

周口罐头厂家属院喜迎拆迁

□晚报记者 程文瑛

自周口罐头厂家属院建成之初,肖伟就住在这里,如今已近30年。

周口罐头厂家属院地势较洼,每遇下雨,水就往院里灌,居民就得往外跑,担惊受怕。如今,老房子终于要拆了,居民们都期待着早日搬进新居。

一下雨,水就往院里灌

周口罐头厂家属院建于1981年,前后有两栋楼,住了55户居民。家属院建成之初,院子外围有几个坑,相比之下倒不显得院子洼。可后来那几个坑被附近居民填上了,周口罐头厂家属院就成了“众矢之的”,下一点雨,水就往院里流。

周口罐头厂家属院属于川汇

区人和办事处太平社区管辖范围,院子经常被水淹,也是社区领导最挂心的事。只要天一转阴,社区居委会主任苏玉梅就往家属院跑,提醒居民收拾东西随时准备撤离。居民王大妈讲,在她的印象中,这十几年来,有两次雨下得特别大,院子里积水有两米深,坐在二楼的平台上都能用积水洗脚。一楼的居民全部撤离,其他居民进出都得“乘船”。

起初,家属院的住户凑钱买了一台小水泵,每年夏季都得抽几次水。有一年雨下得特别大,办事处给家属院运来一台大水泵,并抽调社区工作人员帮助居民抽水。

一下雨就抽水,不能解决根本问题。近几年,居民最关心的还是家属院的拆迁问题,盼望着能早日搬离这个“水塘”。社区领导也一直在为家属院的拆迁工作奔走,曾与

多家开发商联系过,但开发商嫌这一片地势低洼,一直没有谈妥。

淹了10余年,终于要拆迁

“其实这几年,有条件的都搬走了。”居民肖伟介绍,家属院总是被淹,房子又小且年久失修,几年来陆续有居民搬走。到今年10月8日拆迁的时候,只剩下20户还住在这里。

今年9月,我市下了一场连阴雨,周口罐头厂家属院又遭了灾,后面那栋楼的墙壁出现了一条裂缝。社区领导了解情况后,担心居民的安全,果断要求居民全部撤离,对投亲靠友的居民每户每天补助食宿费;对不愿住在亲友家的,则由社区出面,把大家安置在附近的宾馆里,每天也相应补助餐费。居民在宾馆里一下住了10天。

这边安置居民,那边办事处领

导积极与一家房地产开发商联系,协商拆迁事宜。由于家属院出现了危房,政府将该家属院拆迁纳入文昌大道综合改造范围。另外,考虑到周口罐头厂家属院居民多是下岗职工,生活困难,开发商特意为大家设计了小户型安置房。“政府给的政策很优惠,我要了一套60多平方米的房子,只需要再补几万元钱,能负担得起。”居民肖伟说,他和家人现在靠政府发的过渡费在附近租房暂时住下。开发商承诺两年左右就能交房,他和老邻居们都很期待。



□晚报记者 朱东一

川汇区七一办事处周滨社区的辖区是八一大道以东、大庆路桥以西、人民路以北、沙河以南。看似不大的地方,却有5625户居民,可以用“地盘不大,人口密集”来形容。居民多事情也多。两年多来,周滨社区工作人员每天都会在下班后到居民家处理各种事情,时间一长,8小时以外的工作也成他们日常工作的一部分。

11月11日18时点10分,周滨社区主任唐雪琴和其他社区工作人员一样,下班后仍忙碌着。记者和他们一起来到人民东路,找一个占道经营户做思想工作。人民路自整修以来变得平坦宽阔,但仍有部分占道经营者影响交通,高峰期甚至会造成堵车,加上市中心医院就在这条路上,医院的120急救车很有可能会出现“出不去也进不来”的情况。给占道经营户做思想工作成了周滨社区工作人员近段时间的“常课”。

占道经营户杨先生40多岁,是下岗工人。1个多小时里,杨先生一直强调“我们一家人就靠这吃饭,我要是不干了家里人吃啥”!很明显杨先生的思想工作没有做通,临走时唐雪琴说:“我们会把你的情况汇报给上级,为你争取各种渠道的帮助,最好能为你找到新的谋生门路。”离开杨先生家时已20时许,唐雪琴介绍,占道经营户大都是生活比较困难的居民或是下岗工人,要做通他们的工作比较难。

两年多来,周滨社区工作人员一直这样,8小时以外还要到居民家中“工作”。

周滨社区居民刘新国今年59岁,他的母亲已经81岁,常年卧床不起,加上儿子、孙子,一家四代人住在60多平方米的房内。房子是20年前建的瓦房,只要逢上雨天,就是外面下大雨屋里下小雨。2010年6月的一天,暴雨下了一整夜,早

上6时唐雪琴叫上社区工作人员来到刘新国家,只见屋里的物品都漂起来了。当时雨还一直下着。家有老人还有孩子,下那么大的雨,房子还漏着,万一出现坍塌后果不堪设想。社区工作人员商量后决定,把老人、孩子和生活物品转移到办公楼里安顿好。雨停后,社区工作人员向上级汇报,帮助刘新国家修缮房子。刘新国感动地说:“下雨人家都往家跑,你们却往外跑,来帮我们!”

今年6月9号,唐雪琴得知良苑小区发生了家庭暴力事件,下班后她同社区工作人员到这户居民家中调解。闫先生和郭女士都离过婚,二人相爱后办了结婚证,数年后离婚,但离婚后两人在一屋居住。闫先生时常会骂郭女士,并用剪刀剪她的衣服。当日19时多到

他们家时,两人情绪非常激动。经过两个小时的调解,闫先生终于承认打人不对。最后,俩人达成共识,如果不合适就分开居住,合适就办结婚证继续一起生活。这次调解之后,他们再也没闹过纠纷。

今年9月份,社区工作人员得知物资局家属院有个困难学生小娟,今年23岁,在郑州某大学上学。小娟的爸爸已去世,妈妈下岗,家里无力供她上学,但她很想把大学读完。向上级汇报后,社区工作人员帮助小娟解决了一部分学费。

采访中,记者一直有个疑问,每天晚上回去那么晚,他们的家人能理解吗?周滨社区工作人员说,家人都知道,他们8小时之外的工作,也是在为居民服务,所以很支持。

八小时以外的忙碌

走基层 转作风 改文风·蹲点见闻

想装修房子的市民请注意:

领袖家居联盟 年末促销活动 本周日现场抢购

近几年来,家居建材行业联盟组织层出不穷,他们联合同业品牌共同开发市场,共同举行大型活动。以今年为例,自领袖联盟于今年7月成功举办第二届建材团签会后,11月的建材家居市场再掀“联盟”营销高潮,“领袖联盟”军团成为最耀眼的市场主角。11月20日领袖联盟筹备多日的“岁末巨献,‘机惠’只有一‘次’”活动将在上海世家绚丽举行。

据了解,本次促销活动,各品牌以全年最低最惠直销价让利于消费者,现场签单即可享受多家优惠活动。与以往不同的是,此次活动还设置了一个订金增值环节,最高递增110%,只要消费者在活动现场交纳3000元订金,选购一家增值300元,以此类推,最高可增值到6300元。除此之外,联购联盟品牌,均有机会赢取额外大奖。

本次活动集结建材行业十一大领袖品牌,分别是箭牌卫浴、东鹏瓷砖、全友家居、美尔凯特吊顶、欧普照明、生活家地板、华鹤木门、欧派橱柜、好莱客衣柜、如鱼得水窗帘、大鹏采暖。

该联盟成员单位欧普照明周口负责人郭经理向记者说:“领袖家居联盟的品牌都是家居行业的知名品牌,不仅品类多、涵盖面广,而且质量好、服务好、价格稳定。它以一个群体的力量,给予消费者一个真实的、最实惠的高端品牌主材采购链,在让利的前提下,为消费者提供一站式服务。对于消费者来说,既能节省费用,也可以节省时间。”

(任富强)

公司处理新叉车

抵债新叉车8台

(010)89419162

013671266855 张经理

2012年,周口晚报小记者报名进行中!

今日小记者 明日栋梁材

交148元会费成为《周口晚报》小记者,收获5大惊喜:

- 1.赠阅2012年全年《周口晚报》,直接投送到家中;
- 2.可享受发表作文、绘画、摄影等作品;
- 3.配发小记者证、帽等,不定期参加培训,每月至少一次集体采风活动;
- 4.凭小记者证可享受部分景区、书店、培训机构等优惠;
- 5.可参加十佳小记者、优秀小记者评选,获得荣誉证书和物质奖励。

月月有活动,活动都精彩,加入小记者,你还犹豫什么?

咨询电话:13592220007 13592220017 15138265889

 **周口妇产医院**
ZHOUKOU GYNECOLOGY HOSPITAL

新农合、医保定点医院 电话:0394-8912666, 网址:www.zkfcyy.com, QQ:1209888333, 地址:汉阳路(原大闸路)南段

12月31日前,6大手术限价:顺产800元,剖腹产1980元,子宫切除术2480元,卵巢囊肿剔除术1680元,腹腔镜下子宫切除术4000元,宫腹腔镜联合不孕不育症的探查和治疗4800元。四维彩超惊喜体验价150元。