

周口高楼火灾隐患不少

消防救援高度仅 32 米

核心提示

上海胶州路一栋公寓楼发生特大火灾事故,3 架警用直升机、各类消防车 122 辆、1300 多名消防官兵……但面对这栋 28 层高的大楼,救援仍显乏力。这座楼燃起的熊熊大火,击碎了半年世博会积攒的所有荣耀和光环。目前,事故已造成 58 人死亡,71 人尚在医院治疗,有 56 人失去联系。这些冷冰冰的数字,难以完全诠释上海“11·15”特别重大火灾责任事故中灾难的恐惧、亲人死伤的悲痛,惟有火灾当事者独自承受。这次火灾再次引发对高层建筑消防安全的关注,也给我市敲响了警钟。

我国自 2005 年起规定,超过 10 层的住宅建筑和超过 24 米高的其他民用建筑为高层建筑。我市消防支队统计数字显示,截至去年年底,全市有高层建筑 123 栋,其中周口市 95 栋,各县市 28 栋,其中已建成投入使用的最高建筑达 96.6 米,一些在建高层建筑数据正在统计中。这些高层建筑的消防设施是否完备?是否存在火灾隐患?怎样做到有效预防?昨日上午,记者跟随市消防支队及川汇区消防大队监督员,对我市部分高层建筑和在建的高层建筑进行了检查。

□晚报记者 王 晨
实习生 刘 萌/文
通讯员 马军海/图



消防查高层建筑火灾隐患

在易天国际广场,即将竣工的一栋 26 层高楼在滨河路八一路交叉口拔地而起。市消防支队消防监督员在检查了电焊工人的电焊证件后,又查看施工现场的消防器材和临时消防水源,发现一部分可燃物离建筑工地较近,凌乱堆放的建筑垃圾给消防通道也造成一定阻碍。得知该高层建筑有保温外墙时,消防监督员找到保温材料进行可燃检测。拿在手里的灰黄色的保温材料看起来像刚剪下的羊毛很易点燃,但打火机怎么点也点不着。据了解这些保温材料主要是由不燃型玻璃纤维制成。消防监督员告诉记者,如果高层建筑外的保温材料是属于易燃型,一旦发生火灾会像上海火灾那样加速大火的燃烧,从墙体外围引发烟雾,从而造成伤害。

在滨江国际星城,记者看到已经竣工的住宅楼形成了一个高层建筑规模群。据小区物业管理人员介绍,目前小区已经有 6 栋楼投入使用,其中 3 栋楼入住率达到六成以上。记者看到,每个楼层均安有点型感烟探测器和墙壁式消火栓。但是消防监督员检查发现,点型感烟探测器保护罩没有去除,消火栓箱里消防水枪未配置到位,整个楼层也没有手提灭火器的踪影,通往楼梯的常闭式防火门也处

于开放状态。据介绍,要避免火灾时的“烟囱效应”,防火门应时刻处于关闭状态。对于以上问题,小区物业管理人员解释,小区刚建成时,每层都配备有灭火器,但由于小区现在还有相当一部分居民正在装修,为防止楼层灭火器被盗,小区也就没有再配备,待小区居民装修完毕后再放上灭火器。点型感烟探测器上的保护罩去除,即可发挥作用。

消防监督员告诉记者,我市高层建筑主要存在以下消防安全问题:消防设施设置不完善。一些高层建筑火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统和防排烟系统缺乏有效的维修保养,损坏严重。另外,建筑物防火分区不规范、耐火等级低。有些高层商用建筑任意划分防火分区或者不设防火分区,一旦起火后不能将火灾控制在局部区域内,阻止火灾在水平和垂直方向的蔓延。消防管理的问题亟待解决。

昨天下午 6 时许,记者来到位于七一路二小对面一高层建筑,这是我市建造比较早的高层之一。在该建筑东单元 1 楼,记者看到消火栓配备齐全。随后记者查看了几个楼层发现,3 至 8 层的消火栓无法打开,均上了明锁,且锁上有灰尘。



昨日,消防监督员检查了周口市部分在建高层建筑的消防设施。

高层居民自救常识不足

“如果有灭火器我就感觉很安全了,真是着火了就用湿毛巾捂着鼻子弯腰逃走,保持冷静。”居住在滨江小区 11 楼的徐女士说,“这应该是基本的常识吧!”记者又采访了一些居民,他们大都知道如果发生火灾,就拿着湿毛巾捂住鼻子顺着楼梯往下跑,但其他自救逃生技能和灭火知识知之甚少。

“平时注意一些,就不会发生火灾了,这楼层不都有灭火器吗?还可以顺着楼梯弯着腰跑下去。”

“如果火灾真的发生时,恐惧心理肯定占了上风,哪还有时间想这些,只能等待消防队员的救援……”

“楼层不高的情况下,不是可以跳楼逃生吗?”一居民这样质疑。

消防救援高度达 32 米

据介绍,高层建筑层数多,建筑面积大,内部结构也非常复杂,由于本身层数多,竖向管道多,垂直距离长,人员集中,一旦发生火灾,火势蔓延快,扑救难度大,人员疏散困难,容易造成重大财产损失和人员伤亡。市消防支队相关负责人告诉记者:“城市发展越来越快,高层建筑越来越多,我们面临的任务也非常艰巨。”由于受到消防硬

件设施的限制,目前我市对高层建筑火灾的扑救还存在很大局限性。

据了解,市消防部门目前共有消防登高车 5 部(包括曲臂和直臂两种类型)、高喷车 5 部,其中登高车最高举高高度为 32 米,高喷车有效水炮射程可达 50 米远。如果按照每层楼 3 米多的高度,最大救人高度也就是 10 层楼高,难以满足目前我市高层建筑发展的需要。

高层建筑火灾隐患更多

“高层建筑的灭火问题是国际性的消防难题,一旦发生火灾很容易产生‘烟囱效应’扩大灾情。”市消防支队防火处处长刘永兴说,高层建筑中有楼梯间、电梯井、管道井、电缆井等竖向井道,这些成为火势、浓烟迅速蔓延的途径。据测定,烟气竖向扩散速度为每秒 3~4 米,最高可达

每秒 8 米。在无阻挡的情况下,燃烧的烟气能迅速沿竖向管井扩散到顶层。此外,高层建筑比其他民用建筑潜伏着更多的火灾危险性。

“我市多数家庭并没有灭火器,当云梯车面对难以到达的高度,消防车的水又喷射不到,此时被困者的自救就显得尤为重要。

“目前,周口市消防部门的救援设备能达到的救援高度也只能是 32 米了,再高,就要靠建筑内的自动消防设施了。为高层建筑提供安全保障的措施是安装自动喷水灭火的固定系统和室内消火栓系统以及防排烟系统。所以说,光用设备,单靠我们自己现有的装备力量对高层建筑灭火救援还远远达不到。”市消防支队相关负责人坦言。

家里常备一个灭火器,是十分必要的。”刘永兴建议居民应当配置逃生绳、防护面具、小型灭火器、应急手电等家庭消防 4 小件以备不时之需,另外高层建筑的每个楼层都有墙式消火栓,可最大限度地提供水源,同时还应备有自动喷淋灭火系统和火灾自动报警系统等。

掌握逃生知识很必要

市消防支队防火处助理工程师艾中刚在看了相关上海火灾事故的报道后认为,一些市民在火灾发生后采取跳楼等求生方法都是不可取的。艾中刚说,高层建筑一旦发生火灾,最重要的是保持镇静,选择正确的逃生方法。从某种意义上说,灭火也是一种逃生方法,而且是一种最积极的求生方法。高层建筑内一般都装备了自动消防设施以及消火栓等。只要平时学会操作,遇上初起火灾就能将其扑灭,室内居民可在开门前先触摸门锁来判断火势的大小,若门锁温度很高,应关闭房内所有门窗,用毛巾、被子等堵塞门缝,并泼水降温。

艾中刚还介绍了几种自救逃生的方法。火灾初起时,如有两人以上在场,一人应尽快去打火警电话报警,另外人员积极参与灭火,在行动中要做到随手关门,特别是防火门。除了使用灭火器外,室内的自来水也是最好用的灭火剂,可用盆、桶盛水或橡皮管接水

来浇灭火焰。假如火焰有较大一片,可先用棉被覆盖,将火焰暂时压下去。应设法使棉被压实,不让棉被底下留有可燃烧的空间,并立即用水将棉被浇湿。浇湿棉被时,应从棉被四周开始,再浇到中央,以免火苗从被子边缘蹿出。

高层建筑火灾中千万不可钻到床底下、衣橱内躲避火焰或烟雾,这些都是最危险的地方,又不易被发觉,难以获得及时营救。

起火地点在上方时,只要迅速沿着安全楼梯往下跑就可以逃生。如果火在上层楼层燃烧,下边楼层相对安全时,可考虑用绳索(没有绳索用撕开的床单等连成可以负重的绳索)通过窗口、阳台下滑到下面楼层,还可用水浸湿衣服,用湿毛巾捂住鼻子,快速冲下楼。从楼道逃生一定要猫着腰,紧贴墙壁,头尽可能贴近地面,以免被烟伤害。然而,如果起火地点在下方,而安全楼梯又被大火封死时,除了往上跑之外,别无他法。如果火已烧到自己的房间而

无法逃生时,就只好从窗口逃生,但千万不要从高楼窗口往下跳。这时应找一根绳索,如绳索长度不足以到达地面时,只要利用绳索下降到尚未起火的楼层,踢破玻璃进入寻找安全楼梯,仍可逃生。

平时掌握报警、求救方法。遇见火灾时要在第一时间向消防部门报警,就等于开启了逃生大门。除了拨打手机之外,也可从阳台或临街的窗户向外发出呼救信号,比如向楼下抛扔沙发垫、枕头和衣物等软体信号物。夜间则可用打开手电、应急照明灯等方式发出求救信号,帮助营救人员找到确切目标。“如果被困在屋里的话,要用封箱带、湿被单堵住门缝,封住空调和任何其他烟气能够进入你家的开口。如果房门发热的话,一定不要轻打开房门,要用水把门打湿、冷却。”刘永兴说。

消防部门还提醒市民,消防安全要防患于未然,平时就要注重小细节,以保大安全。