

房产新规划支持房产税

规划还提出对“房地产是支柱产业”的说法进行修正

记者获悉，由行业协会专家完成的《全国房地产业发展“十二五”规划(建议稿)》中，针对“十二五”期间的房地产业发展定位、方向及目标等原则性问题，提出了许多不同以往的建议。该建议稿由中国房地产业协会副会长朱中一牵头起草，目前已上报至住房和城乡建设部，并抄送相关部委，正在等待各方反

馈。

记者获悉，规划建议稿承认房地产拉动国民经济的客观作用，但同时提出应对“支柱”重新释义。简单说，就是拉动 50 多个相关产业的，是建筑业而非房地产业。多年以来房地产业被当成“支柱产业”其实是一种“误解”，“建筑业才是支柱产业”。

对于开征物业税(或称房产税)问题，房地产“十二五”规划(建议稿)中明确表态：“赞同开征房产持有环节税。”但前提是“不要给大多数老百姓造成压力”，因而要设定合理的税收豁免范围。同时，还要鼓励“把多余的房子吐出来”，并降低交易税，以盘活闲置房。

(杨晚)

家居小贴士

调节人的视觉味觉 让居室荡起阵阵清爽

夏季来临，要拥有一个凉爽的家居环境，单靠空调、风扇仍不足够，以下 5 种方法教你清凉一夏：

小小饰品出宁静：巧用艺术作品渲染居室的凉爽感十分有效。比如，室内挂一幅“雪景”、“冰雕”之类的摄影画；花架或柜顶放一盆米兰、金银花、茉莉、夜来香、月季等清香幽幽的花卉等等，这样，通过调节人的视觉、味觉而使心池荡起阵阵清爽。

繁简得当宽心怀：居室若杂乱无章，会使人的心情烦躁而倍感闷热。夏日来临，将居室“化繁为简、整洁有序”地重新“铺排”一番，即可营造清爽、整洁的氛围。比如，将夏天不常用的物品、家具等暂时堆在房间的角落或不住人的小房里，尽量

扩大居室的“开阔空间”；每日清水拖地板和用湿布擦家具；居室便可一尘不染，清爽亮堂。

一抹绿色添生机：花架上、地板上、窗台上……只要有足够的空间和适当的日照，这些花草就会令每一个角落都生机勃勃。适当地运用吊挂、悬挂、放置，可增添家的情趣。只要经过巧手装饰，空罐空瓶各种东西都可以成为很好的花器。如餐桌上可以摆上带着水珠的花篮；沐浴间则适合放一束散发芬芳香气的花，既可以消除异味，又可以增添清新的色彩。玄关处摆设造型优美的盆栽，显得雅致端庄。

竹藤家具增清凉：竹藤座椅是当之无愧的绿色家具。在现代的家庭中偶尔陈设几件藤制家具，美观

大方又具传统特色，在时尚中透出几分朴素，体现了主人的格调和品位。比如藤编的沙发和座椅，放上白色的坐垫和靠垫，舒适又富有情调；藤编的茶几摆在客厅中，会使房间充满乡村的古朴和雅致，满足了现代人返璞归真的消费心理，同时它还冬暖夏凉。由于藤的天然特性，其吸湿、吸热性能高于其他木材。如在炎热的夏季坐在上面，清凉吸汗。

节能灯具定心神：夏天家庭最好不要用白炽灯照明，因为过亮的灯泡可增强人的“心理烦躁度”，最宜用小支数的节能灯或日光灯，亦可将灯罩换成翡翠、天蓝、淡紫色的，这样会给人舒适、安逸、轻松的感觉。

(新民)

选铝塑门窗 找门窗协会

周口市门窗行业协会 8589888

共同推荐门窗型材 周口市门窗协会 周口晚报

周口众力装饰有限公司

法人代表:史崇礼 地址:周口市庆丰街东段 电话:13838619965

周口静辉建材有限公司

法人代表:李辉 地址:周口市大庆南路 电话:13939498893

宏源密封胶 用着实在好

法人代表:魏双星 地址:周口市庆丰街东段 电话:13803949179

周口名牌家装大世界 诚信经营 服务至上

中原国际商贸城知名商家 质量第一 诚信服务

元洲装饰 热线 8222670 周口市交通路与八一路交叉口向东 50 米路北
悦居雅特 热线 8286955 8886555 周口市交通路与工农路交叉口加油站西 50 米路北
今朝·超凡装饰 热线 8289922 8289933 周口市八一路与交通路交叉口东 50 米路北
龙发装饰 热线 8360228 6199588 周口市交通路与八一路交叉口向西 100 米路南
交换空间装饰 热线 8389190 6088111 周口市八一路与交通路交叉口向东 50 米路南
业之峰装饰 热线 8286968 8286198 周口市交通路与常青路交叉口东 20 米路北
天创装饰 热线 8286988 8239388 周口市八一路与交通路交叉口东 50 米路北
天恒装饰 热线 6088868 6088869 周口市交通路与文明路交叉口东 100 米路北
星星装饰 热线 8681616 6081226 周口市交通路与工农路交叉口
昌盛装饰 热线 8353588 13353946488 周口市汉阳路公安交警小区楼下

美加华卫浴 热线 8906333 13333948266 周口市中原国际商贸城 A 区 1 排 1 号
东鹏瓷砖 热线 8906789(北店) 8360111(南店) 周口市中原国际商贸城第一排
骏程陶瓷 热线 8566058 13333943335 周口市中原国际商贸城 A 区第五排 B-25-27
荣事达小家电 热线 8561889 13271616669 周口市中原国际商贸城 A 区 7 排 29 号
恒洁卫浴 热线 8906146 13140652015 周口市中原国际商贸城第二排
雨兰涂料 热线 8366166 13523388988 周口市中原国际商贸城 A 区 15 排
五一油漆 热线 8906683 15836212913 周口市中原国际商贸城 A 区 15 排

长安汽车 CHANA 一家一户一长安

热烈祝贺 周口长安新4S店开业 6月27日隆重开业啦!

活动时间: 2010年6月27日 活动地点: 周口市周商路南段车之港国际汽车城南侧

活动内容:

- ◆ 开业当天凡新老客户即可参与抽奖, 一等奖1500元, 二等奖1000元, 三等奖500元。
- ◆ 当天买车就送1000元的维修基金!
- ◆ 老客户到场即送礼品!
- ◆ 凡到场人员均有礼品相送!

经销商信息: 周口市周商路南段车之港国际汽车城南侧 销售热线: 0394-8306288

建业·森林半岛

未曾亲临 怎能感动 东新区60万m²地中海风情小镇美景初现

首付3万 住建业

建业上市2周年感恩回馈 7月婚房置业计划特惠推出 3重大礼不容错过

V.I.P HOTLINE 0394-8200111/555

销售中心 周口市周口大道(东环路)与沙颍河交叉口北200米

内部认购 建业地产集团(中国)有限公司 河南建业森林半岛置业有限公司 预售证号: 无房预售