

低碳与生活相伴 尊贵与享受结合

大地华府二期火爆认筹中

本报讯 大地房产集团·大地华府二期，依托周口市百年地脉七一路而建，以文化和历史堆砌的名品府邸，赫然典雅，盛开中原大地。继一期开盘之后，短短一年间多的时间，大地华府一期的 34000 平方米已被抢购一空，近 300 户业主已幸福入住这座府邸。此次大地华府二期再次携热销全国的精致刚需房耀目登场，火热全城，公开认筹盛大开启。

大地华府二期处于周口市七一路的东段，西为成熟老城区，东为周口新城区，左右逢源，占

据着绝佳区位，既可占有老城的成熟配套，又可享受新城发展的升值空间，拥有独特优势。

大地华府二期东北角为建设中的政务中心和体育公园，新的大型公共设施正陆续绽放，交通便捷，周边生活及市政配套齐全。该项目独家配备阳台平板太阳能热水器，实现太阳能 24 小时免费供应热水，将低碳、生活、意境融为一体。

此次开放的 2 号楼位居大地华府二期的绝佳位置，紧邻社区中央景观区，水系景观绕楼而

过，是广大精英人士的聚集之所，凭借其天然的地利和环境优势，视野开阔、环境安静、大气典雅，打造全新居住环境。全新的外观造型、合理超前的户型面积格局、时尚的大面积中空隔音玻璃窗、宏大宽敞的地下停车场……以及更多高科技建材的运用，用品质再次轰动周口房产市场。

大地华府二期更有小面积户型可做精品单身公寓，安静典雅，划算无负担。

(巩文)

周六乘免费直通车到郑州看房

本报讯 由郑州 16 大品牌开发商共同举办的“全省看房团到郑州看房”活动帮助众多想到郑州购房的人实现了入住郑州的梦想。为了让更多想在郑州买房的人享受到这项服务，看房团活动将在 2013 年全年举行。本周六（6 月 29 日）上午 7:30，全省看房团继续在周口饭店门口集合并出发，带领周口的购房者到郑州看房，有需要参加活动的购房者可以拨打电话 0371-65798710 或 18339462217 来报名参加。

16 家楼盘 刚需、改善全覆盖
本周末，全省看房团精选了 16

家郑州正在热销的或最近入市的新盘供地市购房者选择，而这 16 家楼盘，可以满足所有置业者的购房需求。如果您是刚需购房者，资金有限，那么位于郑州高新区的升龙又一城和公园道一号会是不错的选择；如果您需要改善居住环境，那么桐柏路上的锦艺城、南三环上的橄榄城·五号院、农业路上的建业二号线城邦或者花园路上的英地天骄华庭绝对能满足购房者的需求；如果您是投资客户，那么火车站的正弘凯宾城、高铁站的升龙广场、郑东商业中心、北环路上的瀚海北金一定是绝佳的投资项目……全省看

楼团所选楼盘的全面性，让每一个地市来的购房者都不枉此行。

全程免费服务 帮您买好房

每次的全省看房团活动都对看房团成员实行全程免费服务，免费班车、免费餐饮、免费住宿，让购房者在最短的时间内，不用花一分钱，就能看到更多的楼盘，选择到合适自己的房子。同样，在整个购房过程中，都有专业工作人员全程陪同，为购房者看房、选房、购房提供最有价值的帮助。此外，活动组委会也为参团成员争取了购房团成员专属的购房优惠，看房团成员能享受到比普通购房者更优惠的购

房价格。

据了解，为方便周口购房者更便捷快捷地了解郑州楼市、熟悉郑州楼盘，主办方在周口市七一路万果园服饰广场 1314 室设立了郑州房地产（周口）营销中心，购房者在此可以免费获取郑州各大在售楼盘的资料，了解全省看房团性质并可直接报名参加活动。

如果您有到郑州买房的打算却苦于没有便捷的方式，那就来参加全省看房团活动吧，全省看房团免费看房直通车期待您的参与，打电话即可报名参加。

(李海)

买房要全面考察 周边配套

现在，越来越多的 80 后加入购房大军，但大多数都是首次置业，在购房问题上并没有经验。80 后们，你们知道怎么选房吗？首套房应该从哪些方面考虑才更周全？某房产中介罗阿姨为年轻购房一族们支招。

1. 如果因为想落户而购买小区的，一定要了解清楚所买的房能否就地落户。

2. 考察购买小区就近是否有配套的幼儿园、小学。

3. 看房子要留意附近有没有地铁、轻轨，有几个公交车站台，出门是不是单行道等。

4. 购房时要全面了解购买小区周边生活设施是否齐备，最好亲自到楼盘周围逛一下，了解实地情况，尽量将生活细节考虑全面。

5. 看看小区是否有一些人性化设计，例如人车分流，保证交通的便捷性、安全性以及减少对居住环境的影响；商住分区，娱乐购物不影响居住的安静和安全。

6. 看看小区附近有没有公园、银行、医院，有老人的家庭最好离医院近一点。

7. 如经济条件允许，知名地产商推出的品质房源是最好的选择。知名品牌楼盘各方面服务都有保障，尤其物业方面能让人放心。

8. 对于即将购房的人而言，若收入不变或以后增加幅度不大的情况下，要尽量选择在 5 公里生活圈内买房，这样才能最大限度地节约时间成本和生活成本。

(据中新网)



读

《楼市周刊》

LOU SHI ZHOU KAN

晓周口楼市

欢迎在《楼市周刊》刊登房产广告

一、欢迎国土、住建、规划等城建职能部门提供有关城市建设、房地产开发方面的新闻线索，欢迎投稿。稿件接收：zkrbcd@163.com

二、欢迎各房地产商提供有关楼盘特色规划、建设、销售、物业及内部活动方面的线索。

三、欢迎市民提供维权方面的线索。

热线：18639402995 15890586878 13592220033 18639402086 0394—8599343