



编辑/邹娟 E-mail:zkwbzoujuan@126.com

2013年10月17日 星期四

核心
提示

河南省政府印发《周口新区建设总体方案》(以下简称《总体方案》)中提出,周口新区要依托职教园区,大力发展职业教育,增强对外开放人力资源支撑。依托商务中心区,发展总部经济、信息、会展等高端服务业和相关配套产业,提升对外开放综合服务能力。充分发挥交通优势,依托港口物流园区,规划建设出口加工区,高水平承接产业转移,打造对外开放的重要平台和窗口。

这是《总体方案》对周口新区对外开放示范区的发展定位。



周口新区规划图

周口新区——对外开放示范区

□晚报记者 郭坤

强大的人力资源支撑

大力发展战略性新兴产业,尤其是中等职业教育,是我市化人口压力为人才优势、实现人口大市向人力资源大市转变、加快追赶跨越发展的根本途径。我市是人口大市,农村劳动力富裕,就业任务十分艰巨。解决就业问题,最有效的途径就是发展职业教育。加快经济发展方式转变,调整优化经济结构,解决“三农”问题,必须依靠科技进步和提高劳动者素质,最有效的途径也是发展职业教育。可以说,大力发展战略性新兴产业,是我市转变发展方式、促进就业、改善民生、维护稳定、构建和谐社会的现实选择。

早在2008年,我市便吹响了全市职业教育攻坚的号角。各县市区立足实际、开拓思路、彰显特色、创新工作,使得我市的职业教育得

到了又好又快的发展。在周口东新区,在市委、市政府规划建设的职业教育示范基地,先期入驻的周口幼儿师范学校、周口卫生学校已经掀开了自身发展的新篇章。

周口幼儿师范学校(原淮阳师范),始创于1909年3月,是我省创办最早的师范院校之一,距今已有104年的历史。2002年9月,经省政府批准更名为周口幼儿师范学校。2008年,周口市委、市政府从教育发展的长远战略着眼,决定把周口幼儿师范学校整体搬迁到周口东新区职业教育示范基地。2011年6月底,新校区一期工程建设完成。从古城淮阳到周口东新区,从龙湖之滨到落户沙颍河畔,整体乔迁的周口幼儿师范学校走出了空间狭小、发展

乏力的困境,在全省幼儿师范学校中率先扩规模、上台阶,赢得了长远可持续发展的先机。

周口卫生学校始建于1971年,是周口市唯一一所全日制国家级重点普通中等卫生专业学校。位于东新区的新校园占地面积300多亩,总建筑面积7万多平方米,现有教职工300余人,各类在校生5000余人。周口卫生学校与解放军301医院、解放军305医院、武警总医院等多家三级和二级甲等医院建立了实习、就业一条龙的长期人才供需关系;学校与用人单位签订订单培养协议,学生毕业就能够就业。学校还每年定期召开毕业生就业双选会,一批批优秀毕业生被安置到北京、上海、广东、江苏、郑州等省内外经济发达地区工作。

由原周口市技工学校、周口市交通技工学校和周口市粮食技工学校于2010年9月合并组建而成的周口市技工学校(市职业教育中心),也正按照周口市委、市政府的要求,高标准建设位于东新区的新校区。力争3至5年内把学校(市职业教育中心)建成一个能容纳中级工、高级工、技师培训与专科、本科学历教育为一体的综合型职业学校。

周口市委、市政府在东新区规划建设职业教育示范基地的决策无疑是高瞻远瞩的。现在,按照《总体方案》的要求,周口新区将依托先期打下的职业教育基础,继续大力发展战略性新兴产业,必将增强对外开放的人力资源支撑。

高端的现代服务业

近年来,周口市经济发展迅速,尤其以各县产业集聚区为依托的县域经济发展比较突出,初步形成了制鞋、食品、医药、纺织等产业集群。但相对于制造业,周口市服务业尤其是现代服务业发展滞后,具体表现为服务业占比下降、现代服务业比重较低。因此,建设商务中心区,推动现代服务业集聚发展,提升服务业整体规模和发展水平,显得十分必要和迫切。

为此,周口市委、市政府决定建设商务中心区,使其成为中原经济区科学发展的重要载体,成为周口做强中心城区、塑造市域经济增长极的强力支撑。

周口商务中心区的规划位置是东新区东部片区中部,文昌大道东段、彩虹大道中段、大

广高速以西。之所以选址在这里,是因为:

这里位于城市未来主导发展方向上,能够引导城市空间拓展;周口东部地区为未来的主导发展方向,是促进中心城市组团式发展的重要区域。商务中心区正好位于城市发展的主导方向和沿文昌大道引导城市由西向东推进,促进东新区发展的东西向主要轴线上,将是城市未来发展的地理中心和引领中心。

这里地理位置优越,交通四面八达:商务中心区由文昌大道连接老城商业中心,北侧有建设大道,南侧有沙颍河周口港和S238,东侧有大广高速公路,西侧有规划的东环路,对外交通非常便捷。

而现在,《总体方案》又将商务中心区置于

周口新区的核心位置。

周口商务中心区的总体定位是以商务金融为核心、以企业服务为主导的辐射豫东南的综合性商务中心区。据总体定位及发展基础和条件分析,周口市商务中心区将立足中原经济区、服务周口都市区、辐射豫东南,形成以总部经济为核心,金融、商务、商贸、文化与科技服务业为重点,包括餐饮、休闲娱乐业等相关配套产业协调发展,各类经济资源和生产要素高度集聚的、生态安全和环境友好的区域性总部经济中心及现代服务业集聚区。

周口商务中心区将积极吸引各类企业总部入驻,建设总部经济园区和四大产业研发

设计与营销中心,形成集聚效应与品牌效应,提升企业竞争力及中心城市能级;积极培育研发设计、商务办公、专业咨询、展贸展销等现代服务业集群,提升商务服务业水平,为传统优势产业优化升级提供商务服务平台;加大企业研究与试验发展投入比例,培育专业科技企业,引入合同研究机构及中介服务性机构,打造科技服务产业集聚区。

我们可以想见,在不久的将来,周口商务中心区将成为周口市的全新标志性区域,将成为一个容纳城市金融、中介服务、科技信息等现代服务业的高端产业集聚区和核心区,将成为周口的商务之都、活力之源、魅力之城。

重要的对外开放平台

周口历史上因河而兴,沙颍河复航使周口市成为河南省唯一的具有水路运输条件,集公路、铁路、水运于一体的地级市。如何充分发挥周口内河航运和港口优势,打造区域经济新的增长极,从而为加快周口城市化进程和大周口建设提供支撑呢?周口港口物流园区应运而生。

周口港口物流园区位于沙颍河南岸,是河南省唯一以内河港口为依托的产业集聚区,是一个地理位置优越、竞争优势突出、发展前景广

阔、充满生机活力的新兴产业集聚区。

周口港口物流园区紧邻周口中心城区,位于全市“一中心四组团五支撑”经济隆起带和产业发展腹地,区内及周边交通发达,多种运输方式并存。园区拥有天然黄金航道——沙颍河航道和全省唯一内河大港——周口港,在周口港启运的船舶经过淮河、京杭大运河可以直通江达海,覆盖苏、沪、浙等广大地区。大广高速、宁洛高速、省道238线贯穿园区全境,商周高速、永登高速在园区周边交

汇,公路交通十分便利。漯(河)阜(阳)铁路贯穿园区东西,与京广、京九铁路衔接,并有铁路专用线直接通达周口港区,铁路运输优势突出。目前,园区已经形成“公铁水”联运、便捷顺畅的综合运输体系。未来,这里将实现无缝衔接的立体交通格局。

周口市委、市政府高度重视港口物流园区的发展,把建设周口港口物流园区作为进一步拓展城市发展空间、提升城市承载能力、建设复合型城市、培育新的经济增长点、打造

对外开放新门户、推动“三化”协调发展的主要举措,确立了“建港口、兴物流、聚产业、造新城”的总体发展战略和打造周口新的经济增长极、建成世界眼光、中国一流、周口特色的名牌产业集聚区的工作目标。围绕这一战略和目标,将重点做好“打造新港城、做好水文章、发展物流业”这三篇文章。

按照这一发展战略和目标,周口港口物流园区必将成为周口市对外的窗口、开放的平台、中心城区的重要经济增长极。