

佛山“放松版”限购令

连夜叫停

新政出台不足12小时,地方是否会跟风松绑引猜测

本报综合消息 出台不到12小时,便又宣布暂缓执行,10月11日,被网友称为“佛山放松版楼市限购令”新政,在短短半天内发生了戏剧性的大逆转,一出世便宣告“夭折”。在遭遇了史上最惨淡的“金九银十”后,开始有地方政府挺不住了,率先放松楼市调控。业内人士指出,如果其他城市也相继跟风,可能会影响调控决心。

上午才发松绑新政

11日中午,广东省佛山市住房和城乡建设管理局在官方网站上发布《关于进一步加强我市房地产市场调控有关问题的通知》,宣布在严格执行非该市户籍居民家庭限购的同

时,有限度地放松包括外地人才与该市户籍住房“限购政策”:对符合市、区人才引进政策的非该市户籍人员,购房时不受个税和社保证明的限制;已办理房地产权证超过5年(含)的住房产权转移,不纳入限购范围;该市户籍居民家庭在现行限购政策和住房套数的基础上,允许增购一套7500元/平方米以下的住房。

此《通知》引起关注。“有条件放松极少数外地人的购房限制,明显放宽本地购房需求,佛山市的这一次放松,最大限度的满足了本地购房需求。”上海易居房地产研究院综合研究部部长杨红旭在11日傍晚表示,房价下调压力过大是佛山率先抛出松绑令的主要原因。统计显示,“十

一”期间,佛山开始加推特价盘,在每平方米4000元的整体均价下,有的楼盘已经打出每平方米3100元。“但由于无论是国务院还是住建部,都曾三令五申要求严禁放松楼市调控,特别是限购政策,此番佛山充当‘枪头鸟’,随时有被紧急叫停的可能。”

夜晚《通知》暂缓执行

11日23时24分,佛山市住房和城乡建设管理局再次在官网上挂出“暂缓执行通知”,表示“为进一步征询社会各界意见,并综合评估政策影响,我局决定暂缓执行《关于进一步加强我市房地产调控有关问题的通知》(佛建管[2011]205号)。”短短50字,便宣布刚出世的“婴儿”已经夭折。

“松绑令”将带来市场反弹

“从当前限购继续扩大难度增加以及佛山出台的‘松绑令’看,表明本轮调控的主要阻力来自于地方政府的执行力度。”北京中原地产市场部研究总监张大伟指出,在经过半年多的限购后,地方政府土地收入锐减,而保障房等建设又消耗了大量的资金,从而使得有些地方需要激活房市以增加财政收入。“但佛山松绑的头不能开。否则,会带来一个不好的示范,影响其他城市继续收紧政策的决心。而一旦调控半途而废,市场很可能出现难以预料的报复性反弹。” (中新)

15吨“巨无霸”误入渔网窒息而死

10月11日,浙江台州鸡山港边防民警在测量鲸鲨体长。10月9日,浙江省台州市渔民在黄海作业时,发现一条误入渔网窒息而死的鲸鲨。这条鲸鲨长约11米、重约15吨,于11日中午被拖回鸡山港。鲸鲨是目前世界上最大的鱼类,主要以浮游生物和小鱼为食,生活在热带和温带海域。

新华社发



攀登四姑娘山 14名失踪人员已找到

选择已封闭的线路违规登山

据新华社电 9月30日,一批由9名浙江、上海游客和1名当地向导、4名背夫组成的14人户外登山团队进入四川阿坝州四姑娘山景区海子沟后,12天未与外界联系。四姑娘山户外活动管理中心曾凡荣称,10月12日8时30分已与失踪人员取得联系,他们已从耿达正河出沟,全体人员平安。

团队进山12天无音讯

据四姑娘山风景区管理局户外运动管理中心透露,9月29日,一名叫徐宁的领队前来登记,申报的是较安全地带的露营,活动时间是9月30日到10月2日,人数是6人。而事后,他们从当地高山陪同的家属处了解到,这一登山人群穿越路线为海子沟-龙岩-卧龙,而不是申报的活动地点,参加的人数也增加了。

据悉,9名驴友是通过网上联络组成的队伍,多是“80后”的登山爱好者,其中有多位女性,来自上海、浙江等地。杭州人徐宁是这次活动的发起人,也是其

中年龄最大的,常在“徒步中国”网站上发帖,组织驴友登山。去年国庆节徐宁和几名驴友就挑战过这条线路,但以失败告终。他在博客中解释,系因队友体力不支,出现高原反应而折返。对于这个失败,他不甘心,表示一定要征服四姑娘山。

10月9日,四姑娘山管理局接到当地向导家属求助报告,称该团队计划选择已经公告封闭的“海子沟-龙岩-卧龙”线路或另寻新线路进行穿越,但至今未归。接报当日,四姑娘山管理局立即组织人员进行搜寻,未发现其踪迹。

违规登山导致搜救困难

据了解,四姑娘山景区管理局在今年6月就发出了封闭海子沟-龙岩-卧龙穿越线路的公告,禁止任何人穿越该线路。汶川地震造成了这个区域地形地貌变化,地质结构不稳定,而且这个地区地形复杂,通讯无覆盖,后援无保证,施救十分困难。

据四川省登山协会副秘书

长高敏介绍,由于部分登山爱好者事前并没有向主管部门登记注册,属于违规登山,导致目前省登山协会对他们的具体线路、装备以及个人信息完全不了解,给搜救造成了困难。

专业救援队进山搜寻

四姑娘山管理局10月11日已组织15名专业搜救队员,分两批从失去联系的旅行者始发地四姑娘山海子沟进山展开搜寻。

据四姑娘山管理局党委书记祁玲介绍,这两支搜寻队伍已分别于11日8时和13时左右出发,搜寻队员由四川省登山协会培训的专业搜救队员及当地曾经参与过山地救援的群众组成,携带了专业的搜救设备。

四川省登山救援总队队长高敏介绍,10月1日至2日四姑娘山下有小雪,但发生大的雪崩、泥石流等自然灾害的可能性不大,同时协同旅行者进山的协作人员经验丰富,当地百姓介绍穿越这条路线大约要用15天左右的时间。

妈妈活多久 我就让她幸福多久

大四女生樊雅婧带病母上学感动网络



“看到病床上消瘦的妈妈,静静地看着她,只想记住妈妈的样子,记住她那看不腻的脸颊。”“妈妈今天竟然能走两步了,我们都会陪着你,陪着你幸福地走下去。”“妈呀,再睡五分钟吧,就一会儿,一小会,乖啊!”“妈妈要幸福哦,因为看到你幸福就是我最大的幸福!”

这是22岁大四女生樊雅婧的微博,里面记载着自己带偏瘫母亲上学的点点滴滴。真实的倾诉、朴实的孝心感动了网友。许多网友感慨,一双稚嫩的手和单薄的肩,让瘫痪的母亲活得如此尊严体面、如此开心幸福,这个女孩也该是天下最幸福的女孩。图为9月28日,樊雅婧将偏瘫的母亲抱上床。 新华社发

打篮球引冲突 高中生被害

事发长春,肇事人的母亲已被警方带走调查

本报综合消息 10月11日上午,一篇题为《我弟弟被杀了》的人人网日志开始在网上传播。

据日志描述,长春18岁的高三学生吴天昊于10月8日下午在篮球场打球时,与人发生口角,对方家长带40余人持刀猛砍吴天昊,吴双手被砍断后被送往医院,于10月9日上午不治身亡。

11日,吴天昊的大姐在接受媒体采访时表示:“肇事人郝志鹏的母亲杜夏娟已于8日晚被派出所带走调查,郝志鹏与父亲郝升山于9日晚向公安局投案自首。现此案仍在进一步调查中。”

据吴天昊的同学回忆,在打球过程中,因为双方发生了几次身体碰撞,就争执了起来,厮打在一起,但两伙人很快就被围观的人劝开。后来对方那伙人中的一名男生拿出手机,给他的父母打电话。

随后,那名男生的父母开着奔驰车赶到球场,刚开始表示同意协商解决的办法。但很快又来了几辆车,随后从马路对面冲过来数十名男子,年纪都在20多岁,每个人手里都拿着一把长约30厘米的片刀。另据目击者回忆,当时起码有40多人围殴吴天昊等人。吴天昊在围殴中受伤并被送往医院,于10月9日10时抢救无效身亡。(央广)

奖杯满天飞 只要肯交费

社团组织敛财五大招数曝光

据新华社电 最近一段时间,有关各类社团组织的负面新闻不时出现,记者调查发现,通过组织各类活动非法敛财成为当下一些社团组织的生存之道,其中最常见的一种手段就是评奖。奖牌奖杯“满天飞”,被人戏称为“评奖经济”。

“我每年要接到好几十个邀请参加评奖的通知,绝大多数评奖是各种协会、社团组织搞的,他们目的只有一个——找你要钱,给了钱就给你发个奖牌、奖杯、证书啥的。”北京中关村一家电子科技企业负责人王强说。

记者调查发现,这些以敛财为目的的社团组织往往有几个招数:

一是虚张声势,夸大宣传。一些组织动辄以“全国”“中华”“中国”的名义搞活动。如被炒得沸沸扬扬的“共和国脊梁”,乍一听庄严神圣。

二是狐假虎威,偷梁换柱。一些组织自身规模很小,影响力微弱,就拉拢一些权威机构作为合作方,甚至偷梁换柱,直接盗用这些组织的名义活动。

三是境外注册,境内活动。很多带“中国”“世界”字头的协会其实是在香港注册的,如中国中小企业发展促进会、中国文艺工作者协会、中国文化艺术交流学会等;有些在港注册的所谓协会其实只是私人公司,如已被媒体曝光的世界杰出华商协会,它们以协会名义在内地敛财。

四是公开或变相收费。如中国企业文化促进会每年向企业散发会议通知,由业务员四处打电话“招商”:赞助10万元的,即可成为副会长单位。该会还以开展示范基地评选为名,成立10余家“企业文化示范基地”,每家收费10万至20万元,均以会费名义收取。

五是利用手中资源“强行”收费。如受到有关部门警告处分的中国电子商会,其旗下有个“315消费电子投诉网”,商会利用网站收集到的投诉信息,约谈被投诉企业收取费用,告知企业“无故不接受约谈的,将联合工商、质检、工信系统及媒体等进行查处曝光”。