

期盼商贸航母早日扬帆远航

——周口华耀城项目通报会侧记

□记者 李国阁



商业是周口的重要支柱型产业之一。商贸物流业发展到今天，以经商扬名天下的周口商界人士需要一个更大的舞台，拥有千万人民、有“小武汉”之美誉的周口需要一个更响亮的商贸名片。

2012年12月28日，周口市人民政府与中国城乡控股有限公司就周口华耀城项目在郑州签约，这标志着华耀城项目在三川大地正式落地。短短几个月时间内，华耀城项目加紧办理相关手续，建设大幕即将在周口东新区周淮路两侧拉开。华耀城犹如一声春雷在沙河两岸炸响，成为周口市民特别是经商从业人员热议的话题。

周口华耀城啥模样？对周口经济社会发展和城市建设有何重要意义？为何成为

今年周口市委、市政府的第一号工程？4月26日下午，周口华耀城项目建设指挥部召开项目通报会，向目前周口荷花市场的部分商户介绍情况。

华耀城项目建设指挥部会议室人头攒动、座无虚席、暖意融融。下午3时，通报会开始，有关人员宣读了项目建设指挥部机构设置人员配备后，中国城乡控股有限公司副总裁、周口华耀城项目总经理朱奕龙开始介绍项目相关情况，话语从容而自信。

——周口华耀城项目是周口市人民政府与中国城乡控股有限公司合作的大型现代商贸物流项目。中国城乡控股有限公司在香港注册、在美国上市，深圳华南城是中国城乡控股有限公司的大股东之一。深

圳华南城是全国规模最大的现代商贸物流企业，迄今为止开发并运营着深圳、南宁、南昌、西安、河源、哈尔滨、郑州（新郑）7个华南城和齐齐哈尔、铁岭、德州、赣州、衡阳5个华耀城。华南城和华耀城都是深圳华南城的子公司，其区别是项目在省会城市的叫华南城，项目在地市级城市的叫华耀城。周口华耀城是深圳华南城的第13个子公司。

——该项目规划在周口市东新区东环路以东，周淮路两侧至搬口幸福河，净占地面积8300亩。项目主要包括服装批发城、鞋帽批发城、百货（小商品）批发城、针织轻纺城、家电城、文化教育用品城、电子数码城、皮革皮具城、副食城、汽配摩配城、农机农资城、大型建材城、家装

家具城、花木花卉城等。配套有大型汽车站、物流配送中心、仓储区、多路公交车站。综合服务区配有全市一流的幼儿园和小学、初中、高中，六一路小学和四中在华耀城各建一所分校。周口市中心医院在华耀城东南侧建分院，占地500多亩。占地2000余亩的住宅区、商务酒店、会展中心同时兴建。项目总投资将超过300亿元人民币。

——在华耀城建设的同时，在其北侧由深圳华侨城投资兴建全省最大的休闲游乐场所——欢乐谷，占地约3000亩。周口新火车站至华耀城将修建快速通道；郑州—合肥高铁在华耀城东侧开口，周口至郑州（新郑）机场高速在华耀城北侧入口，一小时可达机场。

对于该项目的区位优势及今后的市场运营和业态布局，周口华耀城项目建设指挥部副主任李宗喜、周口市市场发展中心主任朱广彬作了进一步的讲解。听着声情并茂的讲解，看着华南城在深圳、西安等地建成市场的幻灯片，感受着市委、市政府对建好周口华耀城的雄伟决心，现场商户对周口的明天及自己未来的经营充满美好憧憬，纷纷打开话匣子，根据平时的经营情况提出建议和意见。

“市场里的配套要齐全，要配有电瓶车，公交车要进入市场；为了提升品位，市场里应配有休闲椅……”“这些都有，你们想到的市场里有，没想到的市场里也有！”朱奕龙与商户坦诚互动。

“我们愿意第一批进驻……为了对‘华南城’有直观的了解，我们能否到已建成的市场考察？”“可以，近期，我们就组织商户到深圳等地参观考察。”朱广彬果断的回答让现场的商户吃下“定心丸”。

心潮澎湃，热血沸腾，两个小时的通报会不仅让商户们感受到了周口华耀城的巨大魅力，还感受到了周口商贸物流业腾飞的美好明天，大家期盼着这艘商贸航母在三川大地早日扬帆远航。

广告