

## 地震伤员的“残运会”



10月26日,一名地震伤员在医务人员的保护下参加“轮椅跷轮”比赛。当日,一场别开生面的地震康复伤员运动会在四川成都华西医院地震康复中心举行,60多名在中心接受治疗的地震伤员参赛。医务人员希望通过趣味竞技活动调节单调的康复训练,帮助伤员增强信心。

新华社发

农村中职教育  
将逐步免费

据新华社电 到2010年,我国面向农村的中等职业教育招生规模将从2007年的640万人增至680万人,并将逐步实行免费。

党的十七届三中全会提出要“重点加快发展农村中等职业教育并逐步实行免费”。教育部职业教育与成人教育司副巡视员张昭文27日在例行新闻发布会上说,这个目标是立足社会主义初级阶段的基本国情、加快发展农村教育,加快建设人力资源强国的重大决策,是继免费义务教育政策之后,促进教育公平的又一重大举措,也是当前和今后一个时期职业教育工作的一项紧迫而重要的任务。

上海丈夫  
不再“妻管严”

据新华社电 “妻管严”几乎已成为上海已婚男性的专用词。不过,由上海社科院家庭研究中心薛亚利撰写的关于改革开放婚恋变迁的调查报告首次披露,上海丈夫“妻管严”越来越名不副实。

调查数据显示,1987对1200名上海市民时间分配的调查,女性每周家务劳动时间为27.65小时,是男子的两倍;1990年对1960名男女的调查,丈夫自认家务以自己为主的仅为12.2%;1993年对798对市区夫妻的询问也表明,男女首肯家务“夫为主”的为13.1%;而1996年对上海800对夫妻调查时,首肯“夫为主”的仅占5.3%,而“妻为主”的则达57.6%。

另外,在社会交往上,上海妻子也并没有对丈夫的社交进行过分限制,假如要与异性朋友聚会的话,丈夫需征得配偶同意的只占3.8%且少于妻子。

## 农行出台房贷新细则

## 初始贷款30万以上利率自动下调

本报综合消息 央行房贷新政后,首个商业银行房贷细则28日出台。农行表示,将对居民首次购买普通自住房和改善型普通自住房贷款,在贷款利率和首付款比例上按优惠条件给予积极支持,最低首付款比例为20%;贷款最低执行利率调整为同期同档次基准利率的0.7倍。

农行称,该行将坚持风险与效益对称的原则,不断增强对房地产市场走势的分析和应对能力,加强对客户还款能力的甄别,在区域、项目、客户等方面实行多

维度的精细化个人房贷政策,提高自主定价和风险控制能力。一是对自住购房能否适用最优惠利率将综合购房类别、借款人信用记录和还款能力等风险因素进行考虑。二是规定借款人购买非普通住房的,即使是首次购房,首付款比例原则上不低于25%。三是规定借款人购买非自住房的,首付款比例一律不得低于30%,购买非普通住房的,贷款利率原则上不下浮。四是严格控制对借款人一次性申请多笔个人住房贷款发放贷款。

另据介绍,在新增贷款优惠政策之外,农行还重点明确了存量个人住房贷款的利率调整政策。为强化对优质客户的服务,进一步提高效率,在对存量贷款利率调整过程中,农行采取了两种方式。一种方式是自动调整,即对初始贷款发放金额在30万元(含)以上、原执行利率为同期同档次基准利率0.85倍的贷款,原则上通过银行内部的计算机系统自动调整利率,无须借款人申请,贷款执行利率自2009年1月1日起即统一下调为同期同档次基准利率

的0.7倍。另一种方式是手工调整,即对不符合自动调整标准或由于其他方面的原因无法进行自动调整的贷款,须先由借款人主动提出书面申请,银行在审批过程中要基于原合同约定,综合考虑原适用利率、客户贡献度、客户资信及监管要求等要素提出最终审批意见,经借贷双方协商一致,于2009年1月1日(含)之后进行调整。对借款人有连续90天(含)以上逾期记录的,农行将不受理其利率调整申请。

(熊焱)

青花瓷钢琴  
亮相沈阳

10月28日,一名少女在弹奏青花瓷钢琴。当日,一架标价为46.9万元人民币的青花瓷钢琴在中国东北亚(沈阳)进口商品博览会上亮相。这架名为“琴瓷”的钢琴,琴身上的瓷纹由手工雕刻而成。

新华社发

针对近期两起弑师事件,教育部官员称——

## 正当惩戒学生不属体罚

本报综合消息 即将过去的10月,对于教师职业而言夹杂着一丝悲凉,发生在山西和浙江的两起“弑师案”引发社会对于这一职业乃至教育本身的深刻反思。针对备受关注的教师受害案,27日教育部基础教育一司负责人表示,政府、社会和教育工作者应积极采取措施,切实保护教师安

全。另外,教师正当使用的惩戒并非对学生的体罚,不提倡迁就学生一切行为。

据了解,10月4日,山西朔州二中一名23岁的年轻教师倒在16岁学生的刀下;10月21日,浙江丽水市缙云县盘溪中学,一名31岁的女教师去做家访时被学生掐死。

“教师的安全和学生的安全同样重要,都是重于泰山。”教育部基础教育一司副司长王定华表示,教师安全需要政府、社会和教育工作者积极采取措施,予以切实保护。同时,要加强对中小学生的理想信念教育、法制教育和心理健康教育。

王定华表示,教师正当使用

的、恰如其分的惩戒不属于对学生的体罚,不提倡对学生的一切行为都给予包容,甚至迁就的做法。批评和表扬同样重要,一味不负责任的表扬会让学生看不到自己的瑕疵。据介绍,教育部门将深入研究这一问题,帮助教师正确区分合理的惩戒和体罚以及变相体罚。

(京晨)

热烈庆祝周口市人民政府驻郑州办事处所属酒店  
锦江之星郑州红旗路店开业两周年

锦江之星郑州市红旗路店系周口市人民政府驻郑州办事处的下属酒店,郑州红旗路店位于郑州市财富大道——经三路与红旗路交叉口。与省农业发展银行、中信银行等多家金融单位相邻,居河南省行政办公区内,距离省委、省政府、省财政厅等机关政府部门只有几分钟车程。

锦江之星郑州市红旗路店作为经济型酒店在河南的代表,完全按照上海锦江之星的管理和配置模式来经营和管理,在经营和管理中融入经济型酒店的概念,运用全新的理念建构其简约精致、方便快捷、舒适廉价的人性化特点倡导“适度生活,自然

## 自在”的生活理念。锦江之星郑州市

红旗路店是集住宿、餐饮于一体的多功能综合性经济型酒店,共拥有各类经济、舒适客房117间(套)、216张床位,并拥有能容纳100人的多功能综合会议厅一个。

郑州市红旗路店作为周口市人民政府驻郑州办事处的下属酒店,本着为家乡“多办实事,提供方便,搞好服务”的原则,致力于为周口经济发展服务、为周口人民服务,始终把为家乡人民提供优质的服务作为重重之重,在开业两周年之际,针对周口客人推出如下优惠措施:

## 1.各县市区以及机关、企、事业单

7.5折优惠,135元/间,并每个房间赠送早餐一份。③一次预付现金1万元以上,享受门市价7折优惠,房价126元/间,并每个房间赠送早餐一份。

让客人完全满意,让周口客人更加满意,是周口市政府驻郑州办事处的搞好服务的宗旨。锦江之星郑州市红旗路店全体员工将以良好的素质、满腔的热情、整齐的阵容为家乡人提供一流的服务。周口市人民政府驻郑州办事处本着为家乡人“多办实事,提供方便,搞好服务”的原则,努力提高服务质量,多方面为家乡人着想,使所有到郑州的周口人到市政府驻郑州办事处办事、住宿真正感到家的

感觉!

电话:0371-65819999  
65819996 传真:0371-65819998  
地址:郑州市红旗路92号(经三路与红旗路交叉口向西50米路北)



整洁舒适的餐厅