

“IN 象” 中国顶 “1000 万春天礼” 友邦集成吊顶优惠促销五一揭幕

□记者 任富强

本报讯 近日，集成化吊顶行业缔造者友邦集成吊顶放出“重磅炸弹”：五一来临，为答谢周口新老用户，友邦集成吊顶将直降到底，推出下单送大礼、超值优惠套餐等促销活动。

买卫浴 选恒洁

我的卫浴空间我做主

本报讯 作为营造卫浴空间的主角——卫生洁具产品，我们应当如何选择呢？记者采访了恒洁卫浴周口总代理商。据了解，恒洁卫浴以追求领先行业的研发技术、精益求精的制造工艺，打造出精湛设计和卓越完美的组合产品。目前，恒洁产品拥有 60 多项自主专利，产品技术含量、附加值高。身为民族自主品牌的领航者，恒洁卫浴凭

“IN”指时尚。“IN 象”中国顶，就是指友邦集成吊顶设计时尚，引领家居潮流，结合活动主题“1000 万春天礼”来呼应五一主题促销活动。活动时间为即日起至 5 月 10 日。本次活动主要有：春天大礼，下单即送，凡在活动期间成功预订友邦集成吊顶，

预交 1000 元订金，即送家用挂烫机或蚕丝被一套；直降到底，明折明扣，全场正价商品全年最低震撼折扣 7.9 折 (特价、套餐除外)；超值套餐，省之有道，多款超值套餐任你选，潮流美顶，成套购买更划算。

友邦集成吊顶周口负责人告

诉记者：“作为中国家居色彩应用大奖获得者，我们将为每一个家打造最合适的室内吊顶解决方案，为您展现私家独享的个性家居风情。友邦势必保持集成化吊顶整体解决方案领域的先行军优势，关注未来家居时尚生活动态，推动居家文明的新进程。”

能力都是好的，千万别买表面粗糙、光泽暗淡的卫浴产品。再就是检查各部件是否有破损。杜经理还说，恒洁卫浴定位于中高档产品，易于市民接受。恒洁卫浴设计合理、品质好、性价比比较高，对于中原国际商贸城来说，房租低，而且没税收，客户从这里可以得到实打实的优惠。最后，杜经理承诺，现在订购恒洁卫浴，保证低于五一价，否则差价返还，来就送惊喜折扣券。不容错过的巨惠，希望新老客户来店咨询，先到先得。(见习记者 雷明辉)

家装建材业的春天来了

周口首届家装建材团购会即将开幕

本报讯，由周口装饰行业商会主办的周口首届家装建材团购会将于 4 月 23 日在周口市迎宾馆开幕，期待广大市民的光顾。本次团购会

为达到互惠双赢的目的，各参与公司将拿出本年度最大幅度优惠方案，所交订金可以双倍抵用。届时将有“半点抽奖”、“整点一元

拍”、“交订金抽大奖”等活动，其中的拍卖活动更是前所未有的，价值千元的商品有望一元拍得。

据了解，参加此次团购活动

承办方：周口元洲装饰、业之峰装饰、超凡装饰、北京交换空间装饰、周口悦居雅特装饰、经典装饰、星星装饰均是我市一流的家装公司及名优品牌建材经销商。本次家装建材团购活动必定带动我市家装建材行业的发展，使市民得到更多的优惠。(见习记者 李哲)

2011 周口春季房车联展落幕

房产商家“收成”喜人

□晚报记者 朱东一

4 月 8 日至 10 日，为期 3 天的周口日报房车联展圆满落幕。3 天来，排号、订房 56 套，客户登记 3619 组，这一喜人成绩让参展商家喜上眉梢。

文昌新卷：会展冠名赢得“满堂彩”

在展会上，文昌新卷红色的展厅让记者眼前一亮，展厅内人流如织。销售人员介绍说：“文昌新卷项目总占地 1200 亩，是由河南佳利伟业房地产开发有限公司开发建设。整个楼盘是以‘和’字为主题景观，将古典文化与现代景观融为一体。80~130 平方米全明设计，户户朝南。还为周口市量身定制管理服务模式，提供 24 小时细致服务。”据销售部苗经理介绍，3 天来，文昌新卷接受客户登记高达 380 组。

建业·森林半岛：品牌知名度展会上受瞩目

装饰气派的建业·森林半岛展厅，使森林半岛和联盟新城楼盘在展会期间备受市民瞩目。3 天来，森林半岛排号、订房 18 个，客户登记 260 组。经理王君高兴地说：“效果很好，每次参展都比之前有提高。凡现场排号、订房都可以抽奖。”他说，森林半岛一期、二期已销售完毕，三期美茵湖将在 4 月 16 日开盘，开盘当天优惠很大。另外，他还介绍了联盟新城。周口联盟新城是建业集团继郑州、成都、南京、重庆等 7 座联盟新城之后的第八座，它将会是周口最高端的楼盘。

万达·熙龙湾：靓丽建筑风格改善城市面貌

谈起此次展会销售情况，万达熙龙湾经理魏娜高兴地说：“比较理想，人气很旺。客户登记有 360 组之多。”

“这样的活动很不错，为买卖

双方提供了一个平台。”魏娜说。该项目位于市区八一路和莲花路交汇处，总建筑面积为 28 万平方米，包括多层、小高层、高层多种类型住宅。一期销售情况非常好。这次参展主要是宣传二期的天鹅湖。天鹅湖电梯从地下车库直达楼上，户户朝阳，让室内外空间融合为一，采光、通风、景观融于建筑本身。万达熙龙湾是具各样板意义的项目。

馨莲茗苑：不会给主办方带来不便

展会期间，市民黄女士来到馨莲茗苑展位前看模拟户型，工作人员介绍说，馨莲茗苑是安徽荣发房地产开发有限公司开发的，总建筑面积 12 万平方米，共有 10 栋 19 层的高层、4 栋 12 层的小高层及 1 栋 3 层幼儿园。小区绿化率达 40%，有两个大型休闲广场，五大健身活动场地。同时，小区配备有 1350 米深井水，24 小时提供热水。黄女士觉得很满意，随后她表示要去看现房。

销售经理闫淑娟说：“这次展会很成功，我们通过这一平台极大地宣传了馨莲茗苑，下次，我们还会参加。”同时，在展会期间，对于展位区域问题，馨莲茗苑态度表现积极，闫经理笑着说：“主办方为我们提供了那么好的机会，我们肯定会把握好，不会给主办方带来不便。”

泛华新城：名仕豪宅成青睐

泛华新城在此次展会中也受到广大市民的青睐。“我来质询主要看好这楼盘的社区配套齐全。”市民刘先生说道。

展位王经理说，泛华新城是由福建厦门泛华集团投资兴建，社区配套极为丰富，商业街、会所、超市、医疗中心、游泳池等应有尽有。而且整个项目内部景观布局贯穿花园和园林，花坛、水池、喷泉等欧

洲意象布置，环境极为优美。

目前，三期已经动工，预计 9 月份上市销售。

金碧新城：优惠多引来众多客户

谈起此次展会的情况，金碧新城销售主管马朋高兴地说：“比预计的效果要好。”

金碧新城位于周口市北区沙颍河畔。小区设施齐全，四季恒温地暖，楼宇可视对话，闭路电子监控等。小区采用节能环保建材，40~220 平方米观景四居，热销全城。

马朋说，是金碧新城楼盘的好品质才吸引来那么多客户。凡市民购房就送家电的活动，成为许多购房者关注的焦点。

香檀国际：纯小户型每平方优惠 100 元

“参展商家比较多，活动也很丰富，展会非常成功，参加展会是通过这一平台宣传自己的品牌。”谈起此次展会，香檀国际经理刘跃笑着说，“3 天展会现场订房两套，客户登记 297 组。”

香檀国际项目位于市区交通路与工农路交汇处。香檀国际采用 Art deco 建筑风格，26 层地标高度，小面积住宅为主，36~137 平方米，而且购小户型享受每平方优惠 100 元。去年一期热销，领跑周口楼市，近期又相继推出 31~41 平方米纯小户型。在展位上，众多市民争着挑选适合自己的户型。

易天国际：首付 9 万 6，就能做大河国际饭店的房东

在 3 天展会中，易天国际广场展位前人气最旺。“易天国际广场位于市区中州中路大铁牛南侧的核心商业带之中，是周口高端商场。对于想投资房产的人来说，易天国际广场是最理想的选择。市民也看准这一点，前来咨询、洽谈的很多。”投资顾问闫浩楠说。

易天国际融住宅、公寓、酒店、商业、写字楼为一体，360 度观景西餐厅，周口首个大理石干挂立面。大河国际饭店登陆易天国际广场，1~18 层是集餐饮、住宿、会议、娱乐、休闲于一体的商务酒店。

首付 9 万 6，就能做大河国际饭店的房东，同时六大保障让客户财富倍增。

金泰王朝：一期已售完，二期近期开盘

“今年春季的展会，人气旺，觉得这一次比上一次影响力大，第一天就有很多市民前来咨询。”谈起房车联展的效果，金泰王朝销售经理阳光高兴地说。

金泰王朝项目位于集贤区、文化区、商务区及行政区的交融之地。项目占地 98.33 亩，总建筑面积 25 万平方米，绿化率达 40%。销售部经理阳光说，目前，一期已经卖完，二期将在 7 月份开盘，开盘时优惠最大。

“楼盘位置好、品质高，这是我到展会第一个到这来看房子的原因。”一位市民对记者说。

金鑫·上城公馆：买三房得四房

在展会期间，很多市民争相前去上城公馆展位处质询。“是优惠才吸引那么多市民到此，买两房得三房，买三房得四房。”销售主管张力高兴地说。

上城公馆由郑州金鑫置业精心打造，地处中州大道与莲花大道交叉口，现代简欧建筑风格，3 段式建筑立面，特创室内花园和露台，天然气、地暖双气入户，户户全明设计，每个户型都南北相通，采光极佳。89~122 平方米，户户赠送面积。

融辉城：现在浇框架剪力墙，能抗 6 级地震

“虽然有点累，但收获很好。”10 日上午，融辉城销售人员齐声对

欧普照明教你 如何选择家居照明

一、消费者如何选灯

舒适的家庭生活离不开好的灯光，要拥有舒适的家居灯光环境，首先要明确配灯场所的功能及其所需的灯光效果，再根据所需的灯光效果来确定所选购的光源种类和灯具种类，所以，在购灯时首要考虑的是选择正确的光源与恰当的灯具。

依据科学的照明方法，在选灯时，欧普照明建议您关注的重点依次为：场所的功能及其所需的灯光效果、正确的光源、恰当的灯具、质量、品牌、售后服务、款式、价格。

二、如何选择好的家居光源

光的颜色要与居室的功能相一致，带红色的暖光安静温馨，适宜客厅、卧室、儿童房。蓝白色的冷光清爽动感，适宜厨房、卫生间、书房。

建议家居光源选用节能灯。优质节能灯有如下优点：使用寿命长达 8000 小时，更省钱，多种色温选择可满足不同活动场所对光的颜色的需求，色彩显示逼真。好的节能灯无闪烁、保护视力。

目前，市面上节能灯种类繁多，质量良莠不齐，请尽可能选择知名品牌的产品，具有国家免检标示、3c 认证。品质有保证，售后服务才会有保障。

三、如何选择好的家居灯具

好的家居灯具以照明为目的，最大限度增加可利用光，尽量避免产生眩光。灯具的款式是否与使用的场所相匹配？安装是否简单？更换是否方便？长期使用后是否会变色、生锈？价格是否与性能相符？

(见习记者 雷明辉)

记者说。据介绍，3 天忙碌换来了他们比较满意的笑容。

“这要感谢主办方，为我们提供了一个很好的宣传平台，让更多的人了解融辉城。”该楼盘程经理说。融辉城由商水源盛房地产开发有限公司投资开发，位于周商大道西侧。该项目规划总面积近 130 万平方米，设计总户为 1 万户，预计总投资额逾 20 亿元。中央公园景观规划 3 个人工湖，湖与湖之间由人工河相连。项目配有大型休闲中心会所、商业街，并配有社区服务会所，室内外游泳馆、网球场、篮球场等。

目前，一期 16 栋已全部建成交房。

兰亭·泰和公馆：打造生活新高度

“前来观展市民多，关注度高。”泰和公馆马经理用一句话形容此次展会。

在展会上，泰和公馆受到市民的青睐，市民王先生说：“建筑风格不错，简洁、素净。”销售人员介绍，泰和公馆是安泰置业有限公司旗下的房地产项目。楼盘以 29 层高度打造周口品质住宅。再加上它接近中州大道、莲花路两大交通动脉。泰和公馆规划设计以 88~93 平方米精奢两房、127~132 平方米华美三房、138~142 平方米三房，为业主营造舒适的生活新高度。

格林绿色港湾：宣传不如口碑

在展会期间，很多市民奔着“优秀售后服务奖”、“消费者最信赖的房地产企业”等多种荣誉而去的。市民许先生说：“我亲戚在这买的房，已经入住了。听他说格林绿色港湾物业和小区环境不错，所以，今天我也来了解一下，打算购买。”

据介绍，格林绿色港湾一期交房，已经有 300 多户入住。物业为每一栋楼、每一个单元、每一户家庭都指定专门的物管专员，负责日常管理工作。在安保方面，小区采取人防与技防相结合的双重安防措施。