

住房城乡建设部:租售、闲置、出借经适房,收回!

虚假资料骗购经适房,退还!

据新华社电 住房城乡建设部有关负责人 26 日说,针对部分地方经济适用房存在的准入退出管理机制不完善、日常监管和服务不到位等问题,住房城乡建设部日前发出通知,加强经济适用房管理。

据这位负责人介绍,通知要求,对以虚假资料骗购经济适用住房的,一经查实,立即责令退还,对不作出

说明或不配合资产核查、公示,或不能作出合理解释的,视同以虚假资料骗购经济适用房。

对违规出售、出租、闲置、出借经济适用房,或者擅自改变住房用途且拒不整改的,按照有关规定或者合同约定收回,并取消其 5 年内再次申请购买或租赁各类政策性、保障性住房的资格。

已经享受经济适用房保障的家庭,再购买其他住房的,必须办理退出手续或补交相关价款取得完全产权。

通知要求,对已购经济适用房的家庭,不能提供住房保障部门出具的书面意见的,任何中介机构不得代理买卖、出租其经济适用房;房屋租赁备案管理机构应当暂停办理其

经济适用房租赁备案,房屋登记机构应当暂停办理该家庭购买其他房屋的权属登记,并及时通报住房保障部门。

通知还要求,住房保障部门应当会同有关部门结合各地段普通商品住房交易指导价格,定期制定经济适用房上市补交土地收益等价款的标准。

通知提出,各地要结合实际情况完善经济适用房上市交易分配机制。在量化政府出资额的基础上,按照配售经济适用房时承购人与政府的出资比例,确定上市所得价款的分配比例、政府优先购买权等管理事项。

通知还依法明确了有关工作人员滥用职权、徇私舞弊以及建设单位、中介机构违法违规责任和追究制度。

都市尴尬

广州

酒店香扑鼻 住客被熏晕

专家建议 公共场所应禁止加香

本报综合消息 近来,“加香”逐渐风靡广州的五星级酒店,只要走进酒店大堂,一股香味就会扑鼻而来。酒店本希望借这种方式留住客人,然而却遭到越来越多的住客投诉,“只要在里面待上一会儿我就觉得头晕恶心!”

记者发现,酒店大堂加香的并非少数,包括中国大酒店、香格里拉、威斯汀等广州很多星级酒店的大堂,以及一些商场和服装饰品店等公共场所,都流行加香,而且味道都很浓重。

一位不愿署名的酒店业业内人士告诉记者,一些酒店加香其实是为了掩盖装修味道。

【声音】

珠江医院呼吸科教授邓火金指出,在酒店大堂或者商场这种封闭的场所加香,与在这些场所内抽烟的性质是一样的,政府部门也应考虑禁止公共场所加香。

(南方)

沈阳

导盲犬上街 路人当宠物

媒体呼吁 多为残疾人安全着想

本报综合消息 导盲犬引进沈阳是件好事,可是,盲女林妍牵着自己的导盲犬 Sherry(雪瑞)出行,却遭遇了一连串的尴尬,其中就包括路人把导盲犬当做宠物逗。

26 日,林妍正在路上行走,Sherry 突然跃上路旁的台阶,牵着绳索的林妍被猛地带到路边

的水坑里。记者抬头一看,发现迎面走来一名路人,见到 Sherry 想弯腰抚摸逗弄,Sherry 有意躲避才酿成这起“事故”。

“最近我们在路上走,很多人都很喜欢它,就想过来摸摸它。”林妍说,因为这样一来,导盲犬就可能认为“我现在可以玩了”,就不会“认真工作”了。

【声音】

跟随体验采访的记者感言,Sherry 的尴尬应该引起人们的思考,公众要多为残疾人的安全着想,尽可能为他们打开方便之门。

(沈晚)

四月飞雪



4 月 27 日,一名行人在漫天大雪中骑行在内蒙古集宁街头。虽然已近立夏,但连日来异常的大幅降温和降雪,使内蒙古部分地区经历了严重的倒春寒天气,给生产生活带来了不利影响。

新华社发

脸谱

公路大盗 派出所里笑谈人生

双手戴铐,双脚戴镣,人家进了派出所心事沉重,这名盗贼却很开心。

本报综合消息 他叫李法叶,广西人,今年 30 岁,近日被济南警方抓获。因为没钱娶媳妇,这几年,他和 8 个同乡一起在高速公路上抢劫大货车,按他的话,叫做“一个人把风,一个人捡东西”。为什么是“捡”呢?他反问道:“从上面拿下来,不就是捡么。”

这几年,他所在的团伙作案 100 多起,盗抢的钱财不计其数。就在记者采访的时候,李法叶转脸看到摄像机,立刻开始嬉皮笑脸,临了还要自我开导:“我想得开,开心也要过,不开心也要过,整天哭也不会回去。”只怕很快他就没法这么笑谈人生了。

(齐鲁)

摩托车手 半年未酒驾得小车

开车不喝酒,最高可奖小轿车,你相信吗?天上掉下的这块馅饼,扎扎实实砸在广西一市民头上。

本报综合消息 他叫朱名清,是阳朔县居民。去年 8 月份领摩托车驾照时,他在交警部门发放的“拒绝酒驾”承诺卡上签下了名字。前些天,交警打电话给他,说他中了特等奖,是一辆小车。原来,去年桂林警方邀请全市 20 万名驾驶人签字承诺拒绝酒驾,并以抽奖的形式奖励部分无酒驾记录者。头等奖就这样被半年未曾醉驾的朱名清得到了。前天,奖倒是领了,但还没有小车驾照,领奖当天,他还请了朋友帮忙开车。

(南国)

村小组长 纵火后给伤者募捐

有一种眼泪叫做“鳄鱼的眼泪”,还有一种募捐是“狐狸的善心”。

本报综合消息 15 日,西安一家水泥经销店内发生火灾,4 人被烧伤。事发后,村里的组长罗生昌非常热情,组织起村民给被烧伤者募捐,接着,罗生昌以村小组的名义捐助伤者 5 万元。

不过,这样的诡计没能骗过警方,警方发现,伤者与罗生昌及其儿子罗理良此前因为打架有过节。知道自己的计谋败露后,罗生昌逃跑了。目前,民警正在积极展开追捕。

(西晚)

西安越野车碾断女警胳膊追踪

肇事奔驰车被找到

本报综合消息 24 日西安女交警张昂被违章奔驰车碾断胳膊,肇事车逃逸。26 日记者获悉,涉嫌肇事的奔驰车在西安市机电公司和市物资局巷道内被找到,车主已被警方控制。

监控录像显示,该“陕 O”奔驰车 24 日 15 时 14 分 59 秒驶入该巷道,停放在路西边台阶上。知情人士白先生说,该车进入巷道时还挂有“陕 O”车牌,一名 40 多岁的男子将“陕 O”车牌拆下后,就露出了“陕 K”开头的这副车牌,然后和一名红衣长发女子迅速离开。

(三秦)

押钞员当街射杀市民被刑拘

七台河市公安局通报案情,称死者强行通过警戒区导致冲突

本报综合消息 24 日 7 时 45 分许,黑龙江省七台河市新兴区发生一起枪击致死案件。一名运钞车押运员在新兴区西正阳街上的龙江银行门前开枪将一男子打死。26 日,黑龙江七台河市公安局向媒体通报此案,称系死者强行通过警戒区导致冲突,涉案嫌疑人牛某已被刑拘。

据一位目击者介绍,当时他刚好经过事发地点,看到一名运钞车押运员与一名拎着一小袋瓜子的男子撕扯起来。由于押运员手里拿着枪,附近的几个商贩都跑开了。当时他也转身离开,大约走了六七米远时,听到一声枪响,回头只见那个拎瓜子的男子已倒在地上,大量鲜血从头部流了出来。

据死者的父亲武宝库介绍,儿子叫武锡文,今年 24 岁,在一家水泥厂做保安。当时,儿子刚下夜班,走在回家的途中。武宝库说,25 日上午,七台河市保安押运公司的两名工作人员来到他家,向家属表示歉意,询问需要什么帮助,并表示将送来两万元钱。据死者姑父翟某介绍,目前,武锡文尸体已解剖完毕,子弹是从面部进入大脑的。脑内有 1 个塑料子弹头及 22 颗铅弹。

26 日,公安局有关负责人介绍,24 日 7 时 50 分许,龙江银行运钞车前往七台河振兴支行送款时,对支行门前进行暂时封闭,押钞员牛某持枪在运钞车旁看护警戒,在搬运现金箱的过程中,过路人武某要强行通过押钞员守护的警戒区,牛某劝阻,武某不听仍要强行通过,押钞员牛某上前阻止,两人撕扯发生冲突。这时送完一次现金箱的另一名押钞员从支行内走出,看到武某正在与牛某厮打,上前阻止未果并被武某打倒,牛某见冲突升级鸣枪示警。听到鸣枪后,武某没有停步,又冲向牛某,将其打倒。牛某倒地后开枪,武某中弹死亡。

死者的父亲武宝库看到初步调查结果后,表示有异议,提出要求调取并查看案件发生时银行的监控录像。

(晨黑)