

建议暂停实施《拆迁条例》

□王琳

现行《拆迁条例》一日不停止执行,就可能导致几例、十几例甚至更多的暴力拆迁和暴力维权,当然,通过自残甚至自焚等极端方式维权也随时可能再度发生。

这几天来,有关拆迁的新闻仍在持续井喷中。最新的例子发生在北京,12月15日下午2点多,在海淀区四季青镇北坞村,玉泉村居民委员会在对居民席新柱家进行强制腾退时,席新柱往自己身上喷洒汽油并点燃,导致其面部等处被烧伤,目前仍未脱离危险期。(12月16日《京华时报》)

另一方面,五位建言全国人大常委

举行的座谈会,研讨《拆迁条例》的修改。他们建议“征收、补偿、拆迁各归其位”,“无公共利益则无征收,无合理补偿则无征收,无征收和补偿则无拆迁,无法院裁决则无强制拆迁。”而参加此次研讨会的北京大学法学院教授钱明星昨天下午告诉新华社记者,“出席会议的学者和官员的意见基本一致”。

最新的消息是,国务院法制办副主任部风涛透露,在今后出台的《征收与拆迁补偿条例》中,整个拆迁的思路将发生“根本性变化”,并确认在《征收与拆迁补偿条例》正式颁布实施之后,《城市房屋拆迁管理条例》将同时废除。但问题在于,因为种种利益上的观察问题的角度不同,过去《拆迁条例》的修订迟迟难以获得实

质性的进展,未来新条例会在什么时间里出台也是未知数。

在一个多元化社会里,各个利益阶层有不同的利益诉求,乃至形成不同的立法诉求,是极其正常的现象。见解不同可以争议,观点不同可以试着相互说服,无法说服可以努力求同存异,这些都需要时间,也需要一个公开的、公平的利益博弈平台才能有效实现。但作为个案的强制拆迁以及因强制拆迁所引发的官民冲突甚至是群体性事件,已不能再等。现行《拆迁条例》一日不停止执行,就可能导致几例、十几例甚至更多的暴力拆迁和暴力维权,当然,通过自残甚至自焚等极端方式维权也随时可能再度发生。在行政与民众的博弈尚未达成妥协之前,

唯一可行的避祸之道或许就是:暂停《拆迁条例》实施。

暂停《拆迁条例》实施的好处不仅仅在于可以有效保护那些正处于风雨飘摇之中的公民房产权,更可对《新拆迁法》的出台构成强大的压力,“迫使”立法机关和行政机关拿出更大的诚意来,积极迅速地推进新法的起草、讨论、公开征求意见以及审议、表决和通过。

所有的立法都应都是多数民意的体现,日益凝聚的民意将是对抗行政利益的最佳武器。如五学者之一的王锡铎所言,现在全社会都在关注《拆迁条例》和拆迁问题,这是一个契机。机不可失,失之不可追。先暂停《拆迁条例》的实施,再以新法取代之,正当其时。

写杂文与当贪官并不矛盾

□史胜利

12月16日《重庆晚报》报道,重庆市渝中区某局建房办主任徐鸣,利用负责本单位建设项目的机会,15次收受承包商或供货商“好处费”多达266万元。15日,他因涉嫌受贿罪而出庭受审。据报道,徐鸣是一个才子,上世纪90年代经常撰写并在报上发表反腐倡廉的杂文,其中两篇优秀杂文还与其他作者的文章一起结集出版。

当徐鸣在法庭认罪时,再看他以前写的反腐文章,让人别有一番滋味。徐鸣曾写下不少激浊扬清的杂文,其中一篇杂文《“雅皮士”感觉》:“细细观之,你不难发现,真正进大酒楼、夜总会、买别墅、玩高尔夫的工薪族少得可怜。除少数发了财的个体户外,就是那些靠公款给撑着的隐性大款……”徐鸣当年写这些话时,肯定没有想到,自己也会在多年后为了寻求另一种豪华感觉,而付出了沉重的代价。

贪官在被揪出来之前,往往还负有教育群众的责任。君不见,那些被查处的贪官,其尚在台上时,阐述起贪污腐化对于社会的损害来,哪个不是滔滔不绝、一套一套的长篇宏论?这些宏论也未见得能够约束住那一双伸向不当利益的手,他们该伸手时照样毫不手软。一些贪官在忏悔录上总喜欢说,我不知拿别人的钱是受贿啊,我不知收礼是犯罪啊,我不知道法律不许贪污啊,甚至还有说,都怪我参加反腐倡廉教育活动学习不认真。但这些都不过是口是心非的谎言,是骗子的最后公开欺世。其实贪官比所有的人都更清楚以思想教育为手段反腐败不过是只印度白象,好看而无用。就算思想工作做得再好,人人达到徐鸣的程度,能够写出漂亮的反腐文章并在媒体上发表,仍然止不住他们腐败。

贪官未必有贪婪的基因,而是都有一个堕落的过程,这方面古今一理。一是环境腐蚀性难以抗拒,二是缺乏有效防范官员堕落的体制和机制。人读圣贤书时学的是仁义道德,可进官场后接受社会再教育往却学会了一肚子的男盗女娼。而后者显然更具有现实的坚硬性和诱惑性,足以颠覆前者所造成的影响。在这样一个甘甘堕落的过程中,我们的干部管理体制又不能提供一种有效的自我修复和外在制约的机制,而是任由权力诱发的贪婪欲望四处洋溢。于是,所有的官员堕落都按照同样的轨迹头也不回地跌入深渊。

“两桥”建设进展顺利

建设路贾鲁河桥元旦可通车 大庆路沙颍河桥完成工程量的 2/3



□晚报记者 王晨 王映文/图

本报讯 建设路贾鲁河桥和大庆路沙颍河桥项目的每一步进展都牵动着市民的心。记者昨日来到两

座大桥的施工现场,看到工人们冒着严寒正紧张有序地施工。目前建设路贾鲁河桥正在进行最后的收尾工作;大庆路沙颍河桥的下部工程已经结束,大桥 2/3 的工程量已经完工。

建设路贾鲁河桥建设已近尾声。记者在建设工地看到,施工人员正在为大桥安装人行道栏杆和桥面上的 6 个装饰塔。据了解,建设路桥桥梁全长 180 米,全桥结构分两大部

分,即引桥、主桥。贾鲁河大桥总体工期 13 个月,2008 年 11 月 16 日开工,竣工日期 2009 年 12 月 30 日,2010 年元旦即可通车。

大庆路沙颍河上的独塔斜拉桥是大庆路跨越沙颍河的重要节点,该桥全长 297 长,桥梁宽度 32.5 长。大桥施工范围包括大桥工程、道路、排水、照明及附属工程,计划竣工日期是 2010 年 7 月 30 日,目前开工项目只有大桥工程。

中建七局周口大桥项目部副总工程师刘金明介绍,沙颍河大桥下部结构已经完成,包括桥墩承台及墩柱浇筑、桥墩盖梁浇筑。大桥主桥梁共 162m,完成 110m,其中桥梁北侧 24m 正在绑扎钢筋,预计一周左右完成绑扎工程;桥面中央的主桥索塔高度 56m,现已完成塔柱 25m;桥合(主桥与路街接处)已全部完成。另外,主桥箱梁支架和 75 根桩基全部完成。截至目前,沙颍河大桥完成的工程量占沙颍河桥项目的 2/3。

康佳网睿 TV 率先打响年末第一枪

五折掀起团购浪潮

元旦春节渐近,各大彩电厂商纷纷开始发力,彩电市场在众多新品促销和让利优惠的簇拥下,已提前火热起来。

康佳在 12 月 12 日,开展了大型的万人大团购,全国各地活动现场异常火爆,部分机型销售一空,出现了断货、缺货现象。好多顾客都没有购买到自己心仪的电视。应广大消费者强烈要求,康佳将全国团购活动延续到 12 月 19 日,同时康佳五大制造基

地开足马力生产了充足的产品,保证全国各地有充足货源,全面配合正在进行的大团购热潮。

康佳豫南区域总经理杨俊钢告诉记者,此次全国团购活动将提前引爆旺季市场,意在将中高端康佳网睿 TV 产品以优惠的价格全面普及。为吸引市民选购,康佳薄利多销,人越多,折扣越低,以最低 5 折起的价格为市民提供优惠,32 英寸最低 1988 起,40 英寸最低 3888 起,47 英寸最

低 4999 元起。市民如发现元旦期间康佳产品零售价低于团购价格,康佳将退还差价。豫南区域总经理杨俊钢表示,康佳本次团购意在服务市民,让市民避开元旦销售高峰期,提前享受最优惠的促销价格。另外康佳还开展预定定金翻倍的优惠措施,购康佳 32 英寸以上液晶(指定型号)预交 50 元当 100 元用。购康佳网睿 TV 预交 100 元当 200 元用。

记者从康佳集团了解到,本次活动的主打产品是康佳网睿 TV 旗下豪华版网睿 LED 88 系列、普及版网睿 TV 86 系列,其为康佳最新的旗舰之作,不仅传承了康佳产品一贯的靓丽、卓越、大气、智慧、内敛、功能强大风格,更是极具睿智魅力的全新娱乐

电视。康佳网睿 TV 以六核网络芯片为基础,可以实现影视在线、音乐在线、相册在线、资讯在线、本地 1080P 高清播放等众多娱乐体验,支持在线升级、无限拓展等智能功能,是新一代网络电视精品,是一款可智能升级的网络电视,可以为消费者带来源源不断的创新娱乐体验。

为了满足消费者不同层次的需求,康佳本次团购还祭出 i-sport80、81、68 系列等各种机型,与网睿 LED88、网睿 TV86 一起构成了阵容强大的产品梯队,共同向市场倾泻势能。

团购预约可通过康佳各地级市和县城区门店现场参与,或致电全国团购咨询热线 400 880 0016, 周口市咨询热线:8397945 13148202223

国家教育部“十五”全国教育科学总课题[全脑教育研究与实验](课题号 0101155B)科研成果
中国教育学会“十一·五”[全脑创新与思维训练]科研规划重点课题(课题号 FBB011050)

0~12 岁[全脑潜能开发与提升]实验基地重点项目

国家人口计生委[中国早期教育暨独生子女女培养示范基地]建设实施推广项目
世界华人教育事业促进会[中华少儿智慧潜能开发与教育示范基地]中的项目

关注聋哑儿童 爱心回馈社会

——北京华智汇博(周口)教育基地将免费为聋哑儿童检测

一起和您帮助这些孩子走出心理阴影,发掘他们的潜能,使他们发挥自身特长,茁壮成长,早日回到正常的生活中去。

北京华智汇博(周口)教育基地,多年来致力于人体潜能开发与人才培养途径研究,依托中国大陆及台

湾地区权威的专家团队,针对现代孩子的成长状况及现行教育体制中孩子的学习习惯及性格的培养方式等问题,整合了大脑生理学、皮纹遗传学、生物医学、人类行为学、教育学、心理学及相关脑科学研究,历时数十年,通过观察、记录、比对、归纳

及数以万计的临床经验,与台湾著名早教集团共同研发,推出了国内第一套包括先天智能、感觉统合、动态脑波的三合一人体智慧潜能测评系统——[MINERVA](弥内瓦)人体潜能综合测评系统,其准确率达到 95%以上。弥内瓦测评针对每个孩子

的个体特点,给予准确检测、评量和科学的指导。通过检测,能帮助家长了解孩子的性格特点和天赋特长,选择最合适孩子的培养策略来因材施教。

现在,让华智教育一起和您来帮助这些生活在无声世界里的孩子,让悲观失望的聋儿找回自信,令“天生我才必有用”的聋儿发挥才能,给暴躁易怒的聋儿宽宥安慰。现在,我们将为每一位来到华智汇博(周口)教育基地的聋哑儿童免费做一项检测。欢迎你们的到来!在传递爱的路上,请让我们牵手同行!

地址:周口市六一路与七一路交叉口向南 50 米路西
电话:0394-6086229 6081669 13523685199