

做梦都想不到的实惠

# 欧凯迪首届家具博览会将盛大亮相

□记者 田松平

本报讯 准备买家具的您,最近是不是很忙?到处都在搞促销,不知道该去哪儿了吧。别急,促销季里,更要理性鉴别,找到实实在在的优惠。其实,明白人一眼就能看出,不绕弯子的实惠才是实实在在的让利。6月10日开始,欧凯迪十店联动,开启我市首届家具博览会,为期三天的盛“惠”,全场产品以工厂成本价让利市民,你怎能错过?

欧凯迪家居广场负责人说:“欧凯迪家居广场开业以来,得到了周口市民的支持和厚爱,时值端午节之际,欧凯迪特举办

周口首届家具博览会,感恩回馈消费者。

去过欧凯迪家居广场的市民都知道,入驻的每一个品牌装修都很考究,大部分品牌都是按照国内旗舰店的最高标准打造的。店面设计格调高雅、产品陈列富有艺术气息,衬托出品牌的价值与美感,也与商场五星级的硬件相得益彰。慕思寝具、芝华仕沙发、左右沙发、华鹤家具等十多个高档家具品牌抱团进入周口消费市场,让周口消费者零距离体验一线家具品牌注重舒适、随性、奢华等诸多优异品质。

此次博览会,聚集了大量目标消费群,刚需集中,订单量大,厂家可以批量采购、

批量生产、批量配送,省去了物流、安装等成本。欧凯迪和各大品牌厂家进行谈判,让厂家拿出成本价,在销售过程中杜绝溢价。此次活动的底价,其实就是厂家的成本价,顾名思义就是每件家居产品生产出来的保本价格。在以前,想要买到成本价产品,对消费者来说是可望而不可即的。

同时,为保证消费者能够放心地选购产品和维护消费者的权益,欧凯迪还与各厂家联合承诺,本次的订货价格为各工厂提供的成本价,2013 全年内如有发现低于本次价格的,将按差价的 10 倍赔偿。

左右沙发商户在接受采访中说:“这样大力度的促销,在我们品牌史上可是从来没有过的,这也是我们品牌和欧凯迪合作一年来第一次联合推出这样的优惠。”

欧凯迪国际家居广场负责人表示,将始终秉承“向消费者倾斜,让客户满意”的服务理念,在家居行业首推诚信服务和特色服务。承诺售出商品 100%全负责,30 天无理由退货,家居顾问全程导购,先行赔付,诚信服务;周口市免费安装,设计师免费咨询,同城比价 3 倍退差等特色服务。

## 告别“旧时代”的再装修



### 1 成品保护

在二次装修过程中,除了整体重装,房屋翻新、局部装修等装修过程中,需要对原有家具、家电以及地板、墙面和管路等原有装修进行保护。受保护的物品,是为了避免磕碰损坏,也避免落灰。

装修前应保护起来的部位有:不拆改的管路、瓷砖、地板、橱柜、吊柜、家

具、电器、灯具等。电器和家具比较脆弱,最好清出施工现场。置于施工空间无法挪动的物品,如地板、墙砖、柜体或家具,如果不会被敲落的砖损坏,可以用软布、塑料膜或专业保护膜覆盖。如果施工过程或工具有可能损害地板,应铺盖三合板等硬件保护。

### 2 电路改造

家庭装修中,电线大致可分为强电、弱电两部分,强电线就是平常所说的照明线、插座线、空调线。而弱电线一般指电视线、电话线、宽带等。在二次装修中,电路改造是必须的。

老房子在电路方面一般存在几个问题,一是原住宅电路大多使用的是铝线,铝线的熔点低,电阻大,存在安全隐患,再装修必须更换为铜线;第二是电线管锈

蚀,也应该废弃;三是以前的老房子强电只安装开关和插座两条线,随着家庭中使用的电器和需要的插座越来越多,原来的电线负荷容量如果太小,需要拆掉重新布线;第四是更老的房子,以前没有弱电线,需要重新布线。此外,在进行强电改造时,还要注意配电箱。许多老房原有电源箱普遍负荷不够,也没有安装漏电保护装置。

### 4 门窗改造

由于时代不同,旧有的木门窗、钢门窗隔热、防寒功能不理想,容易出现透风、腐蚀、陈旧的现象,花色和款式也不流行,需要更换为塑钢外窗或断桥铝窗。

据介绍,为了避免恶劣天气对施工工地的影响,门窗改造和安装几乎同时进行,消费者最好事先与门窗商家、装修公司协调时间。有的商家会将旧门窗拉走再利用以抵安装费用,消费者可自行选择。选择新的门、窗套时,最好选择同样花色、款式、材质的材料,保证房屋风格统一性和美观。老房子卧室一般和阳台相连,在门窗改造时,最好不要打通室内空间与阳台。没有门窗的保护,室内夏季容易受到暴晒,冬季容易进风、温度低。

二次装修是个“麻烦活儿”,不仅需要常规装修的工序,还需要拆除、成品保护等细节。在此过程中,消费者的生活需求是指导工程方向的基础,施工现场也需要消费者的配合支持。但提前了解二次装修中的重点工序,可以提升工程质量,保证装修工程顺利进行。



### ■ 提醒

#### 二次装修花费更多

1.很多消费者认为二次装修要比新房装修更便宜,实际上,二次装修如果拆除过程出现其他问题,例如铲除原有涂料时,由于墙面空鼓基层大片脱落,就需要重新找平增加装修成本。有些项目要不要做,消费者应多向专业人士咨询,不能为了省钱而留隐患。

2. 老房子重装比新房装修更考验施工质量,尤其是拆除过程中,一定要寻找专业有实力的家装公司。以拆除为例,如果工人不懂随便拆,很可能对隐蔽工程中的水、电线路甚至邻居家的墙体造成破坏。

(马静)

### 3 原有拆除

拆除原来装修是老房装修的第一步。首先需要消费者将室内家具清走,拆除顺序一般为:先是吊柜、橱柜、吊顶、门窗、垛口、墙面地板等主材部分,其次为水管电路等隐蔽工程。如果需要拆除墙体,一般在拆除水电之后进行。

拆除工程一般遵循先上后下的原则,先拆要留下来的东西再破坏性地拆除。在此之前,需要消费者协调好垃圾清运,避免噪音

或公共环境卫生影响他人生活。拆除之前,如果墙体内或地面上的管路等隐蔽工程不需改动,消费者应找出原施工图纸,供施工人员参考。没有施工图纸的,施工时应尽量远离预计中的线路。例如拆除或安装卫浴洁具的时候,不要破坏原有的水路;拆除地板时,避免破坏地板下的线管。据了解,一般拆除工作控制在 5 天左右,拆除费用由拆除面积决定。