

我市召开商品房销售明码标价提醒告诫会

不执行“一房一价”每套罚5000元

□晚报记者 田松平

本报讯 “绝不手软!”5月27日,在我市商品房销售价格明码标价提醒告诫会上,市发改委相关负责人谈到查处商品房价格违法行为时,这样给相关企业打了预防针。当天上午,在市区从事房地产开发经营的企业都受邀参加了市发改委联合市住建局召开的提醒告诫会。

据了解,根据国家发改委对商品房销售明码标价的规定,我省也相继出台了《商品房销售明码标价规定实施细则》,明确规定商品房销售

必须实行明码标价,并实行一房一价。5月27日,市发改委、市住建局联合召开提醒告诫会,要求我市各商品房销售经营单位在经营销售商品房的过程当中,严格规范自身商品房销售明码标价规定行为,并制作明码标价公示牌向社会公示。

记者在市发改委下发的告诫函上看到,我市开发商需公开的资料包含预售许可证、土地性质、土地使用起止年限、套内面积、优惠折扣、每套商品房销售状态、楼号、楼层、房号、每平方米单价、每套销售总价、物业服务内容和收费标准等超

过30多项内容。

市发改委相关负责人说,目前“一楼一价”检查主要还是在做一些宣传政策、解读政策以及明确细则、标准及处罚依据等前期工作,同时结合我市情况,给一些房产企业留点时间,让他们做一些前期准备工作。一周后(6月初),市发改委将联合川汇区相关部门在全市范围内开展商品房销售明码标价专项检查,重点查处房地产开发企业不明码标价、未在交易场所醒目位置明码标价、未按规定实行“一套一标”、未一次性公开全部预售房源、标示信息

不全、在标价和公示的收费之外加价、利用虚假信息、模糊语言、容易使人误解的标价方式等进行价格欺诈的行为。

市发改委表示,对违反相关规定未实行“一套一标”的,按《价格法》和《价格违法行为行政处罚规定》,每套处5000元罚款。构成价格欺诈,情节严重的,将给予更严厉处罚。市发改委价格举报中心(举报电话12358)将特别关注涉及房价的投诉举报;市、县物价部门也会密切关注商品房市场价格变动情况,并加强市场巡查,及时跟进查处。

市公安局出入境管理部门 多项服务暖民心

□晚报记者 朱东一

本报讯 随着我市经济不断发展,我市市民出境务工或去其他国家旅游及外国友人到周口旅游办公的不断增多。市公安局出入境管理部门对我市居民及外国友人到出入境办理业务增设不少“暖心”服务。

5月26日下午,在周口市黄路路与汉阳路交叉口附近的市公安局出入境服务大厅,一位台湾同胞正在为儿子办理暂住证。据介绍,他们从台湾回来探亲,想让儿子在周口多呆一些时间,所以就来出入境服务大厅为儿子办理为期3个月的暂住证。这位女士拿着暂住证高兴地说:“来的时候在台湾办理需要三四天,在这一会儿就办好了。”

据出入境管理部门相关负责人介绍,为提升服务,让市民和外国友人、港澳台同胞感到温暖和方便,他们增添了不少“暖心”服务:提供公民出国(境)前安全防范提醒服务;提醒申请人了解劳务中介的信誉和资质,及时签订中介服务合同和出国劳务合同;提醒申请人避免前往局势不稳的国家;提醒前往国风俗习惯和宗教信仰等;提供非工作时间预约办理出入境证件服务,星期天、春节、中秋等节假日只要预约都可以办理。另外,还开设一站式服务,对残疾、年老、孕妇等优先办理出入境手续;逾期不领取证件提醒、境外人员安全保障、在周境外人员证件到期提醒等服务。

护理专业毕业生成“香饽饽”



□晚报记者 田松平 文/图

本报讯 与其他大学毕业生低迷的就业形势截然不同,护理专业毕业生市场需求火热。5月28日上午,在周口卫校举行的毕业生就业双选会上,有来自医疗卫生、美容保健等不同行业的30余家用人单位参会,共计提供就业岗位1200余个,当天签订就业意向书近1000份。

据了解,随着国家大力发展农村、社区卫生服务和“新医改”方案出台,对护理专业毕业生就业十分有利,护理专业毕业生只要眼睛向下看,到社区去、到基层去,就业前景天地广阔。

百名运动员 武术赛场“过招”

□晚报记者 程文瑛

本报讯 5月27日、28日,市2011年武术(套路)锦标赛在市体育中心举行,8支代表队110名运动员同场竞技。

由市教育局、市体育局共同举办的本次武术(套路)锦标赛,旨在进一步提高我市体育运动水平,发现和培养优秀的武术后备人才,推动我市体育事业的发展。包括川汇区在内的8支代表队均派出了最强阵容,在赛场上你一决高下。

记者在比赛现场看到,参赛选手精神抖擞,各施技艺,将刀剑棍棒搬上比赛场,尽情展示着武术刚柔并济的魅力。

经过两天的角逐,川汇区、鹿邑、项城3支代表队分获团体总分一、二、三名,川汇区、淮阳、商水代表队获本次比赛“体育道德风尚奖”。

以案说法

制售发票谋暴利 屡犯不改受重罚

□晚报记者 宋凤

本报讯 5月26日,扶沟县人民法院审结一起非法制造、出售非法制造的发票案,一审判决撤销上海市闸北区人民法院(2009)闸刑初字第918号刑事判决书中对被告人顾某某犯非法制造、出售非法制造的发票罪判处有期徒刑两2年,缓刑两2年6个月的执行部分。被告人顾某某犯非法制造、出售非法制造的发票罪,判处有期徒刑3年,并处罚金人民币5万元,与前罪所判有期徒刑两2年6个月,并处罚金人民币5万元并罚,决定执行有期徒刑4年6个月,并处罚金人民币10万元。于判决生效之日起5日内缴纳。被告人郭某某犯非法制造、出售非法制造的发票罪,判处有期徒刑两2年,缓刑3年,并处罚金人民币5万元。于判决生效之日起5日内缴纳。缓刑考验期从判决确定之日起计算。

2010年8月份,顾某某让郭某某给其找一村民院落印刷学生作业本,郭某某为其介绍租赁扶沟县白潭镇甲村一村民院落。当年9

月份,顾某某接受他人委托,非法印制青海省定额专用发票。顾某某不仅接受了购买人提供的样品且收下定金1万元,然后按照购买人的要求印制。当年10月5日,扶沟县公安局查获该非法印制发票窝点,并扣押非法印制的青海省定额专用发票半成品99000份及制假发票设备印刷机两台。

顾某某在白潭镇租房印制假发票期间,郭某某与顾某某商量,由郭某某出资两万元购买印刷机一台,顾某某负责揽活,赢利二人均分,此后,二人将购买的印刷机安置在扶沟县白潭镇乙村郭某某岳父王某某家中。2010年9月份,顾某某通过手机信息揽活非法印制辽宁省丹东市机动车修理剪贴三联单发票189本,每本25份,共计4725份。9月27日,由郭某某通过扶沟县城关镇步行街东段申通快递将印制的189本发票销往辽宁省凤城市出售发票的迟某某。该批发票于2010年10月22日在辽宁省凤城市被公安机关查获。

2010年10月7日,根据顾某某的交待,扶沟县公安局将该非

法印制发票窝点查获,扣押非法印刷发票的设备“铁马”牌印刷机一台。另查明,顾某某于2009年12月28日因犯非法制造、出售非法制造的发票罪,被上海市闸北区人民法院判处有期徒刑两2年6个月,缓刑两2年6个月,并处罚金人民币5万元。此次案发时被告人顾某某尚在缓刑考验期内。综上,顾某某非法制造发票半成品99000份,尚未出售,非法制造、出售非法制造发票4725份。郭某某非法制造、出售非法制造发票4725份。

扶沟县人民法院认为,顾某某、郭某某擅自非法制造、出售非法制造的普通发票,情节严重,二人共同故意犯罪,系共同犯罪,顾某某在缓刑考验期内犯新罪,依法应撤销缓刑,实行数罪并罚,顾某某非法制造发票半成品99000份,尚未出售,系犯罪未遂,依法可从轻处罚。二被告人当庭自愿认罪,可酌情从轻处罚。郭某某确有悔罪表现,判处缓刑不致再危害社会,可判处缓刑。根据《中华人民共和国刑法》有关规定,作出如上判决。 线索提供 邹鹏举



“周末一元剧场”

荣升“国字号” 首次接受省“检阅”

□晚报记者 王晨

本报讯 小唐喜成的经典唱段,娃娃们“抗战烈火”中的精彩表演,醉拳、猴拳、蛤蟆功等一招一式的中国功夫……上周五晚,“神州行”周末一元剧场如约而至,与往期不同的是,当晚的“周末一元剧场”还肩负这样一个重要任务:刚刚入选首批国家级公共文化服务体系示范项目的“周末一元剧场”要接受省文化厅的“检阅”。省文化厅社会文化处负责人在看过本期剧场后,给予我市“周末一元剧场”高度评价。

当日晚,周口人民会堂座无虚席,掌声如潮。会堂内,表演者忘我,观众动容。《唱支山歌给党听》、《映山红》等红歌演唱以及由军分区幼儿园选送的少儿舞蹈《烽火童年》,令现场观众仿佛回到了那个红色的年代。“这个节目是为建党90周年特别排练的,我们就是为了让孩子们知道今天的生活来之不易,能让孩子在表演中感受到烽火年代的情怀。”该幼儿园负责人说。

省文化厅社会文化处负责人接受采访时说,“‘神州行’周末一元剧场”入选首批国家级公共文化服务体系示范项目实至名归,精彩的节目令人难忘,这是一张河南的“名牌”,甚至是全国的“名牌”。 线索提供 刘振宇