

# 家装如何杜绝装修弊病



## 通病一:贪小便宜

事实上,很多装修上的纠纷都是消费者贪小便宜心理造成的。比如许多消费者为了省钱,聘请无资质的非正规装修施工队进行装修。

这些“游击队”通常只有三五人,承接工程时,首先低价格吸引客户,一旦达成协议,便使用劣质材料,以次充好,装修质

量就会出现问题。

其次,按合同该竣工时却迟迟不能完工,施工战线越拖越长。而在环保方面,许多业主在装修结束后几个月还不能住人,因为室内的味道让人无法正常呼吸。

专家奉劝准业主们:一分钱一分货。装修这钱省不得。

## 通病五:生搬硬套

适当的参考与借鉴是必要的,但是不能一味地模仿。一个好的装修效果,是从材料的运用、色彩的搭配、布局的安排、灯光的配置、装饰品的陈设、绿色植物的点缀以及个性多方面体现出来的。

专家建议,业主与设计师之间及时沟通十分重要,在施工之前,业主应该及时告诉设计师自己的要求,并根据自己家的户型,就购买哪些家居、如何摆放这些家居、还需要添置哪些配饰等问题与设计师达成共识,真正装修出适合自己的家。

(新浪)



## 通病二:胸无全局

很多业主在拿到新房钥匙后,还没计划好就立刻进行装修,从选择装修风格时就开始茫然,不知道哪种风格更适合自己,全凭一时好恶边装边看,结果导致装修效果与预想相差甚远不说,装修预算也会超支很多。

因此业主们拿到钥匙后,不要着急装修,应先根据房型请教设计师,结合自己的个性,确定装修风格,包括使用的装修材料、家居的购买和摆放位置等细

节都做到心中有数。然后结合装修风格、自身的经济能力,确定预算,并在施工过程中尽量控制预算。

接下来,委托一家信誉好、施工质量可靠、价格公道的装修公司,将您的资金投入情况,对房屋的功能需求具体表述清楚,由装修公司为您设计、装修。在装修进行过程中,应经常去现场,随时和施工单位磋商,依据生活习惯,改进局部原有不尽完美的地方,以获得最为理想的装修效果。

## 通病三:一步到位

装修应该随环境改变做相应的调整。不同的季节更换相匹配的家居配饰。主人的心情会随家居的变化产生新鲜感;时代的变化引发新的家居流行趋势,家居设计理念、家居的样式都会发生改变;更重要的是,当二人世界变成三口之家时,如何合理划分和利用房屋的空间,主人还需要进行重新调整。

因此专家建议,新房装修一定要“留白”,为适应未来的变化留有足够的空间。一次性全部完成装修会造成很大的浪费,也会在主人重新规划房屋时,一方面不知道如何设计,一方面还舍不得丢弃已经过时的家居。这也是目前常说的“轻硬装,重软装”。



## 通病四:盲目攀比

很多人装修房屋喜欢跟风,看到被人追求豪华,也一味追求,不管自己的实际情况,结果一套居室装修下来,耗去数十万元。其实,过度消费是准业主一种非常不成熟的消费心理。

现代人装修的理念应该是从简、环保,居住时温馨和舒适才是最重要的。“盲目攀比”投入资金比重偏大,占据室内空间也比较多,同时因为使用女工有毒有害的材料较多,对身心健康也很不利。



## 秋季家装七大方面一定要注意

秋来夏往,天气渐渐凉爽,装修却开始“热”了起来。有经验的人都知道,秋季装修有诸多好处,比如因为气候干燥,木质板材不易返潮,涂料、油漆容易干等,但同时也存在着一些特有的装修后遗症,如何避免家装烦恼呢?

### 常通风防污染

装修时应该趁着秋季风大,经常保持通风,改善室内空气质量。

### 壁纸补水防变形

夏季空气潮湿,壁纸、壁布铺贴好后,打开门窗让墙面迅速干透即可。可是秋季气候相对干燥,所以壁纸、壁布在铺贴前一定要先放在水中浸透“补水”,然后再刷胶铺贴。

铺好后,还应让其自然阴干,以免刚铺贴好的壁纸被“穿堂风”吹得失水变形。

### 木料要封油保湿

秋高气爽空气干燥,油漆涂料易干,为避免预防不当出现麻烦,不要将运抵现场的木材放置在通风处,并进行封油处理,防止木料表面出现细小裂纹。用作收边的木线为实木质地,含水率比饰面板高,加工完成后,也应将表面封油,以防影响到饰面板的外观。

### 色调选择四季皆宜

气候转凉,人们在装修时会不由自主地偏向暖色调,导致装修色调与初衷不一致。因此要客观地审视自己在选购建材时的倾

向,发挥空间想像力,打造一个各个季节气候都适合自己的家居环境。

### 秋季返修勿着急

春夏季已装修好的房间进入秋季后,会有不同程度的开裂与缝隙,最好不要马上修补。因为此时开裂是由于墙体内的水分正在逐渐挥发造成的,如果这时修补好水分挥发的“通道”后,水分继续挥发,墙体有可能再次开裂。所以,应等到来年春季,经历四季冷暖温差明显变化,干裂和变形问题不再发展后再进行一次性修补。

### 防火防爆很重要

装修材料大多属易燃品,油漆、涂料、稀释剂等又极易挥发,其爆炸浓度极限为1.5%

至1.7%,在此范围内遇到启动电动工具、插电源插座等产生的极小火花都可能酿成危险。因此,这些材料的存放地一定要与带电操作的工具保持适当距离。

### 节日不要潦草收尾

秋季装修的人多,工程队与工人往往为了赶活儿抢工程而忽视质量。还有,秋冬季是中国传统节日集中的季节,家装施工工人大多会回家过节,因此这个时候他们干活都比较快,所以与其他季节相比,秋季工人磨洋工、拖工期的现象比较少见,但这样一来,干活难免毛糙,因此提醒业主验收工程时一定要仔细,严格把关。

(敏敏)