

应对“危机” 周口出招

选好“大马” 拉“大车”

项目建设力促经济增长

□晚报记者 李伟

本报讯 加强重大项目建设、扩大投资需求是当前拉动我市经济增长、优化产业结构最直接最有效的方式。在《关于加强重大项目建设扩大投资需求的若干意见(征求意见稿)》(以下简称《意见》)中,这一应对当前国际国内复杂形势

的最简捷招数的出招方式被一一点明。

首先要抓住国家、省实施重大投资计划的难得机遇,尽快筛选确定一批重大建设项目纳入计划。这些项目要具备市场前景好、带动性强、有战略支撑作用等特点。目前,市发改委会同各县市区和市直有关部门已初步筛选出项目 106 个,

总投资 238.79 亿元,其中新开工项目 47 个,总投资 113.8 亿元。

其次要联动推进项目前期工作,抓紧新开工一批重大项目。今年第四季度力争开工建设的项目有漯阜铁路电气化改造、周口隆达热电厂 2×30 万千瓦机组、周口市 220 千伏输变电、周口市沙北污水处理项目一期工程等 12 个。

当然还要围绕“双十五”工程和“四桥一路三馆”项目加快在建重点项目建设进度,确保年度目标任务全部完成。

《意见》提出,要加强重大项目建设,还需加大招商引资力度、积极争取国家政策和资金扶持、进一步落实重大项目扶持政策和完善重大项目协调推进机制。

减税费 给资金

保工业平稳较快发展

□晚报记者 李伟

本报讯 实行税费优惠、加大金融和财政支持、进一步改善服务优化环境。在已经出台的《关于确保全市工业经济平稳较快发展的意见(征求意见稿)》(以下简称《意见》)中,市委、市政府于复杂多变的国际国内形势下“危”中求“机”,迎接挑战、抢抓机遇的决心显而易见。

《意见》中有关税费优惠的措施有:年度应纳税所得额不超过 30 万元、从业人数不超过 100 人、资产总额不超过 3000 万元的中小工业企业,减按 20% 的税率征收企业所得税,省级以上认定的高新技术企业,企业所得税减按 15% 的税率征收;困难企业在缴纳城镇土地使用税、房产税时可酌情给予一定幅度减免,困难行业和企业需上缴的水利建设专项资金等规费亦可酌情予以减免;重组企业涉及的各项税费的地方留成部分,可给予企业一定比例奖励;企业公益性捐赠支出在年度利润总额 12% 以内的部分,准予在计算应纳税所得额时扣除。

关于金融和财政支持,《意见》提出要推进诚信社、农信社改制,深入开展银企合作,提高融资担保能力等确保贷款足额投放;设立中小企业发展专项资金,经济稳定运行调节基金给予工业企业财政上的引导和支持;对周口市中心城区功能规划区内现有企业新上、技改、扩建项目,也视为招商引资项目,享受同等优惠政策。

在改善服务、优化环境方面,《意见》中最引人注目的一条是:全面清理各种行政事业性收费项目,对涉企收费实行“一费制”,减少到企业检查评比,职能部门如需到企业检查,必须经分管工业的副市长批准或授权市优化办签字批准后方可进行。

“内外兼修” 全力找钱

打破经济运行资金瓶颈

□晚报记者 李伟

本报讯 资金瓶颈制约已经成为当前我市经济运行中一个不可忽视的问题。《关于缓解资金供需矛盾的若干意见(征求意见稿)》(以下简称《意见》)提出了解决办法。

对内,《意见》提出要逐步建立完善鼓励引导金融机构加大有效信贷投放的激励约束机制、广泛搭建银企合作平台、引导社会资本投资设立各种类型的担保机构、加大城乡信用社贷款投放、扩大直接融资规模、组建产业投资基金和创业投资基金等,为我市经济发展多方“筹钱”。

对外,《意见》提出要努力吸引省内外战略投资者来周设立分支机构,开办银行、证券、保险、信托、担保等金融业务;吸引为金融业提供服务的资信评估、投资咨询、资产评估、担保、公估、会计、审计、法律等中介服务组织来周设立分支机构,共谋发展。同时积极向区外金融机构推介投资项目,吸引区外信贷资金流入。

另外,营造诚实守信的金融生态环境,打击逃废金融债务行为、维护金融机构合法权益仍是当前和今后的一项重要工作。

税费猛下调 房贷更宽松

综合措施刺激楼市回暖

□晚报记者 李伟

本报讯 面对房地产业全面降温的不争事实,我市“重拳”应对,《关于促进全市房地产业持续健康发展的意见(征求意见稿)》(以下简称《意见》)中,不管是对消费者还是开发商,都给予了诱人的优惠措施,以刺激楼市回暖。

购房者利好

从今年 11 月 1 日起,对个人首次购买 90 平方米及以下普通住房的,契税税率暂统一下调到 1% (明显低于市场价的,可按评估价计征);个人销售或购买住房暂免征收印花税,个人销售住房暂免征收土地增值税;对二手房交易缴纳的营业税、个人所得税中地方所得部分予以补贴;首套住房人均建筑面积未达到全市人均住房建筑面积标准者购买第二套住房时,比照首套自住住房有关政策执行;外来人口在中心城区购房的,可凭房产证办理户口入户手续,享受与本地居民同等政策;房贷首付比例调整为 20%,购买普通商品住房、经济适用房和二手房申请住房公积金贷款的,最高贷款额度由 15 万元提高至 25 万元,最长期限由 15 年延长到 30 年,除提取本人住房公积金外,允许提取配偶及

直系亲属的住房公积金,住房公积金缴存人还可按有关规定异地申请办理住房公积金贷款购买住房。

开发商利好

经济适用房、廉租房建设和城中村、旧城棚户区的成片改造一律免收各种行政事业性收费和政府性基金,经济适用房、廉租房人防异地建设费减半征收,普通商品房建设中涉及的行政事业性收费和政府性基金,可延期到办理商品房预售证时收取;单体建筑投入开发建设的资金达到单体工程总投资的 25%,且建筑形象进度达 2 层以上的即可发放商品房预售证,预售收入征收享受一定优惠措施;对一次性投入开发建设单体建筑面积在 3 万平方米以上,并引进国际知名品牌的大型超市、商场、酒店等项目,免收行政事业性收费和市政府出台的政府性基金;对廉租房经营者管理单位购买住房作为廉租房、经济适用房经营管理单位回购经济适用房继续作为经济适用房房源的,免征契税。

除上述优惠措施外,《意见》还拟定了一系列措施优化我市住房结构,增加商品住房的有效供应。

全省抗震救灾宣传报道

本报记者李伟荣获先进个人

□晚报记者 郭坤

本报讯 “5·12”汶川大地震发生以后,全省新闻宣传战线迅速行动,积极投入抗震救灾宣传报道中,为抗震救灾和灾后重建提供了强大的舆论支持。日前,省委宣传部、省新闻出版局、省新闻工作者协会联合对我省新闻媒体 10 个先进集体和 50 名先进个人予以表彰。本报记者部主任李伟

成为我市新闻媒体唯一获此殊荣者。

四川汶川大地震发生后,在报社党组的正确领导和具体指导下,李伟立足本职工作,饱含对灾区人民的真挚感情作高密度、高强度的报道、策划,同时制订报道方案、点明报道细节,尽量做到报道的鲜活,及时向周口读者传递抗震救灾前线信息,大力宣传本地感人援川事例,积极引导各界爱心人士为抗

震救灾贡献个人力量。与此同时,他还通过各种途径挖掘前线其他救援队伍中的周口籍战士,自己带头采访。这些报道陆续刊发后,一定程度上弥补了《周口晚报》无法派记者去前线的遗憾,让读者看到了波澜壮阔的抗震救灾全景,也更加激发了周口人参与抗震救灾的热情。

获得赴川采访机会后,李伟更是全身心地投入到采访报道中,“拼

命三郎”式的工作态度让被采访者感叹不已。7 月 10 日至 13 日,李伟受报社指派前往四川省安县塔水镇采访周口援建的过渡性安置房小区建设情况,以连续 4 天高强度的采访获得了丰厚素材,最后写成长达 8000 字的通讯《咱们周口有力量——我市援建四川省安县塔水镇过渡安置房纪实》,在《周口日报》、《周口晚报》同时刊发。

《周口晚报》一个多月的抗震救灾集中宣传报道中,李伟本人共撰写大小稿件 12 篇两万余字,组织记者采写报道百余篇近 10 万字,图片 50 余幅,这些报道成为这个时期《周口晚报》的最大亮点,引起读者强烈共鸣。

鹿邑

创建中国旅游强县通过验收

□晚报记者 侯国防

本报讯 记者昨日从鹿邑县创建中国旅游强县指挥部获悉,近日,受国家旅游局的委托,根据河南省“创优”、“创强”指导委员会安排,河南省创建中国旅游强县验收组对鹿邑县创建中国旅游强县进行了认真细致的检查。该县顺利通过了检查验收。

11 月 10 日,省创建中国旅游强县验收组向鹿邑县反馈检

查验收情况,认为鹿邑县对“创强”工作认识到位,形成了党政主导、部门联动、全民参与的合力;宣传氛围浓厚,群众发动广泛,“创强”工作取得了显著成效,提升了全县旅游形象,完善了旅游大环境,拉长了旅游产业链条。目前该县无论在硬件设施还是服务方面都有了一定基础,达到了中国旅游强县标准。

扶沟

棉花生产加工跻身“国家队”

□晚报记者 金月全

本报讯 11 月 10 日,记者从扶沟县农业局获悉,日前,国家农业部公布的第三批全国农产品加工业示

范基地名单中,我市扶沟县优质棉花生产加工示范基地榜上有名。据悉,本批全国共有 130 家农产品加工业示范基地入选。其中,我省占 6 家,我市仅此 1 家。

初中毕业生免费定向职业技能培训招生

免学费、免生活费,毕业后在广东经济发达区 100% 就业
周口市教育局咨询热线:8319070 广东省电子商务技师学院驻周口办事处电话:8916678 招生简章请登陆周口教育新闻网(www.zkjyxw.com)

今年应征大学生创历年最高纪录

□晚报记者 彭慧

本报讯 “今年大学生想当兵的可真多!”昨日上午,在川汇区人武部体检站内,应征大学生明显比往年增多。“种种优惠政策使从军成为大学生的优选出路。”市征兵办有关负责人说,截至 11 日,全市应征体检合格人数约 4300 余名,拥有普通高中以上学历者占到总数的 85%,比往年增加约两成多,创历年最高纪录。

在川汇区人武部体检站内,正接受复检的高翔是一名刚从辽宁科技学院毕业的大专生。他说,当年高中毕业时,他就曾经踊跃报名参军,但由于双眼视力均为 4.6,未能如愿。听说今年对大学生视力标准放宽了,于是他便放弃了工作机会,毫不犹豫地报了名。

据了解,川汇区和扶沟县是今年征兵改革的试点单位。与往年相比,今年川汇区 630 名应征青年中,普通高中以上学历者占到 85%,而本科、高职高专、普高、中专、职业高中、技工学校这六类院校的应届毕业生达到 70%。

据市征兵办公室有关负责人介绍,为吸引更多高学历、高素质青年报名参军,今年征兵政策向高学历青年倾斜,在安排学业、减免学费、退役后复学、优待安置、入伍后的培养使用上都有一系列优惠政策,为越来越多的大学生报效祖国提供了保障。

线索提供 张中强 李刚