解，他干脆晚上人少时把家搬走了。”东新区城市管理中心主任王顺介绍。

康店社区支部书记康杰成，他两个儿子建的浴池、宾馆就有70间，建筑面积2000余平方米。做通妻子的工作后，他又做儿子的思想工作，房屋丈量后，评估报告还没出来，他就把自己儿子的浴池、宾馆拆了。宾馆拆除后，近百套被褥何去何从，康杰成首先想到了困难群众，他安排人把那些被褥全部洗一新，捐给了东新区民政部门。“天冷了，这些被褥应该用到困难群众那里去。”康杰成对记者说，他希望困难群众过一个幸福的“暖冬”。该村村组干部建设带头签约户，在群众中也起到了很强的模范带头作用。正是由于党员干部的带动，康店的征迁工作也于10月31日胜利完成。

“基层党组织涣散是很可怕的。”东新区管委会副主任李庆跃介绍，文昌办事处万庄社区支部不健全，很少召开组织生活会，召开组织生活会，一度造成征迁工作被动。区指挥部进驻后，先行召开党员、群众代表会议，选优配齐了支部班子，选出了征迁群众代表，分组入户宣讲征迁政策，经过一个多月的努力，工作终于有了显著的提升。截至10月31日，万庄社区征迁任务如期完成。

治国安邦，重在基层，管党治党，重在基础。配齐配强村级班子，打造能干事、会干事、作风过硬、纪律严明的干部队伍，这是东新区党建工作的一大特点。该区充分利用党建阵地加强对党员的教育管理，让党员向党靠拢，切实为为民谋福祉。

征迁工作团队，东新区各级党组织不忘“三会一课”活动，党员经常受到党性教育，同时，在“三会一课”活动中加入征迁工作的相关内容，增强党员的党性观念，从而在各项工作中特别是征迁工作中自觉发挥先锋模范作用。

文昌办事处党委书记刘怀华介绍，撤口办事处撤庄自然村征迁工作伊始，指挥部通过召开党员组干部动员会，学习党章，提高党员组干部的党性修养，党员们的征迁热情空前高涨。该村支部书记张伟家的房子刚一结束，没来得及评估，更没签订协议，他就带头把自家的房子拆了。该村老党员董奎军，通过电话通知在外打工的子女的工作后，第一时间签订了征迁协议，并主动要求腾出自家的房屋作为征迁指挥部，不计一分钱报酬。每天，他还义务为指挥部打扫卫生，从白天忙到深夜。接受记者采访时，董奎军坦然地说：“面对政府的征迁工作，我这老党员不能落后。要上形势。”“因为党建工作抓得好，该村征迁工作在全区位居前列。同样的做法，文昌办事处白楼社区于自然村也是社区党支部书记于磊带头拆除自家房屋，仅用半个月，该村征迁协议签订率就达90%以上。撤口办事处撤庄自然村于签约拆除率仅用11天。曾楼行政村899户签约拆除率仅用22天。

文昌办事处党委书记王铁介绍，由于康店地理位置优越，群众对补偿款数额期望值较高，起初不配合征迁工作，阻力很大。后来指挥部先从该村党员干部抓起，召开上党课，学习党章，统一思想，让党员干部思想上产生飞跃。一周后，党员干部思想问题解决了，他们带头拆屋，带头签约，每个干部再做几户群众的思想工作，这样一天，两天签约、交钥匙近百户。“有一位老党员，为了起到模范带头作用，又经群众不理解，他干脆晚上人少时把家搬走了。”东新区城市管理中心主任王顺介绍。

康店社区支部书记康杰成，他两个儿子建的浴池、宾馆就有70间，建筑面积2000余平方米。做通妻子的工作后，他又做儿子的思想工作，房屋丈量后，评估报告还没出来，他就把自己儿子的浴池、宾馆拆了。宾馆拆除后，近百套被褥何去何从，康杰成首先想到了困难群众，他安排人把那些被褥全部洗一新，捐给了东新区民政部门。“天冷了，这些被褥应该用到困难群众那里去。”康杰成对记者说，他希望困难群众过一个幸福的“暖冬”。该村村组干部建设带头签约户，在群众中也起到了很强的模范带头作用。正是由于党员干部的带动，康店的征迁工作也于10月31日胜利完成。

市向作风顽疾宣战的发令枪，东新区如何作为?9月1日，东新区召开了干部作风大整顿动员会。会上，东新区强调，开展干部作风大整顿，就是促使全区各级领导干部务实重干、敢于担当，加压奋进，以作风大转变推动全区事业发展!

管委会副主任赵兴昌不仅担任东新区棚改工作组办公室主任，还分包康店社区征迁任务。此次征迁工作开始半个月后，他经常感到身体不适，到医院检查后被告知需要住院治疗。可赵兴昌根本顾不上住院，仍然和同志们一起拼命工作。截至10月底，康店社区576户居民包迁住改非门店，全部拆除完毕，赵兴昌才去医院看病。征迁工作开始后不久，许湾乡党委书记李培华的母亲由于交通事故受伤，可李培华也只能晚上才有时间去看望一下病床上的母亲。

“对于干部的工作态度和作风，作为老百姓，我特别感动。你看，我拍的视频，那一天下着小雨，赵主任陪着雨点，坐镇指挥拆屋，他没带雨伞，淋得像落汤鸡，让人看着都心疼。”小张家寨自然村村民张芳芳对记者说。他看到了有亮、韩宝珠、赵辉等工作人员陪张芳芳签约一直到深夜，甚至凌晨，说：“工作人员眼都熬红了，服务态度还是一流的，真让人感动。”

“打硬仗”“啃骨头”向来都是大老哥们的活儿，可在东新区综合服务区征迁指挥部，却活跃着一支能征善战的文昌办“娘子军”。“娘子军”中的刘丽做完甲状腺瘤手术不久，还在恢复期，每天工作，免疫力低下，在征迁工作中，她没有因为生病耽误工作，出色完成了征迁任务。范华丽，由于女儿放学后没人接，自己时间没有点，以至于让女儿放学后在学校大门口小卖部等候晚上八九点甚至十点的情况已成常态。她说：“看着村民们顺利签下协议，即使委屈点心里也是高兴的，感觉也算值了。”多么朴素的奉献精神，多么感人的话语啊!张雷，虽然孩子才10个月，孩子没醒她就去上班的路上，每天只能中午和晚上开饭的时间，回家两次给孩子喂奶，10个月大的孩子一天两天，饥饿劲儿可想而知。张文琪，也是巾帼不让须眉，10天签下106户征迁协议，她的诀窍是“心诚则灵”。

“抓好党建是最大的政绩。”党建是一切工作的牛鼻子，征迁工作也不例外。

曾为市直机关工委副书记的闫立超深知党建工作对各项工作的统领作用，他强调：“我们一定要充分发挥基层党组织的战斗堡垒作用和基层党组织党员的先锋模范作用，只有他们才是征迁工作中的中坚力量。”在整个征迁工作中，他在督促征迁一线工作的同时，对东区和东新区三个乡办的党建工作进行了专题调研，并且形成了调研报告。他要求区党建部针对各级党组织党建工作制定考评细则，做到党建工作有计划、有落实。该区目前正在引进科学管理APP系统，逐步达到对党员和党组织的管理实现科学化、系统化。

近期，东新区各级党组织不忘“三会一课”活动，党员经常受到党性教育，同时，在“三会一课”活动中加入征迁工作的相关内容，增强党员的党性观念，从而在各项工作中特别是征迁工作中自觉发挥先锋模范作用。

文昌办事处党委书记刘怀华介绍，撤口办事处撤庄自然村征迁工作伊始，指挥部通过召开党员组干部动员会，学习党章，提高党员组干部的党性修养，党员们的征迁热情空前高涨。该村支部书记张伟家的房子刚一结束，没来得及评估，更没签订协议，他就带头把自家的房子拆了。该村老党员董奎军，通过电话通知在外打工的子女的工作后，第一时间签订了征迁协议，并主动要求腾出自家的房屋作为征迁指挥部，不计一分钱报酬。每天，他还义务为指挥部打扫卫生，从白天忙到深夜。接受记者采访时，董奎军坦然地说：“面对政府的征迁工作，我这老党员不能落后。要上形势。”“因为党建工作抓得好，该村征迁工作在全区位居前列。同样的做法，文昌办事处白楼社区于自然村也是社区党支部书记于磊带头拆除自家房屋，仅用半个月，该村征迁协议签订率就达90%以上。撤口办事处撤庄自然村于签约拆除率仅用11天。曾楼行政村899户签约拆除率仅用22天。

文昌办事处党委书记王铁介绍，由于康店地理位置优越，群众对补偿款数额期望值较高，起初不配合征迁工作，阻力很大。后来指挥部先从该村党员干部抓起，召开上党课，学习党章，统一思想，让党员干部思想上产生飞跃。一周后，党员干部思想问题解决了，他们带头拆屋，带头签约，每个干部再做几户群众的思想工作，这样一天，两天签约、交钥匙近百户。“有一位老党员，为了起到模范带头作用，又经群众不理解，他干脆晚上人少时把家搬走了。”东新区城市管理中心主任王顺介绍。

康店社区支部书记康杰成，他两个儿子建的浴池、宾馆就有70间，建筑面积2000余平方米。做通妻子的工作后，他又做儿子的思想工作，房屋丈量后，评估报告还没出来，他就把自己儿子的浴池、宾馆拆了。宾馆拆除后，近百套被褥何去何从，康杰成首先想到了困难群众，他安排人把那些被褥全部洗一新，捐给了东新区民政部门。“天冷了，这些被褥应该用到困难群众那里去。”康杰成对记者说，他希望困难群众过一个幸福的“暖冬”。该村村组干部建设带头签约户，在群众中也起到了很强的模范带头作用。正是由于党员干部的带动，康店的征迁工作也于10月31日胜利完成。

“基层党组织涣散是很可怕的。”东新区管委会副主任李庆跃介绍，文昌办事处万庄社区支部不健全，很少召开组织生活会，召开组织生活会，一度造成征迁工作被动。区指挥部进驻后，先行召开党员、群众代表会议，选优配齐了支部班子，选出了征迁群众代表，分组入户宣讲征迁政策，经过一个多月的努力，工作终于有了显著的提升。截至10月31日，万庄社区征迁任务如期完成。

治国安邦，重在基层，管党治党，重在基础。配齐配强村级班子，打造能干事、会干事、作风过硬、纪律严明的干部队伍，这是东新区党建工作的一大特点。该区充分利用党建阵地加强对党员的教育管理，让党员向党靠拢，切实为为民谋福祉。

征迁工作团队，东新区各级党组织不忘“三会一课”活动，党员经常受到党性教育，同时，在“三会一课”活动中加入征迁工作的相关内容，增强党员的党性观念，从而在各项工作中特别是征迁工作中自觉发挥先锋模范作用。

文昌办事处党委书记刘怀华介绍，撤口办事处撤庄自然村征迁工作伊始，指挥部通过召开党员组干部动员会，学习党章，提高党员组干部的党性修养，党员们的征迁热情空前高涨。该村支部书记张伟家的房子刚一结束，没来得及评估，更没签订协议，他就带头把自家的房子拆了。该村老党员董奎军，通过电话通知在外打工的子女的工作后，第一时间签订了征迁协议，并主动要求腾出自家的房屋作为征迁指挥部，不计一分钱报酬。每天，他还义务为指挥部打扫卫生，从白天忙到深夜。接受记者采访时，董奎军坦然地说：“面对政府的征迁工作，我这老党员不能落后。要上形势。”“因为党建工作抓得好，该村征迁工作在全区位居前列。同样的做法，文昌办事处白楼社区于自然村也是社区党支部书记于磊带头拆除自家房屋，仅用半个月，该村征迁协议签订率就达90%以上。撤口办事处撤庄自然村于签约拆除率仅用11天。曾楼行政村899户签约拆除率仅用22天。

文昌办事处党委书记王铁介绍，由于康店地理位置优越，群众对补偿款数额期望值较高，起初不配合征迁工作，阻力很大。后来指挥部先从该村党员干部抓起，召开上党课，学习党章，统一思想，让党员干部思想上产生飞跃。一周后，党员干部思想问题解决了，他们带头拆屋，带头签约，每个干部再做几户群众的思想工作，这样一天，两天签约、交钥匙近百户。“有一位老党员，为了起到模范带头作用，又经群众不理解，他干脆晚上人少时把家搬走了。”东新区城市管理中心主任王顺介绍。

康店社区支部书记康杰成，他两个儿子建的浴池、宾馆就有70间，建筑面积2000余平方米。做通妻子的工作后，他又做儿子的思想工作，房屋丈量后，评估报告还没出来