

周口城区明天更亮丽

——我市新筛选 16 项重点基础设施项目解读之一——

□晚报记者 孙建珍/文
李 寒/图

新城旧况

文昌大道沿线是老城区最大的棚户区,涉及居民 5000 多户。居民房屋多数是在解放前和上世纪六七十年代所建,低矮破旧,其中危房近 500 间。沿线居民的居住环境恶劣,有的还不如农村的居住条件。现有路面宽不足 10 米,因年久失修,路面破损,坑洼不平,晴天尘土飞扬,雨天泥泞难行。每逢汛期,因雨污水无法外排,造成约一平方公里范围的内涝。2007 年汛期,多次造成居民楼被淹,积水最深达 3 米多。对此,居民曾多次到市、区两级政府反映,人大代表、政协委员也多次就此问题提出意见和建议,建议政府尽快改变文昌大道沿线棚户区的路难行、灯不明、环境差的状况。

市委、市政府根据人大代表、政协委员的意见、建议及群众的意愿,结合周口实际,在市委二届五次全会上要求“尽力改善民生,不断提高人民群众的生活水平”,“着力抓好文昌大道等 15 项重点工程建设,形成城市发展的亮点,在中心城市建设上取得重大进展”。《市政府工作报告》把文昌大道综合改造工程列入 2008 年周口市 15 项重点基础设施工程建设之一,责成川汇区认真组织实施,全面落实。

项目点击

工程总体规划是:大庆路至中州路段全长约 2600 米。其中:八一

文昌大道综合改造项目

为了 5000 多户棚户区居民



施工一丝不苟

路以东 1500 米,道路宽 60 米,双向八车道;八一路以西 1100 米,道路宽 30 米,双向四车道。沿线规划成集市民就业安置、社区居委会、沙南和沙北教学资源优化整合、专业市场、集贸市场、大型商场于一体的高品位商住综合性组团社区。涉及被拆迁户 1805 户,机关事业单位和停产半停产企业 38 家。道路规划以内的道路工程、房屋拆迁和安置总投资约 1.4 亿元。

房屋拆迁:截至 6 月 24 日,已

签订协议 1192 户,占总合法建筑拆迁户 1355 户的 88%,占总拆迁户数 1805 户的 66%,八一路以东道路以内的拆迁进入扫尾阶段。房屋产权调换 867 户,安置房 1026 套,货币补偿 289 户,单位 36 家,拆迁总面积 18 万平方米,总拆迁补偿款已超过 1.6 亿元。

道路工程建设:八一路以东雨水和污水管道埋设约 4800 米,完成土方 6 万余方,清运垃圾 2.5 万余方,处理弹软路基 6.3 万平方米。轻

工三路以东约 700 米沥青混凝土油面铺设完毕。路灯、绿化施工方案已完成,即将进入工程招投标。

安置区建设:文昌大道沿线规划 4 个拆迁安置区,设计安置房 2248 套,可完全满足文昌大道沿线棚户区不同层次被拆迁人挑选安置房的需求。其中:安置 A 区建筑面积 6.4 万平方米,可安置居民 636 户,6 月 22 日已开工建设。其它 3 个安置区正在积极推进房屋拆迁工作,条件成熟后迅速开工建设。

民生价值

文昌大道综合改造工程在实施之前,川汇区首次对项目进行了信访评估,广泛征求被拆迁人意见,组织召开了拆迁分析论证会。论证认为,文昌大道是中心城区“一河穿城,两轴拓展,三点互动,四区共荣”城市发展战略两轴中的东西中心轴线,是连接新东区、川汇新区、沙北旧城区的枢纽性工程。

“文昌大道综合改造工程不仅是在打造中心城区城市未来的中轴线和新的经济隆起带,更是彻底改善沿线 5000 多户居民的居住环境、生活条件的民生工程。”文昌大道综合改造工程开发建设指挥部有关负责人如是说。

线索提供 王艳

□晚报记者 彭慧

新城旧况

我市位于河南省东南部,地处黄河冲积平原,是豫东南平原上重要的区域性中心城市。沙颍河穿城区而过,将市区分为沙南、沙北两部分。沙南污水处理厂规划位于宁洛高速公路南侧、五一路东侧,服务于整个沙南城区和商水城区,服务面积为 69.74 平方公里。一期工程已于 2004 年建成,污水处理能力为 5 万吨/天。

项目点击

沙南污水处理厂二期工程位于沙南污水处理厂内二期预留地,日处理规模 7 万吨,是河南省重点工程。据市公用事业管理局技术科科长陈心宇介绍,二期工程将新铺污水管网 92.632 公里(其中:沙南区

沙南污水处理二期工程配套管网项目

让沙南污水处理能力翻番

管网长度为 49.975 公里,商水县管网长度为 42.657 公里)。工程将铺设配套污水管网、新(改)建污水提升泵站 3 座,以及生产辅助设施建设等。据了解,项目采用的“A2/O—混凝过滤”的工艺处理方案,出水水质满足《城市污水处理厂污染物排放标准》中的一级 A 标准。根据初步设计批复,项目概算总投资 20325 万元,其中:厂区投资 9632 万元,厂外管网投资 10693 万元。工程建设工期为 2 年。厂区建设采用 BOT 模式,由亚洲环保控股有限公司投资。厂外管网建设投资的 10693 万

元,其中向国家开发银行贷款 5000 万元,其余部分由我市自筹。目前,自筹部分由中央投资的 1800 万元资金已到位。

该项目已于 2008 年 8 月完成可行性研究报告的编制,当年 11 月 18 日经省发改委批复;2008 年 9 月完成环评报告的编制,并于当年 11 月 10 日经省环保局批复;初步设计已批复;二期土地已随一期工程一并征用。据悉,沙南污水处理厂二期工程厂区部分由亚洲环保组建的项目公司——周口鹏鹞水务有限公司组织建设。厂区土建工程正

在施工,现已完成土方工程量 4 万立方米,钢筋工程量 600 余吨,混凝土浇筑 4000 余方。

民生价值

市沙南污水处理二期工程是中央新增 1300 亿和河南省“8511”投资项目。该工程建成运行后,每年消减 COD7665 吨,消减 NH₃-H(氨氮) 638.7 吨。它的投用,具有明显的社会环境效益,将为推动城市快速规模化发展,惠及民生,力争经济增长目标等,均有重要意义。

□晚报记者 彭慧

新城旧况

周口市沙河以北区域一直没有污水处理厂,该区域内的生活污水等也一直通过排污管道直接排放到沙河里。随着城市的快速发展,这种状况对市区的环境影响日剧,对沙河下游水质的影响也越来越不容忽视。沙北污水处理工程早日开建已是众望所归。

项目点击

沙北污水处理厂厂址位于川汇区太清路(北环路)以北、川汇区园艺场凹冲沟以南、八一北路以西。工程建设规模为新增日处理污水 5 万吨,将新铺设污水管网

沙北污水处理工程配套管网项目

沙北污水不再直排沙河

45.04 公里,新(改)建污水提升泵站 4 座,以及生产辅助设施建设等。据悉,该项目采用“A2/O—混凝过滤”的工艺处理方案,出水水质满足《城镇污水处理厂污染物排放标准》中的一级 A 标准。根据初步设计批复,项目概算总投资 16235 万元,其中:厂区内投资 9284 万元,厂外管网投资 6951 万元,项目建设工期为 2 年。厂区投资建设采用 BOT 模式,由亚洲环保控股有

限公司投资。目前,厂外管网投资的 6951 万元,其中向国家开发银行贷款 5000 万元,其余部分由我市自筹。

该工程于去年 8 月完成可行性研究报告的编制,于当年 11 月 18 日经省发改委批复;2008 年 9 月完成环评报告的编制,并于当年 11 月 10 日经省环保局批复;初步设计已批复。工程开工时间预计为 2009 年 7 月,2010 年年底投入试运行。

民生价值

市沙北污水处理工程是河南省“8511”投资项目。项目建成后,将结束沙北生活用水直接向沙河排放的历史,大大改善民生环境;其次,水资源可以重复循环利用,处理水可以用作浇灌、景观用水以及工厂冷却水等用途。该工程建成运行后,每年消减 COD5475 吨,消减 NH₃-H547.5 吨,具有明显的社会环境效益。

东新区城市路网道路及配套基础设施建设项目

今年规划 再建 5 条路

□晚报记者 孙建珍

新城旧况

两年来,我市中心城区建成区面积达到 43 平方公里,围合区面积达到 60 平方公里,一批基础设施项目建成使用。尤其是东新区,经过近几年的建设,区内以建设路、文昌大道、大庆路、周口大道为骨架的“两横两纵”交通骨架已具雏形。周口师范学院、市委党校、报业大厦、广电中心、体育馆、科技馆等项目已陆续建设、入住。东区安居小区一期已交房,周口公园建设计划年内开园。

按照规划要求,东新区建设分为“启动、推进、完善”3 个阶段,目前已圆满完成“启动阶段”的建设任务。根据中心城市发展客观需要,结合东新区建设分期规划要求,东新区分期建设第二期“推进阶段”需要启动。根据《周口东新区详细规划》,“推进阶段”需要完成东新区的主要建设内容是,推进东新区的建设,形成东新区主要的景观形象,建设重心主要往东方向,将市级公共设施沿文昌大道东延,带动东部地区的开发建设。今年东新区城市路网道路及配套基础设施建设工程再规划建设 5 条道路。

项目点击

周口市东新区城市路网道路及配套基础设施建设工程的 5 条道路为:东二路、东三路、东四路、东十二路、东十五路。

具体分别如下:1.东二路(周口大道—东外环路)段,二级城市主干道,道路红线全宽是 42 米,长 3553.77 米;2.东三路(建设路—文昌大道)段,二级城市主干道,道路红线全宽是 50 米,全长 2640.91 米;3.东四路(东一路—东七路)段,二级城市次干道,道路红线全宽是 40 米,全长 2597.07 米;4.东十二路(周口大道—东七路)段,二级城市次干道,道路红线全宽是 25 米,全长 3301.45 米;5.东十五路(建设路—文昌大道)段,二级城市次干道,道路红线全宽是 30 米,全长 2446.76 米。

目前,该项目前期准备工作已就绪,正在申请贷款,近期开工建设东三路、东四路。

民生价值

东新区有关项目负责人张继宏说,该工程的实施,对拉大城市框架,完善城市功能,提升城市形象,改善交通条件,推动东新区又好又快建设,促进经济社会全面发展,具有十分重要的意义。

线索提供 王磊

