

国家发改委上周发布《商品房销售明码标价规定》后通报首个相关案件

江西一开发商哄抬房价被罚50万

据新华社电 据国家发展和改革委员会3月28日介绍,江西省物价部门日前依法查处了一家房地产开发有限公司在销售商品房过程中利用价格欺诈,欺骗消费者的违法行为。这是国家发改委在上周发布《商品房销售明码标价规定》后通报的首个查处房地产商哄抬房价的案件。

散布涨价信息 收“诚意金”521万元
据国家发改委价格检查监督司介绍,2010年12月23日,江西云星房地产开发有限公司在第二期房源只有102套的情况下,故意散布商品房将要涨价的信息,吸引消费者购房,发布了云星中央星城2号楼公开选房须知。这个须知宣称:“后期房源将于2011年上半年面市,其均价将极有可能突破8000元/平方米”“此次2号楼房源以略

高于一期开盘价格水平的补充供应,可谓稍纵即逝的置业良机。”这一涨价信息诱发了消费者抢购,该房地产开发公司向521名购房者收取了获得购房资格的“诚意金”521万元。

2011年1月1日,当交了“诚意金”的消费者对商品房价格提出质疑询问时,这家房地产开发公司告诉购房者:“第二期的房价可能会比第一期略高一点,但不会超过7000元/平方米”,继续欺骗以稳住购房者。随后,该房地产开发公司采取摇号的方式,在521名已交“诚意金”消费者中,确定最后的102名购房者,并限时在3分钟内选好房,否则,取消其购房资格,迫使购房者接受其高房价。

至此,该房地产开发公司第二期102套商品房的实际销售均价已被哄抬到8000元/平方米,导致购

房供求矛盾迅速膨胀扩大,并由此引发了群体性上访事件。

责令退还“诚意金” 并罚50万元

事件发生后,江西省赣州市物价局立即组成专门检查组,迅速开展调查取证,很快查清了这家房地产开发公司以上价格欺诈违法事实,认定这家公司的以上行为,违反了《价格法》第十四条第(四)项“利用虚假的或者使人误解的价格手段,诱骗消费者或者其他经营者与其进行交易”规定,构成《禁止价格欺诈行为的规定》第七条第(一)项规定的价格欺诈行为。

依据价格法律法规的相关规定,日前,江西省赣州市物价局依法责令该公司退还违规收取的“诚意金”和各项代收费,并处法定最高额度50万元的罚款。

国家发改委指出,公开曝光这

起价格违法案件,目的是为了惩戒违法经营者,提醒和告诫房地产经营者严格遵守价格法律法规,加强价格自律,诚实守信经营。

国家发改委要求各级价格主管部门结合贯彻落实近日出台的《商品房销售明码标价规定》,加强对商品房销售明码标价的执法检查,重点查处经营者销售商品房不明码标价、标价信息不全、不按规定内容明码标价和公示相关收费的行为;在标价和公示的收费之外加价、收取未予以标明费用的行为;虚构原价、虚假折扣、虚假优惠,利用虚假信息、模糊语言或者使人误解的标价方式或者价格手段进行价格欺诈的行为,公开曝光情节恶劣、影响较坏的典型违法案件,切实维护房地产市场秩序,保障消费者合法权益。

银行职员挪用 800 多万元买彩票

660 万元已打水漂

本报综合消息 陕西省镇巴县农业银行职员王晓平,利用职务之便挪用800多万元购买彩票。日前,汉中市检察院以涉嫌挪用公款罪,决定对其执行逮捕。

据悉,涉案银行职员王晓平、陈小江两人因涉嫌挪用公款罪,已被汉中市检察院决定执行逮捕。经查,2005年8月至2009年3月期间,王晓平迷恋上了投注彩票,梦想能中大奖,他在将自己的几万元积蓄买彩票打了水漂后,仍然不甘心。

在随后几年间,王晓平利用职

务之便,多次授意陈小江违规操作,采用伪造虚假支出凭证、空支空转等手段,共挪用公款819.8万元,并全部用于购买彩票,结果血本无归。

今年1月25日,银行在与有关单位对账时发现款项不符,在通知王晓平到单位对账时,王晓平已下落不明,银行遂报了案。迫于司法机关的强大威慑,躲藏在外的王晓平于1月26日投案自首。

据了解,办案人员从王晓平家中搜查出了未中奖的彩票一大纸箱,合计金额660万元。(西晚)

淮南“乒乓球拍大厦”

“不花政府的钱”

本报综合消息 日前有消息称,安徽淮南计划投资3亿元建造一座外形如乒乓球拍的体育宾馆。对此,有舆论认为投入的巨资会彻底沦为“形象工程”。淮南市教育局局长金昶回应称,建乒乓球拍形状的宾馆大厦的规划,政府不会出钱,完全是招商引资项目。

消息传开,除了设计成“乒乓球拍”形状的大厦外,以“橄榄球”、

“排球”、“足球”、“篮球”为造型的四座体育场馆设计也浮出水面。包括备受争议的“乒乓球拍大厦”在内,多座建筑都是坐落在体育氛围浓郁的淮南市奥林匹克公园内。“公园占地56公顷,总建筑面积超过20万平方米,总投资约18亿元人民币”,这是淮南市教育局关于奥林匹克公园的描述。

(王文)

我的大厨生活

春节刚过,用了10多年的微波炉就“罢工”了,老伴喊着儿子让他赶快拿去修修,谁知道没过几天,儿子竟然搬了台全新的微波炉回来。

刚开始老伴依旧坚持着她的生活方式,每天只用那台崭新的微波炉来热饭菜。但是有一天几个老同事约好了要到我老家来聚餐,大清早起来我就和老伴张罗菜。要是往常,我们肯定会忙一上午,可是刚把要做的菜配好,老伴腰痛的老毛病却犯了,眼看着那些老伙计们就要上门了,正愁眉不展时,我突然想起来儿子说的微波炉可以烧菜,当时我心想烧出来不好吃也总比大家来了饿肚子强。我就挠着头皮对着微波炉的智能菜单把配好的菜放进去做,1个多小时之后“银耳莲子羹、烤鸡翅、清蒸鲈鱼……”八菜一汤全部出炉。老伙计们也都相继入席了,面对着一桌子微波炉做出来的菜,我忐忑不安,谁知道大家尝了之后都说:“嫂子的厨艺不减当年啊!”老伴忙说:“这哪里是我做的啊,都是



中国小商品驰援日本灾区



图一



图二

图三

日本大地震发生后,浙江义乌这个全球最大的小商品市场成为日本救灾物资的重要采购点,防护服、抗震手电、口罩、毛毯、急救箱等产品的销量猛增。据市场负责人介绍,当日本国内库存产品清空后,日本客户的订单量有可能进一步上升。图一为3月29日,浙江省温州市的一家口罩厂在义乌中国小商品市场展示各类口罩;图二为顾客从义乌小商品市场内一家摊位展出的应急灯旁经过;图三为浙江省义乌市一家毛毯厂的一名工人正在生产毛毯。 新华社发

国家核事故应急协调委员会:

东南沿海部分地区监测到极微量放射性物质

对环境和公众健康未产生影响

新华社电 针对日本福岛第一核电站事故可能对我国产生的影响,国家核事故应急协调委员会3月28日权威发布:

根据国际原子能机构通报,日本福岛第一核电站事故情况趋于稳定,周围环境放射性水平呈继续下降趋势。继我国黑龙江省东北部空气中发现人工放射性核素碘-

131以来,我国东南沿海部分地区空气中也监测到极微量放射性物质。专家认为这是日本核事故释放出的放射性物质经大气扩散的结果,其公众可能产生的剂量小于天然本底辐射剂量的十万分之一,对环境和公众健康不会产生影响,无需采取任何防护措施。

山西介休

一电厂发生一氧化碳中毒事故

10人死亡

据新华社电 记者从山西省介休市政府获悉,3月29日13时24分,介休市安泰集团25兆瓦电厂9号锅炉检修中发生一氧化碳中毒事故。当班检修人员15人,事故发生后,又有2人进入现场抢救,现场人员共17人。截止到当日21时,已经确定10人死亡,7人正在紧急治疗中。

事故发生后,介休市委市政府主要领导及时赶往第一现场指挥抢险。目前,事故处理正在处置中。

贵州贵阳

楼房垮塌事故抢险救援结束

最终确定 9 人死亡

据新华社电 贵州贵阳市金阳新区阳关村在建非法楼房垮塌事故抢险救援工作结束,事故最终造成9人死亡,13人受伤。贵阳从3月29日起在全市开展打击非法建筑和在建建筑安全排查工作。

贵阳市安监局局长杨小平说,原来的15名伤员中,有2人仅受轻微擦伤,故调整出伤员名单之列。目前医院正尽全力救治伤员。

山东滨州

“谈话死”事件新进展

尸检称范鹏飞死于颅脑损伤

本报综合消息 在网上沸沸扬扬的山东滨州邹平小伙儿范鹏飞“谈话死”事件3月28日有了最新进展。据悉,范鹏飞被认定是其老师柴某某过失致死,现在柴某某已经被警方拘留。

据介绍,邹平县公安局已经下达了范鹏飞尸检结果的通知书,通知书上称,范鹏飞“由于头部遭受摔跌,致颅脑损伤死亡”。与此前,校方称范鹏飞属于“心源性猝死”大相径庭。(山商)

山东菏泽

公布事故录像教育群众 网友称太惨烈

本报综合消息 撞飞的人弹到空中,重地摔在地面,翻滚或一动不动;满脸血污的孩子,轮椅上痛苦的妇女以及支离破碎的轿车……这些惨烈的镜头似乎都只能在电影中出现,山东菏泽交警日前公布的事视频,被挂到了网上,有人针对里面的部分惨烈镜头提出异议。

这则录像中包含着20个发生在菏泽市区的典型性交通事故,时间长度超过了12分钟,事故发生的瞬间,借助各路口的视频监控得以向大家回放,车辆被撞侧翻、人员被撞飞……这些场景通过慢镜头以及多个方向的监控,得以立体呈现,令人感到“触目惊心”。

用惨烈镜头来宣传教育,很多人都表示“震撼,很有启发意义”。但这也引起了部分网友的不满。一位网友看了视频后,留言:“里面孩子的哭泣声、事故后惨烈的现场,给他人不舒服的感觉。”(北晚)