

我国房产税制实现内外统一

彻底结束了对内外资分设税种的历史

本报综合消息 财政部和国家税务总局 19 日公布的通知明确，2009 年 1 月 1 日起，对外资企业和外籍个人统一征收房产税，这标志着我国房产税制度实现了内外统一，并彻底结束了我国对内外资分设税种的历史。

在《关于对外资企业及外籍个

人征收房产税有关问题的通知》中，财政部和国家税务总局明确，根据 2008 年 12 月 31 日国务院发布的第 546 号令，自 2009 年 1 月 1 日起，废止《城市房地产税暂行条例》，外商投资企业、外国企业和组织以及外籍个人依照《房产税暂行条例》缴纳房产税。

通知明确，在征税范围、计税依据、税率、税收优惠、征收管理等方面按照《中华人民共和国房产税暂行条例》及有关规定执行。各地要及时了解外资企业及外籍个人房产税的征收情况，对遇到的问题及时反映，确保相关政策落实到位。

《城市房地产税暂行条例》是

1951 年原政务院颁布实施的，1986 年国务院颁布《房产税暂行条例》后，对内资企业和个人统一征收房产税，城市房地产税仅对外资企业和外籍个人征收。由此，在对房产税征上形成了内外两套税制的格局。

(李雁争)

■财经资讯

2008 年我国城镇新增就业 1113 万人

本报综合消息 人力资源社会保障部新闻发言人尹成基 20 日说，2008 年城镇新增就业 1113 万人，为全年目标任务 1000 万人的 111%。全年下岗失业人员再就业 500 万人，为全年目标任务 500 万人的 100%；就业困难人员实现就业 143 万人，为全年目标任务 100 万的 143%。四季度末全国城镇登记失业人数 886 万人，比三季度末增加 56 万人。

尹成基说，地震灾区对口就业援助扎实有效。截至 2008 年底，灾区 105.6 万人实现本地就业，其中公益性岗位就业 18 万人；有组织劳务输出 25.7 万人，其中向省外输出 15.2 万人。

(杜宇)

2008 年企业退休人员基本养老金月人均达 1080 元

本报综合消息 人力资源社会保障部新闻发言人尹成基 20 日说，2008 年全国企业退休人员月人均基本养老金达到 1080 元，比上年提高 110 元。

(杜辛)

A 股持仓账户 9 个月来首次降至 4700 万户以下

本报综合消息 据中国证券登记结算公司数据显示，上周 A 股新增开户数与参与交易账户数较前一周有所回升，但持仓 A 股账户数自 2008 年 5 月以来首次降至 4700 万户以下，反映出春节长假前投资者套现准备持币过年的心态。

业内人士表示，节前部分投资者会选择落袋为安，但从本周沪深两市交易量有所放大看，套现离场者对市场的影响并不大。(杨毅沉)



交强险互碰自赔机制下月起实施

本报综合消息 保监会通知，自下月开始，保险行业将在全国实施交强险财产损失互碰自赔处理机制。

所谓“互碰自赔”，即对事故各

方均有责任，各方车辆损失均在交强险有责任财产损失赔偿限额(2000 元)以内，不涉及人伤和车外财产损失的交通事故，可由各自保险公司直接对车辆进行查勘、定

损，无须事故各方往来多家保险公司。前提是须交警认定或当事人根据出险地关于快速处理的规定自行协商确定双方均有责任，以及当事人同意采用。

(丁冰)

工行隆重推出财智账户卡业务

为支持中小企业发展，为客户提供方便快捷的结算方式，交易“实时结算”、“钱货两清”，实现 7×24 小时全天候服务。2009 年新年伊始，工行隆重推出财智账户卡业务。工行财智账户卡业务建立在财智创业系统的基础上，建立对公客户的跨地区、跨币种、多业务的客户账户集合，实现本异地账户的统一管理，实现通过柜面、自助终端、网上银行、电子回单柜渠道业务功能。

客户持财智账户卡可通过柜

面办理；现金存取、转帐汇款，定期存款、外汇交易、投资理财、债券业务、代理实物黄金买卖、基金业务、信息查询业务。客户持财智账户卡可通过自助终端渠道实现查询账户余额、查询当日交易明细、下挂账户列表查询、密码修改及卡内划转的功能。还可实现电话银行(95588)财智账户卡账户查询、财智账户卡传真对账信息服务、财智账

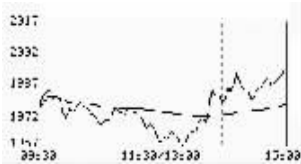
户卡转账业务、财智账户卡票据业务、财智账户卡信使服务、自助挂失服务。客户可通过中小企业网银版实现对财智账户卡协议的查询、维护。

工行财智账户卡是中小企业创业的好帮手。

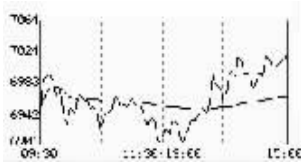
(吕彦春)



■沪深股指



昨日上证综指开盘 1981.15 点，最高 1994.81 点，最低 1956.10 点，收盘 1994.11 点，涨幅 0.37%，成交 555.60 亿。



昨日深成指开盘 6963.55 点，最高 7020.51 点，最低 6900.21 点，收盘 7020.51 点，涨幅 0.54%，成交 281.41 亿。

■沪 A 涨幅前五		
股票	价格	涨幅
西藏药业	6.99	10.08%
金晶科技	6.67	10.07%
东华实业	4.38	10.05%
宝胜股份	9.89	10.01%
金瑞科技	7.92	10.00%

■深 A 涨幅前五		
股票	价格	涨幅
北方国际	10.08	10.04%
海陆重工	19.24	10.01%
普洛股份	5.39	10.00%
东北制药	15.10	9.98%
泰达股份	5.86	9.94%

■沪 A 跌幅前五		
股票	价格	跌幅
新华光	10.85	-5.07%
东方航空	5.06	-4.71%
张江高科	11.78	-3.76%
首开股份	8.15	-3.44%
保利地产	16.50	-3.23%

■深 A 跌幅前五		
股票	价格	跌幅
长春高新	13.00	-6.94%
常山股份	3.41	-3.67%
苏常柴 A	3.82	-3.54%
深 国 商	6.32	-3.51%
武汉中百	8.62	-3.36%

■板块涨幅前五		日涨幅
行业名称		
券商		2.99%
钢铁		1.99%
仪器仪表		1.91%
医药		1.88%
外贸		1.71%

建行迎新春 优惠大放送

本报讯 日前，在建设银行周口分行举办的“牛年牛气旺，中奖百分百”活动中，我市两名客户喜中价值 5000 元液晶电视……据悉，这是建行周口分行开展“新春有新禧，建行送好礼”为主题大型营销活动的一部分，在该行陆续推出的系列营销宣传活动中广大客户将会得到不同的礼品以及优质的服务体验。

据该行相关负责人介绍，为做好 2009 年春节市场的金融营销工作，确保新的一年各项业务实现开门红，自今年年初起，建设银行隆重推出“开户迎新春，百礼送嘉宾”“建行龙卡通，好礼欢乐送”等系列营销宣传活动。据了解，此次系列活动将持续至 3 月 31 日。

(张辉 马泉龙)

上海诚信门业

以诚为本,质量第一,终身免修,承装烤漆门、高分子门、免漆门、钢木门、防盗门、工程门。

电话:2688257 13673401451

地址:淮阳县西关进修学校对面

商水县钢材市场

经营:螺纹钢、圆钢、各种环子,加工大梁、挑梁、地梁、圆梁

地址:商水县老城路南段电视台北 100 米路西(北门路北第三家)

电话:5446462 13523111668

亿家能太阳能

诚招空白分销商

电话:7105528 13939431039

地址:鹿邑县建材一条街中段

柳湖食府

隆重推出:孔雀烧鸡,特色系列菜。烧鸡腰、烧鸡血、鸡汤烧豆腐皮、清炖鸡杂、鸡蛋烧腐竹、凉拌鸡蛋皮等。承办各种宴席。

订台电话:15938623956

地址:淮阳县龙都大道柳湖宾馆楼下

热烈庆祝淮阳和平医院批准为新农合定点医院

本院开设有以祝氏骨科为龙头的内科、外科、中医科、急诊科等多种临床科室及化验室、心电图 B 超室、放射科、手术室、消毒供应室,配备有进口救护车

地址:淮阳县北关三义口南 50 米路东

服务电话:8968005

24 小时免费接诊电话:15936088968

西兰鲜花总汇

主办业务:鲜花绢花、盆景花卉,会场布置,庆典喜庆用品,扎鲜花车,租花,扎鲜花圈,预订、代送鲜花

地址:淮阳县城内朱家街西口

联系电话:13603942918 13949990817

香姿堂

怡隆(国际)DYL 美容连锁机构
香颜娇姿 美丽殿堂
庆开业做美容送保险、电磁炉、电饭锅
专业女士美容、面部拔筋、眼部桑拿、血型养生、抗衰老皱

地址:淮阳县北关清真寺东 10 米路南

美丽热线:13693946115 13137654608

高科技耐水涂料厂

批发:耐水涂料、水晶涂料、油漆、干粉、涂料、水冲万次不脱粉、821、塑料扣板、沙浆宝、粘膜剂

地址:淮阳县西蔡河桥南 50 米路东

手机:13193647303 13084287105

利民医药超市

中西药品,新药特药;名贵药材,滋补保康;医疗器械,化妆洗涤

服务社会,让利于民,确保人民群众用药的安全、有效

地址:郸城县人民路北段人民医院对面

电话:8988898 8988868

商水白癜风医院

黑色素细胞种植,一次性治疗白癜风

电话:8316120

为民物业管理公司

服务范围:安保、绿化、水电、装饰、保洁

理念:用心服务 尽善尽美

咨询:13838666888 8686315

海燕家具城

地址:工农路与育新街交叉

口南 20 米路东

电话:13707626100

济南轻骑电动车

中国驰名商标,质量服务信誉畅销品牌,淮阳专卖店

地址:淮阳县北关三义口加油站南 300 米路西

电话:2692111