

家装，不打无准备之“仗”

防霉变
贵在预防



家装最忌的就是没有任何规划就开始大刀阔斧地施工,这会使整个装修过程充满不确定因素,很可能导致最终的装潢效果不合心意。那么,我们该如何在家装时做到有条不紊,稳扎稳打呢?

多多听取各方建议

消费者可通过媒体介绍、亲戚朋友的口碑传播、参加家装公司的周末沙龙活动等方式来选择家装公司。如果有时间前往装修公司与设计师交流,亲身感受样板间的装修效果,更有利于选择适合自己的公司,为日后装潢省下不少麻烦。

深入沟通敲定方案

在进行设计方案的洽谈时,消费者应积极与

设计师沟通,主动提供个人喜好、生活习惯、宗教信仰以及消费者对于装修设计的大体构想,给设计师一个明确的方向。只有事无巨细地深入沟通,设计师才有可能根据消费者的需求来量身打造出最适宜的方案。

家具建材提前选购

装修开工后,各项材料、产品需要及时进场,方能保证如期完工。但很多定制类家居产品的生产、运输周期长达近一个月,所以若采用此类产品,消费者应在开工前尽量提前订购。在采购时,除了去品牌家居卖场和建材城外,也可通过团购、网购等多种形式,买到最经济实惠的产品。

把握删繁就简原则

精打细算才是家装的王道,而装修公司从盈利目的出发,往往会在装修的方案上偏向于多施工、多投入。对此,消费者应有充分的心理准备,把握好删繁就简的原则,避免过度装修,比如投入资金比重偏大、对原有房屋结构破坏严重以及使用有毒有害材料较多等。

(晓颖)



一旦壁纸出现霉变,通常的处理方法是用酒精擦洗,但如果霉变部分已经渗透到壁纸内部,是难以彻底清除的。除了选择透气性强的壁纸外,正确的铺贴和适当的保养也能在一定程度上减少霉变的情况。

【墙面防水】

靠卫生间、厨房、外墙的墙壁在铺贴之前要做好防水处理。避免墙体受潮之后释放水分成为壁纸发霉提供条件。铺贴的时候最好避开潮湿天气,达到更好的效果。

【每月保养】

由于室内的空气是流通的,不可避免会有一些孢子落在壁纸上,如果平时不打理,碰上合适的湿度和温度,孢子就会生长,产生霉变。因此,每个月最好用鸡毛掸子对壁纸进行打扫,减少壁纸霉变的几率。

【抽湿防潮】

如果碰到潮湿天,家里最好紧闭门窗,减少潮气入侵,房间适当要进行抽湿处理。

(建雷)

都市中的民族风

设计师王女士的家充满了对浓烈色彩、异域风情、民族特色的喜好。房子是复式,一层比较矮,房主在顶部使用了凤凰图案,恢宏大气,减少了层低的压迫感。客厅中圆形茶几与屋顶图案对应,有点蒙古帐篷的感觉。红砖、黄墙、餐桌上的花卉和桌布,给空间带来丰富的色彩。在局部细节上,优美的门垛线条、阿拉伯彩灯、奔马造型和铁艺座椅,给房间赋予了浓郁的民族风情和异域色彩。

色彩也是区分房间布局的重要工具。房间进门通往餐厅的地方,使用了蓝色地砖和阿拉伯彩色灯;楼上的休息空间,用外置洗手盆连接主卧和卫生间,巧妙地将隐私空间与公共空间分隔开来;卧室大胆使用了碰撞感

很强的蓝色和黄色搭配,但是床体、床边桌、床品和窗帘等主体家具,大多使用褐色、棕色等沉稳色彩,赋予卧室安定凝神的功能。

楼下客厅的旁边是一个会客加工作的小空间。这个空间相对私密,功能以独处、休息和小范围会客为主,色彩较为沉稳。书桌偏居一隅,但多重灯光设计,保证了工作学习的便利性;书桌前的实木座椅简单舒适,与旁边的实木墙壁造型相呼应。暗色碎花的布艺沙发,给人轻松的感觉。

书房通往楼梯的过道,红砖门垛、墙上的时钟和蜡烛造型吊灯,浅浅带出古典欧式的味道。墙壁被主人设计为照片墙,将其从幼儿到现在的照片展示出来,饶有趣味。

(冯静)



▲ 楼梯通道上的墙面被设计为照片墙,展示了主人的生活,饶有趣味。

◀ 一层客厅顶部使用了凤凰图案,在视觉上给人恢宏大气的感觉。

加装排风扇 要有排风孔

楚先生: 我们家的房子比较老,没有排风口,现在夏天到了,想在厨房安装一个排风扇,请问可以吗?造价大概多少钱?

设计师: 安装排风扇得先打孔,安装排风管道。如果房子原来没有排风孔,得征得物业同意后再打孔,排风孔的直径一般为10厘米。价格与房子结构有关,如果是砖混结构会贵一些,150元左右;轻体砖大约在100元。

排风扇一般安装在房屋吊顶上,如果吊顶为铝扣板,可以拆下一块,排风扇经过固定安装上去。一般买排风扇,商家会负责安装,可能会收取一定的安装费用。目前市场上一个排风扇的价格在500~1000元,规格一般为300mm×300mm或300mm×600mm,一般吊顶都能装。如果厨房没有安装吊顶,也可以直接安装在排风口位置。如果在窗户上打孔安装,需要再加一个边条加固,相当于换窗户了,换窗户又需要一笔费用,看个人选择。

还有线路的问题,老房子一般没那么多插座,新安装的排风扇,要么再从电箱引一根线连接,要么使用插线板连接。引线不建议安装在吊顶内部,这样容易有安全隐患,最好还是裸露在外面。在选择排风扇安装位置时,应该考虑到这点。

如果厨房的吊顶很老了,可以换成分控集成吊顶,这样排风扇、电线问题可以一次性解决。目前市场上分控吊顶的价格大概为100多元/平米。

(莉莉)