

打造豫东南皖西北最大商贸综合体 沈丘温州国际商贸城举行签约仪式

□记者 陈永团

本报讯 近日，沈丘温州国际商贸城隆重举行了客户签约仪式，来自全国的近百个知名品牌商云集沈丘，参加了当天的签约仪式。据悉，沈丘温州国际商贸城项目总体规划占地 180 余亩，总投资近 4 亿元，将打造豫东南皖西北集商贸、展示、酒店、客运物流、配套居住、服务等多功能于一体的综合性现代商贸城。

性现代商贸城。

记者在签约仪式现场了解到，沈丘温州国际商贸城谋求高起点规划、高品位建设、高品质经营。整体规划设计以创造更高经济效益和社会效益为出发点，从市场的角度、城市战略发展的角度以及资源有效整合的角度，充分考虑空间的层次、尺度及联系性，将项目商贸区、客运物流区、配套住宅区及酒店综合服务区有机融合在一起。

另据了解，在经营规划方面，该项目整体分为四大主题。一是商贸展示区部分：商贸展示又规划三大业态，其中包含建材卫浴区、服装鞋帽家纺区和烟酒副食区，特别是建材陶瓷卫浴区，这也是豫东南皖西北最大的建材批零市场，辐射半径将达到方圆 50 公里。二是主题馆部分：主题馆主要规划为大型商超以及主力专业店。三是车站部分：车站主要分为 4 个小版块，即

家电卖场与数码广场互动，小商品批发市场，星级院线，客运候车区、售票区、安检区等。四是配套部分：配套主要为三大主题，即物流区、高档高层住宅和星级酒店。其中酒店部分又分为两个层次，由一栋快捷酒店和一栋星级酒店相互互补，物流实现沈丘直达全国各地一线物流输送及配送功能，减少中间中转环节以压缩物流配送成本。



▲床上的饰物也开始走入冬季状态

简约， 却不简单

目前，市场上的家具风格通常可分为中式古典、欧式古典、简约主义现代家具等多种，在琳琅满目的家具店里，你想营造何种家居环境，就得选择相应的家具。如果买错了家具，就不能显示出其相应的效果。也许你曾有过这样的体会，很多家具在家居卖场里很美观，但买到家里就没有那种美感了，这是为什么呢？其实就是这些家具与你居家的环境不协调。要让家具放在家里显得美观，前提就是先要了解家具的风格。

首先，要根据空间的使用功能选择家具。按照空间的使用要求、面积大小、主要使用对象、人员数量等，以此确定出家具的类型和数量。家具的类型从功能、材质、组合方式等方面综合考虑。

其次，根据空间的要求巧妙布置家具。家具的布置要根据空间活动的要求，组织好空间形式和交通流线，使动静分区明确，使用起来经济高效，整体氛围和谐一致。在此基础上，进一步考虑布置方式、风格构图等。

最后，从空间形象和空间景观出发，使家具布置具有规律性、韵律性和表现性。如起居室中，沙发与茶几的不同布置方式可以创造出不同的活动空间。空间较大，家具布置可灵活多变，造型自由一些，尺度也可较大；若空间较小，则家具布置紧凑有序，造型也简洁单纯，体量不宜太大；对于一些异性空间，家具要顺着空间的形态而与之相协调。总的来说，家具布置要分工明确，留有足够活动空间，使用方便、舒适，整体效果协调一致。

目前，很多工薪家庭顺应了简约风潮流，选择家具风格的随意度很高，此时，该如何为家具作恰当的定位呢？装饰专家认为，再简约的家也存在一个风格。选择家具最简单的方法，就是不要和家里的主色调出现色彩上的冲突。如果再进一步的话，就可考虑按自己的性格选择某一类家具。

聪明地选择家具风格，让简约风下出精彩。

(伟芳)



■大面积地毯可以铺出来，点缀整个厅室的温暖感

大部分人对冬季装修多选择回避，主要认为冬季搞装修不如在春秋季节，然而随着材料制造和施工水平的提高，很多原材料已能够适应冬季装修的天气要求，同时，冬季室内的湿度、温度较适合装修，只要多注意冬季装修常

冬季装修：六点注意严把关

【瓷砖铺贴前要泡水】

瓷砖一定要泡水。冬季瓷砖在铺贴之前同样要经过泡水处理，一定要使水分达到饱和的状态，这样才不会在粘接时由于吸浆水导致与水泥粘接得不牢固，从而出现空鼓、脱落的现象。另外，冬季室内外温差大，无论是墙砖还是地砖，一定要等适应了室内温度时才能铺贴，以免施工后出现空鼓、脱落的现象。需要特别注意墙地砖铺贴之后要及时进行勾缝处理。

【墙面腻子别刮太厚】

墙面腻子不能刮得太厚，因为室内空气干燥，失水较快，很容易造成空鼓、开裂、墙面不平现象。墙面腻子处理最好选温度相对较高时段进行，这样可以防止新刮的腻子冻结。待第一遍腻子完全干透后，再刮第二遍，第二遍腻子完全干透后，再用细砂纸仔细打磨。如果墙面出现部分下凹状况，最好用石膏粉加乳白漆调和修补墙面，这样便于加速干燥。当墙面出现较大裂缝时，局部的地方双贴布条后再刮腻子。

【刷油漆时注意保暖】

按照产品说明中的温度涂刷，乳胶漆施工的环境温度不宜低于 5℃，其中，常用的混色乳胶漆施工时环境温度应在 0℃以上，进行清漆施工时的环境温度则不低于 8℃。另外，要注意施工时保证室内气温不低于 5℃，尤其是漆工活更要保暖，待充分干燥后要敞开门通风。

【防止石膏板的开裂】

在进行石膏板吊顶施工时，石膏板之间、石膏板与墙面之间接缝的地方，均要留出约 1cm~2cm 的伸缩缝，先用原子灰将缝隙填补平整，然后双贴布条，再进行刮腻子处理。吊顶所用的木龙骨施工时一定要牢固，防止石膏板吊顶裂缝。另外，粘接石膏阴角时要与顶面、墙面分别留出 0.5cm 左右的缝隙，用石膏粉加乳胶调和填缝，防止石膏线开裂。

【接缝注意热胀冷缩】

木制品项目要注意留缝处理；要充分考虑到热胀冷缩的原理，控制好板材的接缝。冬季由于气温较低，板材处于收缩状态，若接缝过密过紧，到了春、夏季气温升高之后，板材的膨胀会引起地板、家具、门窗等的鼓起、变形，或者错位甚至开裂。铺实木地板时，四周最好留出 3mm 左右的伸缩缝，否则会造成起鼓悬空的现象。

【保持通风避免污染】

完工后，最好不要急着入住。冬季装修材料中的甲醛也不容易挥发。如果有有害气体还大量存在于室内，随着空调、取暖器的使用，在室内温度升高的时候，甲醛就会随之释放出来。因此应该保持室内经常性的通风和打开空调、取暖器升高室内气温相结合，以充分释放甲醛。

开窗通风最好选在温暖的午后，每次通风时间别太长，以防窗台附近的墙面被冻变色。

(晓彭 单一)



▼冬季桌面装饰丰富化，能让整个餐厅看上去有些厚重感

