

香檀山

12万m²·城市人居新高度

一座山“惹火”一座城

5月16日香檀山意向登记火爆，近千组客户幸福入围，创造周口楼市新奇迹

5月16日，周口天气阴凉，让人在周末也懒得挪动步子，然而此时如果您来到香檀山的销售中心看一看，却能立刻感受到这里火热的气氛：门口条幅招展，随风舞动，客户等待区挤满了看房的客户，舞台上乐手们在卖力地歌唱，可谓人潮涌动，人山人海。卖场内，销售员一边忙着帮客户填写登记单，一边被慕名而来的置业者拉住咨询问题。往往一个客户还未介绍完毕，又要接待下一个，忙得不亦乐乎，连喝水的时间都没有，销售部大门甚至因此被挤坏，现场局面一度失

控。经过现场销售人员的几次努力，方才维持住秩序。一些第一次到访的客户忙着看沙盘、看户型、看规划，或与亲友商量，挑选中意的房源。一时间，孩子的哭喊声、客户的讨论声、销售员的讲解声、舞台上的音乐声交织成一组动听的乐章。仅仅一天时间，就有700组市民进行了意向登记，近千组市民咨询，创造了周口楼市的新奇迹。作为入市仅仅两个月的楼盘，香檀山市场的追捧程度可见一斑。



购房机遇难求，几十人苦候一夜

市场上好房子难找，类似香檀山这样优秀品质的房子更是珍品。16日一大早，不少前期的意向客户就等待在香檀山销售部门口，将这里围了个水泄不通。在附近居住的黄女士告诉记者：“凌晨4点就来到这里排队，结果还是晚了。我就在附近住，一个月前就来这里看过，品质好，位置也不错，施工单位还是知名企业，能买到这样的房子，机会不多。”

黄女士并不是香檀山来得最早的客户，其实从15日晚上8点开始，就有几十组客户在销售部门口排队，有的还带着铺盖。为了买到自己中意的房子而苦候一夜，场面令人非常感动。

本次意向登记，香檀山完全遵守国家规定，透明化操作，对国家出台新政后的周口房地产市场来说，犹如一阵春风，令人耳目一新。另外，豪嘉地产还在现场准备了精彩的文艺节目，如吉他演奏、魔术表演等，让人一饱眼福。

为何近千客户疯抢香檀山？

理由一：5分钟黄金生活圈，咫尺繁华尽在掌握

香檀山位于交通路与工农路的黄金交汇处城市中央地段，3分钟到达黄河路，5分钟到达八一一路；豪享周口市一中、实验小学、市二高等优势教育资源；周口市中心医院、市妇幼保健院等稀缺配套，为居住者提供了健康的生活保证。

理由二：27层地标性建筑群，大人物的层峰居所

香檀山汲取世界先进的ART DECO建筑风格，前所未有的27层建筑，倾力打造市中心地标建筑，为大人物缔造巅峰居所，更有国际名牌电梯、豪奢入户大堂、充裕车库等标准配置，居住于此，境界自然大不同。

理由三：近万平米精致园林，窗前流淌醉人美景

香檀山萃取苏州园林造园精髓，规划春夏秋冬四大主题景观，并利用乔木、灌木和草坪的高低错落，景观小品的诗意点缀，让四季的风景在窗前流淌，再现苏州园林廊厅轩榭、坡桥栈道的隽永和谐之美。

理由四：1300米深水温泉，户户赠送地板采暖

低碳节能是城市未来人居的发展趋势，香檀山采用1300米深水温泉，提供24小时热水供应，并户户赠送地板采暖，不仅有效节能，减少家庭支出，还能让生活更加舒适便捷。

理由五：多项工艺建筑细节，黄金品质筑福周口

豪嘉地产深谙周口人对品质的要求，对合作单位的甄选近乎苛刻。项目建筑施工单位为浙江宏成，国家一级建筑商，在建材的选用和工艺细节上也是精益求精。国际名牌高端静音电梯、双层中空玻璃、外墙外保温等顶级建材选用，让品质坚若磐石，多项工艺建筑细节，在居住中必能深刻感知。

理由六：两房变三房、三房变四房，超高得房率，稀缺户型全城绝无仅有

香檀山精心研究周口名流对居住的意愿，充分考虑家庭成长性的需求，独创2+1和3+1等多变户型，在空

间利用率和细节上实现质的突破。空中花园、观景飘窗、阔景阳台的设计，必将引领周口户型革命。

理由七：五星级物管服务，多重智能安防保障

好物管是楼盘升值的重要因素，香檀山重金聘请国内一流物管公司，为业主提供户代办等五星级的贴心服务，并在社区内配置智能对讲系统、可视联网系统、周边防范系统、电子巡更系统、闭路监控系统等六大智能安防系统，全面呵护品质生活。

为周口树立一座真正的地标山

“我们豪嘉地产曾考察过全国数百个城市，唯独发现周口无山，我们一定要做香檀山，并且是按照山的标准来打造”，豪嘉地产负责人如是说：“唯有专业的团队，才能打造出黄金品质，让周口市民放心买房。”

所以豪嘉地产精心挑选合作团队，机械工业第六设计研究院，曾荣获国家级、省部级等各类奖项300余项，其中鲁班奖5项，是郑州国际会展中心等知名建筑的设计者；浙江宏成建筑工程有限公司，国际一级建筑商，曾荣获12个省级工程优秀工程奖项；河南大象国际景色有限公司，是郑东百合、宏益华香港城、金源第一城等郑州知名楼盘景观的设计者……

该负责人还说：“香檀山客户登记正式启动，有这么多名客户全情参与，确实超乎我们的想象。有的客户前一天晚上就来了，彻夜排队，真的很让人感动，我们唯有以更加优秀的品质来回报广大市民的厚爱。”

0394 / 6121666 / 777

销售中心 / 交通路与工农路交汇处南100米

总代理：河南豪嘉置业有限公司 | 设计单位：机械工业第六设计研究院 | 施工单位：浙江宏成建设工程有限公司 | 景观单位：河南大象国际景色有限公司 | 监理单位：河南光合·元阳地产综合服务机构

