

# 基础装修省钱攻略

木工、瓦工、油工、水电工各个步骤明明白白省钱

瓦工、木工、油工和水电改造是家庭装修中的四个基本部分。随着房价、装修材料、人工费的不断上涨,买房置业后,如何节省装修费用成为很多消费者面对的实际问题。设计师提醒,如果时间闲暇或对装饰性要求不高,基础装修也有可以省钱的窍门,消费者可根据实际需求选择,争取以最少的钱达到最佳装修效果。

## 瓦工

### 隐蔽部位 可选便宜瓷砖

瓦工主要负责水泥砖瓦类的施工,例如砌体隔墙、水泥砂浆抹灰、地面找平、瓷砖铺装等。出于方便快捷等考虑,绝大部分人选择让装修公司购买辅料进行施工。在瓦工部分,所使用的辅料如水泥、砂浆都由家装公司准备,材料部分唯一能省钱的就是瓷砖。

**省钱攻略:** 在一些不太重要的部位可选择质量稍次的材料。例如厨卫空间被橱柜、浴室柜等柜体遮挡的瓷砖,可选择每平方米几十元的普通瓷砖,可以防潮即可。

## 木工

### 定制家具 由装修公司提供

木工负责所有的木制工作,如木门、橱柜、门窗包边、吊顶、背景墙等。成品套装门、定制衣柜、定制书柜、定制橱柜、定制移门等,除了在市场上可以买到,很多家装公司也有独立的木作工厂,生产相应产品。

**省钱攻略:** 设计师提醒,家装公司不用承担市场推广、店面租金等费用,同等质量下价格更低;而且生产、制作、安装等环节全部由家装公司提供,避免尺寸不合等问题,如果家装公司提供的产品质量不错,可以直接订购。

## 水电工

### 水电走线 不必全部更换

水电改造相对来说是花费较高,由于实际情况不同,水电改造的费用往往做完才结算,可能也会造成消费不透明。

**省钱攻略:** 很多消费者认为电线“横平竖直”才算施工规范。实际上,这样不仅增加了用材,还造成过多的弯头让电线抽动不了。除了墙体上需要“横竖”排线,地面做到“点到点”排线,省钱又规范。

如果是老房,水路可以断点改造;电线改造时,

## 油工

### 涂料 选购大牌普通产品

油工主要从事墙面、地面、顶棚等粉刷工作,在家庭装修中最能体现装饰效果。在油漆工施工过程中,乳胶漆等涂料是花钱大项。在购买乳胶漆时,要注意产品品牌,保证产品质量和环保性。

**省钱攻略:** 时间充裕的消费者,可以选择自己买涂料,请工人涂刷。据设计师介绍,很多乳胶漆容易出现开裂的问题,除了施工水平原因,大多是掺水过多所致。大品牌中选择普通产品即可,不用过度迷信不同档次的不同效果。

### 贴砖工艺 普通贴砖法更省钱

现在贴砖方式有普通贴砖和薄贴法两种。普通铺贴的材料质量难以控制,操作时对工人的手艺要求较高,但成本较低。后者在近两年流行开来,工序相对复杂。

**省钱攻略:** 设计师提醒,如果并非地砖上墙等复杂工程,可以选择前者,可省些施工费用。

有的消费者喜欢进行大改造,拆墙或做造型。房屋格局如果有较大改动,都会导致施工费用上升。消费者最好事先规划好是否需要拆除或重建,避免浪费。

### 造型部分 合理布置

施工装修部分可省钱的不多,纯装饰等造型部分是酌情节省费用的部分。例如吊顶,如果家中空间不大,除了厨卫空间,完全可以省去。再如以各种材料做成的背景墙,有些消费者并没考虑家中装修风格是否需要盲目安装,材料和人工费用大大提升。

**省钱攻略:** 合理的设计方案是省钱的前提,哪些是装修重点、如何布置,消费者必须心中有数,在开工之前,有完整、统一的设计方案,若没有设计或边做边改,很难省钱。

如果原有线路质量很好,不必全部更换,建议根据实际情况对存在隐患的部分进行更换。

### 插座 合理安排数量及位置

在施工过程中,如果消费者没有科学的施工方案,或者施工方随意增加电路,都会增加相应电路、插座的费用。

**省钱攻略:** 消费者在签订装修合同前,最好有详细的水电路改造图纸,并对图纸计算出电源插座改造、开关面板改造、水路改造、网线改造可能发生的数量,并算出合理的费用,避免增项过多。

### 面漆 自己动手

墙面腻子处理完后,刷面漆部分可以由消费者自己完成。在动手刷漆时,注意速度和厚度保持均匀,同时注意避免滴落在地面等位置,做好保护。

如果为木器上漆,可以选择易操作的木器清漆。自己刷漆不建议选择色漆,色漆刷法比较复杂。最好选择清漆,例如水性漆产品。

**省钱攻略:** 消费者买好滚刷、羊毛刷、纸胶带等工具即可,将纸胶带贴在门窗边,以免污染。一套工具费用一般不超过30元。

### 小贴士

## 磨损类建材 必须保证质量

家居装饰建材中不能省钱的部分是隐蔽工程中的电线、管道、卫浴设备中的台盆与龙头等功能性设备和地板地砖类磨损类建材,这部分的建材如果质量不过关,会给以后的使用带来很大的麻烦;由于需要随时使用,更换、维修都很麻烦。

### 准备完整科学的装修方案

很多消费者认为,选择装修工队更省钱。实际上,如果没有完整科学的装修方案,可能因为自己的无知造成更大的经济损失。钱财上的节省,相应的是需要付出更多时间或精力,了解相关的材料和施工知识。消费者不可单单因为图省钱,而造成装修质量低劣的后果。

### 切忌头脑发热

装修最忌讳的是头脑发热,即看到心仪的产品或装修方式,不管是否适合自己,一股脑拿过来使用。装修省钱是一项细碎的工程,需要在每个环节都控制监督,切忌一边省钱一边大笔花钱,最终费心费力没有达到省钱效果。(冯静)



### ■ 装修日志

## 我家的石库门印记

记得少时随父母从北京搬来上海之时,住不惯上海的石库门房子,每每在夜里的枕上回想北京的四合院。不过时间是最好的催化剂,自己在这里娶妻、生子一住就50多年,已经完全融入了这石库门的生活,清晨弄堂里便传来邻里上班、买早点、遛弯时相互的问候声,中午时分孩童的嬉戏声,午后老人下棋时的讨论声,傍晚各家各户的炒菜声,深夜偶尔飘过的自行车铃声。

随着城市的发展,这片让我生活了大半辈子的弄堂就要拆迁了。儿子考虑到我们两个老人手脚不太方便特意为我们购置了一楼带花园的单位,还安排我们参观了一下正在装修的新家。房子虽然不大,但足够我们老两口住了,卧室自带卫生间这一点是我们原来弄堂房子所不敢奢望的,但转了一圈心里还是好像缺了些什么,又说不出。

在走进弄堂看到那些带着岁月痕迹的、斑驳的青砖,我忽然明白刚才缺的正是石库门的感覺。我忙向老伴道出自己的心思,想在客厅装修中加入石库门的元素,老伴笑道这事你得和儿子商量。到家后我迫不及待地给儿子去了电话说出自己的想法,答复是没有问题,只是我要去拍些石库门元素的照片给装修师傅作参考。

接下来我开始到处去拍各类石库门的元素,老邻居遇上都会好奇地问候一下。几天下来有了百来张照片的成果,拿着这些去装修现场给装修师傅做参考。儿子看着我这一堆照片,不由皱着眉说这太多了,只能挑一两张做参考元素,这下我可难住了,左看这也喜欢右看那也喜欢,最后一咬牙随手抽了两张定下了所需,然后儿子特地安排一位40多岁的淮北师傅为我打造石库门的元素,他仔细地打量着照片并用淮北方音的普通话给我们开了制作所需的料单。

随着装修工程的逐步推进,我开始不定期地跑去看一下,原本客厅与花园连接的落地玻璃被拆除了,换上了淮北师傅按相片打造的折叠式木门,上部嵌上定制的花玻璃,为了夏天防晒和采光,还特意在玻璃的外部安装了木质百叶窗,既美观又实用。花园的围墙用青砖又砌了一层,慢慢展现出石库门天井之貌。所有的一切都在向着我所想的方向发展,每次从新房回到家中都会兴高采烈地和老伴描述一番,老伴则在一旁笑着倾听。

时间过得真快,新居已装修好了,石库门弄堂也迎来了搬迁的时候,老邻居们互相道别并搬进了各自的新居。在新家我用之前拍摄的一些照片装饰了客厅的一面墙,给家居增添美观的同时又给自己呈现了一种回忆的方式。此后,每每老邻居们到家中做客,看到家中的石库门元素和这些照片都会感慨一番,欢笑中透出一股淡淡的思念。

(老江)