

富士康员工“跳楼”事件追踪

5月14日晚10时50分许,在深圳富士康龙华厂区北大门附近的福华宿舍,21岁安徽籍男子梁某从宿舍楼7楼楼顶坠地,送医院后于当晚11时40分被宣布抢救无效身亡。这是今年以来富士康第9名坠楼的员工,共造成7死2伤。

富士康员工为什么接二连三地选择轻生?这些不幸者为什么多是“80后”“90后”的年轻人?带着这些疑问,记者深入富士康公司,对普通员工、企业管理者、工会组织进行了追踪采访。

精神危机是导致悲剧的主要原因

富士康是一个庞大的代工企业,仅在深圳龙华、观澜两地就有40万员工。今年1月23日,年仅19岁、来自河南省鄢陵县的马向前,从富士康集团观澜二分厂内的一幢宿舍楼跳下,当场身亡。

不到5个月的时间,富士康员工李某、田某、梁某等9位员工相继跳楼,除田某、饶某身受重伤之外,其余7名员工都是当场身亡,幸免于难的两名女工至今依然在医院接受治疗。

记者在富士康调查发现,这些当事人很年轻,年龄在17岁至22岁之间,只有1名是27岁。他们均来自农

村家庭,入职时间比较短。富士康科技集团新闻发言人刘坤说,其中时间最长的只有1年半,最短的20多天。

企业提供了自杀员工的记录,他们没有很多加班记录,符合电子行业行为准则有关规定。企业表示,自杀行为与工作压力可能并无直接联系。

这些员工选择轻生,有的是婚恋和情感上遇到挫折导致,也有的是家庭出现变故造成情绪低落,更有一些人可能是由于精神异常而造成悲剧。其中饶某因感情纠纷与男友吵架而负气跳楼;李某因患有特殊疾病,年龄较大没找到女友,精神压力很大;而祝某则因情感纠葛、打胎而轻生……

“除了发生的悲剧,最近富士康园区内已被发现制止的这一类事情还有二三十起。”富士康新闻发言人刘坤说。

人文关怀对于生命同样重要

记者调查发现,富士康员工在物质待遇方面是比较好的,但员工之间的人际关系却比较淡漠。目前企业85%以上是“80后”“90后”新生代农民工,他们有着显著不同于父辈的精神诉求,特别是刚进城务工,由农村到城市会产生一个“心理隔断期”,容易出现情绪波动。

23岁的贵州籍农民工蒙景迪,曾与跳楼身亡的马向前住同一个寝室。蒙景迪告诉记者,他们寝室住了10个人,因为来自10个不同部门,平时大家基本上没有交流,做什么事彼此不沟通,“住在一起就跟陌生人一样”。

蒙景迪来寝室住了7个月,还不知道同寝室其他9个人的姓名,其中有5个人比他先来。现在彼此之间也很少说话,只是马向前出事以后,派



出所来做调查笔录,把他们一起叫过去,大家的沟通才多一点。

据马向前三姐马丽群介绍,马向前初到富士康公司,感觉不适应,多次想辞工,具体原因不详。蒙景迪说,马向前出事,曾在宿舍床上躺了3天,没有人过问。有舍友看见他大把吃药,但也没有问过为何吃药。司法鉴定结果,马向前尸体内检验出精神类药物残留物。

企业一心追逐利润,年轻员工容易陷入一种“人际荒漠”。尽管富士康称自己企业的理念是“视员工为第一宝贵财富”,但员工的上下级关系和同事关系还是显得紧张、冷漠。

富士康员工马某告诉记者:“每天10多个小时的工作很单调,而且

工作纪律很严格,随便与同事说话就会被上司批评,严重的可能还会记过,我们心里有事情一般也不会去找上级主管谈,与工友也没时间交流。”

平时处于紧张劳作的年轻员工,在“8小时之外”并不容易找到放松和娱乐的场所。记者在富士康的龙华厂区内看到,银行、网吧、游泳池、书店、咖啡厅等日常生活设施不少,游泳池有5个,可是对42万名员工的需求来说,这显然是不能满足的。同时,厂区外公共娱乐和文化设施匮乏,大部分的员工能消费得起的地方,除了一两个溜冰场,便是大大小小的网吧和小吃摊。

中国人民大学政治学系教授张鸣说,工人不是机器、零件,他们住在那里,没有文化娱乐,没有朋友交往,这对很多“80后”“90后”农民工来说是无法忍受的。他们当中很多人是独生子女,心理比较脆弱,虽然生活在城市,却无法融入城市,富士康“跳楼”事件就是他们发出的生命的呼唤。

如何回应年轻生命的呼唤?

“80后”“90后”的年轻员工,正在成为我国工人队伍的主流。在这样一个背景下,富士康员工“跳楼”事件应该引起整个社会的警觉,对年轻生命的精神危机,企业、政府和社会要给予更多的关注。

对企业而言,如何对员工进行人性化的管理,创造健康的工作环境和生活环境,满足员工的社会生活需求,实现企业的社会责任。

富士康新闻发言人刘坤称,富士康正在加强对生产线基层管理人员的培训和教育,并设立“总经理开放日”,让高层管理人员抽出时间和底层员工见面聊天,改善企业员工和上下级之间的人际关系。

富士康工会副主席陈宏方告诉

记者,富士康正在根据“80后”和“90后”员工的喜好和需求,增加网吧和健身房等设施,举办更加丰富的文体活动,如网络游戏大赛、街舞大赛、主持人挑战大赛等,“年轻员工可以像超女一样去参加选秀和表演。”

对政府而言,如何将更多的公共服务项目延伸到工人社区,延伸到外来员工的教育和培训工作当中,改善年轻员工的心理承受力和精神状况。

深圳当代社会观察研究所所长刘开明说,教育、医疗、图书馆和文化娱乐等公共服务应当尽快延伸到企业厂区内和周边地区,这是政府不可推卸的责任。比如在厂区周围建立符合年轻员工年龄段和薪资结构的电影院、KTV、商贸购物场所,以及动员更多的心理卫生专家到厂区内为企业工人提供咨询和医疗服务。

深圳市社科院院长乐正对记者说,政府方面应当未雨绸缪,从初中到大学,都要加强对学生的心理辅导,设立相应的辅导课程,“年轻人从传统的教科书中是很难学到如何应对心理问题,主要是知识教育,而情商教育比较匮乏,这一点必须尽快改善。”

对社会而言,民间和社团组织的心理服务如何参与到工人社区中去,让工人在下班后能够体验到人性的温暖。

刘开明表示,整个社会都要关心工人群众的身心健康,工青妇组织应该到工人中间发挥影响力,帮助年轻员工克服精神危机,丰富和活跃他们的业余生活。

“不妨请政府职能部门、社会组织和企业组成一个调研组到富士康来进行一个课题调研,深入研究员工‘跳楼’事件背后的经济和社会原因”,乐正说,这不仅有助于解决富士康面临的问题,也可以帮助同类企业员工处理危机问题,帮助他们融入这个社会。(据新华社电)



2009年被批准征地,2008年已开工建设;批复用地900多亩,实际征地3000多亩;名为后勤保障基地,实为房地产开发;征地补偿每亩7000元,土地出让每亩32万元——经过系列运作,被部分媒体誉为“亚洲最大人文生活区”的西豪丽景住宅区在河北省张家口市数千亩农田上拔地而起。

根据群众举报,“新华视点”记者日前对这起违规土地开发事件进行了调查。

先斩后奏:数千亩农田先占后用报批

5月13日,在位于张家口市西郊八角台山脚下的西豪丽景建设工地,记者看到几十栋楼房正在施工,其中近10栋已接近封顶。工地入口处“打造亚洲名城”“‘山中城’西豪丽景欢迎您”的标牌格外醒目。

西豪丽景位于张家口市万全县宣平堡乡水泉堡村。负责项目开发的通泰建设开发有限公司总经理李继明介绍,这个项目规划占地3000多亩,规划投资25亿元,规划住宅350栋,可居住8万多人。项目2008年年底开工,已开工的100多栋楼预计今年年底完工。

土地管理法规定,土地征用须经过批准并完成补偿后,才能实施征用。但据记者了解,西豪丽景项目不仅在用地面积上与批复大相径庭,在用地上也先占后征。

根据万全县国土资源局提供的材料,河北省政府先后批准万全县征用农地共计940亩,其中包括耕地120亩,林地204亩。

而万全县政府提供的“西山产业

集聚区山中城地表附着物补偿测算汇总表”显示,水泉堡村补偿征地面积共计约3800亩,其中耕地为2614.53亩,瓜地437.68亩,林地320亩,荒地427.89亩。

此外,省政府对万全县的征地批复分别为2009年11月和2010年1月,而占地工作早在2008年已启动。记者在宣平堡乡政府2008年6月12日下发的“关于水泉堡村征地补偿标准公示”中看到,乡政府要求村民于当年6月12日至17日之间领取征地补偿费;政府要求从6月18日起组织机械进行清理地表开始施工。

一些村民表示,由于占地前政府没有公布用地的批文、用途、面积等内容,村里也没有召开村民大会讨论补偿标准,一些村民不愿意领钱。在这种情况下,政府2008年10月开始用大型机械清理土地。

“没有任何手续,政府怎么就能随随便便占农民的土地呢?”一位村民质疑。

偷梁换柱:“后勤保障基地”变身“商品房小区”

对于征地用途,万全县政府办公室主任、2008年时任万全县国土资源局局长的杜天宝对记者说,这个项目的名称是张家口市西山产业集聚区的后勤保障基地,并且是河北省的一个重点项目。西山产业集聚区将有大量企业进入,项目就是为了解决园区企业

专家、科技人员和企业员工的住宿问题,并且将配套建设医院、学校等。

记者在《河北省2009年第二批重点建设项目计划》中看到,在“基础设施”项下的“西山产业集聚区后勤保障基础公用设施建设工程”,内容包括商贸、物流、文化教育、卫生、体育等公用基础设施建设。其中并未提到“房地产项目”的相关内容,万全县国土资源局局长张明也表示,“这块地不是房地产项目”。

不过,记者在一份西豪丽景宣传画册中看到,该项目是张家口市政府城市建设“重点工程”,是打造生态宜居城市的“重点项目”,是“人们居家、置业、休闲的首选之地”。

李继明向记者解释,西豪丽景的确是西山产业集聚区后勤保障基地,目的是给园区产业工人提供住宿和服务。“我们公司没有房地产开发资质,也没有那么多资金,就引入鑫盛垣房地产公司进行合作。”

既然是产业园区的职工宿舍,又为何向社会销售呢?记者在采访中发现,这个住宅区开发建设和销售完全是按照商品房模式进行的。对此,李继明解释:“为了照顾开发商的利益,就允许社会人员购房。不过这个地方很偏僻,离市区隔着一座山,市民很少会买这里的房子,所以房子是不可能卖光的,最终还是为了方便园区职工购买。”

对于西豪丽景已经开始销售的情况,李继明表示,土地、规划、建设手续都是齐全的,同时他承认“预售

证正在办理过程中”。西豪丽景一位售楼人员告诉记者,今年年底交房时,预售证就能拿到。

但是,记者调查发现,西豪丽景的房子正在热卖中。“山中城展示中心”就设在张家口市中心的人民公园正门一侧,记者13日以购房者身份来到这里,发现这个展示中心实为西豪丽景售楼中心,里边有不少人在洽谈购房事宜。

一位姓韩的置业经理热情介绍,西豪丽景将来是黄金地段,很多企业和单位都要搬过去,现在起步价不到1800元,从住宅区通往市区的隧道将很快开工,所以升值潜力很大。“一期将于今年年底交房,现在已经卖光了。二期大概明年年底交房,已经剩得差不多了,要买得抓紧。”

补偿太低?政府和村民各执一词

当地政府在征地时,向村民支付的耕地补偿费为每亩7000元。一些村民认为补偿费过低,至今未领取补偿费。

这7000元是如何算出来的呢?根据国土资源局有关文件,征地补偿标准最高按土地年产值的30倍计算。如果这还不足以使被征地农民保持原有生活水平,由当地政府统筹安排,从国有土地有偿使用收益中划出一定比例给予补贴。

那么,水泉堡村的土地年产值是

多少呢?

杜天宝告诉记者,县统计局提供的数据显示,当地土地每亩平均年产值为200多元,按30倍计算为每亩6900多元,凑个整数就是每亩7000元。

这种算法显然没有得到村民的认同,一些村民告诉记者,当地土质非常好,昼夜温差大,很适合种甜瓜、粘玉米和杏子等经济作物。“我们村的甜瓜很有名,即使拉水浇地,一亩瓜地也能卖四五千。”一位村民说。

记者研究万全县有关部门提供的材料发现,与宣平堡乡毗邻的孔家庄镇瓜地2009年平均亩产值为2800元左右。

宣平堡乡乡长梁建广对记者说,征地补偿标准完全是按规定确定的。“水泉堡村属于丘陵地带,十年九旱,种地完全是靠天吃饭,农民从土地上的收入很少。政府搞这个项目,就是为了发展经济,带动当地群众致富。”

开发商又是以什么价格拿到这些被征用的土地呢?李继明表示,鑫盛垣房地产公司通过招投标获得了西豪丽景开发资格,并且向万全县国土资源局支付了土地出让金,价格为每亩32万元。

记者试图从万全县国土资源局查看土地征用及出让手续,但遭到局长张明的拒绝。(据新华社电)

