

□整体卫浴

>>特点

十项全能 安装方便

一些网友在论坛发帖,高呼找到了卫生间快速装修的法宝——整体卫浴。“不用跑建材城,更不用做防水,安装只要四小时,卫生间所需要的物件一应俱全。”卫生间装修真的能变得如此方便吗?

记者在网上海城见到了这种整体卫浴产品,从图片和介绍中看,这种独立的浴室确是五脏俱全。不但含有淋浴,还包含了马桶、洗脸盆、梳妆镜,甚至还有浴帘、毛巾架、浴巾架

等。一间浴室可以满足沐浴、梳洗、如厕等多种需求。

此外,这种产品的安装也比较简便,业主可以准备工具自己安装,一般一天之内都可以完成。北京一家装饰公司总工程师年志仁表示,正常的卫生间装修需要至少3周的时间,使用这种集成化程度高的产品,确实可以大大缩短工期,而且由于浴室可以挡住墙面,所以很多水管不用再暗埋在墙体里,能省不少事。

>>专家点评

防水不能少 浪费空间

记者在该产品的介绍中发现,它的一大卖点就是卫生间无需再做防水,也不用贴瓷砖,大大地简化了装修过程。组成浴房主体结构的地盘、墙板、天花板都是一次成型的高强度材料,组合后墙缝密封、保证30年不渗水。其中地漏、排污口直接和卫生间原有的排污口用管道连接,因此也不会渗水。另外,浴室内部的墙面、地板做成了瓷砖效果,看起来就是个普通的小浴室。

但是,业内人士胡增光表示,这类产品完全不用做防水的卖点还是值得商榷的。首先,整体卫浴的材料可能出现老化,一旦出现针尖大小的空洞,就可能造成渗水。另外,浴房下水与原房屋下水由PVC管相连,中间用胶固定,如果施工技术不到位,也可能出现渗漏,因此他建议,即使选用这种产品,防水还是要做。

年志仁也表示,做防水还是少不了,但是不用像普通卫生间做得那么高。由于整体浴室已经用四壁把水挡住了,所以防水重点关注地面即可。

整个地面涂刷防水并向墙面返30厘米,防止底部管线接点渗漏。

胡增光介绍,还有一个问题就是,现在开发商留下的马桶下水孔和水盆下水孔会间隔很远,如果把它们都集中在很小的位置里,可能还会涉及改水路,这样漏水的风险就更大了。

至于是否还需要贴瓷砖,胡增光表示,瓷砖主要是起到美观、便于打理的作用,只要做好了防水,瓷砖在卫生间中是可有可无的。但是铺贴技术过硬的瓷砖,也可以起到一定的防水作用。

另外,年志仁介绍,这种整体卫浴虽然内部很集中,但其实是比较浪费空间的。目前它还不能做到个性化定制,卫生间中的立管等部位,都不能包含其中,必须让开。如果卫生间比产品大,一些较小的边角位置也很难再利用。记者以一个长方形卫生间为例,请产品销售人员做了一个设计图,从图上看,虽然多出的区域可以做成储物柜,但右侧墙面与浴室近30厘米宽、2米长的区域会完全浪费掉。

设计待改进 性价比不高

虽然看起来功能十分强大,但是记者发现,这类产品的尺寸只有1300×1200×2200mm及1600×1300×2200mm两种规格,尚不能定做,在两平方米左右的面积内配备如此多的功能,局促和压抑感可想而知。

而且,此类产品与普通整体浴室不同,背板和浴屏都由不透明复合材料构成,浴室门也是相同材料,且为平开。整体组合完成后,类似一个小盒子,缺乏普通浴房中钢化玻璃带来的通透感,舒适度大打折扣。

年志仁还提醒,这种浴室封闭性比较好,冬天不用浴霸,但导致人感觉憋闷,所以有老人和孩子的家庭,还要特别注意其排风扇的功率是否够用,避免发生危险。

记者发现,这种整体卫浴房价格在6000元至15000元左右,如果在网上购买邮费还需要数百元,安装还要另收费,价格也在600元以上。胡增光帮记者算了笔账,目前的普通住

宅卫生间面积一般不会超过6平方米,即使按最大面积6平方米算,请品牌公司做防水、铺瓷砖(不涉及改水),买中等价位的卫浴产品,做简易淋浴房,打造一个明亮、美观、干湿分区的卫生间,整体价格也不会超过1万元。这样算下来,这种整体卫浴性价比实在是不高。年志仁则表示,类似集中程度很高的整体卫浴,很可能是未来家装的发展方向。但是其设计上亟待改进,价格也偏高,业主应综合考虑多种因素慎重选择。

◎小提示

据销售人员介绍,卫浴房下部留有10厘米左右的底座,下面可以走软管直接连接原下水管。但这样一来,高度增加了,再加上卫浴房自身的高度和顶部的排气扇,最终高度要达到2.5—2.6米,所以计划购置整体卫浴房的消费者还要充分考虑到层高问题。



功能齐全且昂贵的整体浴房和性价比高的简易浴室一直以来都是业主们装修时两种最主要的选项。但现在市面上又出现了一种将淋浴、马桶、面盆集于一体的整体卫浴,并号称让卫生间告别防水、瓷砖。那么,这三大类选项究竟该如何选择呢?本文作者请专家为读者进行比较。

三类浴房
PK 性价比

□整体浴房

>>特点

功能不少 价格昂贵

整体淋浴房一般由喷淋装置、淋浴房体、淋浴屏、顶盖、底盆或浴缸组成,淋浴屏采用钢化玻璃,底缸和背板一般为亚克力复合材料。整体淋浴房属于全封闭的,保暖性能好,即使是冬天也无需浴霸。而且一些产品还带有脚底按摩、冲浪按摩、调频收音机、蒸气、排风、接听电话等功能。作为全封闭浴房,带有独立的排水管,无需弄湿卫生间地面,所以对于老旧、施工存在问题引起渗

水的房屋,临时性建筑无防水等情况,也可以使用。

整体淋浴房的缺点是价格昂贵,动辄万元,而且尺寸一般偏大,且基本不可定制。在选择时,因其技术含量相对较高,最好选择质量和售后都有保证的大品牌。

另外,应根据自家卫生间的面积和高度合理选择产品。太大的浴房会给人以压抑感。整体淋浴房高度一般在2.1米左右,安装时还需

加高大约10厘米,所以卫生间实际高度要高于2.2米,否则无法安装。而一般外开门占据空间大,要考虑实际面积是否够。

还要注意的,高的浴缸可以冲浪泡澡,但是家里如果有老人和孩子则应尽量选择低缸,否则进出不便。对于功能复杂的浴房,老人和孩子应在家人指导下使用,以免造成意外。

□简易浴房

>>特点

材料简单 好看不贵

简易淋浴房大多房体为钢化玻璃,边框为铝合金,底盆为亚克力复合材料或者石基地台。简易淋浴房结构简单,洗浴功能基本完备,没有更多的附加功能。空间相对独立简洁,通透感强,不遮挡卫生间的整体

瓷砖铺贴效果。它的价格不高,而且款式丰富,可以根据卫生间实际情况定制。

在选择简易浴房时要注意一点,房体玻璃并不是越厚越好。一般来说平开形浴房,玻璃的宽度一般

较大,所以稳定性相对较差,可以选择厚度大的玻璃(大于5厘米),而扇形、钻石形、方形,活动门等由于玻璃宽度较小,稳定性相对较好,所以选择5厘米厚的玻璃即可。

(马希)