

# 家装如何杜绝装修弊病



## 通病一：贪小便宜

事实上，很多装修上的纠纷都是消费者贪小便宜心理造成的。比如许多消费者为了省钱，聘请无资质的非正规装修施工队进行装修。

这些“游击队”通常只有三五人，承接工程时，首先低价格吸引客户，一旦达成协议，便使用劣质材料，以次充好，装修质

量就会出现问

其次，按合同该竣工时却迟迟不能完工，施工战线越拖越长。而在环保方面，许多业主在装修结束后几个月还不能住人，因为室内的味道让人无法正常呼吸。

专家奉劝准业主们：一分钱一分货。装修这钱省不得。

## 通病二：胸无全局

很多业主在拿到新房钥匙后，还没计划好就立刻进行装修，从选择装修风格时就开始茫然，不知道哪种风格更适合自己，全凭一时好恶边装边看，结果导致装修效果与预想相差甚远不说，装修预算也会超支很多。

因此业主们拿到钥匙后，不要着急装修，应先根据房型请教设计师，结合自己的个性，确定装修风格，包括使用的装修材料、家居的购买和摆放位置等细

节都做到心中有数。然后结合装修风格、自身的经济能力，确定预算，并在施工过程中尽量控制预算。

接下来，委托一家信誉好、施工质量可靠、价格公道的装修公司，将您的资金投入情况，对房屋的功能需求具体表述清楚，由装修公司为您设计、装修。在装修进行过程中，应经常去现场，随时和施工单位磋商，依据生活习惯，改进局部原有不尽完美的地方，以获得最为理想的装修效果。

## 通病三：一步到位

装修应该随环境改变做相应的调整。不同的季节更换相匹配的家居配饰。主人的心情会随家居的变化产生新鲜感；时代的变化引发新的家居流行趋势，家居设计理念、家居的样式都会发生改变；更重要的是，当二人世界变成三口之家时，如何合理规划分和利用房屋的空间，主人还需要进行重新调整。

因此专家建议，新房装修时一定要“留白”，为适应未来的变化留有足够的空间。一次性全部完成装修会造成很大的浪费，也会在主人重新规划房屋时，一方面不知道如何设计，一方面还舍不得丢弃已经过时的家居。这也是目前常说的“轻硬装，重软装”。



## 通病四：盲目攀比

很多人装修房屋喜欢跟风，看到被人追求豪华，也一味追求，不管自己的实际情况，结果一套居室装修下来，耗去数十万元。其实，过度消费是准业主一种非常不成熟的消费心理。

## 通病五：生搬硬套

适当的参考与借鉴是必要的，但是不能一味地模仿。一个好的装修效果，是从材料的运用、色彩的搭配、布局的安排、灯光的配置、装饰品的陈设、绿色植物的点缀以及个性多方面体现出来的。

专家建议，业主与设计师之间及时沟通十分重要，在施工之前，业主应该及时告诉设计师自己的要求，并根据自己家的户型，就购买哪些家居、如何摆放这些家居、还需要添置哪些配饰等问题与设计师达成共识，真正装修出适合自己的家。

(新浪)



## 秋季家装七大方面一定要注意

秋来夏往，天气渐渐凉爽，装修却开始“热”了起来。有经验的人都知道，秋季装修有诸多好处，比如因为气候干燥，木质板材不易返潮，涂料、油漆容易干等，但同时也会存在着一些特有的装修后遗症，如何避免家装烦恼呢？

**常通风防污染**

装修时应该趁着秋季风大，经常保持通风，改善室内空气质量。

**壁纸补水防变形**

夏季空气潮湿，壁纸、壁布铺贴好后，打开门窗让墙面迅速干透即可。可是秋季气候相对干燥，所以壁纸、壁布在铺贴前一定要先放在水中浸透“补水”，然后再刷胶铺贴。

铺好后，还应让其自然阴干，以免刚铺贴好的壁纸被“穿堂风”吹得失水变形。

**木料要封油保湿**

秋高气爽空气干燥，油漆涂料易干，为避免预防不当出现麻烦，不要将运抵现场的木材放置在通风处，并进行封油处理，防止木料表面出现细小裂纹。用作收边的木线为实木质地，含水率比饰面板高，加工完成后，也应将表面封油，以防影响到饰面板的外观。

**色调选择四季皆宜**

气候转凉，人们在装修时会不由自主地偏向暖色调，导致装修色调与初衷不一致。因此要客观地审视自己在选购建材时的倾

向，发挥空间想像力，打造一个各个季节气候都适合自己的家居环境。

**秋季返修勿着急**

春夏季已装修好的房间进入秋季后，会有不同程度的开裂与缝隙，最好不要马上修补。因为此时开裂是由于墙体内部的水分正在逐渐挥发造成的，如果这时修补好水分挥发的“通道”后，水分继续挥发，墙体有可能再次开裂。所以，应等到来年春季，经历四季冷暖温差明显变化，干裂和变形问题不再发展后再进行一次修补。

**防火防爆很重要**

装修材料大多属易燃品，油漆、涂料、稀释剂等又极易挥发，其爆炸浓度极限为 1.5%

至 1.7%，在此范围内遇到启动电动工具、插电插座等产生的极小火火花都可能酿成危险。因此，这些材料的存放地一定要与带电操作的工具保持适当距离。

**节日不要潦草收尾**

秋季装修的人多，工程队与工人往往为了赶活儿抢工程而忽视质量。还有，秋冬季是中国传统节日日集中的季节，家装施工工人大多会回家过节，因此这个时候他们干活都比较快，所以与其他季节相比，秋季工人磨洋工、拖工期的现象比较少见，但这样一来，干活难免毛糙，因此提醒业主验收工程时一定要仔细，严格把关。

(敏敏)