

温家宝主持召开国务院常务会议分析房地产市场形势

坚持调控方向不动摇 调控力度不放松

本报综合消息 国务院总理温家宝日前主持召开国务院常务会议,分析当前房地产市场形势,研究部署继续加强调控工作。

会议指出,今年以来,各地区、各有关部门认真贯彻落实国务院关于加强房地产市场调控的各项政策措施,着力推进保障性安居工程建设,取得初步成效。多数城市房价涨幅明显趋缓,投机投资性购房需求得到有效抑制,部分房价过高城

市出现稳中有降态势。截至6月底,全国保障性住房新开工超过500万套,超过全年目标任务的50%。在建保障性住房预计年内建成400万套以上。当前存在的主要问题是:部分城市房价上涨压力仍然较大,有的城市调控力度有所放松。保障性安居工程建设进展不平衡,有的地方开工率较低,社会资金投入保障性住房建设的措施不完善,工程质量、分配管理等方面

还有待加强。

会议认为,当前房地产市场调控正处于关键时期,必须坚持调控方向不动摇,调控力度不放松,坚定不移地抓好各项政策措施的落实,不断巩固和加强调控效果。一要严格落实地方政府房地产市场调控和住房保障职责。各地要从严把握和执行房价控制目标,进一步贯彻落实国务院确定的各项调控政策,房价过高的地区要加大调控力度,着力改善供求关系,

促进房价合理回归。二要完善相关政策措施,加大政府投入和贷款支持力度,确保今年1000万套保障性住房11月底前全部开工建设。要以对历史和人民负责的态度,切实抓好工程质量安全。建立健全公开透明的分配制度和退出机制,确保保障性住房分配公平公正、管理科学有序。三要继续严格实施差别化住房信贷、税收政策和住房限购措施,遏制投机投资性购房,合理引导住房需求。已实施住

房限购措施的城市要继续严格执行相关政策,房价上涨过快的二三线城市也要采取必要的限购措施。四要认真落实今年的住房用地供应计划,确保保障性住房用地,加快普通商品住房用地投放。认真执行《国有土地上房屋征收与补偿条例》。五要规范住房租赁市场,抑制租金过快上涨。加强市场监管和监管,完善房地产市场信息披露制度。

(中青)

周口建业·森林半岛
举行名车试驾活动

炎炎夏日,激情无限。7月16日,周口建业·森林半岛举办“驾驭生活,纵情森林半岛”精英试驾会活动。一场专为建业主精心打造的集购车、置换、试驾体验于一体的汽车超级盛宴引爆建业·森林半岛。500余名建业主、建业至尊会员与周口森林半岛以激情试驾会的形式又一次“亲密接触”。

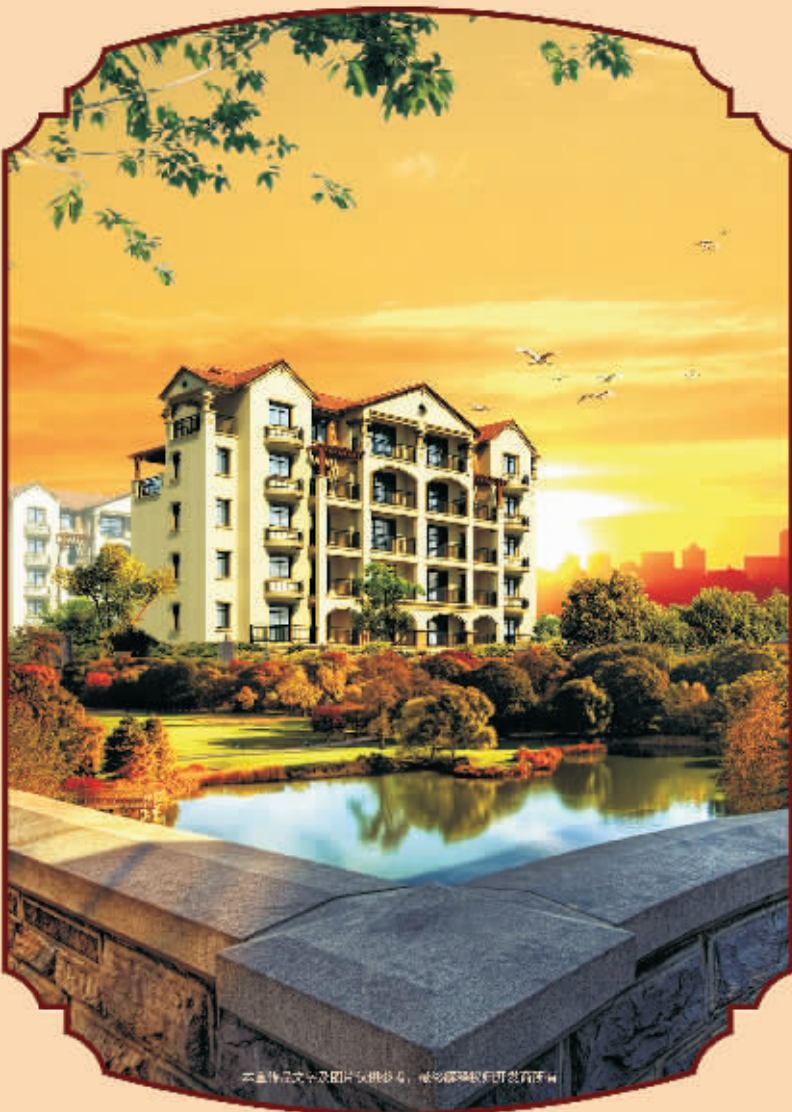
不少业主表示试驾体验活动很有乐趣,利用周末时间来试驾一把很值得,特别是在森林半岛这样一个轻松的环境里,非常惬意。本次活动让众多业主体验驾驶乐趣的同时也增加了对建业品牌更深的认知。

(记者 李国阁 摄)

客户绽放
“幸福花”

7月17日,幸福花开开盘,所有客户选到房源后,参加幸运大转盘“抽奖”活动,均得到液晶电视、电动车、洗衣机、微波炉等不同的礼品。

(李国阁 摄)

建业·森林半岛
绝版多层 错过再等70年

一座小院,240个花园,
青藤点缀的白墙红瓦、户户带花园的闲适庭院,
建业·森林半岛“西西里小院”,周口唯一地中海小镇里的绝版多层,
在寸土寸金的高层时代,真的是很稀缺,
建业温馨提示懂生活、梦想有家花园的您,千万别错过!

建业·森林半岛
绝版多层洋房“西西里小院”至尊会员全城招募中

V.I.P. HOTLINE 0394

8200111/555

周口市周口大道(东环路)与沙颍河交叉口北200米

投资商/建业住宅集团(中国)有限公司 开发商/河南建业森林半岛置业有限公司
整合推广/无形沟通

A 建业住宅集团 | 品牌营销 | 品牌营销 | 品牌营销