

厨房翻新水电气勿乱改

拆墙、燃气改造、水电改造都需要由专业人员完成

厨房的功能性越来越多,不少购买二手房或二次装修的消费者会将其单独拿出来改造。这其中,也不乏要将封闭式变成开放式、要增加电插座、要重新安装整体橱柜等需求,这些改造可能会涉及燃气、电路的改动,因此一定要多留意安全问题。



燃气不能私自改动,必须由燃气公司的人员来处理。资料图片

需要将热水管道从卫生间引到厨房来;如果使用燃气热水器,多安装在厨房,改造时需要在厨房的操作区加一根线路;还可以使用厨宝,其工作原理与燃气热水器相同,就是把燃气的管路牵到厨宝上,插上电,水流过时就可以被加热了。

随着厨房里的家用电器越来越多,老房电路需要增容,现在的厨房也因为抽油烟机、微波炉、电饭煲、电烤箱等电器的使用,需要更多的插座来满足需求。新厨房需要至少留出 3 至 4 个插座,具体要根据每个家庭不同的需求而定。

提示:燃气管道的改动不仅需要征得物业的许可,还需要由专业的燃气公司来完成。燃气公司会设计出一个最优的方案,在征得消费者同意之后再进行施工,费用由燃气公司单独收取。

墙地顶 安装橱柜避开水电路
如果地砖要重新换新的,需要把原始的水泥砂浆都全部拆掉,重新做一遍防水,墙面做到 40 厘米高即可。地面铺贴需要考虑防水性、防滑性,故不可以选择地板,一般选用防水的、耐擦洗的瓷砖就行。

厨房的墙面也以瓷砖为主,贴砖之前会对安装橱柜的区域进行第一次测量,这次测量因受墙面找平的影响只能得到一个粗略的数值。在墙砖贴完之后再进行一次精确测量,这次测量的数据再提供给生产厂家。由于瓷砖的价格差别较大,出于经济的考虑,被橱柜挡住的部分可选择相对成本较低的砖,也不必过分要求花纹样式。

水电改造之后屋顶可能会有

很多来回的管道,影响厨房的整体美观度,就需要通过重新吊顶来解决。目前市场上多为集成吊顶,优点是后期需要维修时拆卸方便。也有一些做成轻钢龙骨加防水石膏板吊顶,石膏板上还会刮腻子 and 做防水乳胶漆。

提示:橱柜安装时,墙面已基本完成,但橱柜的安装肯定会打孔,二次翻新中厨房的墙面水电路走得比以前多了,这些隐蔽工程要多留意,避免击穿水管或者电管,造成不必要的危险和麻烦。



老厨房变成开放式要考虑家庭用餐习惯。资料图片

■ 装修提醒

功能区设置要合理

厨房改造中,功能区的设置也有一些讲究,甚至有人通过研究一个人在厨房里做一道菜需要走多少步,以此来判断该厨房的功能区设置是否合理。以一个 5 平方米左右的厨房为例,进门处可能会放一个冰箱,旁边依次是洗菜区、操作台、烹饪区,即在冰箱里取东西,到洗菜区清洗,然后在操作台切菜,最后烹饪。

但也有一些因人而异的地方,比如消毒柜用来存放碗盘,有的人认为放在洗菜盆下合适,洗完碗正好放进去,也有人认为放在烹饪区的下面更合适,做完的菜正好盛起来。此外,厨房新添的电器类,也需要考虑留出空间来,如果厨房能在不影响整个居室空间的前提下敞开,可以考虑在拆掉的墙面处拓宽操作台,否则就只能在橱柜里预留空间了。

电器放置须安全

随着微波炉、电烤箱等大功率厨房电器的使用,厨房的安全问题需要更多考虑,比如微波炉需尽量放置在胸部以下的地方,如果取东西时需要将手抬上胸部以上,很可能由于视线不够,会弄翻甚至泼到身上。此外,如果家里面有 15 岁以下的儿童,因为他们的安全意识比较薄弱,所放的高度又不能太低,以免家长不在家时发生安全问题。

浅色系增大空间感

老房子的厨房一般较小,面积大约在 4 至 5 平方米,一方面需要使用上下橱柜充分利用空间,另一方面可以在视觉上做一些调整。所选整体橱柜的色彩可以橘色、明黄、海蓝等可增大空间视觉感的浅色系为主;款式最好选择简约的现代版本,让空间显得更大一些。

(李玲)

封闭变开放 拆墙须物业审批

现在很多年轻人不常在家里做饭,甚至饮食习惯受西方文化的影响,希望将老房中的厨房转换成开放式。

如果常做中餐,最好不要做开放式厨房。因为常做中餐特别是口味较重的菜式,必然会产生较多的油烟,虽然厨房安装有抽油烟机,但是没有墙面的阻隔,仍然有部分油烟会扩散到居室的其他空间,影响生活。

提示:若要拆除家里面的某一

面墙壁,还需要征得物业的同意,只有在物业方审批之后才可以施工。如果房屋所在楼层较低,想要拆掉的墙壁从房屋的整体布局来判断是承重墙,考虑到可能会破坏隐藏在墙壁里的承重结构,不建议拆除。如果是砖混结构,原墙壁厚度为 12 厘米,再加上抹灰处理增加的厚度为 14 厘米,可以直接用切割机、电锤拆掉即可。

管道改造 燃气改造由燃气公司完成

有些老厨房里没热水,如果家里用电热水器,多安装在卫生间,



看

《建材家饰专版》

知周口建材家饰行情

欢迎在《建材家饰专版》刊登建材家饰广告

一、欢迎相关职能部门和行业协会提供有关建材家饰行业的发展、建设方面的新闻线索,也欢迎投稿。专版稿件接收邮箱:zkrbjrb@163.com

二、欢迎各建材家饰品牌商提供各品牌市场发展、规划和销售等活动的线索。

三、欢迎市民提供维权方面的线索。

本专版为您的企业及品牌宣传提供有力支持,欢迎各建材家饰品牌商在本专版投放广告

广告联系电话:0394-8599351 15936909988 13592220089 13592220015 13526257619