

探秘“伏羲圣尊”

□晚报记者 刘杰 文/图

“伏羲圣尊”缘何姗姗来迟？

3月17日，即农历二月初二，太昊陵庚寅年祭祖庙会开幕之日，《大河报》一则“再现伏羲圣颜的钧瓷人物佳作——“伏羲圣尊”将在当日开幕的太昊陵二月二祭祖庙会上首次亮相”的消息，引起了众人的关注和好奇。

太昊陵祭祖庙会历千年而弥新，每年都有新亮点。在庚寅年，神秘钧瓷像“伏羲圣尊”的面世无疑成为本届庙会最为吸引人们眼球、最能勾起人们好奇的事件。

但遍寻庙会，不见“伏羲圣尊”。

为何到今天才真正出现？

为此，记者日前专访了“伏羲圣尊”出品人——老豫州文化传播有限公司董事长徐言女士。

徐言女士首先给记者上了一堂钧瓷课。她介绍说，钧瓷，产于河南省禹州市神垕镇，始于唐盛于宋。钧瓷以窑变为神。因其绚烂奇妙的色彩是在烧制中自然形成的，所以世上绝无两件相同的钧瓷。每一件钧瓷都是世间独一无二的传世珍品。在我国宋代5大名瓷“钧、汝、官、哥、定”中，钧瓷被公认为5瓷之首。

对钧瓷窑变之奇美，清代蓝浦曾赞曰：“窑变之器有二，一为天工，一为人巧。其为天工者，火性幻化，天然而成；其由人巧者，则工，故以拙作幻色，物态直名之窑变。”

钧瓷烧制工艺复杂，是世上惟



一经1300摄氏度高温窑变瓷，所以历来都有“百里挑一”、“十窑九不成”之说。故不少帝王钦定钧瓷为御用珍品，专用于宫廷而严禁用于民间，亦“君无双”之意。所以钧瓷历来享有“黄金有价钧无价”，“纵有家财万贯，不如钧瓷一片”等盛誉。

“现在你该明白了，钧瓷本身要出精品就是很难的事，而人像烧制，既要保持钧瓷的色彩奇妙变幻的写

意特性，又要兼具人物神情的细致入微，其烧制难度超乎想象。二月初二，我们已经烧制出了“伏羲圣尊”像，但还不敢正式面世。那是因为钧瓷无法批量生产，我们无法满足哪怕只是少数高端的需求。”徐言女士说。

历800多窑终成一器

那么，融合了伏羲文化的钧瓷

“伏羲圣尊”的面世，背后隐藏着怎样的曲折呢？

据了解，“伏羲圣尊”以太昊陵统天殿内伏羲神像为原形，成品高33厘米。因其造型独特，塑像制作烧成难度极大。为充分体现人文始祖太昊伏羲的霸气和灵气，“中国钧瓷之都”神垕镇数十位钧瓷大师集中智慧和心血，经过一年多的精心钻研，经800多窑反复调制、实验，才把“伏羲圣尊”烧制成功。

钧瓷“伏羲圣尊”将钧瓷的写意、想象等特性于“伏羲圣尊”之身恣意铺陈，于参差细微的具象空间内泼墨展现，既体现了钧瓷的独特魅力和艺术价值，更处处凸显伏羲根源文化的象征符号：伏羲手托八卦、目光深邃，仿佛洞穿了6000多年的悠远时光；他以绳盘结、腰裹片叶，前点片片云纹、天像纹，端坐于虎腰之形的土台之上，既蕴含了远古结绳纪事时代的特征，又昭示了伏羲开天辟地的伟大创举，于尺寸之间尽显伏羲文化特色。而伏羲文化和钧瓷文化的巧妙融合，使钧瓷“伏羲圣尊”历史文化与艺术价值兼备。

收藏价值和升值空间巨大

6000多年前，中华民族人文始祖太昊伏羲氏定都河南淮阳，制网罟，教渔猎，定姓氏，制嫁娶，画八卦，分阴阳，并以龙纪官，号曰龙师，创立了中华民族的总徽号——龙图腾……中华民族始开文明绚烂篇章。伏羲也因此被尊奉为中华民族的人文始祖，位列“三皇

之首”、“百王之先”。

钧瓷是中国传统文化中最具民族意义的象征符号。“入窑一色，出窑万彩”的钧瓷，不但开创了中国陶瓷史上颜色釉的先河，更以古朴典雅，意趣天成的艺术风格独树一帜，名冠我国宋代5大名瓷之首。因其本身所蕴含的深厚文化底蕴，加之“釉具五色，艳丽绝伦”的特性，钧瓷历来被誉为“国之瑰宝”。

钧瓷“伏羲圣尊”不但是伏羲文化与钧瓷文化的巧妙结合，更是中华民族最正统的根源文化与古老悠远的钧瓷文化的融铸。它创意性地将钧瓷的写意、想象等特性巧施于“伏羲圣尊”，既是对历史的回味和追寻，也是对未来美好生活的期许。钧瓷“伏羲圣尊”在雕塑学、工艺学和陶瓷学上，也都具有开创性和里程碑式的重大意义。

“家有万贯，不如钧瓷一件。”融合了中华民族根源文化的“伏羲圣尊”，收藏价值和升值空间无疑非常可观。



“房产税”渐行渐近 对楼市影响几何

关于房产税的预期正逐渐明朗。5月31日公布的《国务院批转发展改革委关于2010年深化经济体制改革重点工作意见的通知》，明确将“逐步推进房产税改革”列入今年深化财税体制改革重点内容之一。

发挥税收政策对住房消费和房地产收益的调节作用，是此次楼市调控的重要内容。对住房持有环节征税，将对住宅市场产生深远影响。业内人士认为，房产税对楼市短期利空明显，但长期则有助于抑制市场泡沫、促进稳定健康。但另一方面，不能让房产税承受过高的期待。房地产调控必须要打“组合拳”，确保抑制投机，增加供应，加快保障性住房建设等各项措施“多管齐下”，使房地产业和经济、民生问题的关系回归于健康良性。

调控“房产税预期”日益明确

房产税是以房产为征税对象，按照房产的计税余值或出租房产取得的租金收入，向产权所有人征收的一种税。在我国，它并非一个新的税种，

有关房产税的改革也由来已久。在今年以来的新一轮房地产调控中，房产税的预期逐渐强化，被视为抑制房价快速上涨的重要手段之一。

与往年有所不同，最近这一轮房价飙升的最主要原因是：在流动性相对过剩的背景下，大量投资投机性需求涌入楼市，造成部分城市房价短期内迅速抬升。其结果是：一方面，大量有居住需求的人望房兴叹、无力购买；另一方面，不少炒房客以极低的持有成本囤房待涨。

此外，在几个一线城市，随着土地资源瓶颈的日渐凸现和市场活跃程度的提高，近年来的二手房交易量已经逐渐接近甚至超过一手新房。上海财经大学公共经济与管理学院教授胡建认为，一些城市的房地产市场发展重点由一级市场转向二级市场演变，对房地产由开发单一环节征税，逐步转向开发、转让和持有多环节征税是大势所趋。

在此轮楼市调控中，“房产税改革”的政策“路线图”清晰可见：1月7日下发的《国务院办公厅关于促进房地产市场平稳健康发展的通知》，要求“加快研究完善住房税收政策，引导居民树立合理、节约的住房消费观念”。今年4月，财政部将“完善房产税制度”列为其2010年工作要点之一。

4月17日下发的《国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》要求，发挥税收政策对住房消费和房地产收益的调节作用。财政部、税务总局要加快研究制定引导个人合理住房消费和调节个人房产收益的税收政策。直至今日，国务院通知再次明确“逐步推进房产税改革”。

虽然目前房产税改革的具体内容、征税对象、税率等尚未公布，但市场的预期正逐步明朗化。

短期利空 长期利好

上海市府新闻发言人5月28日表示：目前正在抓紧制定房地产调控政策，按照中央政府调控原则，上海细则将更加严格，打击投机性炒房。

中国指数研究院的调查显示，4月以来，北京、深圳、上海、杭州等城市的住宅交易量下滑达50%至80%；选择延迟购房或暂时观望的购房者超过60%，广州、天津等地甚至超过80%；且大多数购房者预期房价将下跌。但上述调查同时显示，购房的刚性需求依然存在，如果房价回调至合理心理价位，大多数购房者还是会选择出手置业。

凯盛经略(上海)投资管理有限公司副总经理赵炜说：“不管税率是多少、征税对象是哪些，房产税一旦开征，短期内对市场无疑是利空，它将增加住房持有成本，持房者将会对成本和收益进行审慎权衡，一部分炒房者将会被迫抛售房源，这将增加市场供应，并给价格带来更大的下行压力。”

而从另一个角度说，房产税将会减少楼市的投机和非理性成分，逐渐挤出房地产市场的价格泡沫，使市场更多地回归由自主性需求、改善性需求决定的轨道上来，促进楼市长远平稳健康发展。“从长期看，房产税对楼市是利好。”赵炜说。

房产税的长远利好还在于：它不只是着眼于房地产业自身的调控，更

具有调节居民收入分配和完善地方税收体系的功能。财政部财科所副所长白景明认为，目前我国的房产税条例是暂时性的框架，房产税改革是一个渐进的过程，下一步改革一方面是根据市场经济的发展变化完善房产税税制；另一方面，要随着财税制度改革的深化不断健全房产税税制，并针对收入分配变化格局调整房产税体制。

南洋地产中国区总经理钟沛认为，如果对住房保有环节征税，其目标应该是既能有效遏制过度投机，又能保护居民自主消费需求。因此，在制定细则上，要把刚性需求和投机需求区别开，要打击投机又不能“伤及无辜”。此外，业内人士还认为，必须加快建设统一的个人住房信息登记系统，提高房产税开征的“精确度”和“覆盖面”，并解决房价评估、征收流程等方面的技术性问题。

“一税”无以除“百弊”，楼市调控需打好“组合拳”

近期各方对房产税高度关注，反映了市场对楼市调控的更多期待。目前，房产税预期已然明朗，相关措施的出台也为期不远，此轮楼市调控将再添一政策利器。

但不乏业内人士指出，目前的房地产调控形势依然严峻，根本性的问题尚未解决，不能指望房产税一出，楼市“百弊”便自然化解。楼市调控关键还在于从土地、税收、信贷等各个方面打好“组合拳”，并着力推进保障性住房建设、供应，从而真正终结房价近年来连续暴涨、社会资源向房地产业畸形积聚的乱象，从根本上破解

困扰房地产已久的结构性问题。

其一，要与“调供应”形成合力。随着近期“房产税之剑”的高悬不下，一些处在观望中的开发商纷纷推迟开盘时间，其中部分已达到开盘条件甚至申领了预售证的楼盘，也不见有房源推出，这说明需要进一步加强市场监管和打击捂盘惜售的力度，增加楼市实际供应；同时，要在加大土地供应的同时，督促房企开工，增加预期供应量。

其二，要和“调银根”密切配合。各大银行近期发布压力测试报告显示，银行能够承受房价下跌的范围在20%至40%之间。目前市场对房价合理回调的预期正在强化，此方面向投机投资者的信贷渠道必须严卡，防止过量资金流入楼市。

其三，要大力推进保障性住房建设。对于大量中低收入者来说，即使目前的房价下跌两三成，仍然超出他们的承受范围。他们的住房需求必须由保障性住房、政策性住房解决。2010年保障性住房的计划土地供应远超过往年。目前必须要严格确保保障房计划“落地”、开工，加快供应。

中国指数研究院副院长陈晟还认为，一系列楼市调控措施的目的不仅是要遏制房价快速增长，还要将房地产与国民经济的关系理顺，使之回归健康、理性的发展轨道。因此，在改革房产税等措施之外，还应着力加快产业结构调整，培育新的经济增长点，逐步解决地方对“土地财政”的过度依赖。

同时，居民手中的钱往哪里去，怎样促进群众的财产性收入稳步增长，也是一个紧迫的课题。

(据新华社电)

