

家装秘笈:

# 只要好的 不求贵的

怎样装修最省钱,那就是在简约装修的同时,重点把控各种建材的价格,不刻意追求名牌,只选好的,不求贵的。

**1.瓷砖是个重头建材,要省钱,瓷砖就可分档次。**客厅的地面瓷砖和厨房的地面瓷砖,因走动多,因此需选择耐磨性好、防滑性强、抗污能力高的品种,这个质量一定要确保是高档的;厨房和卫生间的墙面,多为装饰功能,市场上一些大众品牌的中档产品就足以满足这种需求。

**2.地板也可分档次。**最简单也最省钱的方式便是将所有地板都铺瓷砖。如果要铺木地板,那么强化木地板便是性价比最高的选择了。

**3.陶瓷卫浴产品也要分档次。**陶瓷卫浴产品五花八门,价格各异。要省钱,选同个牌子下最实用的产品就行了,因为同个牌子的原料、工艺都基本相同,不必担心其质量问题。另外,要注意主次问题。比如卫生间的马桶、洗手盆质量要好些,而阳台上的洗手盆等档次稍微降低点都没问题。

**4.室内的涂料一定要保证其档次和质量。**涂料一定要环保和耐用,这个钱可不能省。(羊晚)



# 魅力“地中海”楼市香饽饽

——建业森林半岛 2 期热销揭秘

继 7 月建业森林半岛 1 期完美交房,业主验房满意率高达 97.3%之后,8 月 21 日,建业森林半岛 2 期开盘当天劲售 98%,再次刷新周口房产热销记录!建业森林半岛何以如此受客户信赖?笔者对此进行了深入采访。

## 建业品牌是热销基础

河南建业森林半岛置业有限公司总经理马晓腾告诉笔者:“2010 年以来,建业热销的项目不仅仅只是周口建业森林半岛,包括郑州联盟新城、驻马店森林半岛、信阳森林半岛等各个建业项目都是逆市飞扬,新品推出即热销。建业之所以能够受到河南购房者的普遍追捧,其品牌影响力功不可没。18 年来,建业 30 余个精品项目遍及河南 18 个城市,高端业主达 10 万余名,建业还获得了‘中国房企百强’、‘中国中西部房地产公司品牌价值 TOP10 第一名’等荣誉,我们力求产

品品质精益求精、户型设计精雕细琢、服务水准逐年升级。建业品牌的实力已是家喻户晓,热销自然水到渠成。”

## 东新区助推建业热销

周口日报社房地产工作部主任李国阁表示:“众所周知,房地产贵在地段,而建业森林半岛的热销就离不开大众对周口东新区价值潜力的一致认可。依据周口‘东拓西控,南连北伸’的发展规划,周口东新区集城市‘行政中心、文化中心、体育中心、商贸中心、会展中心’于一身,已被定位为城市优先发展区域,必将成为周口市行政办公、商务会展、文化娱乐、商业金融、居住休闲等多功能于一体的综合性城市新核心。如今随着党校、科技馆、报业大厦、艺术中心、周口公园、植物园、体育馆、公务员小区、实验小学、森林半岛、大庆路沙颍河桥、周口大道拓宽通车等项目的陆续绽放,2010 年周口东新

区已经峥嵘初现。无论是未来的居住环境还是地段的升值空间,周口东新区都可谓首屈一指。因此作为东新区核心楼盘的建业森林半岛,热销也就不足为怪!”

## 建业服务让人信赖

在周口森林半岛 2 期开盘当天成功选房的李先生高兴地说:“森林半岛的两大优势让我无法舍弃,首先,森林半岛地中海多层的低密度、亲地养生、独立度假资源,高得房率、水系景观等设计特点在周口都是首屈一指。现在森林半岛 1 期已完美交房,优美实景更印证了森林半岛的卓越品质;其次是建业的物业服务,因为没有好的物业服务,业主的财产安全、居住环境就可能得不到保障。建业服务在河南其他地市已获得一致好评,这让我对周口建业森林半岛充满了信心。”

(王玉华)

# 易天国际广场:地标建筑彰显商业价值

站在高处俯视周口城市建筑群,主体即将竣工的易天国际广场当是楼族中的“姚明”,成为周口城市建筑的新地标;徜徉在市区中州路上,周口商业的繁荣尽收眼底,而矗立在中州路大桥南端的易天国际广场,势必将成为商业繁荣的中心带和黄金区。

## 城市新地标

沙颍河是周口的生命之源,一座老洋桥,是周口的繁荣起点;一尊老铁牛,是周口的龙脉所在;一条中州路,记载着周口商业的繁荣;一棵大槐树,见证着城市荣光;一座关帝庙,守护着城市精神。中州路大桥附近区域,是周

口的城市发源地和商业发源地,龙脉、文脉与商脉在这里三脉合一。

2008 年岁末至今,易天国际广场有幸打造豫东第一高度建筑,她将开启并引领周口白领阶层的都市生活新观念和国际时尚新标准。易天国际广场高 99 米,改变了这座城市的气质而且还将继续改变这座城市的梦想。

## 让核心商圈更趋完美

易天国际广场以女子百货为主题,主力打造易天女子国际名店。在中州路上,荷花市场、新华步行街、人民商场、新天地步行街、科技市场、一峰广场、国美电器、苏宁电器、关帝上城、

古玩市场等各种商业业态形成了周口最大的黄金商业带。处于核心位置的易天女子国际名店作为第一高端精品百货,将与周口最大卖场国美电器、苏宁电器及周口最大生活超市一峰广场,一起形成周口最佳商圈业态组合,成就周口核心商圈的完美拼图。围绕都市女性的切实需求,易天国际广场精心打造高端服务全价值链,铸就周口唯一一站式品位生活收藏馆。在易天女子国际名店,国内外一线品牌将组团亮相,联手打造一个城市的美丽生活!

(史会鸣)

建业住宅集团  
CENTRAL CHINA REAL ESTATE GROUP

中国房地产百强



建业·森林半岛2期 开盘热销98%

# 向未选到房的建业会员致歉!

尊敬的建业至尊会员:

由于建业森林半岛2期地中海多层可售房源有限,至尊会员的认购率又高达98%,8月21日开盘现场众多排队靠后的建业至尊会员还未选房,2期的总房源已近售罄,导致众多至尊会员未能如愿选到合适房源,本人深表歉意!

为了弥补众多建业至尊会员未能选到房的遗憾,河南建业森林半岛置业有限公司已经决定加大开发力度,加快新产品的开发进度,争取接下来的地中海高层早日上市,争取让众多周口购房者尽早买到最好的房子。在此,我们向您对建业长期以来的支持表示衷心感谢的同时,也希望您对建业森林半岛地中海高层的开发建设提供宝贵建议!

此致  
敬礼

河南建业森林半岛置业有限公司总经理

马晓腾



客户云集



挑选房源



成功签约



收获礼品

| 聆听森林 | 0394 | 8200111 | 555 | 营销中心 | 周口市周口大道(东环路)与沙颍河交叉口北200米

本广告内容仅供参考,不作为要约,最终以合同约定为准。