

秋冬家居流行趋势

现代装修观念已过渡到注重装饰、陈设,卧室“软装饰”遂成为人们日益关心的话题。从“软装饰”入手,您才能得到一个温馨浪漫的安居之所。我们总结了 10 大当下盛行的装修设计风格,相信总有一款适合你。

法式浪漫

温馨客厅静谧流转,片片阳光轻轻柔柔的洒进来,温馨、平和,本白色的茶几上,一杯自磨的卡布其诺散发着浓浓的热气。浪漫就是在一点一滴的家居布置中,本白色系的家具细节更为重要。

现代时尚

现代装饰艺术将现代抽象艺术的创作思想及其成果引入现代室内装饰设计中,力求创造出独具新意的简化装饰,设计简朴、通俗、清新,更接近人们生活。其装饰特点由曲线和非对称线条构成,体现在墙面、栏杆、窗棂和家具等装饰上。

欧式宫廷

欧式宫廷讲究奢华气质,欧式豪华风格多用蕾丝、复杂的折皱、欧式名品家具打造奢华风格,松软的床,工艺繁杂的水晶灯,构成浓郁欧式风格的华丽卧室。窗帘多以水波形的帘头复式设计,面料闪着光泽感的清雅淡金色、本白色。

美式田园

美式田园风格比较注重简洁随性,崇尚自由。体现为单纯、休闲,绿色植物,藤编的餐椅,镂空的装饰,典雅舒适,木制家具多保留木质本身的天然纹理并加以涂刷光泽型涂料,窗帘面料以自然界中的花朵,配色自然的条纹或纯净的白纱为主,款式简洁,自然清新。

白与黑

黑白家具的设计或夸张或走极简路线,用它们来布置居室,能起到瞬间颠覆传统居室风格的作用。白与黑系列窗帘以经典的白黑色为主,写意的花纹和几何纹理的布艺窗帘柔化了居室生硬的表情。值得注意的是,布置房间时,黑色的使用必须把握一个尺度,深色家具过多,会使人产生压抑的感觉。

新中式

中式装饰材料以木质为主,讲究雕刻彩绘、造型典雅,每件摆设都体现大气华贵,每件装饰都能令人对过去产生怀念,对未来产生一

种美好的向往。中式风格的窗帘主要体现在面料颜色的厚重,纹理花样富有民族气息,款式上追求简约大气和精致。特别是流苏、云朵、盘扣等中式元素的运用。

韩式小资

韩流劲吹,蓦然发现韩式的小资情调,集百家之长,必有其唯美的一面。韩式卧室在装饰上都比较温馨可爱,色彩也都采用浅色,搭配一些可爱的小装饰物,充分显示房间主人的温柔可爱的气质。因此韩式卧室现在颇受年轻人的喜爱。

东南亚风情

微风缓缓吹入客厅,色彩厚重又不失热情的窗帘随风摇曳,再加上芭蕉叶般的热带作物,浓浓的东南亚热带风情就这样扑面而来。芒果木家具、藤制家具勾勒出朴实自在的亚热带空间,也能让客厅在浓厚的色彩中透出清凉味道。这是东南亚客厅特有的风格。

地中海

地中海风格颜色明亮、大胆、



丰厚却又简单。善于捕捉光线,取材天然。蓝天、白云、纯净的沙滩无不在家居的风格中体现。简约的本白色家具、原木的质朴天然,窗帘采用简单的款式,纯净的面料色彩,在风吹过的刹那捕捉海洋的气息。

波斯情调

如一位美丽的肚皮舞娘翩翩起舞,每一个眼神每一个动作都充满诱惑。波丝的诱惑来自繁复的色彩和纹样,深栗色家具的圆润与厚重,波丝风格窗帘运用简约的款式,独特的面料花纹和色泽打造波丝情调,体验不一样的家居感受,一块精美的手工波丝地毯更加衬托出波丝的浓浓韵味。(江山)

酷品赏玩

混搭沙发邂逅“创意”

材质的混搭让沙发披上了华美的时尚外衣,创意的注入让沙发散落着永不过时的魅力。正是这些凝结着设计师精妙创意的沙发,让我们了解到沙发原来也可以如此艺术。



高贵的皮质外观,雅致的丝质内垫,如此混搭,赋予了沙发别样的质感。一张迷人的“唇”更是成就了此款沙发的不凡。女人坐入“唇”中,能领悟感性;男人躺入“唇”里,能品味性感。



此款沙发以植物为设计发散点,嫣紫的柔棉、玫红的皮质,如此混搭不仅让人看到了靓丽的色彩,也让人感到了细腻的触感。无论选择沙发的哪一面,你都能感受到创意带来的舒适与新奇。这就是混搭的精彩。



向往海南椰林的惬意?心仪夏威夷海岸的浪漫?这款用铁艺和绒打造的“树叶”沙发绝对能让你在家中收获到几分自然野趣。躺坐在其中,海南的椰林和夏威夷的沙滩也许离你并不遥远。(大洋)

居家宝典



卧室的色系要协调

根据五行原理,卧室颜色的选择应与方位相对应,具体如下:

东与东南:绿、蓝色
南:淡紫色、黄色、黑色
西:粉红、白与米色、灰
北:灰白、米色、粉红色与红色
西北:灰、白、粉红、黄棕、黑

东北:淡黄、铁锈色
西南:黄、棕色

此外,卧室的颜色要和家具相协调,因而在选择家具时应该多注意。家具色彩的选择决定了整个房间的色调,直接决定了卧室装修效果的好坏。对于较小的、光线差的房间,不宜选择太冷的色调;大房间、朝阳的,可以有比较多的选择。另

外,应考虑到不同面积、不同功能的房间色彩可有不同,因为所产生的效果也不同。如浅色的家具(包括浅灰、浅米黄、浅褐色等)可以使房间产生宁静、典雅、清幽的气氛,且能扩大空间感,使房间明亮爽洁;而中等深色家具(包括中黄色、橙色等)色彩较鲜艳,可使房间显得活泼明快。(瑞丽)

教你一招

让客厅人气走旺的技巧

如何营造出一个温馨空间,让客厅成为人气之地呢?在摆设上又要注意哪些技巧?

入门可达 客厅是接待客人的场所,所以正确的规划是一入大门就可以看到客厅,若需先经卧室或厨房才可到达,则会让住宅内外隔离不清,让生活缺乏隐私,也容易让工作或业务有脱轨、出纰漏的可能。

动线流畅 客厅的酒柜或橱子务必紧贴墙壁,另外沙发

也须面对大门或电视,千万不可背门,如有盗贼闯入,才有较多反应的时间。

光线充足 古人说“厅明室暗”,意思就是说客厅的采光一定要充足,空气要流通,所以此处如能随时充满阳性的能量,那好运的指数自然就会提升。

地板坚固 客厅的地板以坚固为宜,因为地板是象征自己的地基,所以一旦发现有破损就应立即补换更新。另外感

觉寒冷的地板如大理石,则可铺地毯来化解。

鱼缸宜少 盆栽或鱼缸在民俗上有开运的说法,但千万不宜太多,否则容易让客厅的湿气太重而造成反效果。

干净整齐 客厅代表对外沟通的枢纽,所以要随时保持干净整齐,避免堆放垃圾杂物,而灯泡或日光灯坏了也要赶快更新,才可凝聚家人的向心力,并增强个人的财运。(赵梓)

楼市点评

上海

房屋典当 4 折

上海地区典当行开始抬高房产典当门槛,更谨慎地控制风险。如今去典当行典当房屋最低只能当到市价的 4 折左右,而过去则在 5 折左右。目前典当行对房产的估价低于市价,当金计算方法为估价乘以折当率。为应对房地产市场的不稳定因素,典当行会适当降低估价。例如,市价每平方米 1.5 万元的房子典当行只估到每平方米 1.2 万元左右,算出总价后还要乘以 50%左右的折当率。也就是说一套 100 万元的房产,最低可能只能当到约 40 万元现金,也就是 4 折,过去则是在 5 折至 6 折的样子。

点评:典当行最善于砍房价,万人团购若由典当行人士来谈判,购房者心里踏实。

沈阳

72家房地产公司 组建不降价联盟

日前,沈阳市 72 家房地产公司联合作出承诺:房子不降价,降价我们补。从现在起 1 年之内,消费者购买的商品房一旦出现房价下跌,公司都将给业主补偿差价。这些开发商在卖房时必须与购房者签订协议,并把上述承诺写进协议。房地产业内专家认为,如果老百姓不用担心房子贬值,消费信心就会提升,“该买就买了”。这个解除买房后顾之忧的办法就是大家一起承诺:降价就补差价。据悉,沈阳市政府将参与监督此事。

点评:这些年出过多个价格联盟,往往都是“闪客”,来得快去得快,成了一种行为艺术。

江苏

买 1 平方米房子 送 3 克黄金

“买 1 平方米送 3 克黄金”,近日,江苏某开发商打出巨幅广告,推出“万两黄金”置业计划,以此招揽顾客。

开发商说,推出“买房送黄金”,“实际上是一个暗降价的概念。”在“黄金万两”置业计划中,开发商承诺,“前 88 名购房者,买 1 平方米送 3 克黄金。”“如在御城或天鹭峰购一套 90 平方米房产,即可获得 270 克黄金,而购买一套 140 平方米大户型则将获高达 420 克的黄金。”广告只字未提冲抵房款,给人真送黄金的印象,而实则不然。

点评:最近金价也下跌了。

北京

地产企业 成立基金御寒

由中国房地产开发集团、新华信托股份有限公司等 9 家单位联合发起的中国房地产产业基金于 11 月 15 日成立。从内部提供的房地产基金倡议书中看到,该基金将吸引中外房地产企业、金融企业、权威中介机构,同时与银行、信托公司、证券公司等共同协作。基金重点投资优质地产项目、国家重点试点房地产企业以及全国危旧房小区改造项目和经济适用房、廉租房、商业地产建设等。但倡议书并没有透露基金资金规模。

点评:一个篱笆三个桩,一个好汉三个帮,过冬抱团才能取暖。

本栏稿件均摘自新华社



北京天创装饰周口分公司

酒店 餐饮 洗浴 SPA 美容 KTV 娱乐 商业门面及高级别墅 公寓的理想选择

电话:8286988 8239388 手机:13608426611 传真:0394—8273688

地址:周口市区八一路与交通路交叉口东 50 米路北