

“养鸽权”与“安居权”闹上法庭

法院判定养鸽并未妨碍安居权

据新华社电 乌鲁木齐两户邻居因为其中一家养鸽子的事打起了官司,一家住户讨要安居权,而养鸽户则要捍卫自己的养鸽权。安居权、养鸽权,哪个权利更重要?1月16日,乌鲁木齐市中级人民法院作出终审判决,判定养鸽并未妨碍安居权,一审法院在两者之间找的权利平衡点被维持。

乌鲁木齐市新市区经济开发区的李某和杨某住同一栋楼,两家毗邻而居。因为杨某养鸽子的事,这对邻居闹翻了。

杨某系养鸽协会会员,2008年2月28日,杨某就养鸽事宜与自己所住房屋的销售方新雄房产公司签

订了一份协议,同时在其居住楼顶搭建了一座鸽舍。由于50只鸽子全部属于圈养,故杨某在其鸽舍外围用铁丝网围户。

不满邻居在楼顶养鸽子,李某以杨某养鸽行为严重影响其居住环境为由,将杨某起诉到乌鲁木齐新市区法院,要求杨某拆除鸽棚并赔礼道歉,同时要求新雄房产公司承担连带责任。

一审法院于2008年6月25日前往双方居住地进行了现场勘查:杨某所搭鸽棚距李某卫生间通风柱约40厘米,鸽棚距离屋面边缘约2米,李某敞开式阳台未发现散落的鸽毛、无明显鸽粪味。

乌鲁木齐市新市区法院对此案一审后认为,被告杨某虽在其居住顶楼空间的公共部分饲养信鸽,但由于其采用的是圈养方式,从实地现场察看,该鸽舍与原告李某敞开式阳台之间相距有一定的距离,鸽舍周围搭建的铁丝护栏,客观上为鸽舍鸽毛外飞起到了一定的防护作用。且经现场勘查,未发现原告李某室内墙壁、屋顶残留水渍,原告李某阳台亦无飘落的鸽毛。

庭审中,原告李某未能提供因被告杨某饲养信鸽为其带来的建筑住宅损害的相关证据,且未提供因被告杨某饲养信鸽,使其居住区空气环境明显恶化的相关证据,故法

院未予支持。

乌鲁木齐新市区法院审理认为,楼房屋顶系房屋整体建筑结构的一部分,故整体楼房用户对其均有所有及使用权。原告以被告所建鸽舍占用了自己屋面上方位置为侵权事由,要求被告予以拆除的诉讼请求不能成立。被告新雄房产公司仅系房屋原产权单位,对其已销售的房屋既无所有权,亦无义务对上述小区进行物业管理,故原告要求其承担侵权责任,于法无据,法院不予支持。

一审宣判后,李某提出上诉。乌鲁木齐市中级人民法院审理后在今年1月16日作出终审判决,维持了一审判决。

法官慰问 困难当事人

□晚报记者 关秋丽

本报讯 1月20日,市中级人民法院法官给特困申请执行人孙艳送来700元现金、1袋面粉和两袋大米。

2004年,彭某驾驶许昌未来汽车运输公司的货车将于某兄弟二人撞死后,淮阳县法院判决司机彭某有期徒刑5年,并判决彭某和许昌未来汽车运输公司连带赔偿孙艳等人17万余元。后市中级法院实施了提级执行,但一直没有找到被执行人财产,致使该案没有执结。

1月20日,考虑到申请执行人孙艳的实际困难,市中级人民法院法官特为其送去现金、面粉和大米。

线索提供 周玉国 张魁斌

抓住小偷不报警 自行教训害自身

本报综合消息 保安人员抓住小偷后,不是马上报警,而是自行惩罚,结果导致小偷死亡,给自己招来牢狱之灾。近日,经山东省济南市槐荫区检察院提起公诉,法院一审以故意伤害罪判处邵刚等6名打人者13年至12年不等的有期徒刑,同时共同赔偿被害人家属经济损失30余万元。

2008年8月23日傍晚,32岁的无业人员张建军酗酒 after 闲逛到济南市新龙小区建筑工地。张建军发现工地堆砌的角铁、钢管后动了心思,于是趁着天黑溜了进去准备行窃。张建军不小心弄出了声响,被正在巡查的保安人员邵刚抓了个正着。邵刚将张建军扭送到工地地下室,叫来几名工友打算给他点“颜色”看。邵刚等6人轮番上阵,对张建军边打边骂。打着打着,他们发现张建军已奄奄一息才决定报警,而且统一了口径,说小偷是自己摔伤的。处于昏迷状态的张建军被警察送到医院后,经抢救无效死亡。法医鉴定结果显示,张建军系多处外伤作用导致死亡。

(张长美)

单亲少年 蒙面抢劫

本报综合消息 近日,北京市门头沟区人民法院审结一起抢劫案,16岁的谭某因蒙面实施抢劫,被判处有期徒刑2年,缓刑2年,罚金2000元。

2008年7月10日3时许,被告人谭某伙同刘某、李某及张某(均另案处理)经预谋,在北京市门头沟区门头沟路,头戴长筒丝袜蒙面,手持匕首,对梅某、方某进行殴打,抢走梅某黑色腰包一个,内有现金400余元及手机一部,致梅某全身多处软组织损伤(经法医学鉴定为轻微伤),致方某头外伤后神经反应,头皮裂伤,左手背皮肤裂伤(经法医学鉴定为轻微伤)。案发后,被告人谭某的家属主动退赔部分赃款并赔偿被害人梅某、方某经济损失共计人民币1万元。

在审理过程中,法院了解到被告人谭某出身于单亲家庭,因其法制观念淡薄,是非辨别能力较弱,交友不慎,且父母疏于管教,以致实施了抢劫的犯罪行为。

法院审理后认为,被告人谭某的行为已构成抢劫罪,应依法惩处。北京市门头沟区人民检察院指控被告人谭某犯抢劫罪的事实清楚,证据确实、充分,罪名成立。鉴于被告人谭某犯罪时系未成年人,为贯彻“教育、感化、挽救”未成年罪犯的方针,应依法对其减轻处罚,依法作出上述判决。(许芳)

网络贩票 终落法网

1月19日,广安门内派出所民警展示收缴的火车票。当天凌晨,北京广安门内派出所民警在辖区一家旅馆抓获4名票贩子,收缴火车票151张。经审查,这4名票贩子是通过网络发帖贩卖火车票,已贩卖出火车票100余张。

新华社发



未按确认键 机器竟存钱

判决:储户要求退现金,银行就得退

600元现金。恰在此时,存款机出现提示语“操作超时,存款暂由银行保管”并关闭了存款仓。

随后,在ATM机自动打印的客户通知书里,没有反映存款金额内容,杨某便立刻致电客户中心反映上述情况,并要求将该款另行调

账至另一账户上。结果银行方在查核此情况后,拒绝杨某另行调账的要求,认为存款交易已经完成,3天后通过人工方式将存款调整至杨某存款时输入的接受存款方账号上。

杨某认为银行无权单方面处分

自己的存款,便将银行告上法庭,要求退回现金。

经审理,法院支持原告杨某的诉求,判决银行返还杨某存款1万元。

(贺晓琼)

模拟画像锁定抢劫的哥团伙

4名嫌疑人悉数落网

音、衣着档次不高等特点,专案组分析嫌疑人对回龙观、西三旗一带应该非常熟悉,经济状况不佳,平时很可能藏身于网吧、旅店、洗浴中心等地。随后,刑侦技术人员根据受害者的描述,制作了犯罪嫌疑人的模拟画像,并将画像迅速下发至各派出所,在全区展开拉网式排查。

很快,专案组获得线索,有人发现几个常在网吧出入的男青年经常以极低的价格出售二手手机,这几个人的相貌与画像中的嫌疑人非常相似。侦查员立即对昌平区所有

网吧展开调查。

近日凌晨3点多,侦查员在回龙观一家网吧走访时,突然发现几个男青年与画像上的嫌疑人很相似。侦查员立即将他们带回派出所,并请来受害人对他们进行辨认,很快锁定了其中3人有重大嫌疑。在证据面前,3名嫌疑人承认,他们就是近期频繁抢劫出租车司机的歹徒。

3人中,30岁的山东人李连伟是这个团伙的“老大”。他在网吧里认识了来自河北的安潘路、来自陕西的夏磊等人后,便商议着靠抢

劫来维持他们玩网络游戏的开销。每次作案李连伟都坐在副座上,由他持刀顶住司机,对司机进行威胁恐吓。

根据3人的交待,1月19日下午,最后一名嫌疑人、来自河北的张燕民在海淀区落网。目前,4名嫌疑人已经交待了抢劫案件30余起,每次作案最多抢得2000多元,最少100多元,都是司机当天的收入。警方希望有过类似被抢经历的出租车司机及时与昌平公安分局联系,协助警方调查取证。

(卢国强)

本报综合消息 近日,四川省成都市锦江区人民法院对一起在ATM机上存款引发的纠纷案一审宣判。

去年7月8日,杨某使用ATM机将1万元现金存入一账户上,输入账户号码后按照机器提示,把钱放进了存款仓,可ATM机经识别后只接受了9400元现金,提示有6张面值为100元的钞票放置有误。之后,其按照存款机提示,一次次调整着钞票的位置和摆放方式,机器终于正确识别了这

本报综合消息 1月20日,北京警方召开新闻发布会宣布,警方利用画像技术成功打掉一个专门抢劫出租车司机的犯罪团伙,4名嫌疑人悉数落网。

今年1月以来,回龙观、西三旗等地连续发生多起抢劫出租车司机案件。据受害者描述,歹徒有2至3人,在夜间打车,当车行驶到偏僻路段后,歹徒从后面勒住司机的脖子,持刀威胁洗劫司机的现金和手机后,将司机赶下车,开车逃跑。他们往往将车丢弃在一两公里以内,在逃跑前还会特意告诉司机弃车的地点,司机步行十几分钟就可以找到车辆。

北京市公安局刑侦总队与昌平公安分局组成的专案组认为,这些案件应为一伙人所为。而根据受害者描述的歹徒年纪不大、外地口