

本报家装“万家拼购”活动即日起启动

无论你是否讲价，也没有凭“家装惠民卡”便宜

□记者 任富强

本报讯 春天是室内外装修的黄金季节，想装修的市民可注意了：即日起，周口晚报协同周口数十家知名品牌建材商共同举办的大型惠民活动——家装“万家拼购”活动正式启动，消费者免费参与其中，可以获得意想不到的实惠。

今年将是我市家装、建材行业竞争白热化的一年，“树品牌”、“微利抢市场”将成为行业关键词。家装、建材行业的竞争除了过硬的产品质量、贴心的服务，还打起了火热的“价格战”。“拒绝假冒伪劣，拒绝恶性竞争，用过硬的产品质量惠及市民！”作为周口的主流媒体，周口晚报在广泛调查的基础上特为家装、建材品牌商家量身定制一个展示自己的平台——家装“万家拼购”联盟，同时，也为市民提供一个低价消费品牌建材的机会。

本次活动由周口晚报主办，集中周口家装、建材数十家一线品牌，共同签署保

价协议，在确保产品质量和服务的前提下，市民凡持活动证明（“家装惠民卡”）均可享受最低优惠价。本次活动由周口晚报全程监督，市民在家装“万家拼购”联盟商家消费时，先讲价，讲完价再出示本卡，商家见卡还会在讲价的基础上再酌情优惠。

据了解，该活动在本报招商和民意调查开始后就引起了强烈反响，铁路建材城多名商家纷纷参与，中原国际商贸城商户也结伴咨询，并表示参与。市七一路居民王林在接受调查时也表示：“这次活动太好了！你们真是办了一件大好事，对于我们这些第一次装房子的来说，不知道从何做起，感觉一线品牌的产品太贵，买不起。相信有你们这样的活动，我们这普通百姓也能用上高端建材产品了。”

首批参与该活动的商家（详见本期 B1 版）：大自然地板、恒洁卫浴、梦天木门、格莱斯陶瓷、华丽灯饰、好风景家居、东鹏洁具、箭牌卫浴、诺贝尔瓷砖、恒成木

门。市民可凭身份证等有效证件免费领取“家装惠民卡”，咨询电话：13592221006。领取惠民卡后可到上述商家消费。

本次活动少许展位诚邀家装、建材行业品牌经销商参与，参与热线：8599368、13592221006。

说说装修那些事

投诉·维权·帮办

热线：13592221006
18736198966
13839451916
邮箱：zkwbjzc@126.com

纯朴环保主义——装饰风格的最终回归

久居喧嚣的都市，人们早已看腻了富丽堂皇、繁华造作，渴望脱离都市、回归自然。强大的工作压力和都市的物质诱惑，总是让你有一种鱼和熊掌不能兼得之感。此刻的你，有没有想过在家居装修时做点文章呢？一盆不加修饰的花草，一张展现木材纹理的家具，或许都让崇尚自然的你冥冥中有一种回归自然的感觉。

如果仅仅如此，就让你有回归自然之感，那纯朴环保主义装饰风格才叫自然装饰的最终回归。大面积采用展现原木自然纹理的地板、门、窗、柜子；适当的木质家具，绿意盎然的盆景，让纯朴自然的装饰风格表现得淋漓尽致，让你进入时立即闻到一种木材的清香，外界的浮华与喧嚣都被挡在了门外，似乎回到了真正的大自然，那么静谧和安详，让你有一种邀三五好友对月品茗的欲望。

如此别具一格的装饰风格，如何才能实现呢？除了选择木纹优美的外观，更重要的还要选择环保、高档、时尚于一体的板材。目前最为流行的是具有超强吸收水分、潮气，防止原木材膨胀、开裂，从而起到更好的稳定作用的板材。

大自然地板最新推出的专利产品“3+1”三层实木复合地板就是为纯朴环保主义装饰风格量身定做的产品，它兼具实木地板和复合地板的优点，同时克服了实木地板易变形、开裂、划伤，复合地板脚感硬、保暖性差、花色不自然等缺点，首次将刨切薄片使用在三层实木地板上，填补三层实木行业内的空白，最大限度地降低了原生态森林的木材耗用，同时仍然保持了三层实木在美观、稳定、健康环保方面的特点。

(李辉)

2011 春季“文昌新卷杯”大型房车联展

参展楼盘 亮点纷呈

文昌新卷

文昌新卷项目总占地 1200 余亩，西起周口市州中大道，东至大庆路，是一个集高品质住宅、2.6 公里长风情商业街、大型购物中心、五星级酒店与 5A 级写字楼构成的城市综合体项目。该项目州中大道至八一路部分为“幸福花开”，上半年即将面市；八一路至大庆路部分为“金色东方”，目前已进入前期施工阶段。

佳利地产以周口城市发展为己任，以建设周口人民幸福生活为目的，将文昌新卷项目规划为 10 个小区。整个项目非常注重人文关怀与品质生活。具体是：该项目容积率仅为 2.4，远低于项目地块经济指标 3.0 的容积率要求，这样做不仅证明了佳利地产的公司实力，更证明了佳利地产对未来业主品质生活的保证。

另外，该项目景观有自己的特点：一是都有水景，有水才有灵气；二是每个小区都有以中国传统文化为主题的景观，比如“幸福花开”第一小区的景观文化是“和”字，小区的主题雕塑、景墙甚至铺砖等都围绕这个字展开；三是每个小区都有各具特色的露天体育场，“和”字小区有乒乓球场和羽毛球场，以后还有篮球场、足球场和网球场等运动设施。



泛华新城

泛华新城由福建厦门泛华集团投资兴建。该集团始终秉承开发精品建筑、提升市民生活品位的开发理念，为业主建造物超所值的房子。泛华新城就是该集团在周口践行社会实践的鼎力之作。优美的环境，超大的楼间距，高耸的楼盘，经典的户型，巧妙的布局，独具匠心的设计，泛华新城将世界大都市的居住理念完完全全引领到了周口，让人不禁大饱眼福。尤其是一

体化的简欧风格设计，既传承了古典欧式建筑的文化内涵与浪漫气息，又糅合了现代建筑的独特美感，散发出最具内涵的生命活力，足以令建筑任一角都能匹配名士独具一格的高雅品位。同时，泛华新城以建造绿色人居为己任，对项目开发进行科学的前期规划，结合项目地形和自然环境，合理进行不同产品和配套的布局，让项目绿化率高达 41%。小区从绿化面积、景

观品质到环境小品的融入，逐步演化到追求园区居住环境的高品位、高质量，以每一个精心打造的细节元素，演绎建筑与景观、水系、园林的和谐共生，人与自然的共融相合。而泛华新城工程项目全部采用现浇混凝土板工艺，近乎苛刻的质量要求，使其品质愈发值得信赖。目前，泛华新城三期已开始动工，建筑面积超过 6 万平方米，包括 4 幢 18 层、3 幢 11 层 500 余套住宅，户型从 80 平方米到 130 平方米不等，预计 9 月份即可上市销售。

万达·熙龙湾

万达·熙龙湾位于周口市八一路和莲花路交汇处，占据周口南扩的核心地段，项目总建筑面积为 28 万平方米，包括多层、小高层、高层多种类型的住宅产品，具备雄厚的升值潜力和前景。

万达·熙龙湾采用了典雅明快的新古典主义建筑风格，在建筑细节和建材选用方面精益求精，严格把控，并精心设计了龙形水景布局整个社区。同时，在社区内部规划了高端会所、星级游泳池、千米深水井、网球场、篮球场等豪宅级别的生活设施。

正是由于这些独特而高端的

优势与品质，2010 年，万达·熙龙湾亮相后，迅速吸引了周口市数千客户的关注，以至开盘当天即接近售罄，后又加推房源，同样供不应求，创造了周口楼市销售的奇迹。

2011 年，万达·熙龙湾二期“天鹅湖”即将推出。二期天鹅湖将在立足一期品质的基础上，实现全面升级。在建筑方面融入了更显沉稳华贵的海派元素，布局方面以生态社区为理念，实现了户户临景、观景的园林体验。景观方面，二期更是占据了全社区核心景观，围绕中心湖面布局，提供了更通畅的采光、更优美的观景视野、更健康宜居的生态豪宅。

香檀国际

2011 年 4 月 8 日，周口市一年一度的春季房展会即将开幕，届时，为期 3 天的房展会将会吸引周口本地众多主流楼盘、名车展及外来实力商家的集中展示，可谓是众商家齐聚的一次高端商品交流盛宴，相信此次盛会的开幕会引来周口市民的万众瞩目。我们也抱着更多的期待来关注一下众商家的备战盛况吧！

据了解，此次春季房展会除了几家新开发的楼盘外，参展更多的应该还是被消费者所熟知的一些知名楼盘了，特别值得一提的是坐落于周口市交通路与工农路交汇处并被周口市民所熟知的

一处明星楼盘——香檀国际项目。由于该项目地理位置优越，周边生活配套成熟等因素，其稀缺价值愈加凸显。放眼未来，由于土地的稀缺，城市核心区域的房地产开发即将终结，更是成就了香檀国际项目在周口市不可撼动的城市地位。

香檀国际项目，自去年一期热销领跑周口楼市以来，近期又相继推出 31 m²~41 m² 纯小户型产品，投资、自住两相宜，并再一次得到多数市民的认可和追捧，究其原因，我们发现，该项目在占据周口核心区域、尽享城市完美生活配套的基础上，还以超前的开

发理念与规划手法，独具匠心地打造了出了 12 万平方米围合式建筑群，与之相结合的还有近万平方米的生态园林景观，全是依照江南风情园林精心雕琢。另有 1300 米深水井温泉水源，与香檀国际的豪宅构筑理念一脉相承。除此之外，还规划有全地下停车场、内部打造的风情商业区等，成就世界级人居礼遇，享受周口独一无二的舒适和安逸。

作为周口城市核心区不可多得的楼盘终结者，若再加上良好的软件配套与物业服务，可以想象，香檀国际在未来的价值显现不可估量。或许我们可以从 2011 年 4 月 8 日香檀国际即将在周口五一广场参展的春季房展会上一探究竟，那就让我们拭目以待吧！

金泰王朝

“金泰王朝花园小区”是由郑州金泰房地产开发有限责任公司开发、河南四建承建的楼盘。

周口金泰王朝花园小区位于周口市七一路与大庆路交汇处，北临七一路主干道，东临政府新修建景观大桥的大庆路，出行非常便利，为经贸区、文化区、商务区及行政区的交融集合之地。周围教育人文气息浓厚，配套设施功能较强，周边的七一路二小、实验小学、一中、四中及育新高中师资雄厚。另外，市中心医院、卫校附属医院、市妇幼保健院近在咫尺，为家人提供了安全保障。

金泰王朝项目由 15 栋高层住宅组成，占地 98.33 亩，总建筑面积

积 25 万平方米，绿化率达 40%，容积率完全符合国家标准。建筑风格线条明朗，墙体外立面采用小颗粒面砖，简约时尚。大门实行人车分流，物业 24 小时执勤。统一的绿化养护，统一的停车管理，高标准的卫生清洁，完善的家政服务，为业主的高品质生活提供强力保障。双语幼儿园、地暖、千米地下深水温泉等大型配套，让业主的品味、小区的档次得到充分体现。在价位方面，该楼盘走的是中端路线。这样好的地理位置、这样大规模的高档小区、这样的定价理念，确实为周口遏制房价过快增长做出了一定贡献。

目前，金泰王朝一期 5 月交房，二期最近就要开盘，敬请关注。