

卧室里暖意浓



冬季来临之际,是否正在思考如何给你的家增添暖意?那何不从卧室开始。有时,卧室的风格更能呈现出主人的心情及个人风格。

二、用暖色物品提升空间整体温度

步入初冬,主妇们通常开始整理换季用品,更替冬被。借此时机,不如让房间内的纺织品都改为暖

色调,运用红色和橙色为主色调的纺织品,把整个卧室的气氛烘托得暖暖的,感觉始终把春天的气息留在房间里面。相信这一改变适合每一个热爱生活的人!

二、巧妙用光,让“阳光”一直都在

人们最担心的就是冬日里房间内没有暖阳,走进一个冷冰冰的

卧室,一定会让你心情沮丧。千万不要小看卧室的用光,一盏小小的灯,换一个色彩斑斓的灯罩,瞬间就能体验到卧室带给你的温暖。另外,建议在结束一天忙碌的工作后,可燃上一盏香味烛灯!

如果冬季里你有装修的计划,这个不错的机会正好用来打造一个全新的暖心卧室。担心预算有

限?不用担心,预算和创造力并非正比关系。不用花大价钱,也能拥有属于自己风格的卧室。其实卧室也有四季,伴随不同的季节需求,可以由简单、白色的基本卧室开始,用纺织品、装饰品为它上色,这是一种给房间增色的简单方法。另外,再加强卧室的收纳及功能性,即可成就温暖个性的卧室。(新晚)



教你一招

秋冬季 巧妙护理木地板

木地板如果出问题,来年的春天再总体维修也不迟

秋冬季节来到,又到了该担心木地板的季节了。春季的潮湿,秋季的干燥,一直都是木地板变形和开裂的两大元凶,所以秋冬的木地板保养护理不能掉以轻心。针对秋冬的地板护理,业内专家指出几点注意要点。

1.适度补水,预防开裂

秋季风高物燥,空气湿度相对较

低,木地板中的木纤维会因水分流失而自然收缩。步入秋季,室内湿度宜保持在50%至70%之间。因为一旦木地板含水量过低,会直接造成木地板开裂,接位处开口等问题。如果不能保证房间的湿度,一周可两至三次用湿抹布拭擦,注意湿布需扭到不滴水为止。或者使用一些小型加湿器为居

室进行保湿,滴上两三滴香薰,既能起到保湿作用,又能营造温馨舒适的家居环境。

2.避免暴晒,适当遮掩

木地板受长时间的阳光照射,会导致开裂和褪色。即便秋季的日照强度不如夏季,但仍不容忽视。在光照强烈的时候应拉上窗帘遮掩,以加长木地板的使用寿命。在长期受到照射的家居位置,例如阳台、落地窗等位置,可以铺上地毯或者摆放落地花瓶等装饰,从而避免地板受到阳光的直接照射。

3.注意清洁,定期除尘

秋季是个不可懒于除尘清洁的

季节。气候干燥导致灰尘增加,没有及时清洁的话,灰尘遇水便积聚在木板间的缝隙之中,形成顽固的污渍。除了平时定期使用扫帚或吸尘器除尘外,还应特别留意经常踩踏的位置,在门口玄关位置铺上地毯和贴上防尘条。同时,定期对木地板进行打蜡保养或精油保养,也能够防尘、防潮、防水、增光,加长其使用寿命。

4.木板问题,明春再补

踏入秋季,不少家庭的木地板出现了不同程度的开口、变形、开裂等问题,即时修补过后问题仍会反复不断。专家提醒,季节性的地板问题可以不用急于修补,等待地板经历完四季湿度和温度的变化过程,使地板变形最大化,最后才找专业的木地板修复公司一次性修补。于来年的春天再维修木地板,可一次到位,避免以后多次反复的维修。

(羊晚)



周口名牌家装大世界 诚信经营 服务至上

元洲装饰 热线 8222670
周口市交通路与八一路交叉口向东50米路北
悦居雅特 热线 8286955 8886555
周口市交通路与工农路交叉口加油站西50米路北
今朝·超凡装饰 热线 8289922 8289933
周口市八一路与交通路交叉口东50米路北
龙发装饰 热线 8360228 6199588
周口市交通路与八一路交叉口向西100米路南
交换空间装饰 热线 8389190 6088111
周口市八一路与交通路交叉口向东50米路南
业之峰装饰 热线 8286968 8286198
周口市交通路与常青街交叉口东20米路北
天创装饰 热线 8286988 8239388
周口市八一路与交通路交叉口东50米路北
天恒装饰 热线 6088868 6088869
周口市交通路与文明路交叉口东100米路北
星星装饰 热线 8681616 6081226
周口市交通路与工农路交叉口
昌盛装饰 热线 8353588 13353946488
周口市汉阳路公安交警小区楼下

中原国际商贸城知名商家 质量第一 诚信服务

美加华卫浴 热线 8906333 13333948266
周口市中原国际商贸城A区1排1号
东鹏瓷砖 热线8906789(北店) 8360111(南店)
周口市中原国际商贸城第一排
骏程陶瓷 热线 8566058 13333943335
周口市中原国际商贸城A区第五排B-25-27
荣事达小家电 热线 8561889 13271616669
周口市中原国际商贸城A区7排29号
恒洁卫浴 热线 8906146 13140652015
周口市中原国际商贸城第二排
雨兰涂料 热线 8366166 13523388988
周口市中原国际商贸城A区15排
五一油漆 热线 8906683 15836212913
周口市中原国际商贸城A区15排

业界资讯

今年7万亿资金涌向开发商

土地市场成吸金池

今年1~10月份,全国房地产开发企业资金来源为5.69万亿元,已经接近去年5.71万亿元的水平。业内人士预测,今年全年房地产企业资金来源总量有望接近7万亿元。与此同时,上海、北京的土地出让金收入已经提前跨入千亿元门槛,大连和天津也有望在年底加入千亿土地财政俱乐部。

业内人士指出,当前以房地产开发贷款为代表的楼市信贷投放仍维持在较高水平,楼市整体流动性依然保持充裕。如果有效引导资金流入房地产开发领域,势必增加楼市供给,进而改善供求关系紧张的局面。(中证)

国土部银监会

打击囤地及违规抵押贷款评估

为打击囤地、炒地以及违规进行土地抵押贷款的评估,曾经只在国土部和银监会内部共享的信息系统将被推广到地方。

据了解,国土部与银监会决定在北京、天津等全国105个重点城市先行推广应用银行国土信息查询系统。该系统原本用于两部委内部的囤地、炒地情况沟通。专家表示,两部委将原本的“口头约定”制度化,更利于土地及信贷参与楼市调控,同时可以避免地方政府或银行分支机构以无法获取信息为由,违规放贷或出让土地。(北商)

新一轮地王潮来袭

楼市调控面临更大压力

多个城市楼市限购令将于12月31日到期,楼市调控还未取得实质性效果,市场恐怕又将面对一个尴尬状况:新一轮地王潮将“死灰复燃”。

根据《国际金融报》的不完全统计,截至11月16日,有16个城市实施了限购令。据悉,这些城市的楼市限购令,基本上都将于12月末到期。

而北京房地产交易管理网最新数据显示,从9月29日二次调控措施发布实施以来,即10月至今,北京商品房期房住宅总成交为19621套,与去年同期28529套相比成交量下跌31.25%,而商业地产成交3451套。

中国指数研究院监测的数据也显示,到11月下旬,全国大部分城市的房地产成交量以及价格已经止跌回升。重点城市中,北京、杭州等7个城市成交量环比上涨。其中,北京受保障性住房成交影响,涨幅最大,达62.39%;重庆、杭州涨幅超过了30%。(国金)