

地面找平也有技术含量



在家装过程中,如果家中要铺地板,地面找平是一道必需的工序。

专家提醒,想要找平效果好,业主不妨事先预习一些相关的技术问题。

以地板定平整度

找平是使高低凹凸的地面变平。业主在验房时需要检查房间地面的

平整度,虽然国家对地面平整度有相关要求,但如果房间里有大面积的坑洼或者斜度过大,则每个房间的地面都需要找平。

如果经装修工人检查后确认地面本身比较平坦,只有小幅度的不平,那就要依照业主铺的地面材质来

确定需不需要找平了。一家装饰集团总工程师李志仁介绍,“如果铺设瓷砖,地面如果有小幅度的不平整,可以直接使用水泥、沙子进行微调。”地面找平后反而不利于瓷砖的铺设,因为找平后的地面太过于光滑,瓷砖铺在上面容易脱落。

一些特殊情况下,铺砖也需要单独找平,如平房、别墅等的地面在新房交房的时候地面处理较粗糙,就需要进行单独垫高找平了。

如果铺贴木地板,地面的平整度要求就比较高了。不管是实木地板还是复合地板,按照铺装规范,地面需要达到相应的平整度。

如果家中铺设两种或两种以上材质的地面材料,则需要通过地面找平弥合不同地面材料之间的高度差。李志仁介绍:“假设家中铺设的是瓷砖和复合地板,那么要先计算好瓷砖和复合地板铺好后会形成的高度差,这个高度差就是找平层要铺的厚度。”当加上找平层后,不同地面材料之间的地面高度就一样了。

石膏工艺不可取

据了解,目前地面找平的方式主要有水泥砂浆找平和自流平。

大部分家庭都会使用水泥砂浆找平,因为这样比较经济实惠,且水泥砂浆的厚度也比较容易调整。自流平是一种混合液态物质,倒入地面后可

根据地面的高低不平顺势流动,自动找平并很快干燥,固化后地面会形成光滑、平整、无缝的新基层。“自流平比水泥砂浆找平更光滑,但价格较贵。自流平不适用于贴瓷砖的地面,因其在铺贴瓷砖的时候地面附着力会比较比拉毛地面差很多。”李志仁认为。

对于用石膏找平地面的说法,工程经理王靖介绍,某些地板厂家的工人在铺贴地板前,地面平整度不够的情况下,确实会采用这种方法。“石膏的凝固速度很快,大概30分钟就可以继续铺装地板,不会延误工期,但是这只适于微小局部的找平。”但石膏的耐水性不大好,容易受潮粉化,经常踩踏地面会不平,发出咯吱咯吱的响声。专家们一致认为,最可取的办法还是采用水泥砂浆等传统方式一次性达到找平需求。

局部问题可微调

有些业主遇到地面只有一小块地方突出时,如果将其他的地面都填平至这个高度,费用会高出很多,也会感到特别烦恼。

专家指出,这种情况业主首先要确定突出的地面下有没有管道或电线,如果有,只能使用水泥砂浆找平法把整个房间找平。“如果没有电线或管道,就可以进行微调,用云石机在突出的地方进行十字交叉的切割方法,把突出的地方切割成很多小

块,再分别凿掉突出小块就能让地面变平了。”李志仁指出,这种微调的情况做活儿比较细致,需要有耐心、老练的工人操作。

还有些业主装修完后才发现房间的地面高度不一,这种情况该怎么办?王靖指出,北京市建委出台的行业标准《高级建筑装饰质量验收标准》(DBJ-T01/27/2003)中,在使用2米靠尺的情况下,水泥砂浆的找平层允许误差是2毫米。他指出,如果地面不平,基层不牢固,铺上地板后就会从地板缝隙里或顺着墙角向上返砂,地板也会逐渐松动,踩上去会听到异响。

他认为,如果装修完毕再发生这种情况,且严重影响使用,业主可要求装修工人返工,即把地板拆开,重新统一找平。如果只是各个房间的高度不一致且业主认为不影响使用,可与施工队协商处理。不过,一般情况下工人在铺地板时,都会计算好每个房间的高度差来确定找平层的厚度,出现这种情况的可能性不大。

王靖还建议在计算各房间地面厚度时,如果条件允许,卫生间的地面可比其他房间地面低1厘米左右。“这样卫生间一旦泡水,水不会溢到客厅等其他房间。”当然,如果卫生间的地面比其他房间高,这大多是地下铺设了很多管道的老房,这种高度比较难调整,业主别无选择。(程建兰)

休闲风客厅 色彩搭配的讲究

客厅是家居活动中最为频繁的区域,因此在设计上要注意空间的宽敞化,不管空间是大是小,都要注意这一点,因为宽敞的感觉可以给人带来心灵上的放松和心情上的愉悦。

布置特点:

直接购买“L”型的沙发,摆放在靠窗的位置,如果想换一种布置方式,也可以挪动到靠墙位置,“L”型刚好能够贴切墙面拐角,也比较节省空间。

色彩搭配:

橙色的灯饰与装饰盘是客厅最吸引人的颜色,使整个空间看起来非常漂亮。浅蓝的墙面与浅灰的沙发以及棕色的地毯与橙色的艳丽形成对比,更好的突出了橙色的美。

布置特点:

“L”型布置,沿两面相邻的墙面布置沙发,其平面呈“L”型。此种布置大方、直率,可在对面设置视听柜或放置一幅整墙大的壁画,这是很

常见且合时宜的布置。

色彩搭配:

白色的墙面挂几幅装饰画来衬托美感,米色的沙发上放几个多种颜色的靠包让色彩更跳跃,淡淡紫色的地毯与紫色靠包和单人沙发椅相对应,让色彩更出挑。

布置特点:

双人沙发与一对藤编单人椅是很多中式家庭的最爱,古典感强烈的茶几与桌椅令客厅比较古朴,使用这种家具的屋主都比较喜欢品茶和阅读书籍,这从茶几上的茶具以及桌椅的设计上就能略窥一斑。

色彩搭配:

客厅的整体氛围虽然比较古朴,但绿色的台灯柱与亮面的靠包以及蓝色树叶图案的窗帘都给空间增添了活泼因素,屋主品茶的同时也可以享受色彩带来的清新。

布置特点:

采用“一”字型布置方式,这种

布置形式非常常见,沙发沿一面墙摆开呈“一”字状,前面摆放茶几,对于起居室较小的家庭可采用。圆形的茶几共有两层,下面一层可以作为收纳的地方,也可以放点装饰品。

色彩搭配:

整个客厅的色彩非常单一,略去了复杂的色彩,虽然简单却也透露出一种大气。加几个像玫红色这种强烈色彩的靠包让人眼前一亮。

布置特点:

白色双人沙发与两个棕色单人沙发将茶几围绕在内形成一个会客空间。靠墙的对开门设计的柜子为客厅的收纳提供了方便。另外,茶几下面的空间也可以做收纳用,是客厅看起来更整洁。

色彩搭配:

客厅整体色彩上搭配简单,除去家具的颜色几乎找不到其他色彩,最多的色彩应该就是浅蓝色的墙面了。(王亮)

格莱斯瓷砖国庆收获颇丰

□记者 田松平

本报讯 今年国庆期间,在建材家居整体不太景气的情况下,位于中原国际商贸城的格莱斯瓷砖周口专卖店收获颇丰。

有专家预计,国家推出的限购令,抑制住了房地产行业的“高烧”,也使楼市销售接连几个月出现明显下滑,楼市传统的金九银十不再呈现,作为房地产行业的关联行业,瓷砖行业自然深受影响。

格莱斯瓷砖周口专卖店经理李培龙认为,在十一这个传统的促销旺季,相比以往,今年的消费需求下滑,竞争会更加激烈,销量可能会受到一定影响。但对于格莱斯这样

的大品牌来讲,影响并不大。在“僧多粥少”的情况下,消费者会更加理性,产品质量有保障、美誉度高、重视服务的大品牌更容易成为他们的最终选择。

据李培龙介绍,格莱斯陶瓷作为具有十多年历史的成熟品牌,本次十一促销,不搞噱头,实实在在在奉献实惠。通过特价产品、特供产品和最新产品,形成产品和价格的梯级战略,适合不同层次的消费者需求,也让消费者们有了更多选择,“乐享黄金周”。

据了解,格莱斯瓷砖成立十多年来,先后荣获中国环境标志产品、广东省著名商标、陶瓷优质产品认证等至高荣誉。

威能开启供暖系统促销活动

□记者 田松平

本报讯 记者昨日从周口泰山水暖专卖店获悉,供暖市场领军品牌德国威能近日推出“2012 爱家优礼季——住宅采暖升级”壁挂炉买赠活动,受到广大消费者的欢迎。

据介绍,只要在活动期间购买威能指定的壁挂炉产品,用户将获得1000~2000价值不等的赠送礼包。此外,参加活动的用户还可以享受威能俱乐部的倾情回馈和积分超值赠送。另外,根据南北区域不同的供暖条件和家居装修特点,威能还推出不同的优惠礼包,各地用户可根据实际需求做出选择。

据悉,继华东之后,威能的此次活动将逐渐在全国各大区展开,全国近30个城市的消费

者将享受到威能送出的“温暖”套餐,活动将在全国持续4个月,消费者在享受大幅优惠的同时,还能享受到威能更优异的品牌售后保障。

现在正是装修时节,也是升级居住环境的好机会。威能在非采暖季大力推广壁挂炉,提示广大用户早做准备,拉动国内家居采暖市场需求,提升民众家居生活品质,是威能推出此次活动的目的之一。

引领卫浴行业革新

□记者 田松平

本报讯 每一次卫浴产品换代都会对卫浴环境带来变革。时下卫浴行业再次迎来革新性产品纯平浴霸!不同于传统浴霸,纯平浴霸可以说是浴室上层空间的“万能配”,全面满足各种吊顶装修。

本次革新的推动者正是中国浴霸的开山鼻祖杭州奥普。奥普创立于1993年,是一家以生产卫浴电气化产品为主的上市企业,产品线覆盖了浴霸、浴顶、通风扇等诸多种类,在国内拥有庞大的卫浴产品制造基地。

奥普纯平系列浴霸一经面市,便得到了广泛关注。刚装修完新家的

奥普力推纯平浴霸

王太太就选用了奥普纯平浴霸,“我爸妈家的浴霸和扣板不在一个水平线上总感觉不美观,我装修就特别注意这个问题,在买奥普纯平浴霸前我早就把浴室吊顶扣板买好了,但奥普浴霸的整体性一点也不比那些成套的集成吊顶差,况且奥普是做浴霸的老牌子,质量信得过。”

奥普纯平浴霸究竟有哪些优势?国美电器奥普浴霸专卖处的导购进行了细致的解答,“奥普纯平浴霸适配性强,能够很好地匹配于各种扣板。其采用前所未有的新工艺“180度平角嵌入工艺”,实现了浴室顶层空间无断点的整体性”。目前,奥普纯平浴霸共推出了三个系列,

有大照明设计能够达到全景照明的功效,还有鑫金外观设计采用了奥普独创的GNBSS红外线取暖泡,能效很高。

消费者需求的升级,让纯平浴霸开启了卫浴行业一个新的篇章,奥普纯平浴霸不仅再次为国人改善了沐浴环境,更投射出了以奥普为代表的诸多卫浴品牌始终坚守的创新精神。

时值国庆节到来之际,位于大庆路南段奥普专卖店特别推出“奥普纯平系列浴霸每台直降300元;买奥普浴顶,免费豪送奥普浴霸”的推广活动。邀您一起体验纯平浴霸带来的绝配体验。

日丰管
健康水管 管用五十年
泰山采暖 二十年专业安装 五十年品质保证
①店: 八一路武警医院楼下 电话: 8271778
②店: 八一路公交公司楼下 电话: 8680877
③店: 铁路建材城乐家卫浴 电话: 7866278