

儿童房装修：对甲醛、铅污染说“不”



近日，国家室内环境和室内环保产品质检中心和中国室内环境监测工作委员会发布室内环境与儿童健康安全警示，提出关注儿童健康从关注儿童的室内环境安全健康开始，同时警惕影响儿童身体健康的室内污染问题。

●七成儿童房甲醛超标

儿童房中的甲醛污染主要

来自于装饰装修工程、家具、玩具、服装、毛绒玩具、文具用品等等。中国室内环境监测委员会曾经对北京市近500户有儿童房的家庭甲醛检测，72.2%的儿童房甲醛超标，超标1到8倍。

预防方法：在儿童房装饰装修中选择符合甚至优于国家标准材料，另一方面，加强儿童房的室内环境检测和净化，还要加强房间的通风换气。选择彩色布料装饰孩子房间时，

要记得把新买的布料用水浸泡一段时间，反复漂洗，晒干后再使用。同时可以选择空气净化器进行室内环境甲醛净化。

●涂料、管材的铅污染不容忽视

许多装饰装修材料如木器涂料、内墙涂料中都含有铅，特别是一些家庭喜欢把房间尤其是儿童房间装饰得五颜六色，

更容易造成房间空气里的铅污染。如果家中使用的是PVC饮用水管材、管件，在使用中容易造成饮用水的铅污染。

预防方法：注意严格控制室内装饰装修材料的质量和儿童家具的选择。特别是一些有颜色的涂料、油漆和壁纸，一定要按照国家标准购买。注意自来水管道的铅污染。如果以前装修使用的PVC水管，有条件的可以更换PPR管。（北晨）

家装提醒

对待人造石台面要“软硬兼施”

很多消费者在选择橱柜台面时，更喜欢选用人造石，因为其造型能力较强，整体造价也比天然石材更低廉。但是，市场上的人造石产品质量良莠不齐，消费者在选购时往往颇费脑筋。此外，一些消费者忽略了对人造石的后期保养和维护，殊不知延长人造石台面的使用寿命也至关重要。

人造石台面“欺软怕硬”

人造石台面发现裂纹很难补救，最重要的是了解人造石特性，延长人造石台面的使用寿命，养护才是关键。

据了解，目前在市场上的

主流人造石台面主要分为3种：人造石英石台面、纯亚克力台面以及复合亚克力台面。据调查，上述3种台面中，前者常被销售人员简称为石英石台面，后两者通常被称为人造石台面。在上述台面中，产品性能存在较大差异。

从事多年橱柜台面销售的赵晓军介绍，石英石台面主要成分为二氧化硅，该种台面的硬度最高，因此其出现断裂的可能性非常小，也比较耐磨。

赵晓军用刀在复合亚克力样品上划了几刀，样品产生了白色刮痕。相对于石英石台面，亚克力产品的耐磨性能较弱，尤其是复合亚克力产品，“复合

亚克力由树脂+亚克力+色母组成，它远没有纯亚克力产品耐磨。”他对此直言不讳。

亚克力含量决定质量

“人造石台面的耐磨程度、强韧系数在于一点，就是亚克力的含量。”业内人士刘先生表示，人造石的亚克力含量一般在40%~45%之间是最稳定的，这被业内人士称为纯亚克力，它的综合性能最优越。

目前市场上纯亚克力产品以进口品牌为主。他还表示：“只要保证了氢氧化铝的用料，不掺加碳酸钙，就能保

证纯亚克力产品的硬度介于天然石材和硬木质之间，不轻易开裂。”

业内人士提醒，在选购复合亚克力的人造石时，需要仔细询问厂商相关数据，特别要注意树脂含量，台面厂商为了降低生产成本，往往通过提高树脂含量而降低亚克力含量，在这种情况下，台面非常不耐磨，更重要的是，这种做法容易引起台面的老化和泛黄。

（新华）

“周口铺王”：商贸城王者归来

中原国际商贸城重新定义“周口铺王”

□记者 任富强

投资商铺：买了即赚，其自身升值、租金逐年上涨，谓之“好铺”；兼备前者，且3年内由专业经营者包租，5年内包退，零风险、高收益，谓之“铺王”。在日前国家对房产调控的新政频出的高压下，商业地产迎来新的发展契机，市民及投资者更关注周口的商铺发展。

一间好商铺，百年摇钱树。买铺贵在“赚”。周口一长期投资地产业市民分析，近年来银行存款利率低，股市又长期低迷，这就使得房地产投资价值凸现。一般情况下，住宅用房的投资回报率约为6%到8%，而商铺的投资回报率则可达8%到12%。品质优良的商铺一般6年之内就能全部实现资本回收，以后就是纯利了。如果将纯利年限的收益与资本回收期的收益相加再除以总的使用年限，那么商铺的投资收益率可达到20%以上。还有专家说，买商铺要向前看，看其潜力。

中原国际商贸城位于成熟的周口东新区新商圈核心位置，并有成熟商铺“全部带租金销售”、包租3年，签约即返3年租金等政策。中原国际商贸城营销部王小姐也不断向记者透露，如果想在此投资买铺的话，无论从政策优惠、购买时机考虑，都该出手了。

买铺贵在“专”。优越的商业氛围、稳定的客流量，决定商铺整体收益水平。“豫东最大、最专业的建材集散中心”、“周口最大汽配城”，这是中原国际商贸城对“周口铺王”的重新定义，也是市民对专业市场的期待。随着周口市东大庆路桥7月份建成通车，买建材到中原国际商贸城，买车、修车到中原国际商贸城，将成为每个周口人的思维定式。

据业内人士分析，周口位于华东经济圈向外辐射的过渡地带，交通便利，承接华东经济圈的产业转移，具有得天独厚的条件。从城市的发展看，成熟商圈规划都非常有限，但在高质量定位的前提下，中原国际商贸城及周边区域内的商铺投资潜力比较大，甚至在将来几年内会成为商铺中的稀缺资源。

大自然地板零碳风暴席卷全城

6月5日，大自然新强化零碳地板全球同步震撼上市，献礼世界环境日，启动百城千店零碳普及风暴大型促销活动，全新引领家装革命，势必掀起零碳家居市场的消费热潮。

据悉，大自然首批500万㎡新强化零碳地板获得上海零碳中心授予的“碳中和”证书。此次零碳普及风暴将为广大消费者带来史无前例的零碳盛宴。

零碳又称“碳中和”，零碳并不是不排放二氧化碳，而是通过计算二氧化碳排放，进而设计方案抵减“碳足迹”，达到碳的零排放。作为

世界自然基金会评选的“优秀自然保护支持者”的大自然地板，积极参与碳补偿，消除碳足迹，成为国内首家获得“碳中和”证书的地板企业。大自然新强化零碳地板代表了绿色家居产业嬗变的坎坷历程，也正引领着零碳生活潮流，领跑健康中国。

面对日益严峻的生态问题，我们的消费者积极加入零碳生活行列，节能减排、绿色出行，在日常生活中尽量减少自己的碳足迹，优先选择零碳环保产品；积极进行碳抵消，植树造林，保护地球，履行地球公民职责。

（任富强）

周口名牌家装大世界

诚信经营 服务至上

元洲装饰	热线 8222670
周口市交通路与八一路交叉口向东50米路北	
悦居雅特	热线 8286955 8886555
周口市交通路与工农路交叉口加油站西50米路北	
今朝·超凡装饰	热线 8289922 8289933
周口市八一路与交通路交叉口东50米路北	
龙发装饰	热线 8360228 6199588
周口市交通路与八一路交叉口向西100米路南	
交换空间装饰	热线 8389190 6088111
周口市八一路与交通路交叉口向东50米路南	
业之峰装饰	热线 8286968 8286198
周口市交通路与常青路交叉口东20米路北	
天创装饰	热线 8286988 8239388
周口市八一路与交通路交叉口东50米路北	
天恒装饰	热线 6088868 6088869
周口市交通路与文明路交叉口东100米路北	
星星装饰	热线 8681616 6081226
周口市交通路与工农路交叉口	
昌盛装饰	热线 8353588 13353946488
周口市汉阳路公安交警小区楼下	

中原国际商贸城知名商家

质量第一 诚信服务

美加华卫浴	热线 8906333 13333948266
周口市中原国际商贸城A区1排1号	
东鹏瓷砖	热线 8906789(北店) 8360111(南店)
周口市中原国际商贸城第一排	
骏程陶瓷	热线 8566058 13333943335
周口市中原国际商贸城A区第五排B-25-27	
荣事达小家电	热线 8561889 13271616669
周口市中原国际商贸城A区7排29号	
恒洁卫浴	热线 8906146 13140652015
周口市中原国际商贸城第二排	
雨兰涂料	热线 8366166 13523388988
周口市中原国际商贸城A区15排	
五一油漆	热线 8906683 15836212913
周口市中原国际商贸城A区15排	

建业住宅集团 中国房地产百强

森林半岛 FOREST HILLS

建业·森林半岛

倒计时

1期提前交房，180位业主率先尊崇入住，现房美景珍藏房源分秒递减中！

咨询专线：**0394-8200111/555**

销售中心：周口市周口大道(东环路)与沙颍河交叉口北200米

投资商：建业住宅集团(中国)有限公司
开发商：河南建业森林半岛置业有限公司
联合推广：警情广告