

# 建筑领域农民工遭遇欠薪 可向住建监察部门投诉

## 住建监察部门帮您讨薪

□晚报记者 彭慧

本报讯 春节将至，农民工尤其是建筑领域的农民工讨薪事件又多了起来。记者了解到，从 2012 年 6 月开始，建筑领域的农民工欠薪投诉由住建部门负责。

### 建筑领域欠薪投诉转由住建部门负责

市住房和城乡建设局住建监察支队队长程忠义告诉记者，建筑领域所包含的企业是指从事土木工程、建筑工程、线路管道设备安装工程、装修工程的新建、扩建、改建等活动的企业。

市住建局住建监察支队办公室负责人高国旗说，原来农民工欠薪投诉由人事劳动部门负责，从 2012 年 6 月起，建筑领域的欠薪投诉转由住建部门负责。

### 建筑领域用工不规范导致讨薪难

“建筑领域的欠薪情况十分复杂，拖的时间长、数额又巨大、遗留问题还多，自接手负责后，形形色色的复杂案件，远远超出我们的意料。”程忠义告诉记者。

程忠义说，受国家调控和经济形势的影

响，一些房地产开发企业资金链紧张，直接导致房地产建筑行业拖欠农民工工资的现象有所抬头。此外，建筑领域存在的一些用工不规范行为，也容易让企业或包工头钻空子，恶意拖欠农民工工资。

据了解，农民工讨薪难，最大的原因是没有签订劳动合同。在建筑领域，普遍存在着包工头带工行为，劳动合同签订率很低。这是因为：一方面一些农民工的法律意识和自我保护意识较弱，有活争着抢着干，至于跟谁干，工资怎么付，不提前问清；另一方面，有些农民工想签订协议，但自身处在弱势，没有资本也不敢和劳务企业“讨价还价”。

经市住建局住建监察支队统计，前来投诉的农民工中，九成以上只有口头协议，没有签订书面协议，也没有欠条，这使得讨薪工作陷入十分被动的局面。

另外，建筑领域普遍存在的等分包工程结束后结算或者按工程量完成比例分批结算工资的方式，也留下欠薪隐患。一些房地产企业给分包商结算后，分包商却不给工人支付工钱，或者干脆挪作他用，有时还会出现分包商携款逃逸的情况。

记者还了解到，建筑领域农民工欠薪案件

之所以高发，还有一条很重要的原因，就是工程在分包、转包的过程中，难免会出现非法转包，一些没有施工资质、信誉度较差的分包商趁机“捣糨糊”，把与开发商的劳务纠纷“转嫁”到农民工身上，从而产生诸多纠纷。

“为农民工讨薪不像外界想象的那么简单，真正拖欠工资的开发商很少，大部分是开发商和分包商之间存在劳务纠纷，两者互相扯皮的事件要占到八成以上。”程忠义说。

### 为农民工讨薪需要多部门配合

市住建局住建监察支队相关负责人告诉记者，为农民工讨薪，不是一个住建部门能完全解决的，需要各相关职能部门的全力配合和支持。讨薪农民工是否与用人单位签订劳动合同、欠薪背后有无隐情等问题，都需要一一去核实。而住建监察支队只有行政权，没有司法权。“欠薪者近在眼前，我们既不能控制他的人身自由，又不能对他的物品实施暂扣。遇到‘老赖’或者欠薪数目存有争议，只能委托专业机构界定或向法院起诉。专业机构介入相对棘手，最终走司法程序也实属无奈，因此我们还得秉承‘调解优先、调判结合’的原则，尽可能地通过调解了结案件，避免久拖不决影响农民

工的基本生计”。

### “农民工工资保障金”可支付被拖欠工资

高国旗告诉记者，建筑企业在开工前，要向住建部门交付“农民工工资保障金”，金额为工程总造价的 2%，由财政统一管理。农民工遇到欠薪，核实情况后，住建部门首先责令建筑企业清还农民工工资，如果拒不清还，住建部门可启动相关程序，从“农民工工资保障金”中扣除拖欠金额，并将企业不良行为记录在案，在资质年度考核中给予降级等处罚。

记者了解到，目前我市住建部门为农民工讨薪采取的是属地管理制，即工程由谁主管，讨薪由谁负责。具体来说就是，工程是市住建局管理的，农民工遇到欠薪就可到市住建局投诉；如果工程是由县市区住建部门管理的，农民工遇到欠薪就可到县市区住建部门投诉。

自 2012 年 6 月接手负责至 2012 年年底，市住建局住建监察支队已累计受理拖欠农民工工资案件 171 起，涉及企业 58 家，涉及农民工 3214 人，涉及金额 2816.3 万元，已为 2209 位农民工讨回工资 1475.5 万元。

## 《好粉条卖不上好价钱 愁坏淮阳好小伙》后续 三天卖掉1500斤粉条，王鹏飞笑了

□晚报记者 杜欣

本报讯 去年向低保户献爱心的淮阳县豆门乡菜农王鹏飞今年遇到了难题：他做出的 2 万斤红薯粉条一直没有销路。1 月 24 日，本报报道了王鹏飞的窘境后，迅速引起周口市民的关注，不少市民纷纷致电王鹏飞和本报记者，要求购买红薯粉条。1 月 26 日至 28 日，王鹏飞连续 3 天把粉条拉到周口市区，卖掉了 1500 斤。

王鹏飞告诉记者，本报关于他的报道刊发后，他接到了不少市民的电话，有帮他出主意想办法的，有预订粉条的。在跟周口市区几家超市商谈铺货的事情无果后，他租了堂弟一辆面包车，一趟装 600 斤粉条，天明出发，天黑回去，一天往返近 100 公里，开始在周口市区推销粉条。

昨日，记者见到王鹏飞时，他的脸上已经有了笑意，他告诉记者：“第一天拉的 600 斤下午 4 点就卖完了，第二天卖了 400 斤，第三天卖了 500 斤，买粉条的是你们周口晚报的读者，都不搞价钱，一百元一袋，拎起来就走，我真的很感动。离过年还有十几天，如果照这样的销量，年前我还可以再卖掉 5000 斤。”

从无人问津到平均一天卖出 500 斤，

王鹏飞的红薯粉条总算有了销路。王鹏飞说，这都是本报和市民帮忙的结果。

“其实不少市民除了想买到真正的手工红薯粉条外，还有一个原因，就是向我献爱心。”王鹏飞激动地说，“在万基花园门口，就有一位大姐说‘知道你去年把种的萝卜白菜免费送给我城里的低保户，我一定要买一袋粉条’。没想到第二天，这位大姐又领着五六个邻居来买粉条，还说我的粉条好。”

王鹏飞说，那一幕让他很激动，收钱时手都在哆嗦。

对于大家的热心帮助，王鹏飞深表感激。他表示，作为一个菜农，他的创业目前还举步维艰，但他会坚持把他的手工红薯粉条继续做下去。

“你们这篇报道不错，很民生。让人关注的不仅仅是粉条的问题，更是一个草根人物的命运。一方面是市民想买不方便，一方面是产品积压没销路，这就是市场对接问题。”昨日下午，市检察院一位没有透露姓名的检察官在电话中与记者进行了 20 多分钟的交流。他建议王鹏飞眼下可以多往一些企业跑跑，作为员工福利批量销售，以解决暂时的困难。

如果你有好的建议，可直接联系王鹏飞本人，他的电话是 13619896833。

### 【记者手记】

## 萝卜、白菜、粉条，也关情

从无人问津到平均一天卖出 500 斤，王鹏飞的红薯粉条有了销路得益于本报的参与和市民的支持。

说句心里话，这几天记者感受到的是一份宽慰。

无论是本报去年报道的“白菜哥”，还是前一段时间报道的“萝卜哥”，以及现在

报道的“粉条哥”，他们共同的特点就是：背后关系着民生，最终的结果也都是引来爱心一片。

一张报纸“服务民生、排忧解难”功能凸显的同时，也赢得了社会的关注和支持。

一枝一叶总关情，萝卜、白菜、粉条的故事，彰显的也是爱。

## 火车票丢失不必烦恼 办理挂失手续仍可登车

□晚报记者 宋风

本报讯 春运期间，火车票紧张是一个很普遍的问题，在经历了“买票难”之后，买到的火车票丢失了怎么办？1 月 28 日，市民张先生就遇到了这个问题，幸运的是，他的车票被一名小伙子拾到后归还。

周口火车站工作人员告诉记者，1 月 28 日 14 时许，市民张先生将他当天周口到北京的车票遗落在火车站广场。火车票被一名小伙子拾到，交到了火车站售票处。

售票处工作人员通过车站广播、查询乘客身份信息等方法，均未能与张先生取得联系。

系。于是，火车站各售票窗口的工作人员开始留意前来买票的人员信息，以便张先生前往窗口买票时，将车票归还。17 时许，张先生再次来到售票窗口买票，工作人员核实其身份后，将车票归还。

车票失而复得，张先生对工作人员表示感谢，并打电话向拾到他车票的小伙子表达了谢意。

周口火车站工作人员告诉记者，其实张先生丢失车票后没有必要再次购买，“如果乘客不慎将火车票遗失，只要在发车前携带购票时使用的本人有效身份证件，在窗口办理挂失手续后，仍然可以登车”。

## 重觅恬静雅致 谢绝抽烟打牌 周口新茶社“宣战”变味茶文化

□晚报记者 李伟

本报讯 作为“有品位”的社交、消遣方式之一，去茶社、茶楼品茶正被越来越多的周口人推崇，茶社、茶楼也如雨后天春笋般在周口涌现。可一直以来，富含恬静雅致意境的中国茶文化在市区很多茶社都没能进行到底，反而为迎合部分消费者、增加营业收入纷纷变味。所幸，现在这种状况已开始慢慢改变。

对于周口茶社中存在的“怪现象”，茶友们曾有如下总结：环境幽雅但顾客不雅，大声喧哗，玩笑嬉闹者有之；无意维护健康文化形象，店内吞云吐雾、醉酒大睡者有之；没有领悟茶文化真谛，兼售日杂百货者有之；迎合不良社会风气，兼营棋牌室者更有之……茶友们所总结的这些，在记者走访中都得到了印证。但在几家新开张的茶社里，记者却意外捕捉到了少有的清新味道。

“什么是中国茶文化，除了茶叶品评、茶艺操作外，更重要的是品茶的幽雅环境和意

境。它应该是中国文化内涵和中华民族文明精神的一种具体体现。”在周口市区黄河路新开张的神农茶园，“园主”这样告诉记者，“如果一家茶社无法营造这种环境和意境，真正懂茶、爱茶的人是不会喜欢的。”

记者在这里看到，不管在大堂还是品茗室，都悬挂有“禁止抽烟”、“禁止大声喧哗”的提示牌。尽管茶园空间不小，却没有像市区不少茶社那样开设棋牌室以“充分利用”。目之所及，园内皆是各种茶叶、茶具、木雕、年画、剪纸、瓷器、文房四宝、书画作品等富含中国传统文化元素的东西，配以室内萦绕不绝的中国古乐，很容易让人产生远离尘嚣、物我两忘的感觉。一位在此品茗的茶友说：“真要品茶，还是应该到这样的茶社来。”

和神农茶园一样，周口市建安区一家新茶社也在致力于追求纯粹的茶文化。经营者说，周口的茶社、茶楼应该从盲目迎合消费者的误区中走出来了。“有时候，盲目迎合就会导致格调降低。从长远看，反而会失去更多消费者”。