

大雨中，“优质楼盘”沦为“水上豪宅”

“楼水水”“房漏漏”暴露京城一些地产项目质量缺陷

近期,北京、天津、河北等地普降大雨,京城更遭遇61年来最大暴雨,造成重大人员伤亡和财产损失。此前不少宣传为“品质楼盘”的地产项目,也在大雨中相继沦陷,被指为“楼水水”、“房漏漏”,暴露出各种各样的质量缺陷。

聂卫平家“水漫金山”

7月21日北京暴雨后第三天,著名围棋手聂卫平在其微博发布这样一条信息:大雨时,往往顶层担心漏水,而我家在珠江帝景一层,却遭遇“水漫金山”。水从二层流下来的,搞不清都从什么线路进来的,结果一会儿就把客厅给淹了,并向地下室涌……

沿海赛洛城的住户“晓明说”微博表示:“在家里睡着觉,房顶塌了,以为是地震呢。才4年的商品房下雨就大片大片的屋顶坍塌

掉皮,你受得了吗?大家千万不要在沿海赛洛城租房买房,除非喜欢吃豆腐渣!”

遭遇微博吐槽“楼水水”的楼盘,还远不止这些,恒盛欧洲公馆、万通天竺新新小镇……京城不少知名项目均未能幸免。

天花板也掉了一大片

“楼水水”、“房漏漏”,围绕暴雨漏水,网络上既已吵得人声鼎沸,而现实又会是怎样一番境遇呢?

记者联系到了家住沿海赛洛城、网名为“晓明说”的业主邵先生。回忆起事发当天情形,邵先生依然心有余悸。他指着掉落的墙皮对记者说,暴雨后房子就已出现渗水,没想到第三天早晨墙皮都掉下来,足有两张A4纸那么大,一下就吓醒了。

邵先生家住顶层,在其家中,记

者注意到,房顶掉皮的地方已经十分显眼。暴雨虽已过去两天,但墙体依然有渗水的情况,“房子至今还未到5年的防水保修年限,出现如此严重的情况,房子质量令人担忧。”

如果顶层漏水尚有情可原,家住同一小区二层的吴女士处境则让人费解。2009年收的房子,至今不过3年,却多次出现渗水,而这次暴雨期间,天花板竟然也掉了一大片。“天花板掉得都能看见砖了,却始终没有人来修。”张女士抱怨道。

坐落于城北北苑站北侧的天润福熙大道,在暴雨结束3天后,地下车库现场的积水仍未清理干净,部分区域积水甚至超过脚面。更有业主戏言,整个地下车库成了汪洋大海,小区成了真正的“水上豪宅”。

除上述项目外,世华泊郡、莱蒙湖别墅、东亚·瑞晶苑、玉泉新城等知名楼盘也均在暴雨中“沦陷”,如屋顶漏水、地下室被水泡、车库遭雨水倒

灌,甚至墙体破洞等情况。

物业短板加剧水患

另人惊讶的是,不少开发商第一时间的反应不是赔偿问题、反思质量问题,而是多方找理由为自己辩解,有的说是因为市政排水系统不完善导致小区路面积水回灌地下室及车库,更有说小区所处方位是北京低洼地带,导致积水泛滥。总之,无论如何都要将责任推给第三方。

此外,此次暴雨暴露出的小区物业能力低下的短板。大兴某高端项目地下室在被暴雨淹成“泳池”后,业主马先生表示,暴雨夜里叫来119抽水,工作人员探测后发现井内水深仅5厘米左右,根本不用抽,需找物业排查下水管网问题。而当天,小区物业却没有一个人能找到,更谈不上防汛抢险了,“受淹虽有天灾因素,物业不作为难辞其咎。”(据新华社电)

湖南政法委调查 永州幼女被强奸案

本报综合消息 昨日,记者从湖南省委政法委了解到,湖南省委政法委对永州幼女被强奸、其母唐慧反映的有关情况高度重视,已成立调查组赴永州调查此案办理情况。

调查组负责人表示,一旦发现确有错,将坚决依法纠正。如有违法违纪行为,将依法依规给予严肃处理。

(于人民)

受连续降雨等因素影响 长城坍塌30多米

据新华社电 由于连续降雨等因素影响,国家文物保护单位——河北张家口市大境门段长城墙体8月6日发生严重坍塌,坍塌长度达30多米,坍塌未造成人员伤亡。

据了解,坍塌的长城墙体位于大境门门洞以西外侧,是标准的明代长城。据初步测量,坍塌长度30多米。发生坍塌的主要原因,一是这段长城自成化二十一年(1485年)包砖后,一直坚持到现在,长城基部的砖石碱酥严重,在此次坍塌处东面一段长城在1995年也曾发生坍塌。二是今年进入汛期以来,张家口市雨水频繁,墙体不堪冲刷,最终导致坍塌。

江苏徐州破获特大生产销售假“人用狂犬疫苗”案

新华社南京8月6日电 (记者王骏勇 邹伟) 记者8月6日从江苏省徐州市公安局获悉,徐州警方已成功破获一起特大生产销售假“人用狂犬疫苗”案,缴获假疫苗1.9万多支,抓获蒋某等犯罪嫌疑人17名,打掉犯罪团伙2个,此案涉及安徽、浙江、江苏、上海等地,涉案总值600多万元。

2011年8月,江苏省徐州市丰县药监局向丰县公安局移交线索称:丰县顺河镇某药店销售的6支标示为“长春某生物科技有限公司”生产的“万信牌人用狂犬疫苗”,经鉴定为假药。徐州市公安局经侦、治安等部门迅速与丰县公安局联合成立专案组展开调查。

经走访调查,专案组将向丰县销售假疫苗的上线人员康某抓获。据康某交代,该假药系从安徽省凤阳县李某手中购买。后专案组辗转安徽滁州、蚌埠等地,在当地警方配合下,于2012年5月25日在滁州将犯罪嫌疑人李某抓获。李某交代所销售的假疫苗系伙同犯罪嫌疑人蒋某生产的。6月3日,专案组在蚌埠汽车站将该案主要犯罪嫌疑人蒋某抓获。

同时,专案组对蒋某住处进行搜查,在其卧室及地下室室内搜出假“人用狂犬疫苗”成品3600多盒1.9万多支,另有大量的半成品、瓶子等物品及压盖机、打码机、印字机等生产设备。在7月25日全国打击假药犯罪统一行动中,上海、江苏、浙江、安徽等地公安机关同步收网,将蒋某等人制造假药包装物、原料生产窝点全部捣毁,案件相关人员悉数落网。

目前,案件在进一步调查中。

湖北十堰遭特大暴雨 造成至少4死1失踪

据新华社电 记者8月6日从湖北省十堰市防汛部门获悉,4日晚至6日,十堰东部地区出现今年入汛以来最强降水,郧县、房县东部、十堰城区等出现暴雨,丹江口市遭遇大暴雨。此次暴雨灾害造成十堰部分地区通讯、电力、交通中断,至少4人死亡,1人失踪。

据统计,截止到6日1时,十堰市有4个雨量站点超过300毫米,

16个雨量站点超过200毫米,52个雨量站点超过100毫米,108个雨量站点超过50毫米。其中,丹江口市盐池河镇大岭坡330毫米、武当山315毫米。暴雨造成79座中小型水库水位超过汛限标准。

截至6日14时,十堰市因暴雨、山体滑坡造成512间民房倒塌,600多间房屋损坏,1.8万多名群众紧急转移。

云南洱源突发山洪泥石流 致3人失踪

本报综合消息 云南省洱源县政府8月6日证实,6日凌晨5时左右,该县凤羽镇、炼铁乡境内突降暴雨引发山洪泥石流,已造成3人失踪,4人受伤,百余人被困。

灾情发生后,洱源县委书记杨承贤、县长杨瑜等人第一时间赶赴受灾现场,组织机关干部和镇乡干部进行抢险救灾工作。洱源县消防、民政等部门人员也已迅速到达现场开展救援工作。目前,受灾群众正陆续安全转移到临时安置点。

据初步统计,此次泥石流灾害已致凤羽、炼铁两个乡镇3人失踪,4人受伤。其中凤羽镇4人受伤,1人

失踪,房屋冲毁80多间,部分人员受困;炼铁乡新庄村委会失踪村民2人,水花三级电站被冲毁。

今年进入7月以来,云南大部分地区普降暴雨,从滇东北的昭通到滇南的西双版纳,有多个州市遭受洪涝泥石流灾害。未来两天,洱源县仍有小到中雨,将给救援工作造成阻碍。

洱源县位于云南省西北部,大理白族自治州北部,县城距州府大理市73公里。该县境内山岭纵横、河谷错落,湖泊库塘棋布,山溪河流如织。因物产丰富,又被称为“乳牛之乡”、“梅果之乡”、“兰花之乡”、“松茸之乡”。

(胡远航)

女子骑车摔伤昏迷 过路男子守候救助

本报综合消息 8月4日晚8时许,一名女子骑电动车经过南京燕山路时,被一只突然冲出的小狗挡住去路。她急忙刹车避让,不想电动车轮毂断了,连人带车摔倒在地,在现场昏迷了15分钟,后被医生诊断为脑震荡。

当晚8时,市民张先生驾车经过燕山路时,发现一名女子连人带车摔倒在地,女子躺在地上不省人事。张先生见状急忙报警求助,然后在女子身后路面摆放警示标志,提醒过路车辆注意避让。随后,张先生一直守候在女子身旁,等待民警前来。

过了5分钟,110民警赶到现场

调查。该女子苏醒后记忆相当模糊,说不清自己如何摔倒的。随后,该女子被民警送往附近医院救治。经过医生诊断,女子摔成了轻微脑震荡。女子苏醒1个小时后,记忆才慢慢有所恢复。她说自己是一家饭店的送餐工,当晚到燕山路一带送快餐。自己骑着电动车经过燕山路时,一只小狗突然蹿上了马路,眼看着电动车就要撞倒小狗,她急忙刹车避让,不料前轮轮毂断了,自己抓不稳车把,就连人带车摔倒在马路上,随后便昏了过去,醒来后感觉脑中一片空白,还不断作呕。

(曹卢杰)



小孩好奇地坐在“金光大道”上

武汉一商场举办珠宝节 200公斤金砖铺“金光大道”

本报综合消息 将总价值近7000万元的金砖踩在脚下,您会是什么心情?刚过去的双休日,武汉有商家用了200公斤纯黄金金砖“铺”成“金光大道”,引来众多市民“踩金”。

8月5日,记者在武汉市世贸广场珠宝节现场见到,铺设在中国黄金专柜前的“金光大道”长约7米,由10多个特制玻璃展格组成,展格里整齐排放着的千足金砖,每块重1公斤。店方介绍,总共用了200块金砖,按目前金

价计算,金砖总价近7000万元。

“这么多金砖都是真的吗?”现场不时有人询问工作人员,得到肯定的回答后,很多人走上“金光大道”时都放轻了脚步,有人还小心翼翼地伸出脚尖试探着,怕踩坏了上面的玻璃。

商场方面介绍,铺设“金光大道”是为商场举办的珠宝节造气氛,装金砖的玻璃展格都经过测试,一般人在上面正常行走,不会造成损坏

(据《武汉晚报》)