

金华“最牛违建”很嚣张

审批24层盖31层 与市政府隔街相望

据新华社电 浙江金华世贸中心项目是被浙江省、金华市均列为重点项目的建设工程，同时它也是当地最大的违章建筑。不仅改变了建筑使用功能，更超审批建筑面积近4万平方米。当地市民将其称做“最牛违法建筑”，不仅仅是因违建规模之大，更因为它所在的位置与金华市政府大楼隔街相望，直线距离只有100多米。



金华世贸中心

调查

施工一年半没人制止

根据金华市城管部门提供的信息，金华世贸中心项目2008年4月主体工程动工，2009年11月主体工程结顶。而令人费解的是，整个工程建设期间，竟然没有一家行政执法单位对如此明显的违法行为进行制止。

世贸中心业主钱女士说：“2009年11月主体工程结顶后，我们发现实际施工后为主楼31层、附楼5层，主楼的高度为118米，建筑面积显然大大超建。”从2010年8月开始，百余购买了世贸中心商铺的业主多次向金华市政府、金华市建设局、金华市行政执法局、金华市规划局、金华市开发区行政执法局、金华市开发区规划局等有关部门反映开发商违规超建情况，从2010年10月至今年6月，每个月的15日市长接待日他们都向金华市政府反映情况。

最后，金华市行政执法局对此进行了调查。经专业测绘公司技术测绘，金华世贸中心项目实际占地28277.71平方米，超审批2830.71平方米；实际建筑面积170180.45平方米，超审批39918.45平方米。据估算，违建面积至少给开发商带来8亿以上的额外利润。

金华市政府一老干部气愤地说：“这么大的违法建筑，就摆在市政府门口，大家都知道，可就是没有人去制止，不知道里面有什么猫腻！”



不差钱 新华社发

观察

开发商先斩后奏冒险违建

“我们的错误主要是‘先斩后奏’，项目超建是事实，不按规划而擅自超建，肯定是错误的。”华越置业一负责人在接受采访时表示，开发商把问题想得太简单了；金华城区当时还没有五星级酒店，市里领导希望有一个来提升城市形象，而此项目位于商业中心，所以把写字楼改做宾馆也有这方面的考虑。“原来以为能够经过协调，通过正常途径去申请改规划，增加容积率，但没有想到改不过来了！”

在杭州从事房地产开发的王先生告诉记者：“和违建带来的巨额利润相比，罚金几乎可以忽略不计。正是在这样的背景下，才使开发商产生了违建冲动，明知违法也要冒险为之！”

专家

小罚大赚滋生腐败

按规定：未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规划许可证的规定进行建设的，由县级以上地方人民政府城乡规划主管部门责令停止建设；尚可采取改正措施消除对规划实施的影响的，限期改正，处建设工程造价百分之五以上百分之十以下的罚款；无法采取改正措施消除影响的，限期拆除，不能拆除的，没收实物或者违法收入，可以并处建设工程造价百分之十以下的罚款。

房地产专家丁建刚认为，开发商“小罚大赚”的情况，前些年法律法规不完善的时候普遍存在，近年来在一线城市，有关部门对违法建筑查处较严格，处罚也更严厉，因此这种现象有所收敛。但在一些二、三线城市，由于执法处罚不到位，这种情况依然存在，其中容易产生内幕交易，滋生腐败。

政府

没收违建面积再加罚款

金华市城市管理行政执法局法规处长李国建在接受采访时称，接到群众的举报后，执法局立即展开调查并形成了相关报告上报至市政府，因该项目属于省市重点工程，涉及利益群体较多，相关的处理方案市政府一直在研究中。

直到2011年6月24日，在金华市政府多次召开协调会研究后，金华市城市管理行政执法局才对金华世贸中心项目违法建设行为作出“没收金华世贸项目违法建筑面积39918.45平方米，并处罚款”的行政处罚决定。该局负责人称，这是目前对违法建筑最严厉的处罚。

浙江大学房地产研究所所长赵杭生认为，尽管金华市政府作出的处罚决定十分严厉，但仍然难以掩盖行政执法中的软肋。设计单位没有经过规划部门的许可，擅自为建设单位变更设计图纸；施工单位在建设单位未取得合法规划调整手续的情况下，仍按建设单位提供的违法变更图纸施工；监理单位在发现问题后，仍按建设单位提供的违法变更图纸进行工程监理，未进行有效制止。规划、建设、城市管理各个部门原本应该环环相扣的监督、执法环节同时失效，难免让人产生质疑。

赵杭生表示，以最严厉的手段对违法建筑进行处理固然是亡羊补牢，但最根本的还是要防患于未然，在违法现象初露端倪的时候果断予以制止，这样既减少了企业因违建造成损失，更避免了政府形象因此受损。

金华市民汤先生的话代表了更多普通市民的看法：“对违法建筑不闻不问，最后一下子没收，政府城市管理部门的失职却带来了几个亿的国有资产‘收益’。这看起来似乎是件好事了，但党和政府的形象因此造成的损失却是难以挽回的，谁又来为此承担责任呢？”

鸣沙山下“二月”趣



在甘肃省敦煌市鸣沙山月牙泉风景区内，月牙泉与人工栽种的月牙形花池互相映衬，成为一道美丽的风景(8月1日摄)。

新华社发

长沙麦当劳鸡翅中吃出活蛆

店家称食品没问题

本报综合消息 继肯德基“豆浆门”事件后，近日，网友在麦当劳北京密云鼓楼餐厅门前发现包装破损、被烈日暴晒、包装内水汽蒸腾的汉堡原料面包，该网友笑称：“是晒热了直接做汉堡不用加热了？还是晒晒更健康啊！”

8月1日下午，麦当劳(中国)有限公司表示，北京密云鼓楼餐厅违反了麦当劳对于面包送货的标准流程，该批次面包已被处理，并对该餐厅进行了严肃处理。

另据报道，7月25日，长沙家润多麦当劳餐厅遭客人投诉，原因是消费者在一只鸡翅里居然发现了数条白色的小蛆，掉到桌面的蛆虫依然在蠕动。而店家却称自己的食品没有问题，只肯退款并送几个玩具作为赔偿。长沙市卫生监督所所长夏放群表示将对该餐厅进行立案处罚。

(京华)

“网瘾基因检测”等同算命

记者调查发现其无非是打着科学旗号的敛财手段

据新华社电 从口腔黏膜提取DNA做基因解码分析，就能知道孩子是否有网瘾倾向？连日来，武汉中南医院体检中心一个全新的检测项目在网引起热议，许多网友对所谓的“网瘾基因检测”提出质疑，普遍认为这是“伪科学”、“科学算命”。

记者调查发现，医学上根本没有“网瘾基因”这一说，所谓“网瘾基因检测”不过一个以偏概全的“商业噱头”。

引起网友关注的是一篇题为《神秘的网瘾基因检测：一场正在上演的敛财闹剧》的文章。文中称中南医院体检中心在湖北省首次推出网瘾基因检查，用类似牙刷形状的海绵刷在口腔内轻轻擦拭几下，便能拿到一份自己基因密码的检测报告，就能知道是否有网瘾倾向。

据文中披露，这个项目由武汉联合基因科技有限公司推出，具体操作都是由联合基因公司负责。公司工作人员称联合基因集团基因检测已运作了很多年，准确率一直高达99.99%。

文中称网瘾基因检测套餐需要8980元，除此之外，还提供4000多元到2万元多种价位的多项基因检测。

“网瘾基因检测”的消息受到了网友的广泛质疑。有网友说：“小孩子出生的时候还没网络啊，哪来的网瘾基因？”更有网友戏谑，“如果有网瘾基因，一定就有贪污基因了，录用公务员时测一下，没准避免录用一批有贪污倾向的人。”“有公务员基因检测吗？”“有没有买房基因检测？”还有网友直斥“科学被中国砖(专)家拿来跳大神”了。

涪陵榨菜集团生产的600克装“沉香”榨菜被曝存在暴利

2200元天价榨菜 成本仅4元

据新华社电 7月29日，要价118.8元的“限量版”高价矿泉水惊现杭州；稍早，由蓝带集团从美国进口的橡木桶陈酿啤酒720毫升零售价高达398元；而就在7月初，涪陵榨菜集团生产的600克装“沉香”榨菜要价2200元被曝光……中秋节将至，天价月饼会否接踵而至……

连日来，天价食品再次成为坊间热议的焦点。其中为市民诟病最多者，还是“沉香”榨菜。

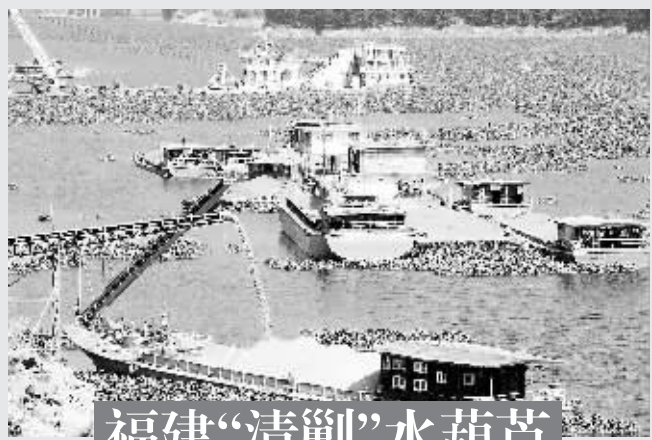
如此榨菜，到底成本几何？让我们从原料算起。

“做榨菜用的普通的青菜头，今年的平均价格是每斤两毛七。”种青菜头多年的龙潭镇居民老张告诉记者。“最多4毛多一点吧，

不会超过5毛。”老张的说法得到了众多菜农的认同。也就是说，原料的成本最多是每公斤1元钱，600克青菜头的成本是0.6元。经过多道加工程序，加上人工等分摊，每600克沉香榨菜的成本最多为4元。

“哪里是在卖榨菜，他们卖的是银子嘛！买的都是房地产公司什么的大老板儿，银做的碗和筷子是拿来送礼的，那榨菜只是由头，听起来好听一些罢了！”一位水果摊主说。

对于这种做法，重庆市消委会投诉部主任喻军表示，该款榨菜有误导消费者及过度包装的嫌疑。目前，重庆市消委会已责成涪陵区委对此进行深入调查。



福建“清剿”水葫芦

福建闽江被水葫芦包围的船只(8月2日摄)。为保护闽江水资源，加大整治水葫芦力度，一场“清剿”水葫芦大战近日在福建闽江水口电站大坝前拉开。

从4月份入汛以来，随着气温升高，水葫芦在闽江水口电站上游疯长，目前，往下游漂流的水葫芦，覆盖了闽江水口电站大坝近10公里水面，疯长的水葫芦给

闽江水质、行洪、航运、养殖等方面都造成了不同程度的影响。由于水葫芦的繁殖能力很强，正常生长期的水葫芦每10~15天面积就能翻一番，因此治理难度很大。2003年，福建打响了葫芦“歼灭战”，虽然取得了阶段性成果，但水葫芦在闽江泛滥问题仍得不到根治，现已成为水利管理的一大难题。

新华社发