

中行叫停房贷利率 7 折优惠

其他银行或将跟进 贷款 60 万元 20 年每月多还 290.3 元

本报综合消息 记者昨日从中国银行河南省分行获悉，中国银行近日已经正式下发通知，宣布“降低个人住房贷款的利率优惠幅度”，这意味着此前备受关注的“首套房贷 7 折利率被叫停”的消息得到证实。

记者昨日就此采访了工商银行河南省分行、交通银行河南省分行等多家商业银行，他们均表示目前尚未接到相关通知。

▲▲中行取消首套房贷利率 7 折优惠

中行河南省分行的工作人员表示，已经收到总行的通知，通知内容为“为进一步落实差别化信贷政策，优化贷款机构，中国银行近期对个人住房贷款利率定价进行了适当调整，降低了个人住房贷款的利率优惠幅度，区分贷款用途、区分客户信用状况实行差别化定价”。

这位工作人员表示，中行河南

省分行将根据情况适时调整，可能在春节后执行新政策。不过，老客户还能享受房贷利率 7 折优惠。

按照中行北京分行的执行情况，他们是将首套房贷的优惠利率统一由 7 折升至 8.5 折。另据了解，中行对于办理 8.5 折房贷业务的客户，也几乎是“百里挑一”，“征信系统里不能有逾期记录，职业稳定、银行的 VIP 客户才有可能申请到 8.5 折优惠。”

▲▲部分银行也开始收紧房贷

工行河南省分行的工作人员表示，目前尚未接到总行通知，房贷政策依旧，首套房贷利率打 7 折。

而记者以购房人的身份向建行个贷中心咨询时，工作人员说：“你现在合同签了没？要没有，那就不好说了。能肯定的是，7 折利率优惠的时间不长了，我们现在只等文件下来，具体如何调整现在还不能公布。”不过目前建行首套房贷 7 折利率优惠仍然存在，在全国层面享受 7

折利率优惠的客户占比为 20%~30%。

中信银行有关人士表示，尽管尚未接到正式通知，但 7 折利率优惠政策“随时可能取消”。

交行郑州市文化路支行的工作人员表示，之前一直听说房贷政策有变动，但现在仍然有 7 折利率优惠。如果现在申请房贷，要从速办理，另外建议首付多给点，这样有利于获得比较优惠的利率。

贷款 60 万元 20 年,8.5 折和 7 折房贷对比					
贷款额(万元)	贷款年限(年)	利率	月供(元)	总利息额(元)	备注
60	20	基准利率 5.94%	4277.84	426682.47	8.5 折利率和 7 折优惠利率相比，借款人每月要多还 290.3 元，总还款利息多还 69671.23 元
		7 折优惠利率 4.158%	3686.03	284646.97	
		8.5 折优惠利率 5.05%	3976.33	354318.20	
		7 折与 8.5 折利率相比	290.30	69671.23	
		差额差 0.89 个百分点			

□晚报记者 朱保彰

本报讯 “我能取得这样的成绩，都是我的代理家长唐华老师的功劳！”2月4日上午，沈丘县骥才学校九(3)班的张晶晶同学看着各科都在 90 分以上的成绩单，眼里满含感激的泪水。该县开展“大手牵小手、温暖留守儿童”活动，使 1200 多名寄宿留守儿童有了“代理家长”，生活和学习环境得到改善。

沈丘:千余“代理家长”情暖留守儿童

沈丘县每年外出务工人员达 25 万人，有留守儿童 3.2 万多人。这些外出务工人员基本上一年才回家一次，根本没时间照顾子女，只好让孩子寄宿在学校。由于年龄小、自理和自控能力差，这些留守儿童的学习和生活各方面受到很大的影响。针对这

种现状，沈丘县教育部门对县城的寄宿留守儿童进行统计，并动员教职员工开展“大手牵小手、温暖留守儿童”活动，选派精力充沛、富有爱心、家里有孩子的老师做“代理家长”。“代理家长”们除了关心留守儿童的学习起居外，还将留守儿童带回家同自己的

孩子一块学习、交流，对其进行辅导。学校为留守儿童建立了电子档案，对“代理家长”的工作进行跟踪管理，还定期召老“代理家长”会，分析孩子的情况，交流帮扶经验，并定期将所帮扶的留守儿童的生活和学习情况反馈给留守儿童家长。

鱼水情深心相连

我市举行 2010 年军民联欢会

□晚报记者 陈永团

本报讯 “军民携手启情怀，双拥环抱鱼水亲”。昨日，2010 年军民联欢会在武警周口支队教导队礼堂举行。我市民政、文化及双拥办等部门的有关领导与官兵们欢聚一堂，畅叙鱼水深情，共贺新春。

近年来，我市军政军民关系融洽，军地情谊不断加深，驻周广大官兵大力弘扬人民军队的光荣传统，积极支持、参与地方的改革和建设，本市和辖下 3 个县被省委、省政府、省军区授予省级双拥模范城（县）光荣称号。

市中院开展“案件质量年”活动

本报讯 为进一步提高全市法院干警的司法能力，提升办案质量和效率，为我市经济发展、社会和谐稳定提供更加优质高效的法律服务和更强有力的司法保障，市中院于 2 月 3 日启动“案件质量年”活动，要求干警办案达到无发回、无改判、无超期、无上访的“四无”办案目标，并将对干警所办案件进行督查，认真评比，兑现奖惩，办案情况纳入干警绩效考核。（张静）

万顺达

The autumn appear on market

活动时间：2月6日—19日

2009 最后一次冲击波

第一阶段 2/6-2/7

满 9 元 返 10 元

第二阶段 2/8-2/13

购年货,抽大奖 100%中奖

一等奖:豪华鸭绒被 (每天必奖1名)

二等奖:嘉加梦蚕丝被一条,进口食品大礼包 (每天必奖50名)

三等奖:高档羽绒被一条,进口食品大礼包 (每天必奖50名)

四等奖:高档保温杯一个,进口食品 (每天必奖100名)

感谢奖 抽枕芯、香暖

第三阶段 2/14-2/19

欢欢喜喜过新年,糖果、现金一把抓

红红火火购年货 工行刷卡赢大奖

“工”贺新禧、刷卡有礼

携手巴黎春天为您留住美好时刻

2010大型辞旧迎新晚会

负一楼平价鞋城棉鞋39元起

春上市

冬装低至 3 折

2010情人节 上演穿越时空的爱恋

2.14 I♥U

地址:周口市七一路与五一路交汇处万顺达百货 客服热线:8208888 活动热线:8288019 团购热线:8208888 8263066

河南久通电缆有限公司高薪招聘:

一、 办公室主任 1 名 (月薪 3000 元 + 奖金)

二、 生产部经理 1 名 (月薪 3000 元 + 奖金)

三、 行政主管 1 人 (月薪 1500+ 奖金)

四、 区域经理 5 人 (月薪 2000 元 + 业绩提成)

五、 财务主管 1 人、 现金会计 1 人

六、 业务精英 10 人

七、 生产工人 20 人

心有多大 舞台就有多大

久通电缆

JIUTONG CABLE

联系人: 王 娜
电话: 0394-8581111
地址: 河南省周口市周州路北段
http: //www. jiutongcable. com

过年送大礼 送您一座图书馆

汉王

Hanvon

汉王电纸书

您随身的掌上图书馆

一书装万卷。汉王电纸书,就像您的随身图书馆一样,让您过足读书瘾,随机预装 3200 册经典版权图书,另附 8G 内存卡,且集手写输入、有声阅读、图片浏览、双语阅读、便签记事于一体,盈盈时尚。本店提供全市送货上门服务,热销进行中……

详情请咨询:0394-2662323 13523118403 营销地点:淮阳县新华书店